

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



MAOYE INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

300,000,000美元7.00%於2018年到期的優先票據

(票據證券代號：5298)

內幕消息

(1) 茂業商業股份有限公司之初步財務業績；

(2) 正面盈利預告；

及

(3) 恢復買賣

本公告由茂業國際控股有限公司（「本公司」，與其附屬公司合稱為「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則第13.09條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部項下內幕消息條文的規定而作出。

本公司董事會（「董事會」）宣佈，於2018年1月30日本公司之非全資附屬公司茂業商業股份有限公司（「茂業商業」），一家成立於中華人民共和國之股份有限公司，其股份於上海證券交易所上市（股份代號：600828），公告其2017年度財務業績之初步評估。

根據茂業商業現時可獲得的財務資料，預計歸屬於其股東的淨利潤增加人民幣524,970,000元至人民幣634,970,000元，同比增長92%至112%，經扣除非經常損益後歸屬於其股東的淨利潤增加人民幣395,680,000元至人民幣426,680,000元，同比增長88%至95%。

上述茂業商業財務業績之初步評估須待茂業商業的核數師審核。

茂業商業淨利潤增加的主要因素如下：

1. 得益于茂業商業本年度門店的積極整合工作，華南區及內蒙古維多利商業（集團）有限公司（「**內蒙古維多利**」）的收入及利潤較2016年同期顯著增長；
2. 因茂業商業持有作為股權投資的重慶醫藥（集團）股份有限公司（「**重慶醫藥**」），涉及於重慶建峰化工股份有限公司（「**重慶建峰**」）收購重慶醫藥96.59%的股權（「**重慶醫藥重組**」）的重大資產重組而產生之淨收益。於重慶醫藥重組後，茂業商業變為持有重慶建峰的股份並錄得淨投資收益；及
3. 茂業商業的若干附屬公司，即成都仁和春天百貨有限公司、成都青羊區仁和春天百貨有限公司（合稱「**仁和春天百貨**」）及內蒙古維多利乃茂業商業於2016財政年度收購，因此茂業商業2016年度的財務業績並未將該等附屬公司完整財政年度的淨利潤併入。然而，該等附屬公司2017年完整財政年度的淨利潤已併入茂業商業業績。

董事會進一步宣佈，基於對本集團截至2017年12月31日之綜合管理帳目的初步審閱，本集團預計截至2017年12月31日止之年度錄得綜合淨利潤約人民幣1,100百萬元至人民幣1,300百萬元，較2016年財政年度綜合淨利潤大幅度增加約人民幣988百萬元到人民幣1,188百萬元。主要歸因於：

1. 華南區和內蒙古維多利收入及利潤的大幅度增長，及仁和春天百貨和內蒙古維多利2017年的淨利潤全面併入本集團年度業績；
2. 重慶醫藥重組產生的淨投資收益；及
3. 本集團於2017年上半年出售茂業通信網絡股份有限公司錄得一次性淨投資收益約人民幣460百萬元（經扣除稅費及交易成本後）。

上述關於本公司的財務信息僅為董事會基於現時可獲得資料作出的初步評估，而該資料未經核數師或本公司審核委員會的審核及審閱。公司目前正在編制截至2017年12月31日止的未審計的綜合業績。本集團截至2017年12月31日止之綜合業績，本公司預計將於2018年3月份公告。

恢復買賣

本公司於聯交所的股份及優先票據交易自2018年1月31日上午9:04分起暫停買賣。本公司已向聯交所申請於本公司股份及優先票據於2018年2月1日上午9:00時正起恢復買賣。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
茂業國際控股有限公司
董事長
黃茂如先生

香港，2018年1月31日

於本公告刊發日期，董事會包括三位執行董事黃茂如先生、鐘鵬翼先生及劉波先生；一位非執行董事王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。