

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Future Bright Holdings Limited

### 佳景集團有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份編號：703)

本集團於二零一三年第一季度之最新業務情況

佳景集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提供本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)於二零一三年第一季度之最新業務情況。本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第 13.09 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部下作出。

#### 經營財務狀況

根據本集團截至二零一三年三月三十一日止三個月(「期間」)之管理賬目，本集團於期間內之經營財務狀況摘要載列如下：

	截至三月三十一日止三個月		變動 %
	二零一三年 百萬港元 (未經審核)	二零一二年 百萬港元 (未經審核)	
營業額	<b>175.6</b>	158.2	+11.0%
銷售成本	<b>49.3</b>	44.1	+11.8%
毛利	<b>126.3</b>	114.1	+10.7%
直接營運開支	<b>64.5</b>	52.1	+23.8%
經營毛利	<b>61.8</b>	62.0	-0.3%

## 經營財務狀況 6 續

本集團於本期間之表現與本期間澳門入境訪客一致，錄得合共 7,076,000 人次到訪澳門，較二零一二年同期訪澳人數上升 2% 約額外增加 134,000 人次。本集團於本期間之營業額約 175,600,000 港元，較去年同期之 158,200,000 港元上升約 11.0%。於本期間，本集團自食物及飲品業務所得營業額約 172,100,000 港元，較去年同期之 154,700,000 港元上升約 11.2%。於本期間，本集團經營毛利（毛利減直接營運開支）約 61,800,000 港元，與去年同期 62,000,000 港元相若。然而，本期間之經營毛利率為約 35.2%，較去年同期 39.2% 減少 4.0%。經營毛利率減少主要由於與二零一二年新開業食肆有關之直接營運開支增加所致，當中若干間新開業食肆未能產生足夠收益抵銷有所增加之營運開支。另一方面，二零一二年新開業食肆產生之營業額大幅上升，相當於本集團本期間自食物及飲品業務所得總營業額約 13.8%。

本集團於本期間按食肆類別劃分自食物及飲品業務所得營業額明細詳情如下：

	截至三月三十一日止三個月		變動 %
	二零一三年 百萬港元 (未經審核)	二零一二年 百萬港元 (未經審核)	
營業額			
日式餐廳	90.7	83.5	+8.6%
中式餐廳	41.8	36.3	+15.2%
西式餐廳	7.8	8.6	-9.3%
美食廣場櫃位	15.1	15.5	-2.6%
其他 <sup>#</sup>	16.7	10.8	+54.6%
總計	172.1	154.7	+11.2%

<sup>#</sup>於本期間，「其他」營業額包括太平洋咖啡、御泰廚、澳門科技大學學生／職員飯堂以及本集團食品批發業務。

### 最新業務情況

本集團於二零一三年四月簽訂租約，為期四年，租賃總樓面面積約17,000平方呎的物業，該物業將用作放置本集團製造食物手信產品（杏仁餅、蛋卷、牛肉乾等）之生產設施。誠如本公司於二零一二年年報所述，目前的計劃維持於二零一四年初推出本集團食物手信產品，以進軍澳門食物手信市場。

本集團於二零一三年開設新餐廳的計劃如期進行。管理層已物色一項商舖物業，將開設其首間澳門式茶餐廳。管理層亦密切監察其中央食物廚房及物流中心的發展審批進度，目標於二零一四年底落成。

管理層目前未見H7N9個案上升對到訪澳門旅客量造成任何重大影響，惟管理層知悉有關中國內地H7N9個案上升可能帶來之挑戰，並謹慎監察事態發展。

本集團希望提醒投資者本期間上述經營數據乃參照本集團未審核管理賬目，並未經本公司核數師確認或審核，故有關數據僅供投資者參考。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時應謹慎行事。

承董事會命  
佳景集團有限公司  
董事總經理  
陳澤武

香港，二零一三年五月三日

於本公告日期，本公司董事會成員包括(i)董事總經理陳澤武先生；(ii)主席兼執行董事陳思杰先生；(iii)副主席兼執行董事黎經洪先生；(iv)執行董事梁衍茵女士及(v)獨立非執行董事張漢傑先生、余錦遠先生及陳百祥先生。

\*僅供識別