

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



PARKSON RETAIL GROUP LIMITED

百盛商業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3368)

截至二零一三年三月三十一日止三個月
的未經審核季度業績

百盛商業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司連同其共同控制實體及一間聯營公司(以下統稱「本集團」)截至二零一三年三月三十一日止季度的未經審核綜合業績。

本集團未經審核的季度業績乃為有關本公司於馬來西亞的控股公司 Parkson Holdings Berhad 根據 Bursa Malaysia Securities Berhad 主板上市規則的要求而刊發。本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的 13.09 條規定作出。

摘要

季度合計銷售所得款項總額增長 2.1% 至人民幣 4,972,800,000 元。

季度同店銷售(「同店銷售」)⁽¹⁾下降 2.8%。

商品銷售毛利率下降 0.7% 至 17.3%。

季度母公司應佔利潤下降 27.4% 至人民幣 226,800,000 元。

(1) 於整個可比期間營運的百貨店所錄得的合計銷售所得款項總額同比變動，已調整因珠寶產品的合同由特許專櫃銷售轉為租賃所帶來的影響以及上海虹橋店和貴州金鳳凰店因已於二零一二年七月停止營業故未包含在同店銷售的計算。

未經審核綜合收益表

	截至三月三十一日止三個月		截至三月三十一日止三個月	
	二零一三年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元	二零一三年 人民幣千元	二零一二年 人民幣千元
合計銷售所得款項總額	4,972,821	4,872,794	4,972,821	4,872,794
收益	1,288,164	1,274,950	1,288,164	1,274,950
其他經營收益	161,803	168,727	161,803	168,727
經營收益總額	1,449,967	1,443,677	1,449,967	1,443,677
經營開支				
採購貨物及存貨變動	394,473	378,698	394,473	378,698
員工成本	147,386	118,079	147,386	118,079
折舊及攤銷	80,161	71,434	80,161	71,434
租金開支	271,172	207,161	271,172	207,161
其他經營開支	258,484	262,540	258,484	262,540
經營開支總額	1,151,676	1,037,912	1,151,676	1,037,912
經營利潤	298,291	405,765	298,291	405,765
融資收入淨額	19,752	25,178	19,752	25,178
應佔一家聯營公司利潤	39	71	39	71
除所得稅前經營利潤	318,082	431,014	318,082	431,014
所得稅	82,155	108,310	82,155	108,310
期內純利	235,927	322,704	235,927	322,704
應佔利潤：				
母公司股權持有人	226,762	312,251	226,762	312,251
少數股東權益	9,165	10,453	9,165	10,453

未經審核綜合資產負債表

	於二零一三年 三月三十一日 人民幣千元	於二零一二年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動資產		
物業、廠房及設備	3,893,351	2,760,526
投資物業	23,620	23,767
預付租金	471,044	474,373
無形資產	2,246,517	2,174,497
於一家聯營公司的投資	2,104	2,042
購買土地及樓宇預付款	-	620,048
其他資產	7,215	52,845
可供出售投資	-	32,098
遞延稅項資產	159,187	139,457
非流動資產總額	6,803,038	6,279,653
流動資產		
存貨	302,224	311,469
應收貿易款項	4,556	17,270
預付款項、按金及其他應收款項	1,530,111	1,025,692
存於持牌銀行的保本存款投資	3,482,730	3,392,033
存於持牌銀行的定期存款	377,414	225,365
現金及現金等價物	963,200	1,449,055
流動資產總額	6,660,235	6,420,884
流動負債		
應付貿易款項	(1,914,242)	(1,936,935)
客戶按金、其他應付款項及應計項目	(2,069,803)	(1,960,907)
應繳稅項	(102,771)	(98,787)
計息銀行貸款	(313,277)	-
定期貸款融資	(2,491,415)	(2,491,161)
指定為對沖工具的衍生金融工具	(79,068)	(69,498)
流動負債總額	(6,970,576)	(6,557,288)
流動負債淨值	(310,341)	(136,404)
總資產減流動負債	6,492,697	6,143,249

	於二零一三年 三月三十一日 人民幣千元	於二零一二年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動負債		
長期應付款項	(307,067)	(238,487)
遞延稅項負債	(286,741)	(243,402)
非流動負債總額	(593,808)	(481,889)
資產淨值	5,898,889	5,661,360
權益		
母公司權益持有人應佔權益		
已發行股本	58,354	58,354
儲備	5,745,339	5,525,677
母公司權益持有人應佔權益	5,803,693	5,584,031
少數股東權益	95,196	77,329
總權益	5,898,889	5,661,360

未經審核綜合現金流量表

	截至 二零一三年 三月三十一日 止三個月 人民幣千元
經營活動現金流入/(流出)淨額	<u>279,859</u>
投資活動現金流入/(流出)淨額	<u>(1,066,831)</u>
融資活動現金流入/(流出)淨額	<u>301,117</u>
現金及現金等價物的變動淨額	<u>(485,855)</u>
期初的現金及現金等價物	<u>1,449,055</u>
期末的現金及現金等價物	<u>963,200</u>
存於持牌銀行的定期存款	<u>377,414</u>
存於持牌銀行的保本存款投資	<u>3,482,730</u>
期末的現金及現金等價物和存於持牌銀行的存款	<u>4,823,344</u>

業務與財務回顧

本集團於本季度錄得合計銷售所得款總額為人民幣 4,972,800,000 元，同比增長 2.1%。特許專櫃銷售佔商品銷售總額約 90.3%，餘下 9.7%則來自直接銷售。時裝與服裝類別佔商品銷售總額約 47.2%，化妝品與配飾類別則佔約 42.1%，而家居用品與電器類別亦佔約 4.4%，餘下約 6.3%則是食品與鮮貨類別。經營收益總額于本季度增加 0.4%至人民幣 1,450,000,000 元。本集團於本季度同店銷售下降 2.8%。

鑒於市場狀況減弱及競爭加劇，本季度商品銷售毛利率較去年同期下滑 0.7%至 17.3%。季度經營利潤總額較去年同期下降 26.5%至人民幣 298,300,000 元，經營利潤率（經營利潤佔合計銷售所得款總額的百分比）從去年同期的 8.3%下降至 6.0%。

本季度稅前利潤下降 26.2%至人民幣 318,100,000。本集團於本季度錄得淨融資收入人民幣 19,800,000 元。

股東應佔利潤於第一季度下降 27.4%至人民幣 226,800,000 元。

鳴謝

本人僅此感謝董事會、管理層及全體員工作出的努力及貢獻，並對股東及與我們的忠實客戶的鼎力支持致以由衷謝意。

承董事會命
百盛商業集團有限公司
鍾榮俊
董事總經理

二零一三年五月十五日

於本公告刊發日期，拿督鍾榮俊及周福盛先生為本公司執行董事；丹斯里鍾廷森為本公司非執行董事；高德輝先生，Werner Josef Studer 先生及丘銘劍先生為本公司獨立非執行董事。