

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



KONG SUN HOLDINGS LIMITED

江山控股有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：295)

終止關於柬埔寨物業發展項目之諒解備忘錄

董事會宣佈，按公平原則磋商後，訂約方已於二零零九年十月九日同意終止諒解備忘錄。

董事會認為，終止諒解備忘錄對本集團之現有業務營運並無重大不利影響。

本公司股東及／或投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

茲提述本公司日期為二零零八年四月十一日及二零零九年四月二十日之公佈(「該等公佈」)，內容有關(其中包括)訂約方就柬埔寨物業發展項目訂立諒解備忘錄。除文義另有所指外，下文所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

董事會宣佈，按公平原則磋商後，訂約方已於二零零九年十月九日同意終止諒解備忘錄。

董事會認為，終止諒解備忘錄對本集團之現有業務營運並無重大不利影響。

終止諒解備忘錄後，董事會正積極物色其他潛在投資商機。

本公司股東及／或投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
江山控股有限公司
主席
謝安建

香港，二零零九年十月九日

於本公佈日期，本公司董事會包括三名執行董事謝安建先生、陳志遠先生及余伯仁先生；以及三名獨立非執行董事萬國樑先生、劉文德先生及黃潤權博士。