

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Hailan Holdings Limited 海藍控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2278)

盈利預告

本公告乃海藍控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文及香港聯合交易所有限公司主板證券上市規則（「上市規則」）第13.09條刊發。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此通知本公司股東及潛在投資者，經初步審閱本集團截至2018年6月30日止六個月的未經審核綜合管理賬目，預期本集團截至2018年6月30日止六個月的除稅前溢利較2017年同期大幅增加約50%。此大幅增長主要由於下列因素的綜合影響：

- (a) 本集團於截至2018年6月30日止六個月的多層公寓銷量較2017年同期有所增加，且銷售該等多層公寓的每平方米平均售價及毛利率亦相對較高；及
- (b) 由於本集團於截至2018年6月30日止六個月較2017年同期擁有較多現金盈餘，故本集團的融資成本大幅減少，而由結構性產品及銀行存款所產生的投資收入及銀行利息收入則大幅增加。

本公告所載資料僅根據董事會參考本集團截至2018年6月30日止六個月的未經審核綜合管理賬目及本公司現有資料的初步評估，而不是基於已通過本公司核數師及本公司審核委員會審計或審閱的任何數字或資料，且可能在進一步審查後作出調整。

本公司正在落實本集團截至2018年6月30日止六個月的未經審計中期業績。本公司將根據上市規則的規定，於2018年8月底前，在即將刊發的中期業績公告中公佈本集團截至2018年6月30日止六個月的財務表現的進一步資料及其他詳情。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
海藍控股有限公司
主席
周莉

香港，2018年8月17日

於本公告日期，執行董事為周莉女士、陳祥先生、范文燦女士及劉冰先生；非執行董事為姚宇女士；獨立非執行董事為李勇先生、鄂俊宇先生及陳世敏博士。