

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Fu Shou Yuan International Group Limited**

**福壽園國際集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1448)

## 自願公告

### 關於在廣西的戰略投資

本公告乃由福壽園國際集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱(「本集團」))自願作出，旨在讓其股東及潛在投資者得悉本集團的最新業務發展。

本公司董事會(「董事會」)欣然宣佈，本公司近期在廣西完成下述兩宗投資。

#### 上海福壽園投資位於防城港的廣西華祖園

於二零一七年九月十五日，本公司的間接全資附屬公司上海福壽園實業發展有限公司(「上海福壽園」)與兩名獨立第三方華祖園(北京)投資有限公司(「華祖園北京」)及黃世鵬先生，就投資位於廣西防城港的廣西華祖園投資有限公司(「目標公司」或「廣西華祖園」)訂立一項投資協議(「投資協議」)。

根據投資協議，上海福壽園向目標公司的總投資達到人民幣45.6百萬元，其中人民幣15百萬元將注入作為資本出資，其餘人民幣30.6百萬元將作為溢價投入目標公司

的資本公積。目標公司的註冊資本將由人民幣10百萬元增加至人民幣25百萬元。上海福壽園將認購新註冊資本人民幣15百萬元，相當於目標公司總股權的60%。

### 上海福壽園與華祖園北京在欽州成立合營公司

華祖園北京前期已和廣西欽州市欽北區人民政府簽署了一份投資協議，約定華祖園北京將以招商引資方式在欽北區投資開發經營墓園。上海福壽園與華祖園北京將在上述協議的基礎上與欽州政府合作，共同開發新項目。二零一七年七月三十一日，雙方在上海訂立了合營公司合作協議（「合營協議」）。根據合營協議，雙方將在欽州市成立一間合營公司欽州華祖園投資有限公司（「欽州華祖園」），其註冊資本為人民幣三千萬元，其中，上海福壽園出資人民幣一千八百萬元及華祖園北京出資其餘人民幣一千兩百萬元，各佔60%及40%股權。欽州華祖園將專注提供墓地及殯儀服務。

### 投資目標公司的理由及裨益

目標公司主要從事墓地及殯儀的服務。投資目標公司代表本集團首次進軍中國廣西地區，促進本集團業務地域的擴展。董事認為，是項投資將有利於直接開發中國該地區的業務，相信其具備巨大的長遠發展潛力。董事相信，憑藉本集團於殯葬禮儀行業的營運經驗及專業知識，配合目標公司的地區連繫，將創造協同作用，並提高本集團的整體財務實力。此舉亦與本集團強化市場地位及增進於全國核心競爭力的策略相符。

承董事會命  
福壽園國際集團有限公司  
主席兼執行董事  
白曉江

香港，二零一七年九月十八日

於本公告日期，本公司的執行董事為白曉江先生、談理安先生及王計生先生；非執行董事為馬翔先生、陸鶴生先生及Huang James Chih-Cheng先生；及獨立非執行董事為陳群林先生、羅祝平先生、何敏先生及吳建偉女士。

\* 僅供識別