

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確地表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**ALLTRONICS HOLDINGS LIMITED**

**華訊股份有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

**(股份代號: 833)**

## 企業解讀

本公佈乃由華訊股份有限公司（「本公司」）自願刊發。本公佈旨在知會本公司及其附屬公司（「本集團」）之股東及潛在投資者有關本集團與蘇寧電器股份有限公司（「蘇寧電器」）、中國普天信息產業股份有限公司（「中國普天」）及北京巨龍東方國際信息技術有限責任公司（「北京巨龍」）訂立了蘇寧合同能源管理協議。

本公司主席於一個訪問中向智盈策略諮詢有限公司講述其合同能源管理的業務及本公司的前景。本公佈附上該訪問的全文。

承董事會命  
華訊股份有限公司  
主席  
林賢奇

香港，二零一二年三月五日

於本公佈日期，本公司董事包括林賢奇先生、楊寶華女士及蘇健鴻先生為執行董事；范仲瑜先生為非執行董事；楊芷櫻女士、丘銘劍先生及梁錦華先生為獨立非執行董事。



## ALLTRONICS HOLDINGS LIMITED

### 華訊股份有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：833)

華訊股份有限公司主席林賢奇於一個錄音訪問中向智盈策略諮詢有限公司 (  ) 講述其合同能源管理業務的策略及本公司的前景的全文。

 最近公佈的合同能源管理業務標誌著華訊新業務。閣下能否解釋這新管理業務的技術演變和發展？

答 這項新業務充分利用本公司的核心能力。事實上，華訊於電子產品的研究和發展方面的專門技術廣泛，而本公司管理團隊在電子產品上擁有逾 40 年的經驗。鑑於預期 LED 照明設備市場潛力巨大，集團自 2010 年已計劃進入這個市場，因此我們成立了專門的工程師團隊，發展 LED 照明設備。經過兩年多的發展，本公司現時有能力設計及提供可節省百分之 40 以上的能源成本，及最少有 25,000 小時經濟壽命的高效率 LED 照明設備。這使本集團可以參與合同能源管理業務。以背景資料而言，LED 相比傳統照明設備具有更高的效率，壽命更長，而且釋放出的熱量較低。隨著中國政府大力支持節能，尤其是在綠色照明產業，我們預計未來 LED 照明設備市場將有巨大的潛力。

 閣下會否認為這是許多正在尋找節省能源成本以及漸趨環保的企業的新商業模式的開始？

答 絕對是。此合同能源管理業務，不僅減少許多企業的能源成本，而且亦有助於減少整體碳排放量，從而推動環境保護。因此越來越多的公司尋找合同能源管理業務的商機。我們估計，這個市場整體價值以十億元計。

 華訊將提供 LED 節能解決方案予至少 1,000 間蘇寧電器的零售網點，並在 5 年的合同期內，估計總能源節省約人民幣 1.5 億元。閣下需要在整個業務平台發展上，花費多少資本開支？華訊在收益比重上佔多少？需否為此增聘員工？

答 在 5 年的合同期內，從蘇寧電器收到的總節能收益估計約為人民幣 1.5 億元。然而，這只是一個粗略的估計，應收的實際金額將取決於實際在每個蘇寧電器的零售網點安裝的 LED 照明設備的數量和類型。基於人民幣 1.5 億元的預算收入，總資本支出約人民幣 8,000 萬元至 9,000 萬元。在所有從蘇寧電器應收到的節能收益中，華訊將有權分享百分之 98，中國普天將分享餘下的百分之 2。

我們會將安裝工作外判予在中國各地有充分網絡的合資格承辦商。換句話說，華訊不會成立自己的安裝團隊，這使本集團可更有效地控制安裝成本。然而，我們仍然需要聘用額外的合資格的工程師進行現場監督，以確保安裝工作符合相關的標準。

 一旦這個業務平台得到完全發展，閣下認為可否將此業務推銷予中國其他公司？此業務模式是否適用於工廠及工業，或只是零售界？

答 蘇寧合同能源管理協議是同類型協議的首次，本集團預期在未來將訂立更多的協議。事實上，本集團設下每年訂立 2 至 3 份合同能源管理協議的目標。以工業的類型來說，這商業模式是適用於任何行業，特別是對具有高度照明設備能源消耗的公司，如連鎖超市和物業管理公司，更為有效。

 整個安裝的預計時間表將會如何？閣下認為首項安裝將於何時開始？

答 關於蘇寧電器合同，我們預計需要一年時間完成 1,000 間零售網點的安裝工作。事實上，我們已經在南京地區完成了總共 28 間蘇寧電器零售網點的安裝工作。

 閣下擁有該獨家技術的專利嗎？

答 現時這種類型的技術是華訊專有的，但需留意 LED 已有約 50 年的歷史。我們看到高效益和持續的市場增長，關鍵在於 LED 照明設備效率及節能率高、產生的熱量比較低、壽命長和性能穩定可靠。

 該 1,000 間蘇寧電器經營的零售店位於哪裡？華訊的辦事處及工廠分別位於香港和深圳，閣下如何安排 LED 設備的物流？

答 該 1,000 間零售店遍佈中國各地。如前所述，安裝工作將由合資格承辦公司負責，並在華訊工程師的密切監督下進行。LED 照明設備將由供應商按我們的要求運送到中國各地的指定區域。

 蘇寧電器為何選擇與華訊而不是其他內地電子製造商合作？相對其他內地競爭對手，華訊擁有什麼比較優勢？

答 華訊與中國普天合作建立了一個開展能源管理協議業務的平台。憑藉中國普天雄厚的國有企業背景及華訊強大的技術背景，這個平台為未來開展能源管理協議業務提供了穩固的基礎。。

 閣下如何評論此項目對公司利潤帶來的影響？集團預計項目可以產生多少利潤？

答 我們不能直接評論個別協議的利潤。然而，我們可以說的是，我們預計此協議業務將在協議期內提供穩定的收入來源，為集團增加利潤。集團希望合同能源管理業務的利潤貢獻最終能超過現有電子業務產生的利潤。



**華訊會否繼續與中國普天發展節能項目？箇中的考慮因素是什麼？**

答 與中國普天成立的合同能源管理業務平台將擴展到其他客戶。選擇客戶的標準主要是需要高照明設備能源消耗、財務狀況穩健的公司，尤以上市公司或國有企業為佳。



**華訊發展新業務領域後，如何為集團定位？閣下的核心業務是什麼？**

答 目前，華訊將繼續它的電子業務。縱使電子業務比合同能源管理業務的發展步伐緩慢，但預計其電子業務在不久的將來仍會有增長。本集團預期合同能源管理業務的利潤最終將超過其現有電子業務的利潤。

如有任何查詢，歡迎透過 852-2868 0282 或 [info@corporatefocus.org](mailto:info@corporatefocus.org) 與智盈策略諮詢有限公司聯絡。