

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，
對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部
分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SHANGHAI ZENDAI PROPERTY LIMITED

上海証大房地產有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：755)

**公佈
有關冉盛出售股份之內幕消息**

本公佈乃由上海証大房地產有限公司（「本公司」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條以及內幕消息條文而發出。

於二零一七年十一月五日，本公司獲香港冉盛發展有限公司（「賣方」，冉盛置業發展有限公司之全資附屬公司，持有4,462,317,519股本公司股份）告知，已於二零一七年十一月二日與凱陞有限公司訂立股份購買協議（「冉盛股份購買協議」）。根據冉盛股份購買協議，賣方將以每股0.37港元的價格向凱陞有限公司出售4,462,317,519股本公司股份（合共佔本公司已發行股本29.99%），總代價約為16.6億港元。

恢復買賣

應本公司要求，本公司股份自二零一七年十一月六日上午九時正起於香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）短暫停止買賣，以待刊發本公佈。本公司已向聯交所申請股份於二零一七年十一月七日上午九時正起於聯交所恢復買賣。

承董事會命
上海証大房地產有限公司
主席
邱海斌先生

香港，二零一七年十一月六日

於本公佈日期，執行董事為邱海斌先生、王權先生、張華綱先生及湯健先生；非執行董事為王崢女士、龔平先生及江征雁女士；以及獨立非執行董事為周裕農先生、徐長生博士、吳文拱先生、侯思明先生及狄瑞鵬博士。

* 僅供識別