

詞彙

本詞彙載有本招股章程所用若干有關本集團及其業務之技術詞彙之解釋。該等詞彙及其涵義未必與行業內之標準定義或該等詞彙之用法相符。

「延長時間」	指	「EOT」為延長時間(extension of time)之英文縮寫
「綠表」	指	一種供用於根據居屋計劃購買樓宇之表格
「M1組別」	指	房委會建築承建商名冊內之建築(保養)類別M1組別。名列名冊上之承建商合資格投標價值最高達20,000,000港元之合約，以及年度支出最高達20,000,000港元之定期合約
「NW2組別」	指	房委會建築承建商名冊內之建築(新工程)類別NW2組別。名列名冊內之承建商合資格投標無限制價值之合約
「多層樓宇」	指	樓高超過15層之建築物
「ISO」	指	國際標準組織，為一個總部設於瑞士日內瓦之非官方組織，旨在評核商業組織之品質系統
「預製板」	指	在地盤實地裝嵌到樓宇外牆之工廠鑄造混凝土外牆
「實質單位」	指	一般指不包括通脹影響之單位
「學校改善計劃」	指	改善現有學校建築物之分階段計劃
「鋼製模板」	指	代替傳統現場木材模板以鑄造混凝土之金屬或合金模板
「系統模板」	指	適用於地盤原地混凝土之金屬或合金模板，專為重覆性施工用途而設
「完成工程 期限已延長」	指	有關建築合約，其工程被僱用承建商人士延遲，惟並無授出適當延長期限，期限被視為「已延長」，即合約完工日期不再有約束力。合約責任則以於一段合理時間完成工程之責任所取代