
目 錄

閣下應僅依賴本招股章程所載資料作出投資決定。我們並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程所載內容不同的資料。閣下不應將並非載於本招股章程的任何資料或聲明視為已獲我們、任何包銷商、我們或彼等各自的任何董事、高級職員、僱員、顧問、代理、聯屬人士或代表或參與配售的任何其他人士或各方授權而加以依賴。

	頁次
預期時間表	ii
概要	1
釋義	15
技術詞彙	26
風險因素	29
豁免遵守創業板上市規則	47
有關本招股章程及配售的資料	48
董事及參與配售的各方	52
公司資料	55
行業概覽	57
適用中國法律及法規	77
歷史、重組及公司架構	90
業務	121
關連交易	193
董事、高級管理層及僱員	206
與控股股東的關係	219
主要股東	224
股本	227
財務資料	230
未來計劃及所得款項用途	271
包銷	279
配售的架構	288

目 錄

	頁次
附錄一 – 會計師報告	I-1
附錄二 – 未經審核備考財務資料	II-1
附錄三 – 物業估值	III-1
附錄四 – 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	IV-1
附錄五 – 法定及一般資料	V-1
附錄六 – 送呈公司註冊處處長及備查文件	VI-1