

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Fullshare Holdings Limited

豐盛控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：00607)

內幕消息

項目委託建設運營管理服務合同

本公佈乃由豐盛控股有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XIVA部項下之內幕消息條文而刊發。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）欣然宣佈，於二零一五年三月二十七日（星期五）中午時段，本公司與一獨立第三方海南千博樂城開發有限公司（「委託人」）就委託人位於中國海南省瓊海市博鰲鎮的海南博鰲樂城國際醫療旅遊先行區（「國際醫療旅遊先行區」）中建設規模約為1.44平方公里的樂島區域項目（「博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目」）訂立項目委託建設運營管理服務合同（「建設運營管理服務合同」）。

博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目位於國際醫療旅遊先行區中。國際醫療旅遊先行區位於瓊海市嘉積鎮城區與博鰲亞洲論壇核心區之間的萬泉河兩岸，共20.14平方公里，其中建設用地面積9.96平方公里。國際醫療旅遊先行區乃根據2013年2月中國人民共和國國務院發佈國函201333號文的批復設立，並獲得主要包括醫療衛生優惠政策、土地優惠政策、投融資優惠政策、對外開放政策四大方面共九項支持政策。這是中國第一家以國際醫療旅遊服務、低碳生態社區和國際組織聚集地為主要內容的國家級開發園區。國際醫療旅遊先行區的功能定位是：依托當地生態資

源，試點發展醫療、養老、科研等國際醫療旅遊相關產業，創建低碳低排放生態環境典範，豐富相關領域國內外合作交流平台。根據規劃目標，國際醫療旅遊先行區近期重點是引進國際先進的醫療設施和醫療機構，然後用15年-20年的時間逐步打造世界一流的醫療養生勝地；同時，到2020年，建成可持續的低碳低排放宜居生態城市。

根據建設運營管理服務合同，博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目建設周期暫定為6年，本公司被全權委託負責整個博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目的建設、運營、管理及服務，內容包括(1)辦理博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目建設所需的前期手續；(2)運用綠色建築及低碳節能環保技術為博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目提供節能診斷、改造、建設等服務；(3)建設實施管理；以及(4)全程資產運營及健康管理服務。本公司將根據建設營運管理服務合同以及其他後期將會簽署的單項具體合同獲取建設、運營、管理及服務等的收益，其中管理費收入為工程總投資額的8%。本公司將充分發揮在綠色建築、綠色城鎮EPC（設計、採購、工程管理）、EMC（合同能源管理）服務中的經驗為博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目在節能環保建材的選擇應用、能源系統高效調節、計量與監控、綠色建設技術應用、建築節能審計評價等多方面開展節能活動、提高能效、降低項目運營成本，將博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目建設成為零碳島、健康島、快樂島，樹立低碳生態城市建設的標杆。

博鰲樂島國際醫療旅遊先行區項目的工程投資總額預計為20億人民幣，將由雙方認可的工程項目審計單位進行審計確認。委託人每季度根據當季度形成的工程投資額向本公司支付管理費。此管理費收入及其他與此項目相關的收入乃本公司之日常業務收入。

承董事會命
豐盛控股有限公司
主席
季昌群

香港，二零一五年三月二十七日

於本公佈日期，執行董事為季昌群先生、施智強先生、王波先生、丘鉅淙先生、周延威先生及房堅先生；及獨立非執行董事為劉智強先生、鄒小磊先生及曾細忠先生。