

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## SINGASIA HOLDINGS LIMITED

### 星亞控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8293)

### 截至2019年1月31日止六個月之 中期業績公告

#### 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

星亞控股有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)願共同及個別對此公告承擔全部責任，包括遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)之規定提供有關本公司之資料。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載之資料在所有重要方面均屬準確及完整，並無誤導或欺騙成分且並無遺漏其他事宜，以致本公告內任何聲明或本公告產生誤導。

公告原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。本公告之中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。

本公告將由刊登日期起計最少一連七日刊載於GEM網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)之「最新公司公告」網頁內。本公告亦將刊載於本公司網站[www.singasia.com.sg](http://www.singasia.com.sg)內。

\* 僅供識別

## 摘要

- 本集團截至2019年1月31日止六個月的未經審核收益約為12,204,000坡元，較截至2018年1月31日止六個月增加約1,966,000坡元或19.2%。
- 截至2019年1月31日止六個月，本集團的未經審核行政開支約為5,036,000坡元，較截至2018年1月31日止六個月增加約892,000坡元或21.5%。出現重大升幅，主要因員工成本、汽車開支、折舊開支、專業費用及香港辦公室的辦公室租賃費用較高所致。
- 本集團截至2019年1月31日止六個月的期內未經審核虧損約為2,138,000坡元，較截至2018年1月31日止六個月的虧損增加約668,000坡元。
- 截至2019年1月31日止六個月，每股基本及攤薄虧損為0.00171坡元，相比之下，截至2018年1月31日止六個月的每股基本及攤薄虧損則為0.00118坡元。
- 董事會不建議派發截至2019年1月31日止六個月的中期股息。

## 中期業績

本公司董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至2019年1月31日止三個月及六個月的未經審核簡明綜合業績，連同2018年同期未經審核比較數字，如下：

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2019年1月31日止三個月及六個月

	附註	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
		2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
<b>收益</b>	4	<b>6,609,304</b>	5,492,305	<b>12,204,234</b>	10,237,623
服務成本		<b>(5,071,146)</b>	(3,982,657)	<b>(9,122,555)</b>	(7,246,936)
毛利		<b>1,538,158</b>	1,509,648	<b>3,081,679</b>	2,990,687
其他收入	4	<b>71,800</b>	45,260	<b>106,828</b>	83,219
行政開支		<b>(2,660,147)</b>	(2,145,693)	<b>(5,035,899)</b>	(4,143,826)
其他營運開支		<b>(94,073)</b>	(277,116)	<b>(265,322)</b>	(407,204)
融資成本	5	<b>(6,795)</b>	—	<b>(8,291)</b>	—
<b>除稅前虧損</b>	6	<b>(1,151,057)</b>	(867,901)	<b>(2,121,005)</b>	(1,477,124)
所得稅(開支)／抵免	7	<b>(4,868)</b>	4,157	<b>(16,653)</b>	7,607
<b>本公司擁有人應佔期內虧損</b>		<b>(1,155,925)</b>	(863,744)	<b>(2,137,658)</b>	(1,469,517)
<b>其他全面(虧損)／收益</b>					
換算海外業務之匯兌差異		<b>593</b>	2,475	<b>(122)</b>	2,632
<b>本公司擁有人應佔期內其他全面(虧損)／收益</b>		<b>593</b>	2,475	<b>(122)</b>	2,632
<b>本公司擁有人應佔期內全面虧損總額</b>		<b>(1,155,332)</b>	(861,269)	<b>(2,137,780)</b>	(1,466,885)
<b>本公司擁有人應佔每股虧損</b>					
基本及攤薄	8	<b>(0.00092)</b>	(0.00069)	<b>(0.00171)</b>	(0.00118)

## 未經審核簡明綜合財務狀況表

於2019年1月31日

	附註	2019年 1月31日 坡元 (未經審核)	2018年 7月31日 坡元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	1,045,683	743,835
商譽	11	905,495	905,495
遞延稅項資產		465,198	438,469
預付款項、按金及其他應收款項	13	385,921	428,212
非流動資產總值		<u>2,802,297</u>	<u>2,516,011</u>
<b>流動資產</b>			
貿易應收款項	12	4,292,309	4,118,158
預付款項、按金及其他應收款項	13	404,304	458,482
現金及現金等價物		1,445,705	2,225,478
流動資產總值		<u>6,142,318</u>	<u>6,802,118</u>
<b>流動負債</b>			
其他應付款項及應計款項	14	2,679,240	2,092,496
股東貸款	15	1,195,588	—
應付稅項		46,484	64,550
流動負債總值		<u>3,921,312</u>	<u>2,157,046</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>2,221,006</u>	<u>4,645,072</u>
<b>資產淨值</b>		<u>5,023,303</u>	<u>7,161,083</u>
<b>資本及儲備</b>			
本公司擁有人應佔權益			
股本	16	433,000	433,000
股份溢價		12,079,017	12,079,017
合併儲備		(2,379,552)	(2,379,552)
其他儲備		(4,958)	(4,958)
匯兌儲備		974	1,096
累計虧損		(5,105,178)	(2,967,520)
<b>總權益</b>		<u>5,023,303</u>	<u>7,161,083</u>

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2019年1月31日止六個月

	本公司擁有人應佔						總權益 坡元
	股本 坡元	股份溢價 坡元	合併儲備 坡元	其他儲備 坡元	匯兌儲備 坡元	累計(虧損) ／溢利 坡元	
<b>2019年</b>							
於2018年8月1日(經審核)	433,000	12,079,017	(2,379,552)	(4,958)	1,096	(2,967,520)	7,161,083
期內虧損	—	—	—	—	—	(2,137,658)	(2,137,658)
期內其他全面虧損：							
換算海外業務之匯兌差異	—	—	—	—	(122)	—	(122)
期內全面虧損總額	—	—	—	—	(122)	(2,137,658)	(2,137,780)
於2019年1月31日(未經審核)	<u>433,000</u>	<u>12,079,017</u>	<u>(2,379,552)</u>	<u>(4,958)</u>	<u>974</u>	<u>(5,105,178)</u>	<u>5,023,303</u>
<b>2018年</b>							
於2017年8月1日(經審核)	433,000	12,079,017	(2,379,552)	(4,958)	(376)	116,526	10,243,657
期內虧損	—	—	—	—	—	(1,469,517)	(1,469,517)
期內其他全面收益：							
換算海外業務之匯兌差異	—	—	—	—	2,632	—	2,632
期內全面虧損總額	—	—	—	—	2,632	(1,469,517)	(1,466,885)
於2018年1月31日(未經審核)	<u>433,000</u>	<u>12,079,017</u>	<u>(2,379,552)</u>	<u>(4,958)</u>	<u>2,256</u>	<u>(1,352,991)</u>	<u>8,776,772</u>

## 未經審核簡明綜合現金流量表

截至2019年1月31日止六個月

	截至1月31日止六個月	
	2019年	2018年
	坡元	坡元
	(未經審核)	(未經審核)
<b>經營活動</b>		
除稅前虧損	(2,121,005)	(1,477,124)
經以下各項調整：		
折舊	305,806	239,220
出售物業、廠房及設備之虧損	—	12,008
匯兌收益淨額	(23,237)	—
貿易應收款項減值撥備減少	(835)	—
利息收入	(17)	(216)
營運資金變動前營運所用現金	(1,839,288)	(1,226,112)
貿易應收款項	(173,316)	(640,266)
預付款項、按金及其他應收款項	96,470	(70,801)
貿易應付款項	—	45,711
其他應付款項及應計款項	586,744	121,932
營運所用現金	(1,329,390)	(1,769,536)
已付所得稅	(61,448)	(18,783)
經營活動所用現金淨值	(1,390,838)	(1,788,319)
<b>投資活動</b>		
購入物業、廠房及設備	(606,024)	(72,484)
已收利息	17	216
投資活動所用現金淨值	(606,007)	(72,268)

附註

6

**截至1月31日止六個月**

<b>2019年</b>	2018年
<b>坡元</b>	坡元
<b>(未經審核)</b>	(未經審核)

**融資活動**

來自一名股東的貸款

1,195,588

—

融資活動所得現金淨值

1,195,588

—

**現金及現金等價物減少淨值****(801,257)**

(1,860,587)

期初現金及現金等價物

**2,225,478**

6,088,213

匯率變動之影響

21,4842,592**期末現金及現金等價物**1,445,7054,230,218

## 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至2019年1月31日止六個月

### 1. 公司資料

本公司為一家於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司及其股份於2016年7月15日在聯交所GEM上市。本公司的註冊辦事處地址為Clifton House, 75 Fort Street, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。本公司已於2015年12月22日根據公司條例(香港法例第622章)(「公司條例」)第16部向香港公司註冊處註冊為非香港公司，註冊在香港的主要營業地點為香港中環皇后大道中39號豐盛創建大廈19樓。本集團總辦事處及主要營業地點為27 New Bridge Road, Singapore 059391。

本公司為一家投資控股公司。本公司及其附屬公司(「本集團」)主營以下業務：

- 人力外判
- 人力招聘
- 人力培訓

### 2. 編製基準及會計政策

截至2019年1月31日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表已根據國際會計準則理事會頒布的國際會計準則第34號「中期財務報告」及聯交所GEM證券上市規則之適用披露規定而編製。

未經審核簡明綜合財務報表應與截至2018年7月31日止年度的經審核財務報表一併閱讀，其內容乃根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製，包括國際會計準則理事會頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋以及公司條例的披露規定。

未經審核簡明綜合財務報表根據歷史成本法編製。除另有指明外，未經審核簡明綜合財務報表以新加坡元(「坡元」)呈列。

編製此等未經審核簡明財務報表所用的會計政策及計算方法與截至2018年7月31日止年度的綜合財務報表所用者一致，惟採用與本集團有關及自本會計期間起生效的新訂／經修訂國際財務報告準則除外。

國際財務報告準則之年度改進 2014年至2016年週期：國際財務報告準則第1號  
及國際會計準則第28號

國際財務報告準則第2號之修訂 分類及計量以股份為基礎之付款交易

國際財務報告準則第9號 金融工具

國際財務報告準則第15號 客戶合約收益

國際財務報告詮釋委員會 — 外幣交易及墊支代價  
詮釋第22號

除國際財務報告準則第9號及國際財務報告準則第15號外，採用該等修訂並不會導致本集團的會計政策以及本期間及過往期間所申報的數額發生重大變動。

### **國際財務報告準則第9號金融工具**

國際財務報告準則第9號取代國際會計準則第39號有關金融資產及金融負債確認、分類及計量、金融報表終止確認、金融資產減值及對沖會計之條文。

#### **(a) 歸類**

國際財務報告準則第9號將金融資產分為以下三大類：以攤銷成本計量、按公平值計入其他全面收益（「按公平值計入其他全面收益」）及按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）。這取代了國際會計準則第39號的歸類：持有至到期投資、貸款及應收款、可供出售金融資產和按公平值計入損益的金融資產。國際財務報告準則第9號的金融資產是基於管理金融資產的業務模式及金融資產的合約現金流量特性進行歸類。

國際會計準則第39號項下按攤銷成本入賬的貿易及其他應收款項將繼續使用國際財務報告準則第9號項下的攤銷成本模式入賬。

根據國際財務報告準則第9號的新分類，對此等未經審核簡明綜合財務報表所載之申報金額概無重大影響。

## **(b) 金融資產減值**

國際財務報告準則第9號以前瞻性預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式取代國際會計準則第39號內的「已產生虧損」模式。預期信貸虧損模式要求實體考慮過往、即期及前瞻性資料(包括宏觀經濟數據)。這將導致信貸虧損的較早確認，因實體等待已產生虧損事件於信貸虧損確認前發生將不再為妥當。

### *預期信貸虧損之計量*

於此新模式下，預期信貸虧損於金融工具首次確認當日入賬。實體須確認12個月預期信貸虧損，或(倘信貸風險自初始確認後已顯著增加)整個存續期預期信貸虧損。

採納國際財務報告準則第9號後，本集團減值撥備之減值方法變動概無受到重大影響。本集團已根據國際財務報告準則第9號的規定使用合理及可支持的資料審閱及評估其現有金融資產是否出現減值，有關資料並不需要付出過大的代價或努力便可取得。評估的結果對該等未經審核簡明綜合財務報表之呈報金額及／或所載披露資料並無重大影響。

## **國際財務報告準則第15號客戶合約收益**

國際財務報告準則第15號建立了一個實體須採用的全面框架，以向財務報表使用者匯報與來自某客戶合約收益及現金流量的性質、金額、時間及不確定性的實用資料。

### **(a) 五步模式框架**

國際財務報告準則第15號的核心原則為實體所確認就描述向客戶轉讓承諾貨品或服務所確認的收益金額，應能反映該實體預期就交換該等貨品或服務有權獲得的代價。具體而言，該準則引入收益確認的五個步驟：

第1步：識別與客戶訂立的合約。

第2步：識別合約內的履約責任。

第3步：釐定交易價格。

第4步：將交易價格分配至合約內的履約責任。

第5步：於實體達成履約責任時（或就此）確認收益。

### **(b) 收益確認時間**

根據國際財務報告準則第15號，實體會在履約責任獲履行之時確認收益，即特定履約責任相關的貨品或服務的「控制權」轉移至客戶之時。這可以在單一時間點或在一段時間內發生。國際財務報告準則第15號辨識以下三種情況為承諾貨品或服務的控制權被視為在一段時間內轉移：

- (i) 客戶在實體履約的同時取得並耗用實體履約所提供的利益；
- (ii) 實體的履約創造或改良了客戶在資產被創造或改良時所控制的資產；
- (iii) 實體的履約並未創造一項可被實體用於其他替代用途的資產，且實體具有就迄今為止已完成的履約獲得付款的可執行權利。

過往來自提供服務的收益隨著工作的進行在服務合約的年期內確認。

採納國際財務報告準則第15號對本集團財務表現並無造成重大影響。

## **3. 分部資料**

本集團主要從事提供人力服務。由於本集團已經整合資源，亦無獨立經營分部可供呈報，故呈報予本集團管理層以分配資源及評估表現的資料呈列本集團整體的經營業績，因此概無呈列經營分部資料。

於截至2019年1月31日止六個月內，收益主要來自本集團於新加坡的經營。

於各報告期末，本集團的非流動資產主要位於新加坡及香港。

#### 4. 收益及其他收入

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
<b>收益</b>				
人力外判	6,436,534	5,136,744	11,804,583	9,455,242
人力招聘	112,001	177,224	229,476	296,759
人力培訓	60,769	178,337	170,175	485,622
	<u>6,609,304</u>	<u>5,492,305</u>	<u>12,204,234</u>	<u>10,237,623</u>
<b>其他收入</b>				
政府補助	2,790	2,520	2,790	7,440
雜項收入	11,892	10,631	25,299	17,076
匯兌收益淨額	24,530	—	24,530	—
沒收收入	17,350	16,150	30,675	31,975
出售商品	15,223	15,826	23,517	26,512
利息收入	15	133	17	216
	<u>71,800</u>	<u>45,260</u>	<u>106,828</u>	<u>83,219</u>

#### 5. 融資成本

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
股東貸款的利息支出	<u>6,795</u>	<u>—</u>	<u>8,291</u>	<u>—</u>

## 6. 除稅前虧損

本集團除稅前虧損已扣除(計入)下列各項：

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
服務成本	5,071,146	3,982,657	9,122,555	7,246,936
折舊	150,971	116,404	305,806	239,220
僱員福利開支(不包括董事 薪酬)：				
— 薪金及花紅	5,547,338	4,401,096	10,001,551	8,045,981
— 定額供款計劃供款	550,087	465,545	987,099	837,519
— 外勞徵費	318,741	285,728	617,296	559,576
— 其他短期福利	37,010	21,602	68,780	36,217
貿易應收款項減值撥備減少	(835)	—	(835)	—

截至2019年1月31日止六個月，服務成本包括涉及薪金和花紅7,699,683坡元(2018年：5,959,721坡元)、涉及定額供款計劃的供款793,527坡元(2018年：652,430坡元)以及涉及外勞徵費532,771坡元(2018年：472,320坡元)。金額亦計入上文個別披露的相關總額內。

截至2019年1月31日止三個月，服務成本包括涉及薪金和花紅4,285,946坡元(2018年：3,285,125坡元)、涉及定額供款計劃的供款448,217坡元(2018年：376,198坡元)以及涉及外勞徵費274,069坡元(2018年：240,783坡元)。金額亦計入上文個別披露的相關總額內。

## 7. 所得稅開支／(抵免)

本集團須按實體基準就本集團成員公司註冊及營運所在的司法權區中產生或取得的溢利繳納所得稅。

由於概無於香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。香港利得稅按照利得稅兩級制計算。在利得稅兩級制下，企業首2,000,000港元的估計應課稅溢利的利得稅稅率會調低至8.25%，而超過2,000,000港元的部分的估計應課稅溢利將繼續按16.5%稅率繳納稅項。

新加坡企業稅在抵扣結轉的任何稅項虧損後按期內於新加坡產生的可徵稅收入的17% (2018年：17%) 撥備。

就於韓國營運之附屬公司而言，企業稅乃按照期內估計應課稅溢利以稅率10% (2018年：10%) 撥備。

### 所得稅開支／(抵免) 主要部分

截至2019年及2018年1月31日止三個月及六個月的所得稅開支／(抵免) 主要部分如下：

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
即期所得稅：				
期內支出	21,602	20,161	46,484	36,456
過往年度超額撥備	(3,102)	(3,889)	(3,102)	(3,889)
遞延所得稅：				
期內抵免	(13,632)	(20,429)	(26,729)	(40,174)
期內稅項開支／(抵免) 總計	<u>4,868</u>	<u>(4,157)</u>	<u>16,653</u>	<u>(7,607)</u>

## 8. 本公司擁有人應佔每股虧損

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(坡元)	<b>(1,155,925)</b>	(863,744)	<b>(2,137,658)</b>	(1,469,517)
已發行股份加權平均數	<b><u>1,250,000,000</u></b>	<u>1,250,000,000</u>	<b><u>1,250,000,000</u></b>	<u>1,250,000,000</u>
每股基本及攤薄虧損	<b><u>(0.00092)</u></b>	<u>(0.00069)</u>	<b><u>(0.00171)</u></b>	<u>(0.00118)</u>

每股基本虧損的計算乃基於本公司擁有人應佔期內虧損及已發行股份加權平均數(經調整/重列以反映於2018年3月8日本公司每股現有已發行及未發行股份被分拆為5股之股份拆細之影響)。

每股攤薄虧損與每股基本虧損相同，因為本集團於截至2019年及2018年1月31日止六個月及三個月並無具潛在攤薄效果的普通股。

## 9. 股息

董事會不建議派付截至2019年1月31日止六個月的中期股息(2018年：無)。

## 10. 物業、廠房及設備

截至2019年1月31日止六個月，本集團收購資產的總成本為606,024坡元(2018年：72,484坡元)。

## 11. 商譽

坡元

於2018年7月31日(經審核)及2019年1月31日(未經審核) 905,495

於業務合併收購的商譽乃於收購時分配予預期將可從業務合併獲益的現金產生單位(「現金產生單位」)。商譽的賬面值已分配如下：

坡元

### 人力外判

TCC Hospitality Resources Pte. Ltd及TCC Manpower Pte. Ltd 886,341

### 人力培訓及招聘

TCC Education and Consulting Services Pte. Ltd及TCC Korea Inc. 19,154

905,495

我們將每年審閱商譽是否出現減值，或倘出現商譽可能出現減值的跡象時更頻密地進行測試。上述現金產生單位的可收回金額乃按使用價值計算利用根據管理層每年批准的五年期財政預算的現金流量預測來釐定。

管理層認為截至2018年7月31日止年度批准的計算的主要因素及假設(包括貼現率、增長率及毛利率)於本期間並無重大變動。於本期間並無存在減值跡象。

## 12. 貿易應收款項

	於2019年 1月31日 坡元 (未經審核)	於2018年 7月31日 坡元 (經審核)
第三方	4,045,168	3,700,811
減：減值撥備	<u>(114,943)</u>	<u>(117,424)</u>
	3,930,225	3,583,387
未發單應收款項	<u>362,084</u>	<u>534,771</u>
	<u><u>4,292,309</u></u>	<u><u>4,118,158</u></u>

貿易應收款項為免息，而一般期限為30日。

所有貿易應收款項以新加坡元計值。

於報告期末，貿易應收款項按發票日期的賬齡分析(已扣除減值撥備)如下：

	於2019年 1月31日 坡元 (未經審核)	於2018年 7月31日 坡元 (經審核)
少於30日	2,997,414	1,691,266
31日至60日	331,367	684,364
61日至90日	347,610	259,808
多於90日	<u>253,834</u>	<u>947,949</u>
	<u><u>3,930,225</u></u>	<u><u>3,583,387</u></u>

貿易應收款項的減值撥備變動如下：

	<b>於2019年 1月31日 坡元 (未經審核)</b>	於2018年 7月31日 坡元 (經審核)
期初	<b>117,424</b>	121,209
撥備(減少)/增加(附註6)	<b>(835)</b>	25,398
撇銷為不可收回	<b>(1,646)</b>	(29,183)
	<b><u>114,943</u></b>	<u>117,424</u>

上述貿易應收款項減值撥備包括個別減值貿易應收款項撥備114,943坡元(2018年：117,424坡元)。

### 13. 預付款項、按金及其他應收款項

	<b>於2019年 1月31日 坡元 (未經審核)</b>	於2018年 7月31日 坡元 (經審核)
<b>流動：</b>		
按金		
— 租金	<b>91,194</b>	125,129
— 其他	<b>99,978</b>	74,868
	<b><u>191,172</u></b>	<u>199,997</u>
其他應收款項	<b>74,339</b>	42,729
預付款項	<b>138,793</b>	215,756
	<b><u>404,304</u></b>	<u>458,482</u>
<b>非流動：</b>		
按金		
— 租金	<b>383,237</b>	299,069
— 其他	<b>2,684</b>	129,143
	<b><u>385,921</u></b>	<u>428,212</u>

## 14. 其他應付款項及應計款項

	於2019年 1月31日 坡元 (未經審核)	於2018年 7月31日 坡元 (經審核)
應付商品及服務稅	446,818	326,658
應計臨時工成本	547,483	723,832
應計一般員工成本	1,006,025	719,162
應計行政及其他經營開支	593,958	300,802
其他應付款項	84,956	22,042
	<u>2,679,240</u>	<u>2,092,496</u>

## 15. 股東貸款

股東貸款為按固定年利率3%計息、無抵押及須按要求償還。

## 16. 股本

	股份數目	港元	相當於坡元
<b>法定每股0.002港元的普通股(於2017年8月1日為 0.01港元及2018年7月31日、2018年8月1日及 2019年1月31日為0.002港元)：</b>			
於2017年8月1日	5,000,000,000	50,000,000	
於2018年3月8日股份拆細後增加	<u>20,000,000,000</u>	<u>—</u>	
於2018年7月31日、2018年8月1日及 2019年1月31日	<u>25,000,000,000</u>	<u>50,000,000</u>	
<b>已發行及已繳足：</b>			
於2017年8月1日	250,000,000	2,500,000	433,000
於2018年3月8日股份拆細後增加	<u>1,000,000,000</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於2018年7月31日、2018年8月1日及 2019年1月31日	<u>1,250,000,000</u>	<u>2,500,000</u>	<u>433,000</u>

## 17. 關連方交易

### (a) 主要管理人員的薪酬

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
薪金及花紅	213,893	282,699	578,093	546,317
定額供款計劃供款	16,885	17,734	33,746	34,596
	<u>230,778</u>	<u>300,433</u>	<u>611,839</u>	<u>580,913</u>

本集團執行董事及主要行政人員的薪酬乃按本集團個別人士的表現及市場趨勢釐定。

### (b) 股東貸款應付利息

	截至1月31日止三個月		截至1月31日止六個月	
	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)	2019年 坡元 (未經審核)	2018年 坡元 (未經審核)
利息開支	<u>6,795</u>	<u>—</u>	<u>8,291</u>	<u>—</u>

## 18. 報告期後事項

為響應中華人民共和國(「中國」)提倡的粵港澳大灣區發展策略，於2019年2月21日，本公司於深圳成立全資附屬公司星亞控股(深圳)有限公司(「星亞深圳」)，以抓緊中國內地的商機。進一步詳情載於本公司日期為2019年2月26日之公告。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 收益

本集團之未經審核收益由截至2018年1月31日止六個月的約10,238,000坡元增加約1,966,000坡元或19.2%至截至2019年1月31日止六個月的約12,204,000坡元。增幅乃主要由於人力外判服務之收益增加，惟被人力培訓服務及人力招聘服務之收益減少部分抵銷。

人力外判服務之收益由截至2018年1月31日止六個月的約9,455,000坡元增加至截至2019年1月31日止六個月的約11,805,000坡元，增長為約24.9%。人力外判服務的收益增長乃主要由於我們在酒店及度假村分部的現有客戶對我們服務的需求增加。

#### 毛利

本集團整體毛利由截至2018年1月31日止六個月的約2,991,000坡元增加約91,000坡元至截至2019年1月31日止六個月的約3,082,000坡元，與收益升幅相符。整體毛利率由截至2018年1月31日止六個月的約29.2%減少至截至2019年1月31日止六個月的約25.2%。毛利率減少乃主要歸因於來自人力外判服務的勞工成本增加。

#### 其他收入

其他收入於截至2019年1月31日止六個月增加約24,000坡元或28.9%。升幅乃主要由於以港元計值的銀行結餘的未變現外匯收益。

#### 行政開支

行政開支由截至2018年1月31日止六個月的約4,144,000坡元增加約892,000坡元至截至2019年1月31日止六個月的約5,036,000坡元。大幅增加乃主要由於(i)員工成本增加約294,000坡元；(ii)辦公室租賃費用因香港辦事處辦公室物業的新租賃協議而增加約380,000坡元，惟被搬遷前香港辦事處的租賃付款中管理費減少約100,000坡元所抵銷；(iii)就建

議收購Mobile Medical International Holdings Limited股權令法律及專業費用增加約103,000坡元；及(iv)折舊開支及汽車開支費用合共增加約123,000坡元。

### **其他營運開支**

其他營運開支由截至2018年1月31日止六個月的約407,000坡元減少至截至2019年1月31日止六個月的約265,000坡元。減少主要是以港元計值的銀行結餘之未變現匯兌虧損較低及業務發展開支較低所致。

### **融資成本**

本集團於截至2019年1月31日止六個月錄得融資成本約8,300坡元。此乃由於來自一名股東的貸款所產生的利息開支。

### **期內虧損**

本集團人力外判業務分部於截至2019年1月31日止六個月是有利潤的。然而，為磋商潛在投資，本集團產生重大員工成本、行政開支及業務發展開支。因此，本集團於截至2019年1月31日止六個月錄得虧損淨額約2,138,000坡元，而截至2018年1月31日止六個月虧損淨額約為1,470,000坡元。

### **商譽減值評估**

就減值測試而言，商譽會分配至預期可從合併中獲益的本集團各個現金產生單位（「現金產生單位」）。已獲分配商譽的現金產生單位會每年或於有跡象顯示單位可能出現減值時更頻密地進行減值檢測。現金產生單位的可收回金額已根據使用價值法計量。

根據使用價值計量截至2018年7月31日止年度獲分配商譽的現金產生單位，使用價值計量的主要假設涉及貼現率、增長率及毛利率，自截至2018年7月31日止年度最後評估的期間並無重大惡化。上述所應用的主要假設出現任何合理可能變動，不太會導致現金產生單位的可收回金額超出彼等截至2019年1月31日止六個月的相關賬面值。因此無須就截至2019年1月31日止六個月作商譽減值。

## **僱員資料**

於2019年1月31日，本集團聘用合共295名僱員(2018年：265名)，包括4名執行董事(2018年：4名)、93名支援員工(2018年：112名)及198名全職派遣員工(2018年：149名)。

本集團僱員根據彼等的工作範圍及職責獲發薪酬。本集團提供吸引人的薪酬組合，以吸引及挽留高質素員工。員工視乎各自的表現亦有權獲得酌情花紅。外籍勞工根據合約制聘用，並根據其工作技能獲發薪酬。

## **報告期後事項**

為響應中國提倡的粵港澳大灣區發展策略，於2019年2月21日，本公司於深圳成立全資附屬公司星亞控股(深圳)有限公司(「星亞深圳」)，以抓緊中國內地的商機。進一步詳情載於本公司日期為2019年2月26日之公告。

## **流動資金及財政資源**

於2019年1月31日，本集團現金及現金等價物約1,446,000坡元存放於新加坡及香港主要銀行。現金及現金等價物較於2018年7月31日的結餘減少約779,000坡元或35.0%。現金及現金等價物減少主要由於為本集團營運提供資金。

於2019年1月31日，股東貸款約為1,196,000坡元。借款以港元計值。來自股東之貸款須按固定年利率3%計息、無抵押及須按要求償還。該貸款為控股公司營運提供資金。

## **股份發售所得款項用途**

本公司於2016年7月15日(「上市日期」)以股份發售的方式，以每股1港元發售50,000,000股新股份及12,500,000股待售股份，於GEM成功上市(「股份發售」)。於扣除上市相關開支後，股份發售籌集的所得款項淨額約為26,100,000港元(約4,490,000坡元)。

截至2019年1月31日所動用金額之分析載列如下：

	招股章程所載之 所得款項淨額用 途(根據實際所 得款項淨額按比 例調整) 百萬港元	由上市日期至 2019年1月31日 之實際所得款項 用途 百萬港元	截至2019年1月 31日之餘下未動 用所得款項淨額 百萬港元
擴大及強化現有人力外判服務	10.7	10.7	—
收購戰略夥伴	5.0	3.4	1.6
加強我們的資訊科技軟件，以支援 本集團的業務基建	4.8	2.6	2.2
償還貸款	3.4	1.7	1.7
營運資金及一般企業用途	2.2	2.2	—
	<u>26.1</u>	<u>20.6</u>	<u>5.5</u>

於2019年1月31日的剩餘所得款項淨額已以計息存款形式存置於新加坡及香港的銀行。

於本公告日期，董事會並不預期所得款項用途的計劃有任何變動。

### 資本架構

本集團以內部產生現金流量及從資本市場集資為營運提供資金。於2019年1月31日，本集團資本架構包括本公司權益擁有人應佔資本，包括股本、股份溢價及儲備。

## **外匯風險**

本集團主要於新加坡營運，大部分交易以坡元計值及結付，坡元亦為大部分本集團營運附屬公司的功能貨幣。不過，本集團有部分以港元計值的銀行結餘。目前，本集團並無外匯對沖政策。然而，本集團將繼續監控外匯風險及在必要時將考慮對沖重大外匯風險。

## **資產抵押**

於2019年1月31日，本集團並無任何資產抵押。

## **或然負債**

於2019年1月31日，本集團並無任何重大的或然負債。

## **業務回顧及展望**

本集團在報告期間繼續尋求潛在投資和探索新商機，藉此維持業務競爭能力，提升股東價值及長遠而言確保可持續增長。

於2019年1月16日，本集團與發碼行實業(上海)有限公司訂立無法律約束力的策略合作框架協議，建議在中國成立合資公司，展開一系列向國內合資企業及組織收取專利授權使用費的業務，從而發展及擴大本集團業務範疇。

於2019年2月21日，本公司在深圳成立一家全資附屬公司，並且聘請兩名在中國業務市場擁有豐富經驗的高級管理層，從而為支持中國新發展的業務提供穩固後盾。

展望將來，本集團在維持人力資源業務與探索新業務和投資兩者資源的分配上，繼續審慎保持平衡。投資團隊會以積極及樂觀的態度，審慎甄選合作夥伴和投資項目，適應市場環境瞬息萬變，以提升我們投資的效率和效能。

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於2019年1月31日，各董事及主要行政人員各自於本公司及其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中，擁有已記錄於證券及期貨條例第352條規定本公司須存置之登記冊，或根據上市發行人董事進行證券交易的標準守則以其他方式知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### 於本公司普通股之好倉

董事姓名	所持股份數目、身份和權益性質			佔已發行股本百分比
	直接實益擁有	透過受限制法團	總計	
沈學助先生(附註)	—	400,000,000	400,000,000	32%

附註： Centrex Treasure Holdings Limited由沈學助先生實益擁有約94.89%。根據證券及期貨條例，沈學助先生被視為於Centrex Treasure Holdings Limited所持全部股份中擁有權益。Centrex Treasure Holdings Limited持有本公司權益的詳情載於下文「主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉」一節。

#### 相聯法團普通股好倉

相聯法團名稱	姓名	身份／權益性質	所持股份數目	佔已發行股本的概約百分比
Centrex Treasure Holdings Limited (附註)	沈學助先生	實益擁有人	4,826	94.89%
Centrex Treasure Holdings Limited (附註)	陳雪玲女士	實益擁有人	109	2.14%

附註： Centrex Treasure Holdings Limited分別由沈學助先生及陳雪玲女士實益擁有約94.89%及2.14%的權益。

除上文披露者外，於2019年1月31日，董事及主要行政人員概無於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債權證中已登記根據證券及期貨條例第352條須予記錄，或根據GEM上市規則第5.46條以其他方式知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

### 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於2019年1月31日，下列於本公司已發行股本及購股權5%以上之權益及淡倉記錄於證券及期貨條例第336條規定本公司須存置之權益登記冊內：

名稱	所持股數、身份及權益性質			總計	佔已發行股本的百分比
	直接實益擁有	配偶權益	透過受控法團		
Centrex Treasure Holdings Limited	400,000,000	—	—	400,000,000	32.00%
楊俊偉先生	35,905,000 (附註 1)	150,895,000	—	186,800,000	14.94%
呂麗恩女士	22,785,000 (附註 1)	35,905,000	128,110,000	186,800,000	14.94%
恒定環球有限公司	128,110,000 (附註 2)	—	—	128,110,000	10.25%
李海楓先生	168,390,000	—	—	168,390,000	13.47%

附註：

- (1) 楊俊偉先生為呂麗恩女士的配偶，根據證券及期貨條例第XV部，楊俊偉先生被視為於呂麗恩女士擁有權益之全部本公司股份中擁有權益。
- (2) 恒定環球有限公司由呂麗恩女士實益全資擁有。根據證券及期貨條例，呂麗恩女士被視為於恒定環球有限公司持有的全部本公司股份中擁有權益。

除上文披露者外，於2019年1月31日，除董事及本公司主要行政人員(彼等之權益載於上文「董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節)外，概無人士於本公司之股份或相關股份中，已登記證券及期貨條例第336條規定須予記錄之權益或淡倉。

## **董事及控股股東於競爭業務的權益**

於回顧期間，概無董事或本公司的控股股東或其各自的聯繫人（定義見GEM上市規則）於曾經或可能與本公司業務競爭的任何業務中擁有任何權益。

## **購買、贖回或出售本公司的上市證券**

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司的上市證券。

## **遵守企業管治守則**

董事會相信優良的企業管治對切實有效地管理業務以保障持份者權益及為股東達致最高回報至為重要。本公司的企業管治常規基於GEM上市規則附錄15所載企業管治常規守則（「企業管治守則」）所載之原則及守則條文。董事會認為，於回顧期間，除企業管治守則的守則條文A.2.1—區分主席及行政總裁之職能外，本公司一直遵守企業管治守則。

沈學助先生（「沈先生」）現同時擔任本公司主席及行政總裁。董事會相信沈先生兼任主席及行政總裁對本集團的業務運營及管理有利。如有需要，董事會將檢討應否委任合適人士出任行政總裁一職。

## **董事進行證券交易的行為守則**

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載董事進行證券交易的規定買賣準則（「規定買賣準則」）。本公司已向全體董事作出特定查詢，而彼等各自已確認截至2019年1月31日止六個月已遵守規定買賣準則。

## **董事的交易、安排或合約權益**

在回顧期內任何時間，概無董事或董事的關連實體直接或間接於本公司的控股公司或本公司任何附屬公司為訂約方，並且對本集團業務屬重大的任何交易、安排或合約中擁有重大權益。

## 股息

董事會不建議派發截至2019年1月31日止六個月的中期股息。

## 審核委員會

本集團於2016年6月20日成立審核委員會（「審核委員會」），並具有符合GEM上市規則第5.28條及企業管治守則第C.3段的書面職權範圍。審核委員會由林清福先生、楊文豪先生及陳方剛先生三名獨立非執行董事組成。董事陳方剛先生為具有合適專業資格的董事，擔任審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務匯報程序、內部監控及風險管理制度是否行之有效提供獨立見解、監察審核過程及履行董事會委派的其他職責。

審核委員會已審閱截至2019年1月31日止六個月的未經審核業績，並已就此提供意見及建議。

承董事會命  
**星亞控股有限公司**  
主席  
**沈學助**

香港，2019年3月14日

於本公告日期，執行董事為沈學助先生、陳雪玲女士、楊俊昇先生及王春陽女士；以及獨立非執行董事為林清福先生、楊文豪先生及陳方剛先生。