

以下為本公司核數師兼申報會計師德勤•關黃陳方會計師行(執業會計師)為載入本售股章程而編撰之報告。

德勤•關黃陳方會計師行

Certified Public Accountants
26/F, Wing On Centre
111 Connaught Road Central
Hong Kong

香港中環干諾道中111號
永安中心26樓

**Deloitte
Touche
Tohmatsu**

敬啟者：

吾等就旺城國際控股集團有限公司(前稱Wang Sing International Limited) (「貴公司」) 及各附屬公司(以下合稱「貴集團」)之財務資料編撰以下報告，以便載入 貴公司於二零零二年四月十六日刊發之售股章程(「售股章程」)。

貴公司於二零零一年六月二十六日在開曼群島根據開曼群島法例第22章公司法(經併入一九六一年第三號法案而修訂)註冊成立為受豁免有限公司。根據 貴集團之重組(「集團重組」，詳見售股章程附錄四「集團重組」一段)， 貴公司自二零零二年四月十一日起成為 貴集團之控股公司。

於本報告日期， 貴公司之附屬公司詳情如下：

名稱	成立/註冊 地點及日期	已發行及 繳足股本/ 註冊資本	貴公司 持有之應佔股權		主要業務
			直接	間接	
Gerrards Agents Limited	英屬處女群島 一九九七年六月十一日	普通股 1美元	—	100%	外銷代理
蘇州東欣工具有限公司 (「蘇州東欣」)	中華人民共和國 (「中國」) 一九九六年五月九日	註冊及繳入股本 556,000美元	—	91%	製造及分銷 電動工具

名稱	成立／註冊 地點及日期	已發行及 繳足股本／ 註冊資本	貴公司		主要業務
			持有之應佔股權 直接	間接	
旺城國際有限公司	香港 一九九五年六月八日	普通股 1,000,000港元	—	100%	買賣電動 工具
United Win International Corporation (「United Win」)	英屬處女群島 二零零一年一月二日	普通股 100美元	100%	—	投資控股
Chief Wealth International Corp. (「Chief Wealth」)	英屬處女群島 二零零一年一月二日	普通股 1美元	—	100%	投資控股
江蘇鑫港企業有限公司 (「江蘇鑫港」)	中國 二零零一年七月三日	註冊及已繳資本 6,000,000美元	—	100%	生產電動 工具

由於除有關本報告所述之集團重組及B節所述其他事項之交易外，貴公司、United Win及Chief Wealth自註冊成立以來並無進行任何業務，因此概無編撰該等公司之經審核財務報表。然而，為編撰本報告，吾等已審閱該等公司自註冊成立日期至本報告日期之所有相關交易。

除在中國註冊及在英屬處女群島註冊成立之公司外，吾等於截至二零零一年十二月三十一日止三年度各年(「有關期間」)或自附屬公司各自之成立／註冊日期以來(倘為較短期間)為貴集團屬下所有公司之核數師，惟下列公司除外：

名稱	財政期間	核數師
旺城國際有限公司	截至一九九九年十二月 三十一日止年度	Liu Kin Chung & Co. 執業會計師
蘇州東欣	截至二零零零年十二月 三十一日止兩年度	蘇州天安會計師事務所
	截至二零零一年十二月 三十一日止年度	江蘇永誠會計師事務所有限 公司
江蘇鑫港	二零零一年七月三日至 二零零一年十二月 三十一日期間	江蘇天衡會計師事務所有限 公司

蘇州東欣於截至二零零一年十二月三十一日止三個年度各年度及江蘇鑫港於二零零一年七月三日至二零零一年十二月三十一日期間之法定財務報表乃根據有關之會計準則及適用於在中國註冊之中外合資合營企業之財務規例而編撰。

由於Gerrards Agents Limited並無法定審核規定，故亦無編撰該公司於各有關期間之經審核財務報表。

為達致本報告所載吾等有關 貴集團資料之意見，吾等已按香港會計師公會頒佈之核數準則，對蘇州東欣及Gerrards Agents Limited於有關期間及江蘇鑫港二零零一年七月三日至二零零一年十二月三十一日期間之管理帳目進行獨立審核程序。該等管理帳目乃根據香港普遍採用之會計準則所編撰。

吾等已審閱 貴集團屬下各公司在本報告所述各期間或自各自之成立／註冊日期至二零零一年十二月三十一日止期間(倘為較短期間)之經審核財務報表或(如有需要)管理帳目。吾等乃根據香港會計師公會建議之「售股章程及申報會計師」核數指引進行審閱。

本報告所載財務資料，乃根據 貴集團屬下各公司之經審核財務報表或管理帳目(「相關財務報表」)按下文財務資料附註1所述之基準編撰，並就載入售股章程而編撰之本報告作出吾等認為適當之調整。

批核發表相關財務報表之各公司董事須對相關財務報表承擔責任，而 貴公司董事則須對載有本報告之售股章程內容負責。吾等之責任在於根據相關財務報表編撰本報告所載之財務資料，並就財務資料向 閣下發表獨立意見。

吾等認為，就本報告而言，根據財務資料附註1所述之呈報基準編撰之財務資料能真實及公平地反映 貴集團於一九九九、二零零零及二零零一年十二月三十一日之狀況，以及 貴集團截至一九九九、二零零零年及二零零一年十二月三十一日止各年度之合併業績及現金流量。

A. 財務資料

合併收益表

	註	截至十二月三十一日止年度		
		一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
營業額	3	306,488	371,996	290,382
銷售成本		<u>(257,523)</u>	<u>(315,404)</u>	<u>(237,527)</u>
毛利		48,965	56,592	52,855
其他收益	4	923	2,947	4,689
銷售及分銷支出		(17,976)	(15,921)	(10,956)
行政支出		<u>(4,881)</u>	<u>(7,147)</u>	<u>(9,627)</u>
經營溢利	5	27,031	36,471	36,961
融資成本	6	<u>(413)</u>	<u>(235)</u>	<u>(199)</u>
除稅前溢利		26,618	36,236	36,762
稅項	7	<u>(350)</u>	<u>(588)</u>	<u>(197)</u>
未計少數股東權益前溢利		26,268	35,648	36,565
少數股東權益		<u>(138)</u>	<u>(210)</u>	<u>156</u>
年度溢利	19	<u>26,130</u>	<u>35,438</u>	<u>36,721</u>
股息	9	<u>15,599</u>	<u>15,000</u>	<u>30,000</u>
每股盈利				
— 基本 (港仙)	10	<u>10.4</u>	<u>14.1</u>	<u>14.6</u>

合併資產負債表

於十二月三十一日

一九九九年 二零零零年 二零零一年

	註	千港元	千港元	千港元
非流動資產				
物業、機器及設備	11	8,116	6,588	23,270
流動資產				
存貨	12	8,823	5,927	1,790
貿易及其他應收款項	13	72,985	67,839	38,084
按金及預付款項		2,114	2,436	5,457
應收股東款項	14	12,434	23,818	—
應收關連公司款項	14	—	—	5,173
預付稅項		37	—	—
銀行結存及現金	15	3,933	26,272	39,240
		<u>100,326</u>	<u>126,292</u>	<u>89,744</u>
流動負債				
貿易及其他應付款項	16	56,274	43,836	49,001
按金及應計費用		2,716	3,986	4,982
應付股息	14	30,499	45,000	—
應付稅項		457	914	623
應付股東款項	14	—	—	2,783
應付董事款項	14	—	—	3,751
無抵押銀行借款	17	—	—	6,443
		<u>89,946</u>	<u>93,736</u>	<u>67,583</u>
流動資產淨值		<u>10,380</u>	<u>32,556</u>	<u>22,161</u>
總資產減流動負債		18,496	39,144	45,431
少數股東權益		(825)	(1,035)	(879)
資產淨值		<u>17,671</u>	<u>38,109</u>	<u>44,552</u>
股本及儲備				
股本	18	1,000	1,000	1,000
儲備	19	16,671	37,109	43,552
		<u>17,671</u>	<u>38,109</u>	<u>44,552</u>

合併經確認損益表

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
並非在收益表確認為虧損淨額			
換算海外業務之匯兌虧損	—	—	(278)
年度溢利	26,130	35,438	36,721
經確認收益總額	<u>26,130</u>	<u>35,438</u>	<u>36,443</u>

合併現金流量表

	註	截至十二月三十一日止年度		
		一九九九年	二零零零年	二零零一年
		千港元	千港元	千港元
經營業務現金				
流入淨額	20	<u>34,201</u>	<u>33,824</u>	<u>75,037</u>
投資回報及償還融資				
已收利息		210	477	542
已付利息		(413)	(235)	(199)
已付股息		(475)	(499)	(75,000)
投資回報及償還融資之				
現金流出淨額		<u>(678)</u>	<u>(257)</u>	<u>(74,657)</u>
稅項				
退回香港利得稅		5	7	—
支付中國企業所得稅		(52)	(101)	(488)
支付稅項淨額		<u>(47)</u>	<u>(94)</u>	<u>(488)</u>

	註	截至十二月三十一日止年度		
		一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
投資活動				
購買物業、機器及設備		(1,088)	(893)	(18,268)
出售物業、機器及設備 之所得款項		—	1,143	—
(向股東墊款) 收取股東墊款		(12,434)	(11,384)	23,818
向關連公司墊款		—	—	(5,173)
投資活動之現金(流出) 流入淨額		<u>(13,522)</u>	<u>(11,134)</u>	<u>377</u>
融資前之現金				
流入淨額		<u>19,954</u>	<u>22,339</u>	<u>269</u>
融資				
	21			
新造無抵押銀行貸款		—	—	6,443
償還無抵押銀行貸款		(187)	—	—
(償還股東墊款) 股東墊款		(16,973)	—	2,783
董事墊款		—	—	3,751
融資之現金				
(流出) 流入淨額		<u>(17,160)</u>	<u>—</u>	<u>12,977</u>
現金及等同現金項目				
增加		2,794	22,339	13,246
年初之現金及				
等同現金項目		1,139	3,933	26,272
匯率變動之影響				
		—	—	(278)
年終之現金及				
等同現金項目				
(即銀行結存及現金)		<u>3,933</u>	<u>26,272</u>	<u>39,240</u>

1. 財務資料呈報基準

貴集團屬下各公司之合併收益表、合併已確認損益表及合併現金流量表，乃假設現時之集團架構於整個有關期間或自該等公司各自之成立／註冊日期起（倘為較短期間）一直存在而編撰。貴集團於一九九九、二零零零及二零零一年十二月三十一日之合併資產負債表，乃假設現時之集團架構於該等日期經已存在而編撰，以反映貴集團屬下各公司於上述各日期之資產及負債。

所有集團內公司間之重大交易及結餘已於合併帳目時對銷。

2. 主要會計政策

財務資料乃根據原成本慣例而按下述符合香港普遍採用之會計準則之會計政策編撰。所採用之主要會計政策載列如下：

營業額

營業額指銷售貨品予外界客戶所收或應收之款項淨額。

收入確認

銷售貨品之收入乃於貨品送達及所有權移交時確認。

銀行存款利息收入乃基於本金餘額及適用利率按時間比例基準計算。

物業、機器及設備

物業、機器及設備乃按成本減折舊入帳。資產之成本包括購買價及任何使資產達致現時之運作狀況與地點作擬定用途之直接成本。資產投入運作後動用之支出，包括維修及大修費用，一般均於產生期間自合併收益表扣除。倘可清楚證明該等支出可導致預期日後使用該等資產之經濟利益有所增加，則將該等支出撥作資產之額外成本。

資產出售或報銷之損益乃出售所得款項與帳面值之差額，在合併收益表確認入帳。

物業、機器及設備乃以直線法按估計可使用年期計算折舊以撇銷成本，所採用之年率如下：

土地及樓宇	按租約尚餘年期
模具	每年20%
機器	每年10%
租賃物業裝修、傢俬及裝置	每年20至33 $\frac{1}{3}$ %
電腦設備	每年20%
汽車	每年20至33 $\frac{1}{3}$ %

在建工程

用於生產、出租或行政用途或未定用途之在建工程以原值減已知減值虧損入帳。該等資產與其他物業資產同樣自可供擬定用途之日起折舊。

減值

於有關報告日期，貴集團檢討有形資產帳面值，以衡量該等資產是否出現減值。倘若出現減值，則須評估該等資產之可收回價值，以釐定減值(如有)數額。

倘資產之估計可收回值低於其帳面值，則有關資產之帳面值將減至其可收回價值。減值即時列為支出入帳。

當減值其後減少時，該資產之帳面值將增至重估之可收回值，惟增加後之帳面值不得超過該資產於以往年度並無減值時應釐定之帳面值。減值減少會即時列為收入入帳。

內部產生之無形資產 — 研究及開發費用

研究活動之費用於產生期間確認為支出。

貴集團開發產品而在內部產生之無形資產僅會在符合下列所有條件後確認入帳：

- 產生可識別之資產；
- 產生之資產有可能在日後帶來經濟利益；及
- 能可靠衡量資產之開發成本。

倘未能確認內部產生之無形資產，則開發費用列為動用期間之支出入帳。內部產生之無形資產乃以直線法按可使用年期攤銷。可使用年期一般不超過5年。

存貨

存貨乃按成本或可變現淨值兩者之較低者入帳。成本包括所有採購成本與加工成本及將存貨達致現時地點及狀況之其他成本之總和，並按加權平均方法計算。可變現淨值指日常業務中之估計銷售價減估計完成費用與估計銷售費用。

非貨幣政府津貼

非貨幣政府津貼按象徵數額入賬。

撥備

倘以往事件有可能導致 貴集團現時須承擔可合理估計之經濟利益損失，則須將撥備入帳。

外幣

以港元以外貨幣結算之交易乃按交易日之匯率換算為港元。以非港元定價之貨幣資產及負債則按有關報告日期之匯率重新換算為港元。匯兌時產生之損益均撥入合併收益表處理。

合併帳目時，以非港元入帳之附屬公司財務報表乃按有關報告日期之匯率換算為港元，由此產生之換算差額均撥入匯兌儲備。

稅項

稅項支出乃根據年度／期間之業績計算，並就毋須課稅或不可扣減之項目作出調整。因計算若干收入及支出項目之稅項時所採用之會計期間與相同項目在合併收益表之會計期間不同而產生時差。以負債法計算之時差稅務影響有可能在可見將來落實為負債或資產，則在合併收益表及合併資產負債表中列為遞延稅項。

經營租約

倘資產擁有權絕大部份風險及回報仍屬出租人所有，則該租約將以經營租約方式入帳。

經營租約之應付租金乃以直線法按有關租約期自合併收益表扣除。

退休福利成本

為中國員工及香港員工分別設立之退休及公積金計劃與強制性公積金計劃之供款乃按計劃規則所定應付時入帳列作支出。供款額乃根據合資格僱員薪金按若干百分比計算。

3. 分類資料

貴集團從事製造及分銷電動工具業務。向不同地區客戶分銷之產品與生產過程之特質以及使用之方法均類似。貴集團之生產廠房設於中國。貴公司董事認為，貴集團風險及收益之主要來源可按客戶所在地區劃分。

按客戶所在地劃分之分類資料：

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
營業額			
歐洲			
德國	136,619	154,365	138,275
其他歐洲國家	82,787	158,778	104,865
總計	219,406	313,143	243,140
亞洲	86,920	56,119	43,440
北美及其他各洲	162	2,734	3,802
總計	306,488	371,996	290,382
分類業績			
歐洲			
德國	21,162	20,646	21,702
其他歐洲國家	20,139	31,867	25,608
總計	41,301	52,513	47,310
亞洲	6,759	3,144	4,511
北美及其他各洲	905	935	1,034
	48,965	56,592	52,855
未分類集團收入及開支	(21,934)	(20,121)	(15,894)
經營溢利	27,031	36,471	36,961
折舊			
未分配折舊	1,643	1,650	1,547
添置物業、機器及設備			
未分配數額	1,088	893	18,268

	於十二月三十一日		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
分類資產			
歐洲			
德國	30,760	33,455	8,947
其他歐洲國家	13,576	23,754	10,535
總計	44,336	57,209	19,482
亞洲	27,675	12,605	9,636
北美及其他各洲	—	—	453
未分配資產	36,431	63,066	83,443
	<u>108,442</u>	<u>132,880</u>	<u>113,014</u>
分類負債			
歐洲			
德國	7,859	13,911	13,696
其他歐洲國家	6,629	13,169	12,508
總計	14,488	27,080	26,204
亞洲	6,639	3,883	1,450
北美及其他各洲	320	2	2
未分配負債	68,499	62,771	39,927
	<u>89,946</u>	<u>93,736</u>	<u>67,583</u>

業務分類

本集團之業務可分為生產及採購貨品。下表為按業務分類之本集團營業額及所佔經營溢利分析：

	以業務分類之營業額			所佔經營溢利		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
採購	260,476	336,057	232,432	45,270	53,541	43,551
生產	46,012	35,939	57,950	3,695	3,051	9,304
	<u>306,488</u>	<u>371,996</u>	<u>290,382</u>	48,965	56,592	52,855
未分類集團收入及開支				(21,934)	(20,121)	(15,894)
經營溢利				<u>27,031</u>	<u>36,471</u>	<u>36,961</u>

下表按業務分類分析各種分類資產帳面值與增購物業、機器及設備之價值：

	分類資產帳面值			增購物業、機器及設備		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
採購	44,854	55,917	13,575	—	—	—
生產	54,350	28,316	84,062	962	742	11,764
不分類	9,238	48,647	15,377	126	151	6,504
	<u>108,442</u>	<u>132,880</u>	<u>113,014</u>	<u>1,088</u>	<u>893</u>	<u>18,268</u>

4. 其他收益

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
銀行利息收入	210	477	542
供應商提供之貿易折扣	—	1,084	2,786
呆帳撥回	—	434	—
雜項收入	713	952	1,361
	<u>923</u>	<u>2,947</u>	<u>4,689</u>

5. 經營溢利

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
經營溢利已扣除下列項目：			
董事酬金			
袍金	—	—	—
其他酬金	—	96	96
退休計劃供款	—	—	—
	<u>—</u>	<u>96</u>	<u>96</u>
其他員工成本	4,650	4,583	3,490
為其他員工作出之退休福利計劃供款	771	512	216
員工總成本	<u>5,421</u>	<u>5,191</u>	<u>3,802</u>
核數師酬金	23	465	533
壞帳	225	—	—
折舊	1,643	1,650	1,547
經營租約租金：			
辦公室及廠房物業	107	107	260
機器及設備	<u>91</u>	<u>91</u>	<u>91</u>

6. 融資成本

融資成本指須於五年內全數償還之銀行借款利息，以及貼現票據費用。

7. 稅項

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
稅項(支出)撥回包括：			
香港利得稅	2	—	—
中國所得稅	(352)	(588)	(197)
	<u>(350)</u>	<u>(588)</u>	<u>(197)</u>

貴公司在中國經營之附屬公司蘇州東欣可豁免繳納截至一九九七及一九九八年十二月三十一日止兩年度之中國所得稅，其後三年則獲寬減50%中國所得稅。江蘇鑫港亦可豁免繳納兩年中國所得稅，而其後三年則獲寬減50%中國所得稅。中國所得稅乃根據有關期間之應課稅溢利按適用稅率計算。

貴公司之香港附屬公司代表辦事處乃按核定收入計算中國所得稅。

香港利得稅乃根據有關期間之估計應課稅溢利按16%之稅率計算。

由於時差並不重大，故財務報表並無就遞延稅項作出撥備。

8. 董事酬金及五位最高薪酬僱員

董事

貴集團於本報告所述有關期間支付予各董事之酬金詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
袍金	—	—	—
基本薪金、房屋津貼、 其他津貼及實物利益	—	96	96
退休計劃供款	—	—	—
	<u>—</u>	<u>96</u>	<u>96</u>

每名董事於有關期間之酬金均低於1,000,000港元。此外，向身為股東之董事陳慧鈺女士所派付之股息載於下文附註9。

貴公司於有關期間並無已付或應付予獨立非執行董事之酬金。

於有關期間並無董事放棄任何酬金。

僱員

貴集團五位最高酬金人士包括：

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
董事	—	2	2
員工	5	3	3
	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>

其餘最高薪酬員工之酬金詳情如下：

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
基本薪金、房屋津貼、			
其他津貼及實物利益	73	55	436
退休計劃供款	—	—	10
	<u>73</u>	<u>55</u>	<u>446</u>

貴集團於有關期間並無向任何董事或任何五位最高薪酬人士支付酬金，作為彼等加入貴集團之獎金或離職補償。

9. 股息

貴公司自註冊成立日期以來並無支付或宣派任何股息。

於有關期間，下列公司於集團重組前曾向彼等當時之股東陳慧鈺女士支付或宣派股息：

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
旺城國際有限公司	499	—	17,000
Gerrards Agents Limited	15,100	15,000	13,000
	<u>15,599</u>	<u>15,000</u>	<u>30,000</u>

由於股息率及可享有股息之股份數目對本報告而言並無意義，因此並無呈列該等資料。

10. 每股盈利

每股基本盈利乃根據有關期間之年度溢利，並假設已發行及可發行252,000,000股股份計算。該等股份數目包括於售股章程日期之2,000,000股已發行股份，以及根據售股章程附錄四「本公司唯一股東於二零零二年四月十一日通過之書面決議案」一段所述之資本化發行而將發行之250,000,000股股份。

11. 物業、機器及設備

	土地及 樓宇 千港元	模具 千港元	機器 千港元	租賃物業 裝修、傢 俚及裝置 千港元	電腦設備 千港元	汽車 千港元	合計 千港元
成本							
於一九九九年一月一日	3,658	1,458	1,017	2,608	211	1,917	10,869
添置	36	34	165	801	—	52	1,088
於一九九九年十二月三十一日	3,694	1,492	1,182	3,409	211	1,969	11,957
折舊							
於一九九九年一月一日	341	172	115	1,205	120	245	2,198
年度撥備	185	257	113	559	86	443	1,643
於一九九九年十二月三十一日	526	429	228	1,764	206	688	3,841
帳面淨值							
於一九九九年十二月三十一日	<u>3,168</u>	<u>1,063</u>	<u>954</u>	<u>1,645</u>	<u>5</u>	<u>1,281</u>	<u>8,116</u>
成本							
於二零零零年一月一日	3,694	1,492	1,182	3,409	211	1,969	11,957
添置	—	—	9	691	138	55	893
出售	—	—	(557)	(98)	—	(500)	(1,155)
於二零零零年十二月三十一日	3,694	1,492	634	4,002	349	1,524	11,695
折舊							
於二零零零年一月一日	526	429	228	1,764	206	688	3,841
年度撥備	183	299	104	649	25	390	1,650
出售時撇銷	—	—	(112)	(15)	—	(257)	(384)
於二零零零年十二月三十一日	709	728	220	2,398	231	821	5,107
帳面淨值							
於二零零零年十二月三十一日	<u>2,985</u>	<u>764</u>	<u>414</u>	<u>1,604</u>	<u>118</u>	<u>703</u>	<u>6,588</u>

	土地及樓宇 千港元	在建工程 千港元	模具 千港元	機器 千港元	租賃物業 裝修、傢 俚及裝置 千港元	電腦設備 千港元	汽車 千港元	合計 千港元
成本								
於二零零一年一月一日	3,694	—	1,492	634	4,002	349	1,524	11,695
添置	5,868	8,277	275	1,823	873	242	910	18,268
出售	—	—	—	—	(76)	—	—	(76)
於二零零一年 十二月三十一日	<u>9,562</u>	<u>8,277</u>	<u>1,767</u>	<u>2,457</u>	<u>4,799</u>	<u>591</u>	<u>2,434</u>	<u>29,887</u>
折舊								
於二零零一年一月一日	709	—	728	220	2,398	231	821	5,107
期間撥備	202	—	327	89	584	30	315	1,547
出售時撇銷	—	—	—	—	(37)	—	—	(37)
於二零零一年 十二月三十一日	<u>911</u>	<u>—</u>	<u>1,055</u>	<u>309</u>	<u>2,945</u>	<u>261</u>	<u>1,136</u>	<u>6,617</u>
帳面淨值								
於二零零一年 十二月三十一日	<u>8,651</u>	<u>8,277</u>	<u>712</u>	<u>2,148</u>	<u>1,854</u>	<u>330</u>	<u>1,298</u>	<u>23,270</u>

土地及樓宇乃在中國以中期租約持有。二零零一年間，中國政府以無代價方式向貴集團批授位於江蘇省南通市之一幅土地，而 貴集團以象徵數額1港元取得上述批授。

12. 存貨

	於十二月三十一日		
	一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
原料	7,183	2,656	736
在製品	455	338	475
製成品	1,185	2,933	579
	<u>8,823</u>	<u>5,927</u>	<u>1,790</u>

並無存貨以可變現淨值入帳。

13. 貿易及其他應收帳款

貴集團規定向客戶提供之信貸期平均20至120日不等。

此外，對已建立長期業務關係且還款紀錄良好之客戶，貴集團或會提供更長之信貸期。

貿易應收帳款按帳齡分析如下：

	於十二月三十一日		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
30日內	43,134	26,095	18,811
31至60日	8,642	26,974	4,837
61至90日	4,302	7,679	1,911
91至120日	1,123	839	3,400
超過120日	14,810	6,180	611
	<u>72,011</u>	<u>67,767</u>	<u>29,570</u>
貿易應收帳款			
其他應收帳款	<u>974</u>	<u>72</u>	<u>8,514</u>
	<u>72,985</u>	<u>67,839</u>	<u>38,084</u>

14. 應收／應付股東、董事與應收關連公司款項及應付股息

根據香港法例第32章香港公司條例第161B條而披露之應收／應付股東(為貴公司董事)款項及應收／應付關連公司款項詳情如下：

	於十二月三十一日		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
董事名稱			
陳慧鈺	<u>12,434</u>	<u>23,818</u>	<u>—</u>
關連公司名稱			
海安縣天緣電動工具製造 有限公司(「天緣」)(註)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>5,173</u>

董事名稱	尚未償還之最高款項		
	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
陳慧鈺	<u>12,434</u>	<u>24,886</u>	<u>62,884</u>
關連公司名稱			
天緣 (註)	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>5,335</u>

應收／應付股東、應付董事款項、應付股息及應收本公司董事翁少波及鑫港股東戴伍芳擁有實際權益之關連公司款項並無抵押、免息，但須於要求時償還。上述欠款已於二零零一年十二月三十一日後全數償還。

倘應收／應付股東款項、應付董事款項及應收關連公司款項分別按 貴集團之平均借貸年利率9.41厘、10.22厘及8.00厘計息，則 貴集團截至一九九九年十二月三十一日止年度應付之利息開支淨額將分別約為454,000港元，而 貴集團截至二零零零年十二月三十一日止年度及截至二零零一年十二月三十一日止年度應收之利息收入淨額則分別約為1,570,000港元及2,107,000港元。

註： 於本報告日期， 貴公司董事翁少波先生擁有天緣之實際權益。

15. 銀行結存及現金

銀行結存及現金	於十二月三十一日		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
人民幣	551	1,771	6,406
其他貨幣	<u>3,382</u>	<u>24,501</u>	<u>32,834</u>
	<u>3,933</u>	<u>26,272</u>	<u>39,240</u>

人民幣乃普遍認為不可自由兌換之貨幣。

16. 貿易及其他應付帳項

貿易及其他應付帳項按帳齡分析如下：

	於十二月三十一日		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
30日內	21,853	24,876	23,685
31至60日	3,939	13,368	8,116
61至90日	2,643	1,861	2,908
91至120日	2,016	318	1,970
超過120日	10,993	2,900	3,575
	<u>41,444</u>	<u>43,323</u>	<u>40,254</u>
貿易應付帳項	41,444	43,323	40,254
其他應付帳項	<u>14,830</u>	<u>513</u>	<u>8,747</u>
	<u>56,274</u>	<u>43,836</u>	<u>49,001</u>

17. 無抵押銀行借貸

無抵押銀行借貸以年利率5厘至6厘計息，須於一年內償還。

18. 股本

就本報告而言，於一九九九、二零零零年及二零零一年十二月三十一日之股本，乃指於有關期間貴公司、United Win、Chief Wealth、旺城國際有限公司及Gerrards Agents Limited於各上述日期股本面值之總和。。

19. 儲備

	保留溢利	匯兌儲備	其他儲備	合計
	千港元	千港元	千港元	千港元
於一九九九年一月一日	6,008	16	116	6,140
轉撥至其他儲備	(15)	—	15	—
年度溢利	26,130	—	—	26,130
股息	(15,599)	—	—	(15,599)
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
於一九九九年十二月三十一日	16,524	16	131	16,671
轉撥至其他儲備	(579)	—	579	—
年度溢利	35,438	—	—	35,438
股息	(15,000)	—	—	(15,000)
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
於二零零零年十二月三十一日	36,383	16	710	37,109
換算海外業務財務報表	—	(278)	—	(278)
年度溢利	36,721	—	—	36,721
股息	(30,000)	—	—	(30,000)
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
於二零零一年十二月三十一日	<u>43,104</u>	<u>(262)</u>	<u>710</u>	<u>43,552</u>

其他儲備包括根據中國附屬公司之組織章程細則設立之企業發展基金及儲備基金。

中國法規容許外資企業按照董事會決定或組織章程細則規定，將根據中國法例規定而編撰之除稅後溢利撥往儲備基金及企業發展基金。

儲備基金將用作提高企業之營運資金。當企業出現虧損時，儲備基金可於特殊情況下用作抵償未收回之虧損。

企業發展基金將作為業務拓展之用，而在獲得批准下亦可用作增加資本。

20. 除稅前溢利與經營業務現金(流出)流入淨額對帳

	截至十二月三十一日止年度		
	一九九九年	二零零零年	二零零一年
	千港元	千港元	千港元
除稅前溢利	26,618	36,236	36,762
利息支出	413	235	199
利息收入	(210)	(477)	(542)
物業、機器及設備折舊	1,643	1,650	1,547
出售物業、機器及設備之(收益)/虧損	—	(372)	39
存貨(增加)減少	(2,064)	2,896	4,137
貿易及其他應收帳款(增加)減少	(18,894)	5,146	29,755
按金及預付款項增加	(1,612)	(322)	(3,021)
貿易及其他應付帳款增加(減少)	28,884	(12,438)	5,165
按金及應計費用增加(減少)	(577)	1,270	996
	<u>34,201</u>	<u>33,824</u>	<u>75,037</u>
經營業務現金(流出)流入淨額	34,201	33,824	75,037

21. 於有關期間之融資變動分析

	應付	應付	無抵押
	股東款項	董事款項	銀行借貸
	千港元	千港元	千港元
於一九九九年一月一日	16,973	—	187
融資活動現金流出	(16,973)	—	(187)
於一九九九及二零零零年十二月三十一日	—	—	—
融資活動現金流入	2,783	3,751	6,443
於二零零一年十二月三十一日	<u>2,783</u>	<u>3,751</u>	<u>6,443</u>

22. 經營租約承擔

於結算日，貴集團就於下列期間到期之不可撤銷經營租賃之日後最低租金承擔：

	一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
辦公室及工廠物業			
一年內屆滿	—	—	333
一年後至五年內屆滿	—	—	543
五年後屆滿	—	—	240
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>1,116</u>
機器及設備			
一年內屆滿	—	—	91
一年後至五年內屆滿	—	—	365
五年後屆滿	—	—	46
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>502</u>

辦公室物業之租約平均租期為兩年，而有關租金於平均兩年之租期內固定。工廠物業、機器及設備之租約於八年租期後磋商釐定。

23. 或然負債

	於十二月三十一日		
	一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
應收附有追索權之貼現票據	<u>22,118</u>	<u>8,142</u>	<u>22,930</u>

24. 資本承擔

於二零零一年十二月三十一日，貴集團就收購物業、廠房及設備之未償還資本承擔合共約45,806,000港元。於一九九九年及二零零零年十二月三十一日，並無任何未償還資本承擔。

25. 退休福利計劃

貴公司及各附屬公司為香港僱員設立退休金計劃及中央公積金計劃。貴集團由二零零零年十二月一日起為香港各合資格僱員參加強制性公積金（「強積金」）計劃。而中國僱員則受當地法規所規定之退休及公積金計劃保障，而該等計劃主要為定額供款計劃。

中國合資格僱員之供款按有關僱員薪金之20%計算。強積金計劃之供款則根據強積金條例之規則按有關僱員基本薪金之5%（設有特定上限）計算。

- (b) 貴公司董事翁少波先生及江蘇鑫港董事戴伍芳擁有 貴公司關連公司之實際權益。

關連公司/ 人士名稱	交易性質	截至十二月三十一日止年度		
		一九九九年 千港元	二零零零年 千港元	二零零一年 千港元
海安縣電子儀表廠 〔海安〕	購買貨品 (註1)	—	—	392
	外判費(註2)	—	—	224
天緣	購買貨品 (註1)	—	—	10,587
	外判費(註2)	—	—	56
王曙先生(註3)	收購物業	—	—	5,607
		—	—	5,607
		於十二月三十一日		
		一九九九年	二零零零年	二零零一年
		千港元	千港元	千港元
應收天緣款項		—	—	5,173
應付王曙款項		—	—	3,751
		—	—	3,751

註：

- 有關採購乃於日常業務中按雙方協定之價格進行。該等採購交易將於二零零一年九月三十日後終止。
 - 本集團與海安及天緣均已訂立外判協議，自二零零一年十月一日起計為期兩年使用該等公司之生產設備，自二零零一年十月一日至二零零一年十二月三十一日每月分別支付80,000元人民幣及20,000元人民幣，而其後支付予海安及天緣之外判費分別增至100,000元人民幣及50,000元人民幣。根據外判協議（除上文之外判費外），本集團自二零零一年十月一日至二零零一年十二月三十一日期間補償予該兩間關連公司之僱員成本及其他生產成本分別約為445,000港元及551,000港元。自二零零一年十二月三十一日之後，本集團再無補償僱員成本。
 - 二零零一年八月十五日，本公司董事王曙先生訂立有條件買賣協議，向江蘇鑫港出售中國物業，參考獨立物業估值師所提供市值而釐定之總代價為6,000,000元人民幣。該項交易已於二零零一年十一月完成。
- (c) 一名董事以無償代價為 貴公司一間附屬公司所獲銀行信貸而向銀行提供個人擔保。該個人擔保已於有關期間後解除。

B. 貴公司之有形資產淨值

貴公司根據財務資料附註1所述之基準成為 貴集團之控股公司。於二零零一年十二月三十一日， 貴公司已預付上市費用約2,990,000港元，而應付關連公司之款項則約為2,990,000港元。倘本報告所述之集團重組已於二零零一年十二月三十一日前完成，則 貴公司於當日之有形資產淨值應約為44,552,000港元，亦即 貴公司對附屬公司之投資。

C. 可分派儲備

於二零零一年十二月三十一日，除旺城國際預付上市開支外， 貴公司並未開始營業及投資，因此該日並無儲備可分派予 貴公司股東。

D. 董事酬金

根據現行安排， 貴公司截至二零零二年十二月三十一日止年度應付予各董事之酬金總額估計為1,304,000港元。此外， 貴集團預期將向各董事支付截至二零零二年十二月三十一日止年度之花紅90,000港元。

E. 最終控股公司

貴公司董事認為，於英屬處女群島註冊成立之Twinning Wealth Limited乃 貴公司於本報告日期之最終控股公司。

F. 結算日後事項

二零零一年十二月三十一日，日後曾進行以下交易：

- (a) 於二零零二年四月十一日通過售股章程附錄四「本公司唯一股東於二零零二年四月十一日通過書面決議案」一段所述之決議案；及
- (b) 貴集團為籌備 貴公司股份於香港聯合交易所有限公司主板上市而進行集團重組，以整理 貴集團之架構，有關詳情載於售股章程附錄四「集團重組」一段。

除上述者外，二零零一年十二月三十一日後並無任何其他重大事項。

G. 結算日後財務報表

貴集團屬下各公司概無就二零零一年十二月三十一日後任何期間編撰財務報表。

此致

旺城國際控股集團有限公司

新鴻基國際有限公司

德勤企業財務顧問有限公司

列位董事 台照

德勤•關黃陳方會計師行

香港執業會計師

謹啟

二零零二年四月十六日