

新煮意控股有限公司

FOOD IDEA HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8179)

截至二零一七年十二月三十一日止年度全年業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

新煮意控股有限公司(「本公司」)之各董事(「董事」)乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)的規定而提供有關本公司的資料，願就本公告共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確完備，且並無誤導或欺詐成份，亦無遺漏其他事項，以致本公告所載任何陳述或本公告有所誤導。

本公司董事會（「董事會」）欣然公佈本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至二零一七年十二月三十一日止年度（「本年度」）的經審核綜合業績連同去年的比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
持續經營業務			
收益	3	111,148	100,781
其他收入		1,034	572
已消耗存貨成本		(41,364)	(37,749)
僱員福利開支		(35,801)	(32,271)
折舊		(5,306)	(3,473)
攤銷		(192)	(180)
經營租賃租金及相關開支		(3,273)	(4,891)
公用事業開支		(787)	(996)
其他虧損淨額	4	(5,500)	–
出售按公平值計入損益的金融資產之虧損淨額		(41,844)	(255,583)
按公平值計入損益的金融資產之公平值收益（虧損）淨額		14,261	(32,616)
應付或然代價之公平值虧損		–	(1,220)
購股權開支		(10,362)	(2,880)
其他經營開支		(51,948)	(47,309)
分佔聯營公司虧損		(9,572)	(38,154)
分佔合營公司溢利		1,798	–
財務成本		(1,762)	(4,729)
除稅前虧損		(79,470)	(360,698)
所得稅（開支）抵免	5	(131)	39,884
來自持續經營業務之年內虧損		(79,601)	(320,814)
已終止經營業務			
來自已終止經營業務之年內虧損		–	(11,616)
年內虧損		<u>(79,601)</u>	<u>(332,430)</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
年內其他全面收益(開支)			
其後可能重新分類至損益的項目：			
換算海外業務產生的匯兌差額		12	(31)
分佔一間聯營公司外幣換算儲備		3,759	(4,399)
		<u>3,771</u>	<u>(4,430)</u>
年內全面開支總額		<u>(75,830)</u>	<u>(336,860)</u>
本公司擁有人應佔年內虧損			
—來自持續經營業務		(79,417)	(320,921)
—來自已終止經營業務		—	(11,344)
		<u>(79,417)</u>	<u>(332,265)</u>
非控股權益應佔年內虧損			
—來自持續經營業務		(184)	107
—來自已終止經營業務		—	(272)
		<u>(184)</u>	<u>(165)</u>
		<u>(79,601)</u>	<u>(332,430)</u>
本公司擁有人應佔年內全面開支總額			
—來自持續經營業務		(75,646)	(325,351)
—來自已終止經營業務		—	(11,344)
		<u>(75,646)</u>	<u>(336,695)</u>
非控股權益應佔年內全面(開支)收入總額			
—來自持續經營業務		(184)	107
—來自已終止經營業務		—	(272)
		<u>(184)</u>	<u>(165)</u>
		<u>(75,830)</u>	<u>(336,860)</u>
		二零一七年	二零一六年
			(經重列)
每股虧損			
來自持續經營業務及已終止經營業務			
基本及攤薄(港仙)	7	<u>(4.80)</u>	<u>(44.66)</u>
來自持續經營業務			
基本及攤薄(港仙)	7	<u>(4.80)</u>	<u>(43.14)</u>

綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		14,170	18,771
投資物業		26,846	–
商譽		1,310	6,186
無形資產		4,264	4,456
於聯營公司的權益		49,461	55,274
於合營公司的權益		24,842	–
應收一間聯營公司款項		7,266	–
可供出售投資		1,000	1,000
租賃按金		223	240
收購物業、廠房及設備的已付按金		1,960	10
遞延稅項資產		29	29
應收貸款	8	31,146	73,565
		<u>162,517</u>	<u>159,531</u>
流動資產			
存貨		234	367
應收貸款及利息	8	155,033	82,310
貿易應收款項	9	12,642	9,838
貸款予一間聯營公司		3,000	3,085
應收聯營公司的款項		1,302	20
應收合營公司的款項		9,704	–
預付款項、按金及其他應收款項		12,767	49,912
可收回所得稅		110	232
按公平值計入損益的金融資產		80,299	92,892
已抵押銀行存款		–	2,017
銀行結餘及現金		37,127	14,269
		<u>312,218</u>	<u>254,942</u>
分類為持作出售之資產		<u>–</u>	<u>5,469</u>
		<u>312,218</u>	<u>260,411</u>

	附註	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
流動負債			
貿易應付款項	10	5,412	4,231
其他應付款項、應計費用及已收按金		10,112	18,279
應付所得稅		25	–
借貸		15,660	3,564
		<u>31,209</u>	<u>26,074</u>
分類為持作出售之資產之相關負債		<u>–</u>	<u>1,574</u>
		<u>31,209</u>	<u>27,648</u>
流動資產淨值			
		<u>281,009</u>	<u>232,763</u>
總資產減流動負債			
		<u>443,526</u>	<u>392,294</u>
非流動負債			
承兌票據		–	77,076
遞延稅項負債		–	138
		<u>–</u>	<u>77,214</u>
		<u>443,526</u>	<u>315,080</u>
資本及儲備			
股本		21,071	7,988
儲備		421,014	305,472
		<u>442,085</u>	<u>313,460</u>
本公司擁有人應佔權益		<u>442,085</u>	<u>313,460</u>
非控股權益		1,441	1,620
		<u>443,526</u>	<u>315,080</u>

附註

1. 一般資料

本公司於二零一一年二月十日根據開曼群島公司法（二零一零年修訂本）在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份自二零一一年七月八日於聯交所GEM上市。其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, the Cayman Islands。其主要營業地點之地址為香港灣仔軒尼詩道338號北海中心6樓A室。

年內，本公司的主要業務為投資控股。主要附屬公司的主要業務載於本公司截至二零一七年十二月三十一日止年度之年報（「二零一七年年報」）附註41。

綜合財務報表乃根據由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）而編製。另外，綜合財務報表包含GEM上市規則及香港公司條例規定的適用披露資料。

綜合財務報表乃按歷史成本基準編製，惟按公平值計量之若干金融工具除外。

歷史成本通常基於交換商品及服務時提供代價的公平值。

綜合財務報表乃以本公司的功能貨幣港元（「港元」）呈列。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已採用下列由香港會計師公會頒佈的新訂及經修訂香港財務報告準則（包括香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及修訂及詮釋（「詮釋」））。

香港財務報告準則（修訂本）	香港財務報告準則二零一四至二零一六年週期的年度改進： 香港財務報告準則第12號（修訂本）
香港會計準則第7號（修訂本）	披露計劃
香港會計準則第12號（修訂本）	就未變現虧損確認遞延稅項資產

除下文所述外，於本年度應用其他新訂及經修訂香港財務報告準則對本集團本期及前期之財務表現及狀況及／或於本綜合財務報表內所呈報之披露並無重大影響。

香港會計準則第7號披露計劃

該等修訂要求實體提供使財務報表使用者能夠評估融資活動所產生的負債變動的披露資料，包括現金流量產生的變動及非現金變動。該等修訂並無限定達成新披露規定的指定方法。然而，該等修訂指出其中一個方法為提供融資活動產生的負債的期初及期末結餘的對賬。

應用香港會計準則第7號已導致對本集團融資活動作出額外披露，尤其是就融資活動產生的負債於綜合財務狀況表中期初及期終的結餘作出之對賬載於二零一七年年報附註39。於首次應用該修訂本時，本集團毋須就過往期間提供比較資料。除二零一七年年報附註39之額外披露外，董事認為該等修訂對本集團之綜合財務報表並無影響。

已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用以下已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第9號（二零一四年）	金融工具 ¹
香港財務報告準則第15號	客戶合約收益 ¹
香港財務報告準則第16號	租賃 ²
香港財務報告準則第17號	保險合約 ³
香港財務報告準則（修訂本）	香港財務報告準則二零一四至二零一六年週期的年度改進 ¹
香港財務報告準則（修訂本）	香港財務報告準則二零一五至二零一七年週期的年度改進 ²
香港財務報告準則第2號（修訂本）	分類及計量以股份為基礎的付款交易 ¹
香港財務報告準則第4號（修訂本）	與香港財務報告準則第4號保險合約一併應用香港財務報告準則第9號金融工具 ¹
香港財務報告準則第9號（修訂本）	提早還款特性及負補償 ²
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號（修訂本）	投資者與其聯營公司或合營公司之間之資產出售或注資 ⁴
香港會計準則第28號（修訂本）	於聯營公司或合營公司之長期權益 ²
香港會計準則第40號（修訂本）	轉讓投資物業 ¹
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第22號	外幣交易及預付代價 ¹
香港（國際財務報告詮釋委員會） — 詮釋第23號	所得稅處理之不確定性 ²

¹ 於二零一八年一月一日或之後開始之年度期間生效。

² 於二零一九年一月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁴ 尚未釐定生效日期。

董事預期，除二零一七年年報附註2所述者外，應用其他新訂及經修訂香港財務報告準則將不會對本集團之業績及財務狀況造成任何重大影響。

3. 分部資料

就分配資源及評估分部表現而向董事（即主要營運決策者（「主要營運決策者」））呈報的資料主要為按所銷售的貨品或提供的服務類別劃分，此亦與本集團內的組織基礎一致。於達致本集團報告分部時，並無主要營運決策者識別的經營分部彙總計算。

具體而言，本集團的可報告及經營分部如下：

- (i) 餐飲服務－經營連鎖餐廳。
- (ii) 食品業務－生產、銷售及分銷食品（如燒臘食品及台式滷味）。
- (iii) 投資－投資證券。
- (iv) 放款－提供放款業務。

於截至二零一六年十二月三十一日止年度已終止經營有關經營連鎖中式酒樓之經營分部。附註中所呈報之分部資料並不包括此已終止經營業務之任何金額。

分部營業額、收益及業績

分部收益指來自提供餐飲服務、銷售食品、出售投資所得款項總額（僅就分部營業額而言）、股息收入及合計按公平值計入損益的金融資產及提供放款業務產生之利息收入之收益。

以下為本集團根據可報告及經營分部對來自持續經營業務之收益及業績作出的分析。

持續經營業務

截至十二月三十一日止年度

	餐飲服務		食品業務		投資		放款		未分配		對銷		綜合	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
分部營業額	-	-	98,738	89,735	66,949	93,910	12,018	8,491	-	-	(110)	(156)	177,595	191,980
收益														
外部銷售	-	-	98,738	89,735	502	2,711	11,908	8,335	-	-	-	-	111,148	100,781
分部間銷售	-	-	-	-	-	-	110	156	-	-	(110)	(156)	-	-
分部收益	-	-	98,738	89,735	502	2,711	12,018	8,491	-	-	(110)	(156)	111,148	100,781
分部業績	(438)	(235)	800	1,665	(30,088)	(285,488)	6,373	6,852	-	-	-	-	(23,353)	(277,206)
未分配收入	-	-	-	-	-	-	-	-	7,589	305	-	-	7,589	305
未分配企業開支	-	-	-	-	-	-	-	-	(38,932)	(36,814)	-	-	(38,932)	(36,814)
應付或然代價之公平值虧損	-	(1,220)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,220)
購股權開支	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,362)	(2,880)	-	-	(10,362)	(2,880)
分佔聯營公司虧損	(9,572)	(38,154)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9,572)	(38,154)
分佔合營公司(虧損)溢利	-	-	(5)	-	-	-	-	-	1,803	-	-	-	1,798	-
商譽之減值虧損	-	-	(4,876)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,876)	-
財務成本	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,762)	(4,729)	-	-	(1,762)	(4,729)
除稅前虧損													(79,470)	(360,698)

經營分部之會計政策與本集團會計政策相同。分部業績代表各分部產生／賺取之(虧損)／溢利，未有分配若干其他收入、其他收益、中央管理成本、應付或然代價之公平值虧損、購股權開支、應佔聯營公司／合營公司之(虧損)／溢利、商譽之減值虧損及財務成本。此乃就資源分配及表現評估而向主要營運決策者報告之計量。

分部資產及負債

以下為本集團按可報告及經營分部劃分之資產及負債之分析。

於十二月三十一日

	餐飲服務		食品業務		投資		放款		未分配		綜合	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
資產												
分部資產	4,264	4,456	18,397	21,123	81,299	93,947	186,179	155,875	-	-	290,139	275,401
於聯營公司之權益	49,461	55,274	-	-	-	-	-	-	-	-	49,461	55,274
貸款予一間聯營公司	3,000	3,085	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	3,085
應收聯營公司款項	1,302	20	-	-	-	-	-	-	7,266	-	8,568	20
應收合營公司款項	-	-	169	-	-	-	-	-	9,535	-	9,704	-
未分配企業資產	-	-	-	-	-	-	-	-	113,863	86,162	113,863	86,162
綜合資產總值											<u>474,735</u>	<u>419,942</u>
負債												
分部負債	61	-	19,168	14,853	300	-	12	-	-	-	19,541	14,853
承兌票據	-	77,076	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,076
未分配企業負債	-	-	-	-	-	-	-	-	11,668	12,933	11,668	12,933
綜合負債總值											<u>31,209</u>	<u>104,862</u>

為監督分部表現及在分部間分配資源：

- 所有資產均分配予經營分部，惟不包括若干物業、廠房及設備、投資物業、若干合營公司的權益、收購物業、廠房及設備之已付按金、遞延稅項資產、若干應收聯營公司／合營公司之款項、可收回所得稅、已抵押銀行存款、銀行結餘及現金及不能分配至特定分部的其他資產；及
- 所有負債均分配予經營分部，惟不包括應付所得稅、若干借貸、遞延稅項負債及不能分配至特定分部的其他負債。

地區資料

本集團業務位於香港（所在國家）、中華人民共和國（「中國」）及新加坡。

有關本集團來自外部客戶收益的資料乃根據業務地點呈列。有關本集團非流動資產的資料乃根據資產的地理位置呈列。

持續經營業務

	來自外部客戶收益		非流動資產 (附註)	
	截至十二月三十一日止年度		於十二月三十一日	
	二零一七年	二零一六年	二零一七年	二零一六年
	千港元	千港元	千港元	千港元
香港 (所在國家)	111,148	100,781	69,128	24,967
新加坡	-	-	4,264	4,456
中國	-	-	49,461	55,274
	<u>111,148</u>	<u>100,781</u>	<u>122,853</u>	<u>84,697</u>

附註：非流動資產不包括金融工具及遞延稅項資產。

有關主要客戶的資料

於截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度，本集團顧客概無貢獻本集團總收益的10%或以上。

其他分部資料

截至二零一七年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	餐飲服務 千港元	食品業務 千港元	投資 千港元	放款 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
計入分部業績或分部資產計量之 金額：						
添置非流動資產 (附註)	-	385	-	-	54,011	54,396
折舊	-	759	-	-	4,547	5,306
攤銷	192	-	-	-	-	192
應收貸款及利息的減值撥備	-	-	-	4,172	-	4,172
可供出售投資之減值虧損	-	-	3,007	-	-	3,007
按公平值計入損益的金融資產之 公平值收益淨額	-	-	(14,261)	-	-	(14,261)
出售按公平值計入損益的 金融資產之虧損淨額	-	-	41,844	-	-	41,844
定期向主要營運決策者提供 但不計入分部溢利或虧損或 分部資產計量之金額：						
利息收入	(180)	(2)	-	-	(6)	(188)
財務成本	-	135	-	16	1,611	1,762
所得稅開支	-	88	-	-	43	131

截至二零一六年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	餐飲服務 千港元	食品業務 千港元	投資 千港元	放款 千港元	未分配 千港元	綜合 千港元
計入分部業績或分部資產計量之 金額：						
添置非流動資產 (附註)	-	577	-	-	9,659	10,236
折舊	-	812	-	-	2,661	3,473
攤銷	180	-	-	-	-	180
按公平值計入損益的						
金融資產之公平值虧損淨額	-	-	32,616	-	-	32,616
出售按公平值計入損益的						
金融資產之虧損淨額	-	-	255,583	-	-	255,583
定期向主要營運決策者提供 但不計入分部溢利或虧損或 分部資產計量之金額：						
利息收入	(195)	(9)	-	-	-	(204)
財務成本	4,076	268	324	-	61	4,729
所得稅開支 (抵免)	-	313	(40,197)	-	-	(39,884)

附註：非流動資產不包括金融工具及遞延稅項資產。

4. 其他虧損淨額

持續經營業務

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
出售一間附屬公司之收益	(6,437)	—
出售物業、廠房及設備之收益	(118)	—
應收貸款及利息的減值撥備	4,172	—
可供出售投資之減值虧損	3,007	—
商譽之減值虧損	4,876	—
	<u>5,500</u>	<u>—</u>

5. 所得稅開支(抵免)

持續經營業務

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
即期所得稅—香港：		
本年度撥備	46	153
過往年度撥備不足(超額撥備)	<u>223</u>	<u>(194)</u>
	269	(41)
遞延所得稅	<u>(138)</u>	<u>(39,843)</u>
	<u>131</u>	<u>(39,884)</u>

香港利得稅按該兩個年度的估計應課稅溢利以稅率16.5%計算。

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施規例,中國附屬公司之稅率由二零零八年一月一日起為25%。於兩個年度概無作出中國企業所得稅撥備,因為中國附屬公司於該兩個年度並無產生任何應課稅溢利。

6. 股息

截至二零一七年十二月三十一日止年度本公司概無派付或建議宣派股息,自報告期末以來,亦無建議派付任何股息(二零一六年:無)。

7. 每股虧損

來自持續經營業務及已終止經營業務

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃按以下數據計算：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
虧損		
計算每股基本及攤薄虧損的虧損，即本公司擁有人應佔年內虧損	<u>(79,417)</u>	<u>(332,265)</u>
	二零一七年	二零一六年 (經重列)
股份數目		
計算每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數	<u>1,652,937,686</u>	<u>743,918,229</u>

計算兩個年度每股基本虧損的普通股加權平均數已就二零一七年五月二十三日的供股調整。

截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度之每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

計算每股攤薄虧損並無假設行使本公司購股權，原因是行使該等購股權將導致截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度來自持續經營業務的每股虧損減少。

來自持續經營業務

本公司擁有人應佔來自持續經營業務之每股基本及攤薄虧損乃按以下數據計算：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
虧損		
計算每股基本及攤薄虧損之本公司擁有人		
應佔年內虧損	(79,417)	(332,265)
加：來自己終止經營業務之年內虧損	<u>-</u>	<u>11,344</u>
計算來自持續經營業務之本公司擁有人應佔年內每股基本及攤薄虧損的虧損	<u>(79,417)</u>	<u>(320,921)</u>

來自己終止經營業務

截至二零一六年十二月三十一日止年度，來自己終止經營業務之每股基本及攤薄虧損為每股1.52港仙（經重列），乃根據來自己終止經營業務之本公司擁有人應佔年內虧損約11,344,000港元及上文就每股基本及攤薄虧損所詳述之分母計算。

8. 應收貸款及利息

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
定息應收貸款	188,886	154,315
應收利息	<u>1,465</u>	<u>1,560</u>
	190,351	155,875
減：應收貸款及利息的減值撥備	<u>(4,172)</u>	<u>-</u>
	<u>186,179</u>	<u>155,875</u>
就申報目的而分析之應收貸款：		
非流動資產	31,146	73,565
流動資產	<u>155,033</u>	<u>82,310</u>
	<u>186,179</u>	<u>155,875</u>

於二零一七年十二月三十一日，應收貸款及利息來自若干獨立人士，超過97%（二零一六年：99%）之結餘由抵押品作抵押。

提供予債務人的貸款按固定年利率介乎3%至36%（二零一六：3%至24%）計息，須於介乎一個月至五年（二零一六年：一個月至五年）的到期期限償還。

於報告期末之應收貸款及利息按到期日之到期情況如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
一年內	155,033	82,310
一年後但兩年內	27,412	56,202
兩年後但五年內	3,734	17,363
	<u>186,179</u>	<u>155,875</u>

於報告期末之應收貸款及利息按貸款提取日期之賬齡分析如下：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
0至30日	38,532	25,330
31至60日	5,460	5,054
61至90日	5,947	45
90日以上	136,240	125,446
	<u>186,179</u>	<u>155,875</u>

減值撥備之活動載列如下：

	二零一七年 千港元
於二零一七年一月一日	-
年內計提	<u>4,172</u>
於二零一七年十二月三十一日	<u>4,172</u>

結餘總額約4,172,000港元（二零一六年：無）的個別已減值應收貸款及利息與陷入財務困難的一名客戶有關，並已計入應收貸款及利息之減值撥備。

9. 貿易應收款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
貿易應收款項	<u>12,642</u>	<u>9,838</u>

以下為報告期末根據發票日期（均約為各自收益確認日期）呈列之貿易應收款項賬齡分析：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
30日內未逾期亦未減值	9,997	7,775
31至60日	<u>2,645</u>	<u>2,063</u>
	<u>12,642</u>	<u>9,838</u>

本集團概無就其貿易應收款項持有任何抵押品。

本集團給予其客戶平均為30日之信貸期。

10. 貿易應付款項

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
貿易應付款項	<u>5,412</u>	<u>4,231</u>

供應商授予的付款期限通常為相關採購達成當月月末之後30至45日。本集團訂有財務風險管理政策，以確保所有應付款項按期償付。

以下為報告期末根據發票日期呈列的貿易應付款項的賬齡分析：

	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
30日內	4,151	3,160
31至60日	<u>1,261</u>	<u>1,071</u>
	<u>5,412</u>	<u>4,231</u>

管理層討論及分析

業務回顧

年內，本集團的主要業務為(i)餐飲服務；(ii)於香港生產、銷售及分銷食品至連鎖超級市場；(iii)投資證券；及(iv)放款業務。

食品業務

隨著本年度開設更多新門市，本年度食品業務之收益由約89.74百萬港元穩定增加至約98.74百萬港元。

儘管食品業務之收益錄得增長，其分部經營溢利卻由截至二零一六年十二月三十一日止年度（「上年度」）約1.67百萬港元下跌至本年度約0.80百萬港元，主要由於勞工成本以及向連鎖超市支付的佣金開支持續上漲。本年度亦錄得商譽減值約4.88百萬港元，反映食品業務經營環境嚴峻。

證券投資業務

於二零一七年十二月三十一日，本集團持有證券投資組合價值約80.30百萬港元（二零一六年：92.89百萬港元），其中約77.94百萬港元（二零一六年：66.32百萬港元）均為香港上市的股本證券。本年度，本集團的全部證券投資錄得未變現收益淨額約14.26百萬港元（二零一六年：未變現虧損淨額約32.62百萬港元）及已變現虧損約41.84百萬港元（二零一六年：255.58百萬港元）。

香港上市股本證券投資及其表現之詳情列載如下：

投資項目名稱	附註	佔於二零一六年		截至二零一七年十二月三十一日止			佔於二零一七年		出售／贖回 產生之收益／ (虧損) 千港元	
		佔本集團 總資產百分比	在相關投資之 權益百分比	年度之變動			於二零一七年 十二月三十一日 之公平值 千港元	佔本集團 總資產百分比		在相關投資之 權益百分比
				十二月三十一日 於二零一六年 十二月三十一日 的公平值 千港元	添加／ (出售／贖回) 淨額 千港元	公平值變動淨額 千港元				
香港上市股票證券										
In Technical Productions Holdings Limited (8446) (「ITP」)	(a)	不適用	不適用	-	23,370	31,591	54,961	11.58%	1.13%	-
心心芭迪貝伊集團有限公司(8297) (「芭迪貝伊」)	(b)	不適用	不適用	-	7,132	(1,013)	6,119	1.29%	5.00%	-
樂亞國際控股有限公司(8195) (「樂亞國際」)	(c)	2.49%	3.71%	10,440	780	(8,347)	2,873	0.61%	4.88%	-
中國人壽保險股份有限公司-H股(2628)		不適用	不適用	-	2,405	50	2,455	0.52%	0.00%	-
香港交易及結算所有限公司(388)		不適用	不適用	-	2,264	134	2,398	0.51%	0.00%	-
永勤集團(控股)有限公司(8275)		不適用	不適用	-	2,150	160	2,310	0.49%	0.58%	-
國際娛樂有限公司(1009) (「國際娛樂」)	(d)	不適用	不適用	-	1,999	21	2,020	0.43%	0.08%	2,127
雲裳衣控股有限公司(1709) (「雲裳衣」)	(e)	3.21%	0.10%	13,460	(4,747)	(7,192)	1,521	0.32%	0.47%	(6,782)
Cool Link (Holdings) Limited (8491) (「CLH」)	(f)	不適用	不適用	-	2,475	(1,125)	1,350	0.28%	0.75%	-
拾圖控股有限公司(8392)		不適用	不適用	-	583	304	887	0.19%	0.27%	-
德寶集團控股有限公司(8436)		不適用	不適用	-	1,220	(380)	840	0.18%	0.50%	20
南華集團控股有限公司(413)		不適用	不適用	-	207	(6)	201	0.04%	0.00%	-
華訊股份有限公司(833)		不適用	不適用	-	-	-	-	不適用	不適用	(112)
漢華專業服務有限公司(8193) (「漢華專業」)	(g)	5.87%	0.79%	24,640	(24,640)	-	-	不適用	不適用	(22,797)
中國三三傳媒集團有限公司(8087) (「中國三三」)	(h)	1.29%	0.83%	5,424	(5,424)	-	-	不適用	不適用	(3,615)
合一投資控股有限公司(913) (「合一投資」)	(i)	1.11%	1.75%	4,667	(4,667)	-	-	不適用	不適用	(3,488)
美捷滙控股有限公司(1389) (「美捷滙」)	(j)	1.04%	0.15%	4,387	(4,387)	-	-	不適用	不適用	(3,816)
中國環保能源投資有限公司(986) (「中國環保能源」)	(k)	0.79%	1.82%	3,298	(3,298)	-	-	不適用	不適用	(1,596)
華泰證券股份有限公司(6886)		0.00%	0.00%	6	(6)	-	-	不適用	不適用	-
太平洋酒吧集團控股有限公司(8432)		不適用	不適用	-	-	-	-	不適用	不適用	(798)
時間由你國際控股有限公司(1327) (「時間由你」)	(l)	不適用	不適用	-	-	-	-	不適用	不適用	(1,267)
				66,322	(2,584)	14,197	77,935			(42,124)
上市基金										
恒生中國企業指數ETF (2828)		不適用	不適用	-	2,300	64	2,364	0.50%	0.01%	-
				-	2,300	64	2,364			-
非上市基金										
富達基金—亞洲高收益基金 (「富達基金」)	(m)	1.42%	0.02%	5,970	(5,970)	-	-	不適用	不適用	90
M&G優化收益基金 (「M&G基金」)	(n)	1.44%	0.00%	6,063	(6,063)	-	-	不適用	不適用	13
路博高收益債券基金 (「路博基金」)	(o)	0.62%	0.01%	2,604	(2,604)	-	-	不適用	不適用	28
Pimco收益基金 (「Pimco基金」)	(p)	1.40%	0.00%	5,885	(5,885)	-	-	不適用	不適用	29
瑞銀策略收益型(美元) P-4%-mdist 基金 (「瑞銀基金」)	(q)	1.44%	0.11%	6,048	(6,048)	-	-	不適用	不適用	120
				26,570	(26,570)	-	-			280
總計				92,892	(26,854)	14,261	80,299			(41,844)

附註：

- (a) 此投資相當於9,010,000股股份，於二零一七年十二月三十一日佔ITP已發行股份總數約1.13%。ITP及其附屬公司（「ITP集團」）從(i)為於流行音樂演唱會及多種其他現場活動相關之客戶提供視像顯示解決方案；及(ii)設備租賃產生收益。本年度，本集團於ITP股份之投資錄得未變現公平值收益約31.59百萬港元。根據ITP截至二零一七年十一月三十日止六個月之中期報告，ITP集團錄得收益及純利分別約35.84百萬港元及6.64百萬港元。ITP集團將1)於上海擴展其業務；2)增強其提供企業活動及展覽視像顯示解決方案的業務據點；及3)開發追蹤系統以加強其設備管理及利用。鑑於ITP不斷改善之財務表現及股價走勢，本集團管理層（「管理層」）預期，於ITP股份之投資將能持續為股東增值。
- (b) 此投資相當於23,995,000股股份，於二零一七年十二月三十一日佔芭迪貝伊已發行股份總數約5.00%。芭迪貝伊及其附屬公司（「芭迪貝伊集團」）主要於香港及中國從事製造及零售女性內衣。本年度，本集團於芭迪貝伊股份之投資錄得未變現公平值虧損約1.01百萬港元。根據芭迪貝伊截至二零一七年九月三十日止六個月之中期報告，芭迪貝伊集團之收益及純利（經扣除上市開支約9.06百萬港元）分別約40.33百萬港元及0.08百萬港元。誠如其最新中期報告所披露，芭迪貝伊集團將透過開設更多零售店擴充其零售網絡，並透過於社交媒體及網絡視頻分享平台刊登更多廣告進一步增強其品牌知名度及名聲。芭迪貝伊之股份已自二零一七年十月初起暫停買賣，以待刊發澄清公告，內容有關刊登於兩份雜誌內並構成芭迪貝伊內幕消息之文章。儘管芭迪貝伊股份暫停買賣，經考慮芭迪貝伊集團穩健的財務表現，管理層對其於芭迪貝伊股份的投資維持樂觀。
- (c) 此投資相當於62,454,800股股份，於二零一七年十二月三十一日佔樂亞國際已發行股份總數約4.88%。樂亞國際及其附屬公司（「樂亞國際集團」）主要透過原設備製造及零售從事製造及銷售純羊絨服裝及其他服裝產品，以及從事放債業務。本年度，本集團於樂亞國際股份之投資錄得未變現公平值虧損約8.35百萬港元。根據樂亞國際截至二零一七年九月三十日止六個月之中期報告，樂亞國際集團錄得收益及虧損淨額分別約10.90百萬港元及256.23百萬港元，而虧損淨額主要由於於一家聯營公司投資減值虧損約273.14百萬港元。誠如其最新中期報告所披露，樂亞國際集團擬透過向第三方原設備製造製造商下達訂單改變其營運模式，此舉將大幅降低原設備製造業務的營運成本並提升溢利率。樂亞國際集團亦已開展其放債業務，使其收入來源更多元化。管理層將繼續監察樂亞國際之財務表現及股價，並就於樂亞國際股份之投資作出適當決定。於本年度後，本集團已出售其於樂亞國際近乎所有股份。

- (d) 此投資相當於1,052,000股股份，於二零一七年十二月三十一日佔國際娛樂已發行股份總數約0.08%。國際娛樂及其附屬公司（「國際娛樂集團」）主要業務為經營酒店業務及租賃配備娛樂設施之投資物業。於本年度，本集團自出售於國際娛樂股份之投資錄得已變現收益約2.13百萬港元，並自於國際娛樂股份之投資錄得未變現公平值收益約0.02百萬港元。根據國際娛樂截至二零一七年九月三十日止六個月之中期報告，國際娛樂集團錄得收益及虧損淨額分別約148.58百萬港元及6.44百萬港元，錄得虧損主要由於國際娛樂集團所持投資物業之公平值變動所致。誠如其最新中期報告所披露，國際娛樂集團將繼續考慮翻新計劃，以改善其物業及有關設施，從而吸引更多旅客。於本年度後，本集團已出售其於國際娛樂之所有股份，有關詳情於本公司日期為二零一八年二月二十八日之公告內妥為披露。
- (e) 此投資相當於4,680,000股股份，於二零一七年十二月三十一日佔雲裳衣已發行股份總數約0.47%。雲裳衣及其附屬公司（「雲裳衣集團」）主要從事服裝產品銷售及向客戶提供供應鏈管理總體解決方案。本年度，本集團自出售於雲裳衣股份之投資錄得已變現虧損約6.78百萬港元，並自於雲裳衣股份之投資錄得未變現公平值虧損約7.19百萬港元。根據雲裳衣截至二零一七年九月三十日止六個月之中期報告，雲裳衣集團錄得收益及純利分別約169.41百萬港元及16.92百萬港元。誠如雲裳衣日期為二零一七年六月十三日及二零一七年九月十四日之公告所披露，雲裳衣之股份由聯交所GEM轉板至主板上市。基於雲裳衣穩健之財務表現及轉至主板上市，管理層預期於雲裳衣股份之投資最終將能為股東增值。
- (f) 此投資相當於4,500,000股股份，於二零一七年十二月三十一日佔CLH已發行股份總數約0.75%。CLH及其附屬公司（「CLH集團」）主要於新加坡從事食品供應業務。本年度，本集團自於CLH股份之投資錄得未變現公平值虧損約1.13百萬港元。根據CLH截至二零一七年九月三十日止九個月之第三季度報告，CLH集團錄得收益及虧損淨額分別約20.95百萬新加坡元及1.35百萬新加坡元，錄得虧損主要來自上市開支約2.50百萬新加坡元。誠如CLH之最新第三季季度報告所披露，股份上市為其進軍香港船舶供應行業之策略，並將提升CLH集團的形象及關注度，同時加強其競爭力。管理層亦將繼續監察CLH之表現及股價，並在需要時就於CLH股份之投資作出止蝕。
- (g) 漢華專業連同其附屬公司之業務大致可分為四大部份：(i)資產顧問服務及資產評估；(ii)企業服務及諮詢；(iii)媒體廣告；及(iv)金融服務。鑑於漢華專業股價之走勢，本集團於本年度內出售其於漢華專業之全部股權，並錄得已變現虧損約22.80百萬港元。
- (h) 中國三三及其附屬公司主要從事平面媒體廣告、戶外廣告、電影及娛樂投資以及預付卡業務。鑑於中國三三股價之走勢，本集團於本年度內出售其於中國三三之全部股權，並錄得已變現虧損約3.62百萬港元。
- (i) 合一投資及其附屬公司之主要業務為投資上市及非上市證券。鑑於合一投資股價之走勢，本集團於本年度內出售其於合一投資之全部股權，並錄得已變現虧損約3.49百萬港元。

- (j) 美捷滙及其附屬公司主要在香港從事銷售及分銷優質葡萄酒及烈酒產品以及葡萄酒配套產品。鑑於美捷滙股價之走勢，本集團於本年度內出售其於美捷滙之全部股權，並錄得已變現虧損約3.82百萬港元。
- (k) 中國環保能源及其附屬公司主要從事互聯網服務、買賣黃金及鑽石、放款及財務顧問及中介服務業務。鑑於中國環保能源股價之走勢，本集團於本年度內出售其於中國環保能源之全部股權，並錄得已變現虧損約1.60百萬港元。
- (l) 時間由你及其附屬公司主要從事自主品牌手錶、OEM手錶以及第三方手錶製造及銷售。鑑於時間由你股價之走勢，本集團於本年度內出售其於時間由你之全部股權，並錄得已變現虧損約1.27百萬港元。
- (m) 富達基金為主要投資於亞洲高收益債券之公共基金。本集團於本年度內已出售其於富達基金之所有投資，並錄得已變現收益約0.09百萬港元。
- (n) M&G基金為主要投資於美國、德國及英國的政府債券或投資級公司債券之公共基金。本集團於本年度內已出售其於M&G基金之所有投資，並錄得已變現收益約0.01百萬港元。
- (o) 路博基金為主要投資於美國高收益債券之公共基金。本集團於本年度內已出售其於路博基金之所有投資，並錄得已變現收益約0.03百萬港元。
- (p) Pimco基金為主要投資於美國具有不同到期日之固定收益工具之公共基金。本集團於本年度內已出售其於Pimco基金之所有投資，並錄得已變現收益約0.03百萬港元。
- (q) 瑞銀基金為投資於全球各種債券，主要為優質債券、貨幣市場工具及股票之公共基金。本集團於本年度內已出售其於瑞銀基金之所有投資，並錄得已變現收益約0.12百萬港元。

放款業務

自於二零一五年六月開始經營放款業務以來，本集團之放款業務一直急速增長。於本年度，扣除應收貸款及利息之減值虧損撥備約4.17百萬港元（二零一六年：無）後，其已帶來約11.91百萬港元（二零一六年：8.34百萬港元）之利息收入，並錄得分部溢利約6.37百萬港元（二零一六年：6.85百萬港元）。

於本年度，本集團已累積貸款總額約530.45百萬港元（二零一六年：342.37百萬港元），其實際年利率介乎3%至36%（二零一六年：年利率介乎3%至24%），其客戶已償還當中約341.56百萬港元（二零一六年：188.05百萬港元）。於二零一七年十二月三十一日，本集團之未償還應收貸款約188.89百萬港元（二零一六年：154.32百萬港元）。由本集團墊付之貸款約97%由按揭、香港上市證券及非上市股份之法定押記或個人擔保作抵押。

甜品業務

中國的甜品業務仍然面對激烈競爭，電子商務平台的出現及改以線上渠道消費的模式令競爭進一步加劇。發記甜品集團同時與新商家及具有長久營運歷史之競爭者競爭。加上在中國經營的成本（如租金開支及勞工成本）上漲，發記甜品集團將其策略由經營其自營餐廳，改為通過當地業務夥伴集中發展其於中國的餐廳網絡。

計入於聯營公司之權益之無形資產約146百萬港元，為「Lucky Dessert 發記甜品」之商標特許權、獨家使用權及向第三方授出由二零一四年九月二十九日起為期十五年在中國使用商標進行甜品業務之獨家特許權成本。

因應上述因素，本集團確認本年度分佔聯營公司虧損約9.57百萬港元（二零一六年：38.15百萬港元），其中約3.74百萬港元（二零一六年：29.80百萬港元）及4.65百萬港元（二零一六年：7.05百萬港元）為扣除相應的遞延稅項抵免合共約2.80百萬港元（二零一六年：12.28百萬港元）後之商標特許權減值及攤銷。

於二零一七年十二月三十一日，發記甜品集團於天津、太原、山西及南京擁有六間（二零一六年：三間）由三名當地業務夥伴經營的甜品餐廳。管理層認為，發記甜品擁有成為中國休閒餐飲行業實力品牌之特色。

財務回顧

本年度，本集團之收益約111.15百萬港元，較上年度增加約10%。錄得增長主要由於本年度之食品業務收益及放款業務分部產生之利息收入（扣除分部間對銷）分別增加至約98.74百萬港元及11.91百萬港元（二零一六年：分別為89.74百萬港元及8.34百萬港元）。

本年度之本公司擁有人應佔虧損約79.42百萬港元，較上年度之虧損約320.92百萬港元大幅改善。有關改善主要由於(i)來自按公平值計入損益之金融資產之已變現虧損淨額減少至約41.84百萬港元（二零一六年：255.58百萬港元）；(ii)按公平值計入損益之金融資產之公平值變動由未變現虧損淨額約32.62百萬港元轉為未變現收益淨額約14.26百萬港元；(iii)分佔聯營公司虧損減少至約9.57百萬港元（二零一六年：38.15百萬港元）及(iv)出售附屬公司之收益約6.44百萬港元（二零一六年：無）。然而，前述因素亦因本年度之(i)所得稅轉回開支約0.13百萬港元（二零一六年：稅項抵免約39.88百萬港元）；(ii)應收貸款及利息之減值撥備約4.17百萬港元（二零一六年：無）；(iii)可供出售投資之減值虧損約3.01百萬港元（二零一六年：無）；(iv)商譽減值虧損約4.88百萬港元（二零一六年：無）；及(v)購股權開支增加至約10.36百萬港元（二零一六年：2.88百萬港元）而被抵銷。

本年度之已消耗存貨成本約41.36百萬港元（二零一六年：37.75百萬港元）。已消耗存貨成本佔本年度本集團食品業務收益約42%（二零一六年：42%）。本集團將維持向供應商大量採購食品原材料的策略以享有更多折扣及實現優化食品組合。

本年度之僱員福利開支約35.80百萬港元（二零一六年：32.27百萬港元）。增長主要由於本年度為發展本集團業務而招聘新僱員及在通脹環境下為挽留經驗豐富員工而作出薪資調整所致。本集團定期檢討員工的工作分配，以提高及維持高質素的服務。

展望及前景

管理層致力多元化發展本集團的現有業務及擴展收入來源。

於二零一八年一月，本集團向一間合營公司投資15百萬港元，以於台灣發展及營運一間酒吧餐廳。該餐廳位於台北信義區，是一個國際化酒吧旅遊勝地。

就食品業務而言，管理層致力壯大客戶基礎。本集團繼續搜尋人流暢旺的適當地點擴展業務及將繼續審閱其專賣店的表現並關閉表現欠佳的店舖。

為擴闊客戶基礎，本集團於二零一七年十二月開設台灣料理外賣店。受惠於經濟規模效益及市場份額增加，本集團相信食品業務可達致更佳表現。

為提升食品業務的營運效率，本集團亦積極監察食品成本、勞工成本及向連鎖超市支付佣金開支的上漲情況。

本集團將積極尋求商機，以拓展其放款業務。

管理層將定期監察風險及在有需要時調整投資組合，與此同時揀選風險最為均衡且具備回報潛力的組合。

「發記甜品」商標的潛在當地企業家亦不斷接觸發記甜品集團，冀望於中國經營甜品業務。本集團將研究可進一步發展其甜品業務的商機。

股息

於本年度，本公司概無派付或建議宣派股息，自報告期末以來，亦無建議派付任何股息（二零一六年：無）。

購買、出售或贖回股份

本公司及其任何附屬公司於本年度概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

報告期後事項

於二零一八年二月二十三日，20,741,331股購股權已根據本公司之購股權計劃授予一名合資格參與人士，行使價為每股購股權0.183港元，有效期為授出日期起一年。購股權開支之公平值將在損益中扣除，而相應金額將計入購股權儲備。有關詳情載於本公司日期為二零一八年二月二十三日之公告。

企業管治

董事會已採納各種政策，以確保遵守GEM上市規則附錄15所載的企業管治守則（「企業管治守則」）的守則條文。於本年度，本公司已全面遵守企業管治守則的所有適用條文。有關本公司企業管治常規之詳情，載於二零一七年年報「企業管治報告」一節。

審核委員會

本公司根據於二零一一年六月二十五日通過的董事決議案及GEM上市規則第5.28條及5.29條的規定，成立審核委員會（「審核委員會」），並已採納書面職權範圍。審核委員會書面職權範圍已參照GEM上市規則附錄15所載的企業管治守則第C3.3條獲採納。於二零一五年十二月三十日，董事會採納一套經修訂審核委員會職權範圍，藉引入風險管理之概念，符合GEM上市規則關於內部監控之規定。審核委員會的主要職責（其中包括）協助董事會監督及檢討(i)本集團風險管理及內部監控制度以及本集團之監管合規之有效性；(ii)本公司財務報表之完整性及財務報表所載之會計準則及重大判斷之應用；及(iii)與外部核數師之關係（經參考核數師履行之工作）、彼等之費用及委聘條款，並就外部核數師之委任、重新委任及罷免向董事會提供建議。於二零一七年十二月三十一日，審核委員會包括三名成員，分別為李富揚先生、譚諾恒先生及關偉賢先生。李富揚先生為審核委員會主席。於報告期後，於二零一八年二月一日，(i)李富揚先生不再擔任審核委員會主席及成員；(ii)朱善斌先生獲委任為審核委員會成員；及(iii)譚諾恒先生獲調任為審核委員會主席。

於本年度，審核委員會履行之職務包括審閱本公司之財務報告及合規程序、風險管理及內部監控制度以及審議重選核數師。

本集團本年度之年度業績已由審核委員會審閱。審核委員會認為，本公司及本集團本年度之財務報表已遵守適用之會計準則、GEM上市規則及已作出適當之披露。

承董事會命
新煮意控股有限公司
主席兼執行董事
黃愷宇

香港，二零一八年三月二十六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事黃愷宇先生及余嘉豪先生，以及獨立非執行董事朱善斌先生、關偉賢先生及譚諾恒先生。

本公告將自其刊發日期起於GEM網站<http://www.hkgem.com>「最新公司公告」一頁內至少保留七天以及刊載於本公司網站<http://www.foodidea.com.hk>。