

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Shui On Land Limited
瑞安房地產有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號: 00272)

**本公司附屬公司之
可換股永久證券之轉換**

茲提述瑞安房地產有限公司(「本公司」)日期為二零一三年十月三十一日、二零一三年十一月二十七日、二零一三年十二月六日、二零一四年二月十七日及二零一四年七月十八日的公佈及本公司日期為二零一三年十一月三十日的通函(「通函」)。

除文義另有所指外，本公佈所用詞彙與通函所界定者具有相同涵義。

於二零一五年九月二日，中國新天地(本公司之附屬公司)收到 Brookfield 的通知，將其持有之 499,900,000 美元可換股永久證券轉換為中國新天地股份，轉換價為每股中國新天地股份 1,783.37 美元。

於轉換相關可換股永久證券時，280,312 股中國新天地新股份將配發及發行予 Brookfield。該等中國新天地新股份相當於(i)於本公佈日期中國新天地已發行股本約 28.03%及(ii)因轉換而擴大之中國新天地已發行股本約 21.89% (假設於本公佈日期至中國新天地新股份配發及發行日期止期間中國新天地已發行股本並無出現變動)。

* 僅供識別

於轉換後，剩餘可換股永久證券之本金金額合共為 100,000 美元。

承董事會命
瑞安房地產有限公司
主席
羅康瑞

香港，二零一五年九月二日

於本公佈日期，本公司之執行董事為羅康瑞先生(主席)及黃月良先生；以及本公司之獨立非執行董事為龐約翰爵士、馮國綸博士、白國禮教授、麥卡錫•羅傑博士及邵大衛先生。