



CODE AGRICULTURE (HOLDINGS) LIMITED

科地農業控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：8153)

末期業績公告
截至二零一一年三月三十一日止年度

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色

創業板之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應了解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

由於創業板上市公司新興之性質所然，在創業板買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告之資料乃遵照香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則而刊載，旨在提供有關科地農業控股有限公司之資料；科地農業控股有限公司董事願就本公告之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

末期業績

科地農業控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹提呈本公司及其子公司(統稱「本集團」)截至二零一一年三月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同去年之比較數字如下：

綜合全面收益表

截至三月三十一日止年度

	附註	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元 (重列)
持續經營業務			
收入	3	597,268	220,796
銷售及服務成本		<u>(439,210)</u>	<u>(151,172)</u>
毛利		158,058	69,624
其他收入	3	26,647	1,210
分銷成本		(53,599)	(3,152)
行政費用		<u>(109,008)</u>	<u>(39,212)</u>
經營溢利		22,098	28,470
融資成本	4	(28,123)	(6,231)
其他虧損	5	(10,494)	(32,630)
商譽及其他無形資產減值虧損	6	<u>(219,928)</u>	<u>(103,810)</u>
除所得稅前虧損	7	(236,447)	(114,201)
所得稅抵免／(支出)	8	<u>11,662</u>	<u>(7,051)</u>
持續經營業務之年度虧損		(224,785)	(121,252)
終止經營業務			
終止經營業務之年度虧損	9	<u>—</u>	<u>(169,091)</u>
年度虧損		(224,785)	(290,343)
其他全面收益			
換算海外業務產生之匯兌差額		<u>20,557</u>	<u>382</u>
年度全面收益總額		<u>(204,228)</u>	<u>(289,961)</u>

綜合全面收益表(續)
截至三月三十一日止年度

	附註	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元 (重列)
以下人士應佔虧損：			
— 本公司擁有人		(224,988)	(269,331)
— 非控股權益		<u>203</u>	<u>(21,012)</u>
		<u>(224,785)</u>	<u>(290,343)</u>
以下人士應佔全面收益總額：		(204,308)	(268,937)
— 本公司擁有人		<u>80</u>	<u>(21,024)</u>
— 非控股權益		<u>(204,228)</u>	<u>(289,961)</u>
每股虧損	10		
來自持續及終止經營業務 基本(每股港仙)		<u>(8.30)</u>	<u>(14.20)</u>
來自持續經營業務 基本(每股港仙)		<u>(8.30)</u>	<u>(5.28)</u>

綜合財務狀況表

	附註	於三月三十一日	
		二零一一年 千港元	二零一零年 千港元 (重列)
非流動資產			
物業、機器及設備		83,514	213,543
預付土地租賃款		6,730	8,523
商譽		777,347	817,195
其他無形資產		142,928	268,940
聯營公司權益		—	—
		<u>1,010,519</u>	<u>1,308,201</u>
流動資產			
存貨		64,745	18,753
應收賬款及應收票據	12	462,152	331,308
預付款項、其他應收款項及按金		152,075	166,787
應收客戶合約工程款項		5,992	—
於損益賬按公平值處理之金融資產		822	6,916
可回收稅項		—	226
已抵押存款		231,372	135,918
現金及銀行結存		47,491	192,881
		<u>964,649</u>	<u>852,789</u>
持作轉售之資產		<u>101,902</u>	<u>2,141</u>
		<u>1,066,551</u>	<u>854,930</u>
流動負債			
應付賬款及應付票據	13	329,189	236,080
其他應付款項及應計費用		56,438	30,743
應付關連公司款項		1,807	6,644
應付董事款項		6,013	—
借貸		288,063	312,227
遞延收入		583	—
應付稅項		3,357	7,051
		<u>685,450</u>	<u>592,745</u>
淨流動資產		<u>381,101</u>	<u>262,185</u>
總資產減流動負債		<u><u>1,391,620</u></u>	<u><u>1,570,386</u></u>

綜合財務狀況表(續)

	於三月三十一日	
	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元 (重列)
	附註	
股本及儲備	27,138	26,673
股本	678,612	878,178
儲備		
	705,750	904,851
本公司擁有人應佔權益	27,757	5,328
非控股權益		
	733,507	910,179
總權益		
非流動負債	12,825	—
遞延稅項負債	645,288	660,207
可換股債券		
	658,113	660,207
	1,391,620	1,570,386

綜合權益變動表

本公司擁有人應佔

	股本 千港元	股份溢價 千港元	累計虧損 千港元	合併儲備 千港元 (附註b)	股本儲備 千港元	以股份為 支付基準 款項儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	可換股債券 儲備 千港元	小計 千港元	非控股權益 千港元	總計 千港元
於二零零九年四月一日	17,593	612,184	(367,489)	(197)	—	7,382	(290)	—	269,183	26,352	295,535
發行股份，已扣除開支	8,310	414,327	—	—	—	—	—	—	422,637	—	422,637
發行可換股債券	—	—	—	—	—	—	—	437,793	437,793	—	437,793
購股權計劃：											
— 已發行股份之所得											
款項	770	8,855	—	—	—	—	—	—	9,625	—	9,625
— 購股權失效	—	—	—	—	—	(6,000)	—	—	(6,000)	—	(6,000)
— 服務價值	—	—	—	—	—	14,500	—	—	14,500	—	14,500
收購子公司	—	—	—	—	26,062	—	—	—	26,062	—	26,062
匯兌差額(附註a)	—	—	—	—	—	—	382	—	382	(12)	370
年度虧損	—	—	(269,331)	—	—	—	—	—	(269,331)	(21,012)	(290,343)
於二零一零年 三月三十一日及 二零一零年四月一日	26,673	1,035,366	(636,820)	(197)	26,062	15,882	92	437,793	904,851	5,328	910,179
贖回可換股債券	—	—	—	—	—	—	—	(9,968)	(9,968)	—	(9,968)
購股權計劃：											
— 已發行股份之所得款											
項	465	5,348	—	—	—	—	—	—	5,813	—	5,813
— 行使購股權	—	15,470	—	—	—	(15,470)	—	—	—	—	—
— 服務價值	—	—	—	—	—	9,362	—	—	9,362	—	9,362
收購子公司	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22,349	22,349
匯兌差額(附註a)	—	—	—	—	—	—	20,680	—	20,680	(123)	20,557
年度虧損	—	—	(224,988)	—	—	—	—	—	(224,988)	203	(224,785)
於二零一一年 三月三十一日	27,138	1,056,184	(861,808)	(197)	26,062	9,774	20,772	427,825	705,750	27,757	733,507

附註：

- (a) 匯兌差額指換算海外子公司及聯營公司財務報表所產生之調整。
- (b) 本集團之合併儲備指所收購子公司之股本面值與本公司為換股而根據本公司於二零零一年三月二十六日刊發之售股章程所載本集團於二零零一年三月二十日之重組所發行之股份面值之差額。

附註：

1. 編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(包括所有香港財務報告準則、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋)編製。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則及香港公司條例規定之適用披露事項。

綜合財務報表乃根據歷史成本法編製，並已就於損益賬按公平值處理之金融資產(乃按公平值列賬)之重估作出修訂。

香港會計師公會已頒佈若干項新訂及經修訂之香港財務報告準則，並於本集團之本會計年度開始生效或可供提前採納。於本會計期間及過往會計期間因首次應用該等與本集團有關之新訂及經修訂之香港財務報告準則而導致之任何會計政策變動已反映於綜合財務報表中，有關資料載於附註2。

2. 採納新訂及經修訂之香港財務報告準則

於本年度，本集團已應用以下香港會計師公會頒佈之新訂及經修訂準則、修訂及詮釋。

香港財務報告準則第2號(修訂本)	集團以現金結算並以股份為支付基準之交易
香港財務報告準則第3號(二零零八年經修訂)	業務合併
香港會計準則第27號(二零零八年經修訂)	綜合及獨立財務報表
香港財務報告準則(修訂本)	二零零九年香港財務報告準則之改進

除下文所述，於本年度採納新訂及經修訂之準則、修訂及詮釋對綜合財務報表並無重大影響。

香港財務報告準則第2號(修訂本)，「集團以現金結算並以股份為支付基準之交易」— 由二零一零年一月一日起生效。

除納入香港(國際財務報告詮釋委員會)第8號，「香港財務報告準則第2號之範圍」及香港(國際財務報告詮釋委員會)第11號，「香港財務報告準則第2號— 集團及庫存股份交易」外，該修訂本擴大香港(國際財務報告詮釋委員會)第11號之指引，針對該詮釋以往並未涵蓋之集團安排之分類。

香港財務報告準則第3號(經修訂)「業務合併」及因而對香港會計準則第27號「綜合及獨立財務報表」作出之修訂，以未來適用法對收購日期為二零一零年四月一日或以後之業務合併生效。

此項經修訂準則繼續對業務合併採用收購法，但與香港財務報告準則第3號相比則有若干重大更改。例如，購買業務之所有付款按收購日期之公平值記賬，而分類為債務之或然付款其後於全面收益表重新計量。對於在被收購方之非控股權益，可按逐項收購基準以公平值或非控股權益應佔被收購方淨資產之比例計量。所有收購相關成本應予支銷。由於本期間並無或然付款計入收購子公司之購買成本，故香港財務報告準則第3號(經修訂)對本年度並無影響。

香港會計準則第27號(經修訂)：綜合及獨立財務報表

經修訂香港會計準則第27號規定在本集團仍維持控制權時，於子公司之擁有權權益變動確認為股權交易。該準則亦規定倘本集團失去對子公司之控制權，保留於前子公司之任何權益將按公平值重新計量，所產生盈虧則於損益賬內確認。

香港財務報告準則(修訂本) — 二零零九年香港財務報告準則之改進

「香港財務報告準則之改進(二零零九年)」包括香港會計師公會提出對一系列香港財務報告準則作出之輕微及非迫切修訂。該等修訂對本集團關係不大，且並未導致本集團之會計政策發生變動。

本集團並無提前應用以下已頒佈但尚未生效之新訂或經修訂準則、修訂及詮釋：

香港財務報告準則(修訂本)	二零一零年頒佈之香港財務報告準則之改進 ¹
香港財務報告準則第7號	披露 — 轉讓金融資產 ³
香港財務報告準則第9號	金融工具 ⁴
香港會計準則第12號(修訂本)	遞延稅項：收回相關資產 ⁵
香港會計準則第24號(經修訂)	關連方披露 ⁶
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第14號(修訂本)	最低資金要求之預付款項 ⁶
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第19號	以股本工具抵銷金融負債 ²

¹ 於二零一零年七月一日及二零一一年一月一日(視乎情況)或其後開始之年度期間生效。

² 於二零一零年七月一日或其後開始之年度期間生效。

³ 於二零一一年七月一日或其後開始之年度期間生效。

⁴ 於二零一三年一月一日或其後開始之年度期間生效。

⁵ 於二零一二年一月一日或其後開始之年度期間生效。

⁶ 於二零一一年一月一日或其後開始之年度期間生效。

本公司董事預期，應用該等新訂及經修訂準則、修訂或詮釋將不會對綜合財務報表造成重大影響。

3. 收入、其他收入及分類資料

本集團主要於中華人民共和國(「中國」)從事現代化耕作技術及產品之研究及開發、生產、銷售及市場推廣及技術服務。其現代化烟草耕作業務範圍甚廣，當中涉及變性烟葉、耕作設備及機械、新能源、育苗溫室、肥料、殺蟲劑、生物技術及相關專業服務。其他業務包括於中國發展數碼電視系統平台及北冬蟲夏草相關及其他保健產品業務。

截至二零一一年三月三十一日止年度內，本集團並無終止經營業務。

截至二零一零年三月三十一日止年度內，本集團終止經營於香港提供母版前期製作及其他媒體服務(「媒體服務」)、提供影音播放服務(「播放服務」)及於中國進行直接電視銷售。

本集團本年度來自持續及終止經營業務之收入及其他收入分析如下：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
收入		
持續經營業務		
銷售耕作機械	416,453	102,505
銷售肥料	111,047	110,543
建設合同收入	66,907	—
提供電視數字化相關服務	2,025	1,142
銷售北冬蟲夏草相關及其他保健產品	836	6,606
	<u>597,268</u>	<u>220,796</u>
終止經營業務		
提供母版前期製作及其他媒體服務	—	14,484
提供影音播放	—	4,890
直接電視銷售	—	563
	<u>—</u>	<u>19,937</u>
總收入	<u>597,268</u>	<u>240,733</u>
其他收入		
利息收入	2,431	615
政府補助(附註)	4,593	—
設備租賃租金收入	9,302	—
免除可換股債券之利息	8,108	—
雜項收入	2,213	595
	<u>26,647</u>	<u>1,210</u>
總其他收入	<u>26,647</u>	<u>1,210</u>

附註：政府補助主要包括於中國江蘇省投資而獲得之政府補助。此等補助並無附帶任何未實現之條件或或有事項。

營運分類資料

本集團已採納香港財務報告準則第8號「營運分類」。香港財務報告準則第8號是一項披露準則，規定營運分類須按照主要營運決策人士（「主要營運決策人士」）（本公司之各執行董事）定期審閱之本集團組成部份之內部報告來劃分，從而在分類間分配資源及評估其表現。過往，本集團之主要申報方式為業務分類。

本集團以與向主要營運決策人士內部呈報資料以作出資源分配及表現評估之一致方式，分為下列營運分類：

持續經營業務

- 農業相關機械及建築業務；
- 肥料業務；
- 電視數字化相關業務；
- 北冬蟲夏草相關及其他保健產品業務；

終止經營業務

- 提供母版前期製作及其他媒體服務業務；
- 提供視聽資料之影音播放服務業務；及
- 電視直銷業務。

下列為本集團按可申報分類劃分之分析：

	二零一一年三月三十一日				
	持續經營業務				
	農業相關 機械及 建築業務 千港元	肥料業務 千港元	電視數字化 相關業務 千港元	北冬蟲夏草 相關及其他 保健產品 業務 千港元	綜合 千港元
分類收入及業績					
外部客戶收入	483,360	111,047	2,025	836	597,268
毛利／(虧)	143,449	15,656	(474)	(573)	158,058
經營溢利／(虧損)	52,473	2,102	(2,236)	(10,619)	41,720
其他無形資產減值虧損	(89,694)	—	—	(10,000)	(99,694)
分類業績	<u>(37,221)</u>	<u>2,102</u>	<u>(2,236)</u>	<u>(20,619)</u>	<u>(57,974)</u>
利息收入					2,431
其他收入					8,114
未分配開支					(34,030)
融資成本					(28,123)
其他虧損					(6,631)
商譽減值虧損					(120,234)
除所得稅前虧損					(236,447)
所得稅抵免					11,662
年度虧損					<u>(224,785)</u>
其他資料					
折舊	8,391	—	423	3,891	12,705
未分配折舊					3,666
合計					<u>16,371</u>
資本開支	12,360	—	328	2,207	14,895
未分配資本開支					403
合計					<u>15,298</u>
總資產					
分類資產	838,431	104,437	24,073	44,645	1,011,586
於損益賬按公平值處理之金融資產					822
商譽					777,347
已抵押存款					231,372
現金及銀行結存					47,491
未分配資產					8,452
					<u>2,077,070</u>
總負債					
分類負債	365,383	—	7,054	11,525	383,962
借貸					288,063
遞延稅項負債					12,825
可換股債券					645,288
未分配負債					13,425
					<u>1,343,563</u>

	持續經營業務					終止經營業務				
	農業相關 機械及 建築業務 千港元 (重列)	肥料業務 千港元 (重列)	電視數字化 相關業務 千港元 (重列)	北冬蟲夏草 相關及其他 保健產品 業務 千港元 (重列)	合計 千港元 (重列)	提供母版 前期製作 及其他 媒體服務 業務 千港元 (重列)	提供視聽 資料之影音 播放服務 業務 千港元 (重列)	電視 直銷業務 千港元 (重列)	合計 千港元 (重列)	綜合 千港元 (重列)
分類收入及業績										
外部客戶收入	102,505	110,543	1,142	6,606	220,796	14,484	4,890	563	19,937	240,733
毛利/(虧)	41,442	24,287	(1,224)	5,119	69,624	3,064	(3,352)	(181)	(469)	69,155
經營溢利/(虧損)	33,438	23,356	(7,352)	22	49,464	2,504	(3,920)	(9,789)	(11,205)	38,259
商譽及其他無形資產減值 虧損	—	—	(110)	(103,700)	(103,810)	—	—	—	—	(103,810)
分類業績	<u>33,438</u>	<u>23,356</u>	<u>(7,462)</u>	<u>(103,678)</u>	<u>(54,346)</u>	<u>2,504</u>	<u>(3,920)</u>	<u>(9,789)</u>	<u>(11,205)</u>	<u>(65,551)</u>
利息收入					615				—	615
其他收入					595				1	596
未分配開支					(22,204)				(1,176)	(23,380)
融資成本					(6,231)				(42)	(6,273)
其他虧損					(32,630)				(6,939)	(39,569)
商譽及其他無形資產減值 虧損					—				(149,730)	(149,730)
除所得稅前虧損					(114,201)				(169,091)	(283,292)
所得稅支出					(7,051)				—	(7,051)
年度虧損					<u>(121,252)</u>				<u>(169,091)</u>	<u>(290,343)</u>
其他資料										
折舊	763	1,150	1,382	1,520	4,815	489	489	840	1,818	6,633
未分配折舊					<u>—</u>				<u>—</u>	122
合計										<u>6,755</u>
資本開支	2,013	5,966	430	7,677	16,086	248	194	962	1,404	17,490
未分配資本開支					<u>—</u>				<u>—</u>	60
合計										<u>17,550</u>
總資產										
分類資產	464,357	337,683	3,658	57,248	862,946	1,170	2,101	—	3,271	866,217
於損益賬按公平值處理之 金融資產										6,916
商譽										817,195
已抵押存款										135,918
現金及銀行結存										192,881
未分配資產										144,004
總資產										<u>2,163,131</u>
總負債										
分類負債	206,186	42,390	12,772	12,019	273,367	2,061	243	1,346	3,650	277,017
借貸										312,227
可換股債券										660,207
未分配負債										3,501
總負債										<u>1,252,952</u>

4. 融資成本

	持續經營業務		終止經營業務		綜合	
	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
須於五年內全部償還之 銀行貸款利息	15,892	4,456	—	—	15,892	4,456
其他貸款之利息	2,837	—	—	42	2,837	42
可換股債券之實際利息 支出	9,394	1,775	—	—	9,394	1,775
	<u>28,123</u>	<u>6,231</u>	<u>—</u>	<u>42</u>	<u>28,123</u>	<u>6,273</u>

5. 其他虧損

	持續經營業務		終止經營業務		綜合	
	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
於損益表按公平值處理 之金融資產之公平值 收益／(虧損)	(2,891)	3,838	—	—	(2,891)	3,838
其他應收款項減值虧損	(3,630)	(24,471)	—	(3,171)	(3,630)	(27,642)
物業、機器及設備減值 虧損	(47)	(8,065)	—	(3,705)	(47)	(11,770)
存貨撇銷	(3,926)	(3,932)	—	(63)	(3,926)	(3,995)
	<u>(10,494)</u>	<u>(32,630)</u>	<u>—</u>	<u>(6,939)</u>	<u>(10,494)</u>	<u>(39,569)</u>

6. 商譽及其他無形資產減值虧損

截至二零一一年三月三十一日止年度，商譽及無形資產減值虧損主要有關收購康源環球投資有限公司(「康源」，持有江蘇科地現代農業有限公司(「江蘇科地」)之100%股權及子公司(合稱「江蘇科地集團」))。年內，受中國推行收緊銀根政策的影響，令業務融資較以往困難及國家煙草局對部份江蘇科地集團產品重新制訂生產標準的影響，年內生產量及銷售量都較預期低，因此，公司需要為收購康源而產生的商譽及部分技術專利權分別計提減值撥備約120,234,000港元及89,694,000港元。除此以外，由於香港新勝國際集團之業績未有改善，故年內將餘下的專利權價值10,000,000港元全數減值。

截至二零一零年三月三十一日止年度，商譽及其他無形資產減值虧損主要有關收購香港新勝國際集團投資有限公司(「新勝集團」，持有福建省天馨生物科技有限公司(「天馨」)之72%股權及泉州良鑫生物科技開發有限公司(「良鑫」)之全部股權)之100%股權。天馨主要從事養殖北冬蟲夏草及各種珍貴菌類植物。良鑫主要從事北冬蟲夏草相關業務。由於加工北冬蟲夏草及其相關產品已延遲推出市場，故新勝集團截至二零一零年三月三十一日止年度之估值大幅減少。

7. 除所得稅前虧損

	持續經營業務		終止經營業務		綜合	
	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
僱員成本(包括董事酬金)						
— 工資及薪金	29,700	5,802	—	9,443	29,700	15,245
— 退休金成本	1,801	407	—	579	1,801	986
— 以股份為支付基準款項	1,560	6,525	—	—	1,560	6,525
	33,061	12,734	—	10,022	33,061	22,756
已售存貨之成本	436,711	149,480	—	10,412	436,711	159,892
無形資產攤銷						
— 會所會籍	7	7	—	—	7	7
— 電影版權	—	110	—	—	—	110
— 技術	26,318	4,400	—	—	26,318	4,400
— 預付土地租賃款攤銷	445	302	—	—	445	302
核數師酬金						
— 核數服務	1,694	562	—	120	1,694	682
— 非核數服務	—	714	—	—	—	714
折舊	15,298	4,937	—	1,818	15,298	6,755
匯兌(收益)/虧損	635	135	—	(15)	635	120
出售物業、機器及 設備之虧損	68	—	—	—	68	—
關於下列各項之 經營租賃費用						
— 土地及樓宇	4,933	1,418	—	4,222	4,933	5,640
— 機器及設備	27	—	—	2,880	27	2,880
其他以股份為支付基準 款項	7,802	1,975	—	—	7,802	1,975
商譽減值虧損	120,234	15,700	—	65,700	120,234	81,400
其他無形資產減值虧損						
— 專利	10,000	88,000	—	—	10,000	88,000
— 電視牌照	—	—	—	83,000	—	83,000
— 電影版權	—	110	—	1,030	—	1,140
— 技術	89,694	—	—	—	89,694	—
研究及開發費用	624	—	—	—	624	—

8. 所得稅抵免／(支出)

本集團須就本集團成員公司註冊及經營業務所在司法權區所產生或源自該等司法權區之溢利按實體基準繳納所得稅。

持續經營業務	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
香港利得稅	—	—
中國企業所得稅	<u>(9,401)</u>	<u>(7,051)</u>
	(9,401)	(7,051)
遞延稅項		
— 本年度	<u>21,063</u>	<u>—</u>
	<u>11,662</u>	<u>(7,051)</u>

附註：

由於本年度並無估計應課稅溢利，故財務報表並無作出香港利得稅撥備(二零一零年：無)。

根據中國有關稅法，本公司之中國子公司須就其應課稅收入按25%(二零一零年：25%)之企業所得稅稅率繳稅。然而，根據中國有關稅法，本公司之一家子公司於首兩個獲利年度(經扣除過往年度產生之虧損後)獲豁免繳納企業所得稅及在其後三年享有50%稅項減免。二零一零年屬該子公司之第三個獲利年度，因此該子公司之年度適用所得稅稅率為12.5%。此外，本公司之一家子公司被授予高新科技企業資格，根據中國有關稅法，該公司之中國企業所得稅稅率由25%減至15%。本公司之其他中國子公司須就其應課稅收入按25%之中國企業所得稅稅率繳稅。

本年度之稅項抵免／(支出)可與綜合全面收益表呈列之除所得稅前虧損對賬如下：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
除所得稅前虧損		
持續經營業務	236,447	114,201
終止經營業務	—	169,091
	<u>236,447</u>	<u>283,292</u>
按本地所得稅稅率16.5%(二零一零年：16.5%)計算之稅項	39,014	46,743
毋須課稅溢利之稅項影響	1,642	822
不可扣稅支出之稅項影響	(32,066)	(44,179)
本年度已確認稅項虧損之稅項影響	—	(12,979)
因稅務寬減而毋須課稅溢利	(4,474)	2,113
海外司法權區不同稅率之影響	7,546	—
其他	—	429
	<u>11,662</u>	<u>(7,051)</u>

於二零一一年及二零一零年三月三十一日，本集團擁有可無限期地用作抵銷未來應課稅溢利之未動用稅項虧損。由於該等虧損來自一些持續錄得虧損之公司，故認為不可能會有應課稅溢利動用該等稅項虧損抵銷，因此並無就該等虧損確認遞延稅項資產。

9. 終止經營業務

截至二零一一年三月三十一日止年度內，本集團並無終止經營業務。

截至二零一零年三月三十一日止年度內，本公司終止經營母版前期製作及其他媒體服務、影音播放服務及直接電視銷售分類之業務，以將其財務及人力資源集中於其高增長業務。

10. 每股虧損

截至二零一一年三月三十一日止年度之每股基本虧損按擁有人應佔綜合虧損約224,988,000港元(二零一零年：虧損約269,331,000港元)及年內已發行普通股加權平均數2,709,803,000股(二零一零年：1,897,172,000股)計算。由於行使本公司之尚未行使購股權及可換股債券將導致年度每股虧損減少，故並無呈列每股攤薄虧損。

11. 股息

董事會不建議就二零一一年三月三十一日止年度派發任何股息(二零一零年：無)。

12. 應收賬款及應收票據

於呈報期末之應收賬款及應收票據賬齡分析詳情如下：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
應收賬款		
即期	338,716	300,110
30至90天	61,624	362
91至180天	59,370	2,254
180天以上	1,135	4,208
	<u>460,845</u>	<u>306,934</u>
應收票據	1,307	24,374
	<u>462,152</u>	<u>331,308</u>

本集團授予客戶之信貸期一般介乎30至270天。

根據本集團過往的經驗，由於顧客的信貸質素沒有重大改變，已過期結餘被視為可以全數收回，因此本集團認為毋須就此作出任何減值準備。本集團也沒有就這些結餘持有任何抵押品。

13. 應付賬款及應付票據

於呈報期末之應付賬款及應付票據賬齡分析詳情如下：

	二零一一年 千港元	二零一零年 千港元
應付賬款		
即期	59,380	7,460
30至90天	3,052	52,961
91至180天	24,563	29,684
180天以上	25,108	38,466
	<u>112,103</u>	<u>128,571</u>
應付票據	217,086	107,509
	<u>329,189</u>	<u>236,080</u>

14. 比較數字

若干比較數字已重新分類及作出調整，以符合本年度之呈列方式。

管理層討論及分析

業務回顧

本人宣佈，本集團於截至二零一一年三月三十一日止年度之收入為 597,268,000 港元(二零一零年：220,796,000 港元)，較去年增長 171%，而本集團之毛利為 158,058,000 港元(二零一零年：69,624,000 港元)，亦較去年大幅增加 127%。收入及毛利的大部份增長主要因為自二零一零年二月起本集團將業務擴展至銷售農業耕作機械及肥料產品，而該業務亦已經於年內全面反映。

農業耕作機械銷售分部以密集烘烤房為主要銷售產品的同時，又全面開展了煙草現代農業相關領域業務如推出更多不同類型及型號的煙草專用耕作機械產品、開拓農業相關設施建設及技術服務等，並已於年內開始實現銷售。年內，農業耕作機械部門受惠於中國煙草行業全面實行煙草農業現代化及本部業績於年內全面反映的兩大因素影響，收入躍升約 372% 至 483,360,000 港元(二零一零年：102,505,000 港元)。分部經營溢利 52,473,000 港元(二零一零年：33,438,000 港元)，比去年增長 57%。年內，受中國持續增加存款準備金率及存貸利息等收緊銀根政策的影響，業務融資較以往困難，今年內增長較預期為低。同時，由於國內工資及原材料價格持續上升及主要產品密集烘烤房受國家煙草局重新制訂生產標準而引致生產成本有所上升的影響，毛利率由去年的約 40% 下降至今年的 30%。基於上述各種因素，公司年內為一些持有的技術專利一次性計提減值撥備約 89,694,000 港元。因此，年內分部業績錄得虧損 37,221,000 港元(二零一零年：分部溢利 33,438,000 港元)。

肥料銷售分部年內以銷售氨基酸烟草專用肥料為主。年內，受原材料、運輸成本及工資持續上升影響，產品報價對部份地區的客戶欠缺吸引力，引致對本部肥料產品的需求大幅下降。因此，雖然分部業績已於本年全部入帳，但年內銷售只有 111,047,000 港元(二零一零年：110,543,000 港元)，比去年約兩個月的銷售輕微增加。扣除分部費用的分部溢利只有 2,102,000 港元(二零一零年：23,356,000 港元)，比去年大幅減少。因此，於年結後，本集團的一家子公司簽訂了一份資產轉讓協議，同意將部份與本業務相關的閑置物業及設備出售，盤活資產，有利集團集中資源發展更具潛力的項目。

受以上兩個農業相關業務於年內各種不利因素的影響，公司需要為收購相關項目時產生的商譽計提一次性撥備120,234,000港元(二零一零年：無)。

年內，提供電視數字化相關業務分部受電視數字於中國普及化的發展，用戶量有所增加，分部銷售額較去年增加77%至2,025,000港元(二零一零年：1,142,000港元)。分部虧損為2,236,000港元(二零一零年：7,462,000港元)，較去年大幅減少約70%。

年內，受到與產品中國總代理中國藥材集團解除代理協議的影響，北冬蟲夏草相關及其他保健產品的分部銷售大幅下跌至836,000港元(二零一零年：6,606,000港元)。由於產品銷售較預期緩慢，因此需要為存貨計提一次性減值撥備3,818,000港元(二零一零年：2,424,000港元)。另外，由於解除代理協議後公司需要重新自行開發產品市場，因此年內產生的市場費用比去年有所增加，加上公司的固定費用未有因銷售額下跌而大幅下降，因此，年內本部經營業績由盈轉虧，年度經營虧損10,619,000港元(二零一零年：溢利22,000港元)。鑑於年內營運狀況未如理想，於年結日，為一項持有的專利權餘額計提一次性減值撥備10,000,000港元(二零一零年：專利權88,000,000港元及商譽15,700,000港元)。扣除一次性減值撥備後的分部業績錄得分部虧損20,619,000港元(二零一零年：103,678,000港元)。

截至二零一一年三月三十一日止年度，本集團錄得本公司擁有人應佔虧損224,988,000港元(二零一零年：269,331,000港元)及每股基本虧損8.30港仙(二零一零年：14.20港仙)。有關虧損主要來自本集團北冬蟲夏草相關產品的經營虧損、對專利權、技術及商譽的一次性減值撥備10,000,000港元、89,694,000港元及120,234,000港元及非現金以權益結算並以股份為支付基準之開支9,362,000港元(二零一零年：8,500,000港元)。以權益結算並以股份為支付基準之開支指年內已授予本公司僱員購股權之公平值之已確認開支，當中並無涉及現金支出。

財務回顧

本集團的主要業務為農業相關機械及建築業務、肥料業務、電視數字化相關業務及北冬蟲夏草相關及其他保健產品業務。

截至二零一一年三月三十一日止年度，本集團錄得收入約597,268,000港元，較去年收入220,796,000港元增長171%。收入增加主要原因是於二零一零年二月收購的農業耕作機械及肥料銷售業務於年內全面反映。其中銷售農業耕作機械及肥料的總收入合共594,407,000港元(二零一零年：213,048,000港元)，佔本集團總收入的99.5%(二零一零年：96.5%)。提供電

視數字化相關服務及銷售北冬蟲夏草相關及其他保健產品的收入約2,025,000港元(二零一零年：1,142,000港元)及836,000港元(二零一零年：6,606,000港元)，合共佔本集團總收入的0.5%(二零一零年：3.5%)。

年內，本集團錄得毛利約158,058,000港元(二零一零年：69,624,000港元)，較去年增長127%。農業相關機械及建築銷售及肥料銷售業務之毛利分別為143,449,000港元(二零一零年：41,442,000港元)及15,656,000港元(二零一零年：24,287,000港元)。提供電視數字化相關服務因成本增長較收入高，年內錄得毛虧474,000港元，但較去年的1,224,000港元有所下降，隨著中國電視行業數碼化的發展，預計本部業績將會進一步改善。北冬蟲夏草相關及其他保健品產品銷售業務受與中國總代理解除協議令銷售額大幅下降的影響，年內只錄得毛虧573,000港元(二零一零年：毛利5,119,000港元)。本集團的毛利率為26.5%，比去年持續經營業務的31.5%略低，原因主要是年內本集團所佔比重較高的農業相關機械及建築業務及肥料業務的邊際利潤比較過往比重較高的北冬蟲夏草相關及其他保健產品業務低。另外，中國平均工資及原材料價格的持續上升亦令生產成本增加，對毛利率構成壓力。

年內，本集團其他收入約26,647,000港元，較去年1,210,000港元大幅增長。主要原因是中國存款利率持續上升使年內利息收入達2,431,000港元(二零一零年：615,000港元)；一項一次性的可換股債券利息免除收入8,108,000港元(二零一零年：無)；本集團於年內因短期租賃機器而產生的租金收入9,302,000港元(二零一零年：無)，唯本業務已於二零一零年內所有短期租賃合同完結後停止及已確認的政府獎勵收入4,593,000港元(二零一零年：無)。

年內，銷售費用及行政費用分別為53,599,000港元(二零一零年：3,152,000港元)及109,008,000港元(二零一零年：39,212,000港元)。增幅顯著的原因除新收購的農業耕作機械及肥料銷售相關的費用於年內全面反映的因素外，國內及香港的物價指數持續上升引致開支增加亦是另一主因。

年內，融資成本28,123,000港元，較去年6,231,000港元大幅增長約3.5倍。主要原因是公司於二零一零年三月份所發行的可換股債券的名義利息及於二零一零年二月份新收購子公司的銀行貸款利息於年內全面反映，分別為9,394,000港元(二零一零年：1,775,000港元)及15,892,000港元(二零一零年：4,101,000港元)。

截至二零一一年三月三十一日止年度，商譽及其他無形資產減值虧損為219,928,000港元(二零一零年：103,810,000港元)。其中包括專利權減值10,000,000港元、技術減值89,694,000港元及商譽減值120,234,000港元。

截至二零一一年三月三十一日止年度，由換算海外業務產生之滙兌差額產生之其他全面收益為20,557,000港元(二零一零年：382,000港元)。

年內，本集團並沒有任何非持續經營業務。去年的非持續經營業務包括母版前期製作及其他媒體服務、影音播放服務及直銷電視銷售業務。於去年，非持續經營業務為集團帶來虧損169,091,000港元。

本公司股東於截至二零一一年三月三十一日止年度的年度虧損為224,988,000港元(二零一零年：269,331,000港元，包括持續經營業務及非持續經營業務)。

展望

自二零一零年下半年開始，集團的核心業務主要集中在現代化農業耕作機械及設施的銷售。根據國家煙草總局的計畫，於未來五年全面推廣煙草種植現代化、機械化作業、土壤改造及全面打造有機煙草，並鼓勵大棚育苗、密集烘烤及精確施肥料等現代化農業技術的實施，使中國的煙葉品質達到國際先進國家水準，減少對進口高品質煙草的依賴，為煙草農業帶來巨大商機。

本集團是國內最早介入煙草農業的專業公司，具有較強的專業技術隊伍及研發經驗。目前，本集團的產品份額市場佔有率達到30%以上。預計未來幾年，隨著國家對煙草品質、節能減排的要求逐步提高，更多欠缺研發能力、技術水平落後、資本實力不足的小廠家將會被淘汰，本集團將會有更大的市場空間。鑑於以上各種利好因素，管理層對本集團煙草農業相關業務之未來前景感到非常樂觀，並預計本集團煙草農業領域業務於來年將會進一步改善本集團的收入及為本集團表現帶來正面貢獻。

集團於二零一零年二月成功收購康源環球投資顧問有限公司及其子公司，憑藉其多元化業務及在行業內的領先優勢，集團全面介入煙草農業。隨著集團重新定位並加強現代化煙草農業業務發展，集團將減少其他業務，包括提供電視數位化相關服務及冬蟲夏草相關產品的資源投放，或出售這些業務以確保主要業務的資源充足。

展望未來，集團會在煙草現代農業領域全面開展業務，並加強對生物質能源的綜合利用以及農藥、煙草專用肥及煙草專業化服務等的推廣，這將有助於集團業務發展及改善農民收入，維持社會穩定。內部方面，本集團在推行一系列成本控制方案的同時，正尋找不同的融資途徑，增強公司資本及加快公司重點項目的未來發展。另外，本集團的管理層在出售持有的肥料業務後，將繼續尋找與煙草農業相關而配合公司未來長遠發展的收購機會，拓展公司規模和版圖，鞏固集團在行業內的領頭地位，以增長來回報各位股東。於二零一一年二月，本集團與一獨立第三方訂立諒解備忘錄，內容有關可能收購一家於中國主要從事煙草研究、生產及分銷業務公司的70%股本權益。建議交易須待簽訂正式協議後方可作實，本公司將於適當時候就建議交易之進展另行發表公佈。

流動資金及財務資源

於二零一一年三月三十一日，本集團之流動資產為1,066,551,000港元(二零一零年：854,930,000港元)。按流動資產1,066,551,000港元(二零一零年：854,930,000港元)除以流動負債685,450,000港元(二零一零年：592,745,000港元)計算，本集團於年結日之流動比率為1.56(二零一零年：1.44)，處於健康水平。

由於已授出之購股權獲行使，本公司於年內發行約46,500,000股新股份。於年結日，本公司擁有人應佔權益為705,750,000港元(二零一零年：904,851,000港元)，相當於本公司每股應佔金額0.26港元(二零一零年：0.34港元)。

於二零一零年三月，本公司已發行本金總額為1,098,000,000港元之可換股票據，可按初步換股價每股0.43港元兌換為本公司普通股份。截至年結日，本金總額25,000,000港元之可換股債券已贖回，因此尚未兌換之可換股債券本金額為1,073,000,000港元。於二零一一年三月三十一日，本集團之總負債包括未兌換可換股債券之公平值及借貸合共933,351,000港元(二零一零年：972,434,000港元)。按總負債除以總權益計算，本集團於年結日之資本負債比率為127.2%(二零一零年：106.8%)。可換股債券，如不獲兌換，將於二零一五年三月到期償還，而銀行貸款則須於五年內悉數償還。以港元定值之可換股債券按固定年利率1厘計息，而以人民幣定值之銀行貸款則由5.31%至6.91%的固定及浮動利率計息。

憑藉手上的速動資產以及可動用之信貸融通額度，管理層認為本集團將擁有充裕的財務資源，以應付持續營運所需。

外幣管理

本集團之貨幣資產及負債以及業務交易主要以港元及人民幣列賬和進行。本集團恪守穩健的外幣風險管理策略，主要透過維持外幣資產與相應貨幣負債之平衡，以及外幣收入與相應貨幣開支之平衡，將外匯風險減至最低。鑑於以上所述，本集團所承受的外匯風險相信並不重大，故本集團並無實行對沖措施。

資產抵押

於二零一一年三月三十一日，本集團將賬面值約6,730,000港元(二零一零年：13,135,000港元)之若干租賃土地及樓宇(包括預付土地租賃款)抵押，作為本集團獲授一般銀行融通額度之擔保。

於二零一一年三月三十一日，本集團將231,372,000港元(二零一零年：135,918,000港元)之人民幣定值銀行存款抵押，作為本集團獲授銀行融通額度之擔保。

或然負債

於二零一一年三月三十一日，本集團並無重大或然負債。

資本承擔

於二零一一年三月三十一日，本集團並無重大資本承擔。

呈報期後事項

於二零一一年三月三十一日後，本公司一家間接全資子公司與本公司一名關連人士訂立一份資產轉讓協議以總代價約人民幣138,000,000元出售部份物業及設備(「出售事項」)。本公司已於二零一一年五月十八日舉行股東特別大會，而有關出售事項之決議案已於股東特別大會上獲本公司獨立股東正式通過。於公告日，出售事項尚未完成。

僱員及薪酬政策

於二零一一年三月三十一日，本集團之僱員(包括董事)總數約為691人(二零一零年：487人)。年內之總僱員成本約為31,501,000港元(二零一零年：16,231,000港元)，當中包括董事酬金但未計以權益結算並以股份為支付基準之開支。僱員成本增加主要是由於二零一零年二月收購康源環球投資有限公司及其子公司所致。以權益結算並以股份為支付基準之開支1,560,000港元(二零一零年：6,525,000港元)指授予本集團之董事及僱員之購股權的公平值，並不涉及任何現金支出。

僱員之薪酬福利乃參考市場情況，員工經驗及個人表現而制訂。本集團提供之其他福利包括醫療保險、強制性公積金計劃、培訓補貼、購股權計劃及酌情花紅。

董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團之股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零一一年三月三十一日，本公司各董事或主要行政人員在本公司及其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)之本公司股本中每股面值0.01港元之股份(「股份」)、相關股份及債權證中，擁有記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內之權益及淡倉，或根據證券及期貨條例或香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(a) 於本公司普通股之好倉

董事姓名	身份及權益性質	持有股份數目	佔本公司 已發行股本 概約百分比
井泉瑛孜女士	受控制公司持有之權益 及實益擁有人	2,409,069,767 (附註(a)及(b))	88.77%
王文雄先生	實益擁有人	25,000,000	0.92%
單曉昌先生	受控制公司持有之權益 及實益擁有人	2,381,519,767 (附註(a)及(b))	87.76%
封小平先生(附註(c))	受控制公司持有之權益	31,718,750	1.17%

附註：

- (a) 科地(中國)有限公司持有2,379,069,767股股份，該公司由康源興業有限公司(「康源興業」)及高智國際控股有限公司(「高智」)分別法定及實益擁有45%及40%。

康源興業由單曉昌先生(「單先生」)及Eagle Bliss Limited(「Eagle Bliss」)分別法定及實益擁有32.5%及42.5%。

高智由單先生法定及實益全資擁有。

井泉瑛孜女士亦通過其於Wealth Way及Eagle Bliss之100%權益持有本公司之衍生權益。

- (b) 權益乃指同一批股份。

- (c) Sino Unicorn technology Limited(「Sino Unicom」)持有31,718,750股股份，而封小平先生間接擁有該公司51%權益。

除上文所披露者外，於二零一一年三月三十一日，概無本公司董事或主要行政人員在本公司或任何相聯法團(定義見證券及期貨條例)之股份、相關股份及債權證中，擁有任何須(a)記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條存置之登記冊內之權益或淡倉，或(b)根據證券及期貨條例或創業板上市規則知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

主要股東於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於二零一一年三月三十一日，就本公司董事所知，以下人士（並非本公司董事或主要行政人員）於股份或相關股份中擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部之規定須予披露，及記錄於本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊內之權益及好倉：

股東名稱	股份數目		估		衍生權益	
	— 好倉	股本百分比	相關股份數目	股本百分比	於二零一一年三月三十一日	估已發行股本之股本百分比
		(%)	— 好倉			(%)
李鋈麟先生	219,298,244	8.08	—	—		
歐陽啟華先生	150,625,000	5.55	—	—		
科地(中國)有限公司	—	—	2,379,069,767	87.67		
			(附註(a)及(b))			
Eagle Bliss Limited			2,379,069,767	87.67		
			(附註(a)、(c)及(e))			
康源興業有限公司			2,379,069,767	87.67		
			(附註(a)及(b))			
高智國際控股有限公司			2,379,069,767	87.67		
			(附註(a)、(b)及(d))			
吳淑華女士			2,381,519,767	87.76		
			(附註(f))			

附註：

- (a) 權益乃指同一批股份。
- (b) 科地(中國)有限公司由康源興業及高智分別法定及實益擁有45%及40%。
- (c) 康源興業由單先生及Eagle Bliss分別法定及實益擁有32.5%及42.5%。
- (d) 高智由單先生法定及實益全資擁有。
- (e) 井泉瑛孜女士亦通過其於Eagle Bliss之100%權益持有本公司之衍生權益。
- (f) 吳淑華女士為單曉昌先生之配偶。根據證券及期貨條例，吳淑華女士亦被視為於單曉昌先生擁有權益及／或被視為擁有權益之所有股份中擁有權益。

除上文及上文「董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團之股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節所披露者外，於二零一一年三月三十一日，本公司並未獲悉任何根據證券及期貨條例第336條須記錄之本公司已發行股本中之其他權益或淡倉。

買賣或贖回上市證券

本公司於截至二零一一年三月三十一日止年度並無贖回其任何上市證券。於截至二零一一年三月三十一日止年度內，本公司或其任何子公司並無買賣本公司之任何上市證券。

企業管治常規

本公司於回顧期內應用並遵守創業板上市規則附錄15所載之企業管治常規守則之原則及守則條文，惟有關下述非執行董事任期之偏離除外。

根據守則條文A4.1，非執行董事之委任應有指定任期。本公司之非執行董事並無指定任期，惟彼等須根據本公司之公司細則輪席告退。因此，本公司認為已採取足夠措施符合守則條文所規定有關非執行董事任期之規定。

董事進行證券交易之行為守則

於回顧年內，本公司繼續採納有關董事進行證券交易之行為守則，其條款與創業板上市規則第5.48至5.67條所載之交易規定準則同樣嚴謹。本公司亦已向全體董事作出具體查詢，而據本公司所知，並無出現任何未能符合交易規定準則及有關董事進行證券交易之行為守則之情況。

競爭業務

本公司董事或管理層股東(定義見創業板上市規則)概無擁有與本集團業務構成競爭或可能構成競爭之業務權益。

審核委員會

本公司已成立審核委員會，成員包括三名獨立非執行董事，並已採納規管審核委員會權力及職責之職權範圍。審核委員會之主要職責為審閱及監管本集團之財務申報程序及內部監控。本公告已由審核委員會審閱。

代表董事會
董事
王文雄

香港，二零一一年六月二十七日

於本公告日期，本公司之執行董事為井泉瑛孜女士、王文雄先生、單曉昌先生、吳中心先生、封小平先生及 Stephen William Frostick 先生；非執行董事為劉國順教授；而獨立非執行董事則為蘇志汶先生、李智華先生及陳美寶女士。

本公告在刊登之日起計將在創業板網站 www.hkgem.com 之「最新公司公告」網頁及本公司網站 <http://www.code-hk.com> 內保存最少七日。