

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本聯合公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CCTI LAND HOLDINGS LIMITED
(中 建 置 地 集 團 有 限 公 司)

(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號: 00261)



CCTI FORTIS HOLDINGS LIMITED
(中 建 富 通 集 團 有 限 公 司)

(於開曼羣島註冊成立並於
百慕達存續之有限公司)
(股份代號: 00138)

聯合公佈

須予披露及關連交易

主要交易

及

持續關連交易

謹此提述(i)中建置地及中建富通於2016年8月3日、2016年8月31日、2016年9月8日、2016年9月14日及2016年9月23日刊發的聯合公佈；(ii)中建置地於2016年6月20日、2016年8月5日及2016年9月30日刊發的公佈(「該等相關公佈」)；(iii)中建置地於2016年9月27日刊發的通函；及(iv)中建富通於2016年9月27日刊發的通函，內容是有關該協議、該交易、該製造協議、該製造交易及該上限，以及該建議和該建議的終止。除文義另有所指外，本聯合公佈所用的用詞與該等相關公佈賦予該等用詞的定義相同。

本聯合公佈是中建置地根據上市規則第14章及第14A章作出，而中建富通是根據上市規則第14章而作出。

該補充協議及第三份補充製造協議

由於中建置地及建議方們未能於2016年9月30日就該建議簽訂確定性認購協議，該建議已告終止及失效。因此，該交易及該製造交易不再構成收購守則項下中建置地的一項特別交易，因而不需就該交易及該製造交易獲得執行人員之同意。

於2016年10月4日(聯交所交易時段後)，CCT Global與中建富通訂立一份補充協議(「該補充協議」)及第三份補充製造協議(「第三份補充製造協議」)，據此，CCT Global及中建富通同意分別修訂及補充該協議及進一步修訂及補充該製造協議(經第一份補充製造協議及第二份補充製造協議所修訂及補充)。根據該補充協議及第三份補充製造協議，CCT Global及中建富通已同意刪除就該交易及該製造交易須獲得執行人員之同意而有關同意沒有被撤回的先決條件。

除上述者外，該協議及該製造協議(經第一份補充製造協議及第二份補充製造協議所修訂及補充)的所有其他條款及條件將維持不變，並繼續維持所有效力及作用。

提示注意

由於該交易的完成以及該製造協議(經第一份補充製造協議、第二份補充製造協議及第三份補充製造協議所修訂及補充)的有效期的開始須待多項先決條件達成後方可作實，因此，該交易及該製造交易不一定進行。中建置地股東及中建富通股東以及中建置地及中建富通各自的有意投資者於買賣中建置地及中建富通各自的證券時務須審慎行事。

承董事會命
中建置地集團有限公司
董事
譚毅洪

承董事會命
中建富通集團有限公司
主席
麥紹棠

香港，2016年10月4日

於本聯合公佈刊發日期，中建置地的執行董事為麥紹棠先生、鄭玉清女士、譚毅洪先生、關浣非先生及黎美君女士，而中建置地的獨立非執行董事為鄒小岳先生、劉可傑先生及譚競正先生。

於本聯合公佈刊發日期，中建富通的執行董事為麥紹棠先生、譚毅洪先生、鄭玉清女士及William Donald Putt博士，而中建富通的獨立非執行董事為譚競正先生、鄒小岳先生及陳力先生。