

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

GREATERCHINA PROFESSIONAL SERVICES LIMITED

漢華專業服務有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8193)

有關建議收購事項之 條款大綱

本公告乃根據創業板上市規則第17.10條及證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

董事會欣然宣佈，於二零一六年十月十三日(聯交所交易時段後)，銀團與賣方訂立有關建議收購事項之條款大綱。

董事會謹此鄭重聲明，於本公告日期，本公司或銀團並無就建議收購事項訂立具法律約束力之協議，惟有關(其中包括)獨家性、成本、保密及規管法律之條文除外。由於建議收購事項未必一定落實進行，股東及有意投資者於買賣本公司股份及其他證券時務請審慎行事。

本公告乃根據創業板上市規則第17.10條及證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見創業板上市規則)而作出。

董事會欣然宣佈，於二零一六年十月十三日(聯交所交易時段後)，銀團與賣方訂立有關建議收購事項之條款大綱。

條款大綱

日期： 二零一六年十月十三日

訂約方：

(a) 賣方： Allamhouse Limited

(b) 買方： 銀團

* 僅供識別

據董事經作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，賣方及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

將收購之資產

根據條款大綱，建議銀團將收購而賣方將出售目標集團之全部股權。

代價

收購目標集團之代價為130,000,000英鎊(約1,270,000,000港元)。

先決條件

建議收購事項須待(其中包括)就條款大綱項下擬進行交易取得英格蘭足球超級聯賽(The Football Association Premier League)同意後，方告完成。

有關目標集團之資料

目標集團經營職業足球業務，以侯城足球會(Hull City Association Football Club)名義參加英格蘭超級聯賽(English Premier League)。

進行建議收購事項之原因

本公司為投資控股公司。本集團主要從事提供(i)資產評估及資產顧問服務；(ii)企業服務及諮詢服務；(iii)媒體廣告服務；及(iv)金融服務。

董事會相信，收購目標集團將為本集團帶來擴充及多元發展其業務及收益流之機遇，特別是在中國媒體廣告及相關市場。例如，於建議收購事項完成後，本集團可分銷及推廣侯城足球會之產品及服裝，同時，本集團將發展連鎖店特許經營、商品及媒體業務，配合及補足本集團現有業務。董事相信，建議收購事項可為本集團創造媒體廣告及相關範疇之空前機遇，尤以中國為甚。

一般事項

倘建議收購事項落實進行，根據創業板上市規則第17章，可能構成本公司之須予公佈交易。本公司將於適當時候根據創業板上市規則就建議收購事項另行刊發公告。

董事會謹此鄭重聲明，於本公告日期，本公司或銀團並無就建議收購事項訂立具法律約束力之協議，惟有關(其中包括)獨家性、成本、保密及規管法律之條文除

外。由於建議收購事項未必一定落實進行，股東及有意投資者於買賣本公司股份及其他證券時務請審慎行事。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙及詞語具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會；
「Camsing Global」	指	位於廣州市番禺區番禺大道北555號天安科技產業大廈2座12樓（郵政編碼511400），根據中國法律註冊之有限公司；
「本公司」	指	漢華專業服務有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於創業板上市（股份代號：8193）；
「銀團」	指	本公司及Camsing Global；
「董事」	指	本公司董事；
「創業板」	指	聯交所創業板；
「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則；
「本集團」	指	本公司及其附屬公司；
「條款大綱」	指	賣方與銀團所訂立日期為二零一六年十月十三日之條款大綱；
「香港」	指	中國香港特別行政區；
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及本公司之關連人士（定義見創業板上市規則）且與彼等概無關連之獨立第三方；
「中國」	指	中華人民共和國，僅就本公告及地理參考而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣；
「建議收購事項」	指	銀團擬收購目標集團之全部已發行股本；
「證券及期貨條例」	指	香港法例第571章證券及期貨條例；

「股東」	指	本公司股份持有人；
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司；
「目標集團」	指	於英國註冊成立之有限公司 Hull City Tigers Limited (公司註冊編號：4032392) 及於英國註冊成立之有限公司 Superstadium Holdings Limited (公司註冊編號：6181187)；及
「賣方」	指	Allamhouse Limited，於大英聯合王國註冊成立之有限公司(公司註冊編號：07042898)。

承董事會命
漢華專業服務有限公司
執行董事
葉國光

香港，二零一六年十月十三日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事葉國光先生(董事總經理)、葉頌偉先生及鄔迪先生；非執行董事馬琳女士；以及獨立非執行董事曹炳昌先生(主席)、朱兆麟先生及蘇仲成先生。

本公告之資料乃遵照創業板上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事共同及個別對本公告承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬真確及完整，沒有誤導或欺騙成份，且並無遺漏任何其他事項，致使本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自其刊載日期起計最少七天於創業板網站 www.hkgem.com 之「最新公司公告」網頁及本公司網站 www.gca.com.hk 保存。