
技術詞彙

本技術詞彙表載有本招股章程所用與本公司相關及於本招股章程使用之有關我們業務或我們的若干詞彙的解釋。該等詞彙與彼等所界定之涵義並不一定與標準行業定義該等詞彙之用途相對應。

「認可專門承造商名冊」	指	發展局備存的認可公共工程物料供應商及專門承造商名冊
「授權簽署人」	指	就《建築物條例》而言獲委任代表註冊承建商行事的人士
「BEAM」或「綠建環評」	指	建築環境評估(Building Environmental Assessment Method)的縮寫，為一項綠建評估系統，以計量、改善及標籤建築物的環保成效
「打入式工字樁」	指	磨擦樁的一種類型，將樁柱與地之間的磨擦產生承受力
「ELS」	指	挖掘與側向承托
「香港認證機構認可計劃」	指	香港認證機構認可計劃
「ISO」	指	International Organization for Standardization的首字母縮拼詞，乃以瑞士日內瓦為基地的非官方機構，就評估商業機構品質系統而發佈的一套品質管理及品質保證標準
「ISO 9001」	指	ISO發佈的品質管理系統模式，針對設計、開發、生產、安裝及服務方面的品質保證
「ISO 14001」	指	ISO發佈的環境管理系統規定
「ISO 50001」	指	ISO發佈的能源管理系統規定
「大口徑鑽孔樁／大直徑鑽孔樁」	指	口徑／直徑大於1.2米的鑽孔樁，通常利用機械鑽至所需水平而安裝，其後將鋼筋混凝土注入鑽孔內
「負荷測試」	指	一種評估及確定建造樁深度、質量及地面負荷能力的方法，以(i)確定地基承載負荷的性能；(ii)制定或優化設計參數；及(iii)核實地基單位結構的完整性

技術詞彙

「總承建商」	指	(就建築項目而言)由項目僱主委聘的承建商,通常負責監督整個建築項目的進展情況,並委派不同的建築工程任務予其他承建商
「微型樁」	指	樁的一種類型,一般於直徑不超過400毫米的鑽孔加入一條或多條鋼筋並注入水泥漿而成
「非道路移動機械」	指	非道路移動機械
「OHSAS」	指	Occupational Health and Safety Assessment Specification, 為由Occupational Health and Safety Advisory Services發出有關職業健康及安全管理系統的國際評估規格
「OHSAS 18001」	指	職業健康安全管理系統的規定,用以管理與業務相關的健康及安全風險
「撞擊式工字鋼樁」或 「撞擊式工字樁」	指	樁的一種類型,以直接或間接錘擊或其他撞擊式方法打入地下所需的深度形成
「樁帽」	指	建於一個或一組樁頂的混凝土結構構件,用以將上蓋荷載傳遞至該一個或一組樁柱
「打樁」	指	透過錘擊、頂托、旋擰、挖鑽、鑽孔、高壓水射流、震動、澆鑄或任何其他方式令樁柱沉入地面或於地面成樁的任何工作,亦指任何將套管或接管推入或沉入地面以作為地基的井筒或樁柱,而不論套管或接管其後是否會被取出
「管樁」	指	樁的一種類型,其設計為使用在開始挖掘前已安裝圓鋼管或管道提供斷續垂直支撐
「預製預應力灌注樁」	指	在拉力作用下將鋼條或鋼絲圍成常規螺旋而建造的一類樁。該等樁被預壓至相對堅硬地層,其嵌入殘餘土壤或風化岩之長度充足。其被用於發展高負荷能力及令長期沉降數額減至最低

技術詞彙

「嵌岩式工字鋼樁」或「嵌岩式工字樁」	指	樁的一種類型，將工字鋼樁插入基岩的預鑽孔，然後灌入水泥漿而成
「價目表」	指	一系列為執行工程而監管執行工作及付款的一般規則及特別條件
「板樁」	指	由互相連接的薄鋼片組成的一種樁，通常為進行後續臨時或永久性工程（如挖掘地基及樁帽工程）而架設的擋土牆或圍堰。板樁具有重量較輕、易於處理、可重複使用、易於透過焊接適應所需長度及易於安裝透過打入或震入所需深度等優點
「付款保障條例」	指	建造業付款保障條例，其詳情載於本招股章程「法例及規例－香港法例－D.其他」一節
「分包商」	指	就建築項目而言，由總承建商或涉及建築工程的另一分包商委任的分包商，其一般承建建築工程的特定工序
「技術董事」	指	就屬於企業實體的任何註冊承建商而言，獲有關承建商董事會授權的一名董事，以確保工程根據《建築物條例》的規定進行
「工程變更令」	指	客戶於項目執行過程期間就涉及完成項目所須對部份工程作出變更（包括(i)質素、表格、特徵、種類、位置、尺寸或其他工程方面的添置、遺漏、替代、修改、及／或變更；(ii)主合約內特定建設的任何排序、方式或時間的變動；及(iii)地盤或地盤的進出口變動)下達的指令