

綜合現金流量表

截至二零零六年十二月三十一日止年度



附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
經營業務		
除稅前溢利	90,794	49,197
就以下項目作出調整：		
折舊及攤銷	866	534
出售物業、廠房及設備之虧損	-	11
商譽減值虧損	7,783	-
預付款項減值虧損	8,054	-
投資物業公平值變動之收益	(121,400)	(52,600)
利息收入	(390)	(62)
融資成本	8,971	5,950
未計營運資金變動前之經營現金流量	(5,322)	3,030
存貨減少(增加)	485	(306)
持作買賣投資／證券投資減少	48	19,166
應收賬款及其他應收款項減少	510	389
預付款項及按金(增加)減少	(501)	247
應付賬款及其他應付款項增加(減少)	3,030	(1,986)
租賃按金增加(減少)	771	(134)
經營(所用)所得現金	(979)	20,406
已付利息	(8,971)	(5,950)
經營業務(所用)所得現金淨額	(9,950)	14,456
投資活動		
來自收購附屬公司之現金	31	(25,468)
購置物業、廠房及設備	-	(2,214)
一項倉庫項目之預付款項	-	(164)
收購附屬公司已付按金	18	-
一家附屬公司一名少數股東還款	-	(18,139)
已收利息	390	62
投資活動所用現金淨額	(9,317)	(16,359)

綜合現金流量表

截至二零零六年十二月三十一日止年度

	附註	二零零六年 千港元	二零零五年 千港元
融資活動			
新增銀行貸款		75,600	131,963
附屬公司少數股東墊款		163	2,675
發行股份所得款項		-	23,321
還款予董事		-	(3,268)
償還銀行貸款		(23,841)	(132,676)
融資活動所得現金淨額		51,922	22,015
現金及現金等價物增加淨額		32,655	20,112
年初現金及現金等價物		24,192	4,080
匯率變動之影響		514	-
年終現金及現金等價物 (即銀行結餘及現金)		57,361	24,192