
行業概覽

本節所載資料及統計數據乃摘錄自Ipsos報告。我們相信，資料來源為該等資料的適當來源。儘管我們及銷售股東已合理審慎地摘錄、編撰及轉載該等資料及統計數據，我們、銷售股東、獨家保薦人、包銷商、彼等各自的聯屬人士、董事或顧問或參與股份發售的任何一方並未獨立核實該等直接或間接摘錄自官方政府刊物的資料及統計數據，且有關各方對有關資料的準確性亦無發表任何聲明。有關資料及統計數據可能與其他各方編撰的其他資料及統計數據不一致。

IPSOS編製的報告

我們委託Ipsos對二零一一年至二零二零年期間的香港地基工程行業進行分析及主要對該行業作出報告。Ipsos報告所載的資料及分析乃由Ipsos獨立評估，Ipsos（包括其所有附屬公司、部門及單位）與本集團並無任何關連。Ipsos就編製及使用Ipsos報告向我們收取總費用468,000港元。

Ipsos是獨立市場研究及諮詢公司，對市場狀況、市場規模、份額及板塊分析、分佈及價值分析、競爭對手追蹤及企業情報進行調查，並一直承接多個與在香港進行首次公開發售相關的市場評估項目。Ipsos SA於一九七五年在法國巴黎創立並自一九九九年於紐約泛歐交易所(NYSE Euronext Paris)公開上市。Ipsos SA於二零一一年十月收購思緯市場資訊有限公司。於該項收購後，Ipsos成為全球最大的市場研究及諮詢公司之一，於全球87個國家僱用約16,000名僱員。

Ipsos報告所載資料乃來自各種數據及情報收集，例如：(i)案頭研究；(ii)諮詢本公司以了解本集團業務的背景資料；及(iii)透過訪問主要持份者及行內專家（包括但不限於從事土木工程的公司、政府機構及相關組織）取得的一手資料研究。Ipsos通過內部分析模式及技術，分析、評估及確認所收集的資料。Ipsos表示，所收集的資料會相互參照以確保準確。雖然如此，我們無法向閣下保證本招股章程所載來自政府刊物、市場數據供應商及Ipsos報告等來源的事實、預測及統計數據的準確性或完整性。

董事確認，經採取合理審慎措施後，自Ipsos報告日期以來市場資料概無發生可能限制、否定本節的資料或對其造成影響的不利變動。

行業概覽

Ipsos報告乃使用下列假設：

- 假設香港建築業的供應及需求水平於預測期間保持穩定；及
- 假設於預測期間內概無金融危機或自然災害等外部衝擊而影響香港建築業的需求及供應。

Ipsos報告乃計入以下參數：

- 二零一一年至二零一五年香港的本地生產總值以及本地生產總值增長率；
- 二零一一年至二零一五年香港總固定資本構成價值；
- 二零一一年至二零一五年香港建築項目的總投資價值；
- 二零一一年至二零一五年期間，總承建商（公營及私營機構分類）及分包商於香港建築地盤進行的整體建築工程的總產值以及對二零一六年至二零二零年期間的預測；
- 二零一一年至二零一五年香港基建的公共開支；
- 二零一一年至二零一五年香港房屋委員會建造的公共租住房屋單位總數；
- 二零一一年至二零一五年在香港新落成的私人住宅房屋單位總數；
- 二零一一年至二零一五年在香港新落成的私人辦公室物業總平方米；
- 二零一一年至二零一五年澳門的本地生產總值及本地生產總值增長率；
- 二零一一年至二零一五年澳門的總固定資本構成總值；
- 二零一一年至二零一五年澳門的建築業總產值及對二零一六年至二零二零年的預測。

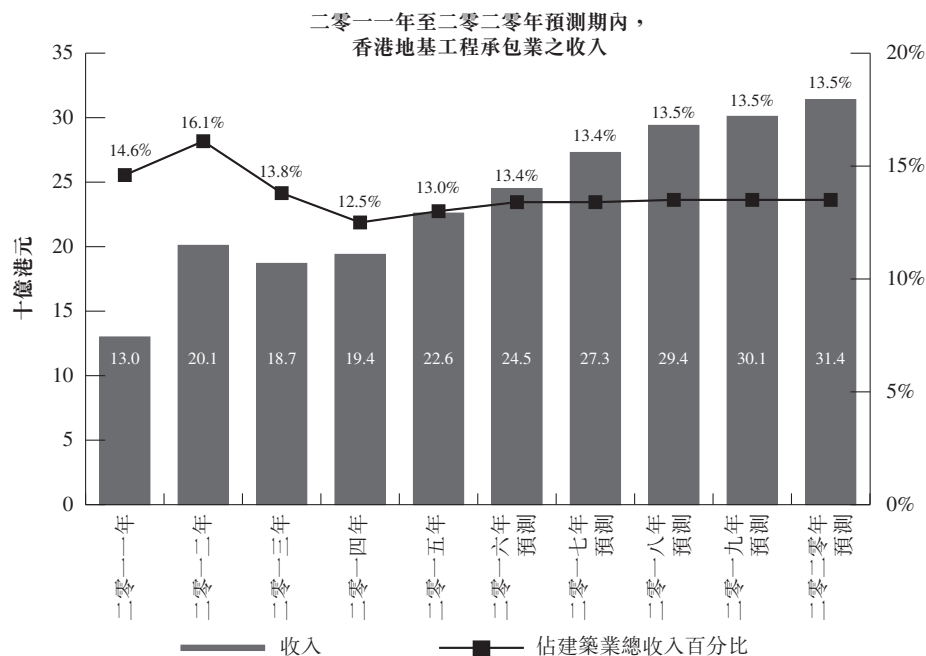
IPSOS報告資料的可靠性

董事認為，因本節所載資料乃摘錄自Ipsos報告，故其來源屬可靠。董事相信，Ipsos為獨立專業調查公司，於其從事領域擁有豐富經驗，故Ipsos報告屬可靠且並無誤導成分。

行業概覽

香港地基工程行業的市場概覽

地基工程對支撐樓宇及建築物極其重要；因此，地基工程行業的發展取決於建造業項目的供應。



資料來源：香港特別行政區政府統計處；Ipsos研究與分析。

香港地基工程承包業的收入由二零一一年的130億港元大幅增長至二零一五年的226億港元，複合年增長率約為14.8%。

由於地基工程（如打樁工程）僅於建築項目開工後方會進行，故地基工程行業的增長反映整個建築業的增長。地基工程行業於二零一一年至二零一五年期間收入日益增加，乃主要受公營機構（包括「十大基建項目」及「公共房屋發展計劃」）帶動。

由於預期對住宅及商業樓宇以及公營基礎設施項目之需求會有所增加，於二零一六年至二零二零年，地基工程承包業之收入預期會按複合年增長率約6.4%增長，由245億港元增加至314億港元。

行業概覽

隨著住宅及商業樓宇以及公營基礎設施動工興建及即將推出之項目，預期香港地基工程行業之總產值會有所增加。根據二零一五年度施政報告，預期二零一五年至二零一九年期間，私營機構每年將提供約14,600個單位，而過去五年則每年提供約11,400個單位。於二零一六年度の施政報告內，另一項房屋政策獲推出以持續增加住宅房屋供應。房屋委員會及香港房屋協會將供應約97,100個公共房屋單位，其中約76,700個將為公共租房單位及約20,400個將為資助銷售單位。因此，持續投資於物業發展預期將於未來年度增加房屋供應及推動香港建築及地基工程之總收入。

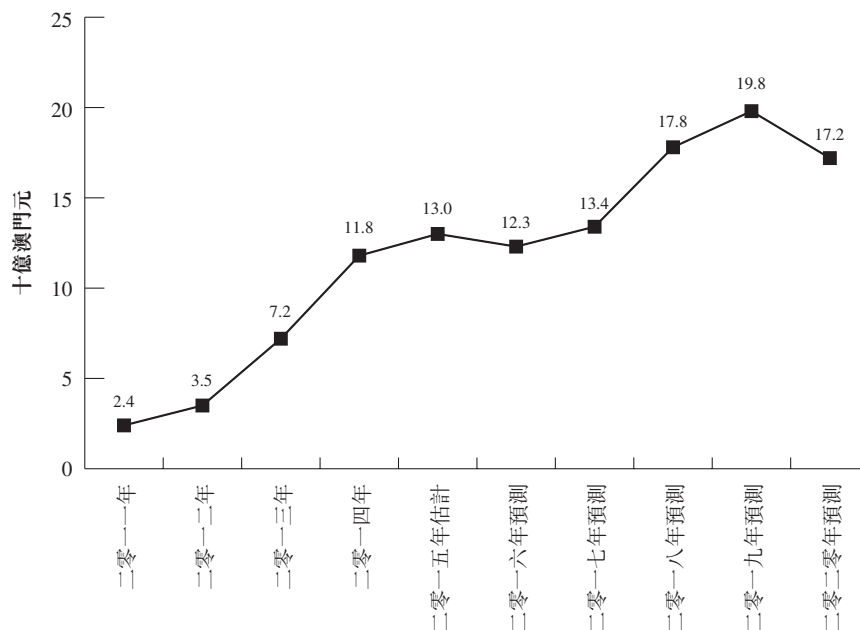
澳門地基工程行業概覽

澳門於一九九九年放開博彩業而推動於二零零二年至二零零九年數項豪華渡假村及娛樂場的發展項目。該等發展項目為澳門於二零零二年至二零零九年的建造業帶來強勁增長。此外，博彩業促進了包括旅遊、零售及房地產在內的其他行業的發展，令到自二零零二年以來產生對建造服務的持續需求。例如，多個豪華公寓於二零零二年至二零零九年內興建以迎合高端物業買家及投資者。

除私人行業外，澳門政府亦積極增加公屋供應量。二零零九年至二零一零年施政報告載明，澳門政府的目標是到二零一二年實現興建至少19,000個公屋單位，並推出「二零一零年至二零二零年長期房屋發展策略」(2010–2020 Long-Term Housing Strategy)以確保穩定的房屋供應，而有關的有利政策可帶動地基承包工程的需求。根據二零一四年施政報告，澳門政府已實施興建19,000個公屋單位及「後續19,000個單位」公屋項目的規劃，並繼續增加公屋供應及滿足對公屋的日益上升需求。

行業概覽

自二零一一年至二零二零年澳門地基工程行業的估計總產值



- 附註：(i) 二零一一年至二零一四年的數據乃由Ipsos根據自澳門統計處獲得的數據估計。
- (2) 二零一五年(估計)至二零二零年(預測)的數據乃由Ipsos預測。
- (3) 二零一五年的數據將於二零一六年年底刊發

資料來源：澳門統計處；Ipsos研究及分析

澳門地基工程行業的估計總產值預計將由二零一五年的130億澳門元上升至二零二零年的約172億澳門元，複合年增長率約為5.8%。

於二零一五年至二零一六年內澳門地基工程行業的總產值出現輕微下降，乃由於近期經濟不景氣所致，影響對私人行業的一般樓宇建造工程，從而影響其地基工程。

澳門地基工程行業的總產值將於二零一六年至二零二零年按複合年增長率約8.7%增長，由於歸因於澳門娛樂場的未來發展而導致建造行業回升所致。根據澳門賭博行業主要公司(如銀河娛樂集團及新濠博亞娛樂)報告，興建娛樂場、酒店及其他設施計劃於二零一六年至二零二零年實施，將支持澳門一般樓宇結構工程部門，從而支持澳門的地基工程。

行業概覽

澳門政府增加公共房屋供應的計劃亦預期於二零一六年至二零二零年推動地基工程的需求。根據澳門二零一四年施政報告，澳門政府已開始執行「後續19,000個單位」計劃以符合公共房屋需求。根據澳門二零一六年施政報告，澳門政府將積極努力增加公共房屋供應。

由於若干大型地基工程項目及主要樓宇建造項目的目標是於二零二零年前竣工，故澳門地基工程行業的總產值預期於二零二零年輕微下跌。此外，於二零二零年較少的建造項目支持澳門地基工程行業。於二零一五年十一月推出的「澳門特別行政區的五年（二零一六年至二零二零年）發展規劃」，未來五年的主要建造項目將包括澳門輕軌交通：澳門－氹仔線一期（氹仔段）、澳門－氹仔線一期（東澳門段）及澳門－氹仔線二期（西澳門段），目標是於二零二零年開通。澳門與氹仔之間的第四種連接方式等其他主要項目處於規劃階段及諮詢中。該項目的估計竣工時間約為四至六年。此外，澳門新城區預期於二零二二年或二零二三年竣工。

競爭格局

行業架構

於二零一五年，香港地基工程行業十分集中，前五大承建商及前五大分包商佔地基工程行業總收入分別約48.3%及9.4%。其他承建商及分包商分別佔地基工程行業總收入之餘下約51.7%及90.6%。本公司直接與其他地基工程承建商及分包商競爭該總收入之餘下部分（如下表所詳述）。

競爭者數目

截至二零一六年一月，有138間承建商在屋宇署註冊為專業承建商（地基工程類別分登記冊），及40間承建商在發展局登記為土地打樁類別公共工程的專業承建商。此外，房屋委員會的大直徑鑽孔樁工程類別及撞擊式打樁工程類別分別有14間及9間註冊承建商。

行業概覽

於香港，前五大地基工程承建商於二零一五年為香港地基工程承建行業總收入貢獻約109億港元。

於二零一五年之香港前五大地基工程承建商

排名	公司名稱	總部地址	於二零一五年之收入 (百萬港元) (附註1及2)	分佔行業總收入 (%)	主要產品及服務範圍
1	公司A	香港	3,504.0	15.5%	大直徑鑽孔擴底樁、微型樁、預製預應力管狀樁、預鑽孔嵌岩式工字鋼樁、工字鋼樁、鋼管樁
2	公司B	香港	2,429.3	10.7%	壁板樁、大直徑鑽孔擴底樁、微型樁、非撞擊式灌注混凝土樁、撞擊式灌注混凝土樁、預製預應力管狀樁、預鑽孔嵌岩式工字鋼樁、工字鋼樁、鋼管樁
3	公司C	香港	2,424.1	10.7%	大直徑鑽孔擴底樁、預製混凝土樁、預製預應力管狀樁、嵌岩式工字鋼樁
4	公司D	香港	1,376.0	6.1%	大直徑鑽孔擴底樁、微型樁、預鑽孔嵌岩式工字鋼樁、工字鋼樁
5	公司E	香港	1,182.8	5.2%	打入鋼工字樁、打入預製混凝土樁、預鑽石孔之鋼工字樁、微型樁、預鑽孔摩擦樁、鋼管樁、樁牆所用擋土樁與鋼板樁、鑽孔樁、基礎承台樁
不適用	本公司	香港	281.4 (附註3)	1.2%	打入式工字樁、嵌岩式工字樁、預製預應力灌注樁、微型樁、豎樁、管樁及中柱、ELS工程、樁帽建造、地盤平整及配套服務(例如負荷測試及建築機器租賃服務)
	其他		11,404.4	50.6%	
	總計		22,602.0	100%	

行業概覽

附註：

- 於二零一五年之收入及各公司之收入指香港地基工程行業自二零一五年一月至二零一五年十二月產生之行業收入。
- 收入指自香港打樁及相關地基工程產生之收入。
- 本公司收入指自二零一五年四月一日至二零一六年三月三十一日作為總承建產生的地基工程服務的總收入。

資料來源：Ipsos研究及分析

於二零一五年之香港前五大地基工程分包商

排名	公司名稱	總部地址	於二零一五年 之收入 (百萬港元) (附註1及2)	分佔行業 總收入 (%)	主要產品及服務範圍
1	公司F	香港	634.4	2.8%	嵌岩式工字樁、微型樁、板樁、鑽孔樁、打入樁、地下連續牆、小型樁
2	公司G	香港	454.9	2.0%	嵌岩式工字樁、微型樁、小型樁、預鑽孔嵌岩式鋼樁
3	公司H	香港	394.4	1.7%	小型樁、嵌岩式工字樁、打入工字樁、管樁、板樁及地盤平整
4	公司I	香港	324.0	1.4%	工字鋼樁、嵌岩式工字樁、鑽孔樁、地下連續牆
5	公司J	香港	308.3	1.4%	小型樁、嵌岩式工字樁、鑽孔樁、地下連續牆
不適用	本公司	香港	182.9 (附註3)	0.8%	打入工字樁、嵌岩式工字樁、預製預應力灌注樁、微型樁、豎樁、管樁及中柱、ELS工程、樁帽建造、地盤平整及配套服務(例如負荷測試及建築機器租賃服務)
其他			20,303.1	89.9%	
總計			22,602.0	100.0	

附註：

- 於二零一五年之收入及各公司之收入指香港地基工程行業自二零一五年一月至二零一五年十二月產生之收入。
- 收入指自香港打樁及相關地基工程產生之收入。
- 本公司收入指自二零一五年四月一日至二零一六年三月三十一日作為分包商產生之地基工程服務總收入。

資料來源：Ipsos研究及分析

行業概覽

地基工程承建商於香港擁有高度集中的客戶為一般市場慣例。

香港地基工程行業之市場增長動力

政府增加住宅物業供應之計劃

為應付對住宅物業不斷增長之需求及穩定過熱之物業市場，香港政府計劃增加公共房屋單位及用作私人物業之住宅土地之供應。例如，政府於二零一五年推出一項五年計劃以分配更多土地作住宅物業發展。該計劃包括向市區重建局及港鐵項目提供政府土地，及重新規劃約150個地盤以提供約210,000個公共及私人單位。憑藉政府之計劃，預期對香港地基工程服務之需求將繼續增加，進而推動市場進一步增長。

根據二零一六至一七年度預算，政府將增加住宅以及商業用土地。就公共房屋而言，政府已採納自二零一六至一七年度至二零二五至二六年度十年期間280,000個單位之公共房屋供應目標。就私人房屋而言，預期二零一五至一六年度之私人房屋土地供應可提供逾29,000個單位，包括19,000個來自二零一六至一七年度賣地計劃之單位及其他來自鐵路物業發展項目、市區重建局項目及私人重建及發展項目之單位。因此，政府增加房屋供應之計劃將於日後推動地基工程行業之增長。

啟動多項大型基建項目

自於二零零七年施政報告內公佈「十大基建項目」以來，地基工程行業之增長已獲該等動工興建的大型基建項目以及港鐵擴展工程及位於灣仔及新界之發展區域之支持。此外，大型基建項目（如五個鐵路項目）當前處於不同施工階段及預期將於二零一五年至二零二一年間竣工。該等項目包括西港島綫、南港島綫（東段）、觀塘綫延綫、廣深港高速鐵路（香港段）及沙田至中環綫。

香港地基工程行業的准入門檻

對地基工程總承建商的高資本要求

在香港，地基工程承建商須作出大量首次注資以購置或租賃專門機器並達致進行註冊的資本要求。彼等須達致不同政府部門的眾多最低資本要求以進行註冊。例如，為符合根據房屋委員會的一類新工程競投公共租住房屋合約的資格，最低營運資金為10.1百萬港元。此外，地基工程承建商亦需要資金支付工人及分包商。因此，倘地基工程行業的新入行者未有充足首次注資，則或會於此行業面臨生存困境。

擁有專門地基工程機器

專門且先進的機器對香港的地基工程承建商乃至關重要。擁有履帶起重機、空氣壓縮機、液壓履帶式鑽機等專門機器及其他設備的地基工程承建商可從事專業、複雜的項目，並可於不同類別地基工程中競標。此外，地基工程承建商透過購置及租賃彼等本身的專門機器，可於分配資源及應付不同項目需求（每個項目須大量首次注資）方面享有更大靈活性。

有目共睹的行業實踐經驗

缺乏行業實踐經驗乃香港地基工程行業的准入壁壘之一。一般而言，地基工程的客戶乃根據承建商的往績記錄及經驗進行招標，以評估彼等達致項目的技術、安全、時間及預算要求的能力。因此，地基工程經驗不足的新入行者並無足夠的成熟項目管理及工作經驗以贏得更高評級以供客戶於招標程序進行考量。此外，新入行者須取得技術資格以於公營機構開展若干地基工程項目。倘無充足實踐經驗，新入行者於取得技術資格方面亦可能遇上困難。

技術能力要求

近年來，香港地基工程行業已呈現不斷要求技術能力的趨勢。於過去幾年，香港的地基工程公司於優質建築工程方面享負盛譽。填海及設計與建造方式等專門建造技術的採用，令香港成為區內龍頭。此外，於香港地基工程行業，需要成熟技術的項目數目持續上升。隨著項目規模不斷擴大及複雜性不斷提高，擁有先進技術能力的地基工程承建商將於香港地基工程行業更具競爭力。就香港地基工程行業的新入行者而言，缺乏先進的技術能力將為其准入壁壘之一。

香港地基工程行業的機會

住宅及商業樓宇的需求日益攀升

香港人口預期會持續上升，到於二零三六年將達約860萬人。因此，預期對住宅物業需求於不久將來會繼續增長。根據二零一五年度施政報告，於二零一五年至二零一九年，私營機構每年將提供平均約14,600個單位，較二零一零年至二零一四年期間每年提供的11,400個單位增加約28.1%。根據房屋委員會的資料，於二零一五年至二零一六年及二零一九年至二零二零年期間落成的公共租住房屋單位數目將增至約76,000個。預期住宅物業以致地基工程的需求不斷上升的情況將會持續，將為香港地基工程行業帶來增長機遇。

公共基建項目的需求日益增長

得益於政府於二零零七年發起的「十大基建項目」，自該等大型建築項目開工以來，地基工程行業已獲得重大商機。此外，隨著公營基建項目（包括鐵路網絡擴展（五個鐵路項目現時正在進行中，預期將於二零一五年至二零二一年期間竣工））的需求日益增長，預期地基工程行業將會持續增長。多個鐵路項目亦計劃及預期於二零二三年至二零三一年期間竣工，包括北環綫及古洞站、洪水橋站、東涌西延綫、屯門南延綫、東九龍綫、南港島綫（西段）及北港島綫。該等項目預期會持續支持香港地基工程行業於不久將來取得增長。

香港地基工程行業面臨的威脅

勞工短缺及工人老齡化的問題對香港建造業以及地基工程行業的發展構成威脅

香港建造及地基工程行業一直面臨勞工短缺及勞動力老化問題。根據建造業議會的資料，於二零一六年四月，367,377名從事建造業有逾10年的註冊工人中約42.4%已年過五旬。自中國及澳門的大型建築項目開工以來，隨著國內及澳門對建築工人的需求不斷增加，該問題已變得嚴峻。中國及澳門透過提供較高薪資，已成功吸引來自香港的建築工人。由於缺乏足夠建築工人（尤其是有經驗及技能的工人），建造及地基工程行業的項目延遲的可能性將會增加。此外，為挽留可能被澳門及中國以較高薪資吸引的資深建築工人，香港承建商已開始支付更高工資，此導致建造及地基工程行業的勞工成本增加。

營運成本持續上升，令香港地基工程行業的利潤率下降

與整體建造業相同，地基工程行業亦一直面臨營運成本上升的問題。營運成本上升乃歸因於建築工人的薪資趨勢。例如，香港建築工人的平均薪資由二零一一年每小時約61.5港元持續上升至二零一五年每小時約83.0港元，複合年增長率約為7.8%。勞工成本增加一直推高地基工程行業的營運成本，導致利潤率下降，因而對該行業構成威脅。

競爭對手不斷增加，令地基工程行業的競爭加劇

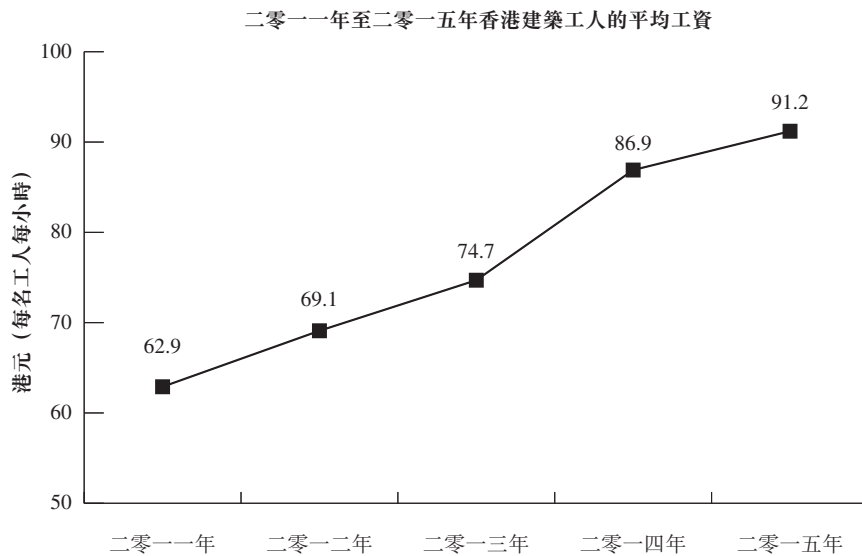
由於更多競爭對手進入該行業，香港地基工程行業的競爭加劇。具體而言，若干小型承建商現時透過於聯交所上市的方式集資，以購置更多地基工程機器之方式擴展其服務範圍及工程量。小型承建商的迅速發展令香港地基工程行業的競爭加劇，原因是承建商擬以更具競爭力的價格作出項目預算以競得工程。

然而，由於香港地基工程行業不斷湧現出大量需要成熟技術的項目（如港珠澳大橋項目），大直徑鋼沉井方法獲採用以建造兩座人工島，作為隧道口以及銜接東向及西向橋樑。該行業所採用的其他現代技術實例包括廣深港高速鐵路項目所採用的炮採方法、西九文化區建設項目所採用的水平管打樁法、及啟德發展項目中啟德站至土瓜灣站的鐵路建設所採用的明挖回填方法。因此，擁有良好聲譽及先進技術能力的大型承建商仍保持其競爭優勢。日益激烈的競爭或會影響地基工程的利潤率，尤其是對資本不足的小型承建商而言，而大型承建商所受到影響相對較小。

近期香港物業市場有所放緩

香港物業市場近期有所放緩。此乃由於物業價格過熱及內地經濟疲軟，其影響物業的負擔能力及客戶的購買慾望。根據土地註冊處的資料顯示，二零一六年一月的建築單位買賣協議總數較二零一五年十二月減少約41.0%，並較二零一五年一月減少約62.4%。然而，除於六月之小幅下降外，有關數目於二零一六年上半年呈現上升趨勢。建築單位買賣協議數目由二零一六年一月之3,123宗增加至二零一六年六月之6,033宗。此外，根據政府差餉物業估價署的資料顯示，私人住宅樓宇的價格指數（按所有類別計）自二零一五年七月開始一直下滑，從該月的304.1下降至二零一五年十二月的285.2。儘管如此，價格指數自二零一六年一月起保持穩定並在274.6水平左右徘徊。於二零一五年下半年，整體私人寫字樓之價格指數由457.0下降至450.1。除住宅交易及價格指數雙雙下降外，整體私人寫字樓落成的總建築面積預計將從二零一五年的219,000平方米減少22.4%至二零一六年的170,000平方米，而私人住宅樓宇（大型單位）落成的數量預計將從二零一五年的3,100個單位減少41.6%至二零一六年的1,810個單位。然而，隨著政府推出增加私營房屋供應及私營房屋用地的支持政策，香港樓宇結構工程以及地基工程及地盤平整工程的需求可能不會受到影響。

過往香港建造業工人的平均工資趨勢



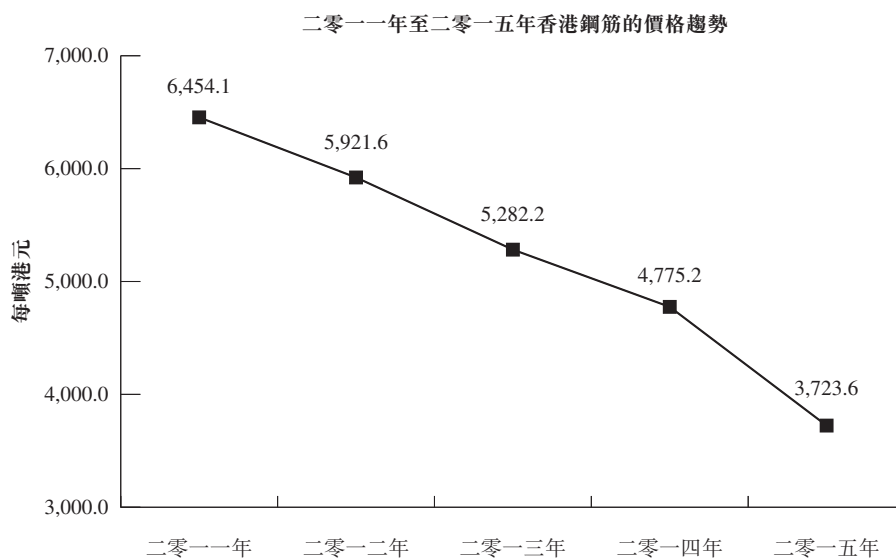
資料來源：香港特別行政區政府統計處；Ipsos研究與分析

香港建築工人的平均工資由二零一一年之每小時約62.9港元增加至二零一五年之每小時約91.2港元，複合年增長率約為9.7%。此趨勢主要因勞工短缺所致，此情況於香港建造業更為嚴峻，業內年老及資深的建築工人退休後離開該行業，而有意加入建造業的年輕人則供不應求。

由於有大型基建項目，預期建築工人平均工資於未來幾年會繼續增長。由於企業努力吸引及挽留所需技工，故勞工市場供應緊張已導致建築業工資上漲。

建築工人平均工資上漲導致建築業勞工成本增加。因此，因成本增加之最終項目費用轉介至客戶。

香港地基工程分包行業的原材料的歷史價格趨勢



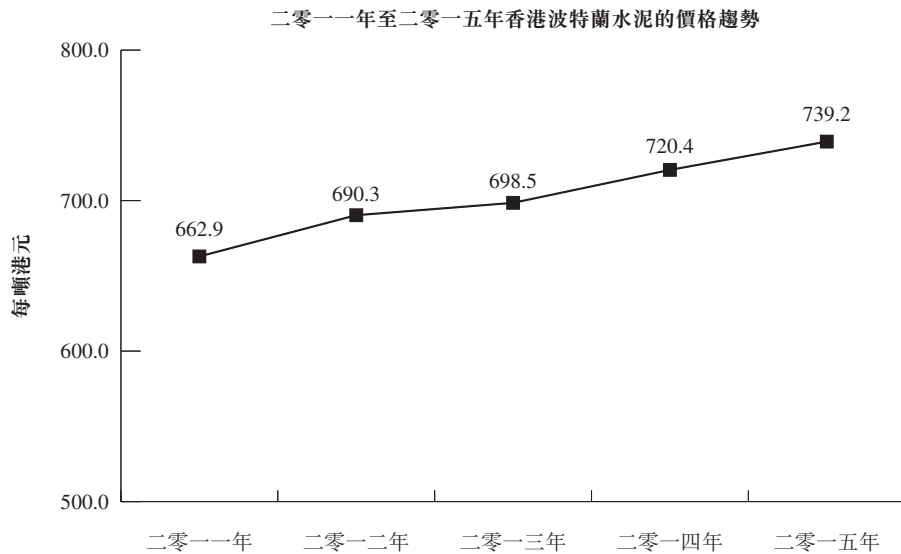
資料來源：香港特別行政區政府統計處；Ipsos研究及分析

香港於二零一一年至二零一五年進口鋼筋的平均批發價格下降，乃由於本期間下游行業因日益惡化的歐洲經濟及中國的貨幣緊縮政策造成的財務困難而對鋼材生產的需求減少，及全球對新建築工程的需求下降加上鋼材供過於求所致。

建築材料供應商通常採用報價、磋商、追蹤及預測以保持對鋼材價格的控制以及降低價格波動帶來的業務風險。

行業概覽

鋼筋的平均批發價格於二零一五年持續跌至3,723.6港元。由於中國尋求從投資主導型增長轉向消費驅動型經濟及於二零一五年至二零一六年估計保持適度經濟增長，故下游行業對鋼材及其他建築材料的需求將受到影響。

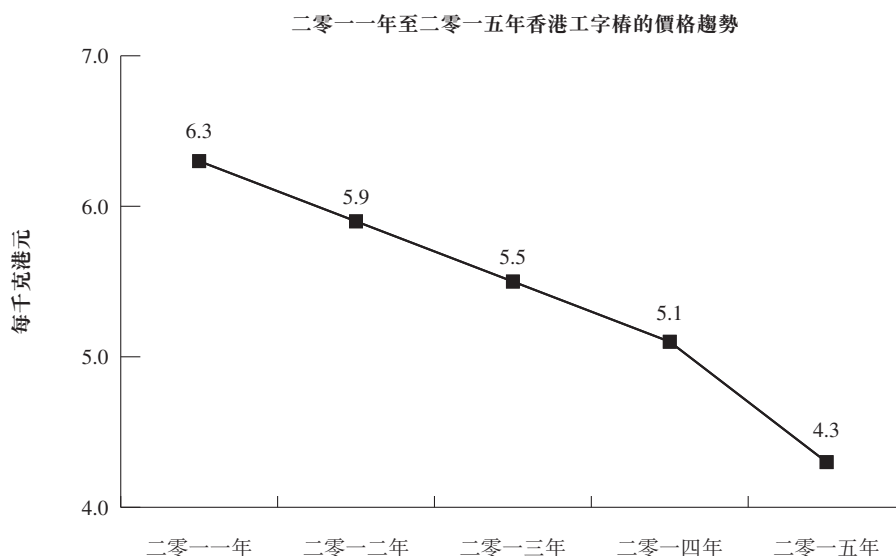


資料來源：香港特別行政區政府統計處；Ipsos研究及分析

香港波特蘭水泥的平均批發價格由二零一一年的每噸約662.9港元增加至二零一五年的每噸約739.2港元，複合年增長率約為2.8%。價格自二零一二年起一直按相對穩定的比率增加。

鑑於香港建築工程的強勁需求，波特蘭水泥的平均批發價格增加至二零一五年的每噸739.2港元。由於即將推出及正在進行的住宅及商業樓宇以及公共基建項目（如十大基建項目及若干鐵路網絡擴展項目），其將毫無疑問會增加對波特蘭水泥的需求，於未來波特蘭水泥的平均批發價格預期會持續增加。

行業概覽



附註：工字樁的價格數據參考熱軋工字樁及冷軋工字樁的平均價格。熱軋工字樁分類為稅則號列72161000(<80毫米)，72163300(>80毫米)；冷軋工字樁分類為稅則號列72166900。

工字樁的平均批發價格於二零一一年至二零一五年減少約31.7%。下游行業對工字樁的需求已因表現欠佳的歐洲經濟及中國的緊縮貨幣政策受到影響並受到財務方面的影響。期內，全球對建築工程的需求下降，其已對原材料（包括工字樁）價格造成影響。

與鋼筋趨勢類似，中國從投資主導型增長轉向消費驅動型經濟將對建築業及下游行業的價格造成影響。

香港地基工程行業的未來趨勢及發展

更多承建商為香港地基工程行業的工人提供現場培訓。

由於地基工程行業工人及熟練技工的供應有限，承建商（總承建商及分包商）已開始為新僱員提供現場培訓。為招攬及挽留香港地基工程行業（包括小直徑樁地基工程行業）的工人，總承建商及分包商更願意僱用經驗較淺的工人並樂於為他們提供更多支持及培訓。

行業概覽

地基工程承建商（包括小直徑樁地基工程承建商）更偏向使用於操作時產生較少噪音及震動的打樁機。

香港地基工程行業更青睞先進的小直徑樁機，其於操作時產生較少噪音及震動。一般而言，倘環境保護署收到公眾有關操作所產生噪音及震動的投訴，則地基工程業務必須停止。此可能導致項目延期，亦會導致罰款，而其將由承建商承擔。因此，地基工程行業更偏向使用於操作時產生較少噪音及震動的打樁機以避免項目的任何延誤。