

送呈公司註冊處處長的文件

連同本招股章程一併送呈香港公司註冊處登記的文件有白色、黃色及綠色申請表格副本、本招股章程附錄八「其他資料—專家同意書」所述的同意書及本招股章程附錄八「有關業務的進一步資料—重大合約概要」所述的重大合約副本。

備查文件

下列文件由即日起至本招股章程刊發日期後十四天(包括該日)，可於正常辦公時間在盛德律師事務所辦事處(地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期39樓)查閱：

- (a) 章程大綱及章程細則；
- (b) 羅兵咸永道會計師事務所為本公司及海能海特編製的會計師報告，全文分別載於本招股章程附錄一及附錄二內；
- (c) 倘適用，本公司各附屬公司截至二零零六年十二月三十一日止三個年度(或自彼等各自的註冊成立日期起計期間(倘此期間較短))的經審核財務報表；
- (d) 羅兵咸永道會計師事務所就未經審核備考財務資料而編製的函件，全文載於本招股章程附錄三；
- (e) 羅兵咸永道會計師事務所就本集團的溢利預測發出的函件，全文載於本招股章程附錄四；
- (f) 聯席保薦人就本集團溢利預測的函件，其全文載於本招股章程附錄四；
- (g) 第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司編製有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書，其全文載於本招股章程附錄五；
- (h) 天元律師事務所編製的中國法律意見；
- (i) 本招股章程附錄八「有關業務的進一步資料—A.重大合約概要」所述的重大合約；
- (j) 首次公開發售前購股權計劃的規則；
- (k) 購股權計劃的規則；
- (l) 本招股章程附錄八「服務合約詳情」所述的服務合約；

- (m) 本招股章程附錄八「其他資料—專家同意書」所述的同意書；
- (n) Maples and Calder於本招股章程刊發日期編製的函件，當中概述本招股章程附錄七所述的開曼群島公司法若干方面；及
- (o) 開曼群島公司法。