

我們的業務歷史

於1998年，蔣先生（其背景載於本招股章程「董事、高級管理層及員工」一節）透過建立賽特鋼結構（江蘇）創立本集團，主要從事鋼結構項目。我們當時參與的鋼結構項目包括學校及小型工廠項目。有關賽特鋼結構（江蘇）公司歷史的進一步詳情載於本招股章程「重組」一節「我們的中國附屬公司」一段。

於2002年3月，我們江蘇省住建廳授予鋼結構工程承包企業二級資質，開始參與有關展覽中心及體育場館的鋼結構項目。

自2005年11月起，我們獲住建部授予鋼結構工程承包企業一級資質（該資質為該領域的國家最高資質），使我們可承接各類鋼結構項目，而不受項目種類、合同金額、建築面積或建築總重量方面的限制。因具備此資質，我們其後開始參與公共基建項目。於2011年，我們參建的兩個項目（即武漢火車站鋼結構工程及廣州火車站鋼結構工程）獲授中國鋼結構金獎（國家優質工程）。

於2006年，我們與境外客戶合作，通過提供專用於當地項目的定製鋼結構部件，將我們所提供的服務拓展至中國境外的建築項目。由於我們在為海外項目提供定製鋼結構部件方面擁有經驗，於2010年8月，我們向承包孟加拉國一個電廠建設項目的中國客戶供應鋼結構產品。我們的客戶負責處理出口合規事宜，所有款項均以人民幣支付。由於我們的客戶是當地企業，因此我們不受孟加拉國任何法律及法規的規限。有關公司根據合同訂明的重要階段分期支付該項目的款項。於最後可行日期，我們並無任何在海外市場進行建築項目的拓展計劃。

為進一步增強自身的研發能力及專有知識，我們於2011年開始與東南大學在鋼結構及預製構件建築技術研發方面展開合作。東南大學為中國教育部認可的高等教育學府，並為該行業的權威專家，曾發佈江蘇省建築技術標準，即《預製預應力混凝土裝配整體式框架（世構體系）技術規程》，該標準於2011年10月1日被中國政府宣佈為中國企業將須採用的強制性標準。根據東南大學與我們於2011年4月訂立的協議（後由2012年5月訂立的另一份協議所取代），本集團將與東南大學攜手建立一家專門致力於研發鋼結構及預製構件建築

我們的業務歷史及里程碑

技術的研究中心。此外，該研究中心的任何發明成果均由我們獨家擁有。未經本集團書面許可，東南大學不得使用有關發明。於最後可行日期，我們在中國擁有三項註冊實用新型專利及根據許可協議擁有三項註冊發明專利及實用新型專利的獨家使用權，並已申請在中國註冊兩項發明專利。我們於2010年年底開始為預製構件建築項目提供服務。

於往績記錄期間，我們獲授115個新項目，合同總金額淨值約人民幣3,663,900,000元（不包括適用增值稅）。於最後可行日期，我們有八個在建項目。

以下為我們於1998年成立以來直至最後可行日期業務發展中的重要里程碑：

時間	事件
1998年9月	成立賽特鋼結構（江蘇）
1999年	開始提供鋼結構部件
2002年3月	獲江蘇省住建廳授予鋼結構工程承包企業二級資質。開始參建有關展覽中心及體育場館的鋼結構項目
2002年9月	從事建設哈爾濱國際會展體育中心1號工程鋼網架製作安裝工程建築項目
2005年11月	獲住建部授予鋼結構工程承包企業一級資質（該資質為該領域的國家最高資質），使我們可承接各類鋼結構項目。開始參建公共基建項目
2006年	開始為中國境外的建築項目供應定製鋼結構部件

我們的業務歷史及里程碑

時間	事件
2007年8月	因參與馬鞍山市采東橋工程獲江蘇省建築鋼結構混凝土協會授予紫金杯獎
2010年1月	獲江蘇省住建廳授予工程設計乙級資質，該資質使我們可承接中國輕型鋼結構的設計項目
2010年8月	參與孟加拉國一家電廠建設工程中的鋼結構項目
2010年底	開始為預製構件建築項目提供服務
2011年4月	在中國開始與東南大學在鋼結構及預製構件建築技術研發方面展開合作
2011年7月	因參與上海世博會尼泊爾館鋼結構工程（製作、安裝）獲江蘇省建築鋼結構混凝土協會授予紫金杯獎
2012年11月	獲北京大陸航星質量認證中心有限公司就(i)鋼房屋項目建設（於資質許可範圍內）；及(ii)鋼結構製造授予ISO9001:2008質量管理認證