

送呈公司註冊處處長文件

隨同本招股章程送呈香港公司註冊處處長登記的文件，包括本招股章程附錄五「同意書」一段所指的同意書及「重大合約概要」一節所述的重大合約副本。

備查文件

由二零零四年四月二十日起至二零零四年五月四日(包括當日)止期間的一般辦公時間內，下列文件的副本將在美富律師事務所的辦事處(地址為香港中環皇后大道中30號娛樂行21樓)可供查閱：

- (a) 本公司的公司組織章程大綱及公司細則；
- (b) 德勤•關黃陳方會計師行編製的會計師報告(全文載於本招股章程附錄一)；
- (c) 德勤•關黃陳方會計師行編製的告慰函(全文載於本招股章程附錄二)；
- (d) 本集團截至二零零三年十二月三十一日止三個年度各年的經審核財務報表；
- (e) 美國評值有限公司就本集團的物業權益所編製的函件、估值概要及估值證書(全文載於本招股章程附錄三)；
- (f) 本招股章程附錄五「重大合約概要」一段所述的重大合約副本；
- (g) 本招股章程附錄五「同意書」一段所述的同意書；
- (h) 本招股章程附錄五「服務協議詳情」一段所述的服務協議；及
- (i) 本招股章程附錄四所述由Conyers Dill & Pearman, Cayman編製概述開曼群島公司法若干部分的意見函件。