

附錄五

上市申請表格

F 表格

創業板（創業板）

公司資料報表

檔案編號： 20120411-I11117-0001

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本資料報表的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本資料報表全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

公司名稱： 西南環保發展有限公司

股份代號（普通股）： 8291

本資料報表列載若干有關上述在香港聯合交易所有限公司（「交易所」）創業板（「創業板」）上市的公司（「該公司」）的資料。該等資料乃遵照香港聯合交易所有限公司《創業板證券上市規則》（「《創業板上市規則》」）的規定而提供，旨在向公眾提供有關該公司的資料。該等資料將會在互聯網的創業板網頁展示。本資料報表不應視作有關該公司及／或其證券的完整資料概要。

本報表的資料乃於二零一二年十二月十三日更新

A. 一般資料

註冊成立地點： 開曼群島

在創業板首次上市日期： 二零一二年十二月十四日

推薦人名稱： 海通國際資本有限公司

董事名稱：
(請列明董事的身份-執行、非執行或獨立非執行)
執行董事
李啟鴻博士
陳莞媛女士
(又稱李陳莞媛女士)
李紫清博士
鄭鎮先生

獨立非執行董事
黃拋維先生
黃達仁先生
陳振宜先生

香港聯合交易所有限公司
(香港交易及結算所有限公司之全資附屬公司)

主要股東 (定義見《創業板上市規則》第 1.01 條) 的名稱及其各自於該公司的普通股及其他證券的權益：	First Beijing International Limited (「First Beijing」)	該公司 90,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 30%) 的實益擁有人
	李啟鴻博士 (「李博士」)	於該公司 90,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 30%) 中擁有權益 (附註 1)
	Ease Gain Holdings Limited (「Ease Gain」)	該公司 90,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 30%) 的實益擁有人
	陳莞媛女士 (又稱李陳莞媛女士) (「李太太」)	於該公司 90,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 30%) 中擁有權益 (附註 2)
	Chosen Leader Limited (「Chosen Leader」)	該公司 45,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 15%) 的實益擁有人
	李紫清博士 (「李紫清博士」)	於該公司 45,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 15%) 中擁有權益 (附註 3)
	Holger Eick 博士	於該公司 45,000,000 股每股面值 0.10 港元普通股 (佔該公司全部已發行股本的 15%) 中擁有權益 (附註 3)

附註：

1. 該等股份以 First Beijing 的名義登記，First Beijing 的全部已發行股本由李博士擁有。李博士為 First Beijing 的唯一董事，根據香港法例第 571 章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」），李博士被視為於 First Beijing 擁有的全部股份中擁有權益。
2. 該等股份以 Ease Gain 的名義登記，Ease Gain 的全部已發行股本由李太太擁有。李太太為 Ease Gain 的唯一董事，根據證券及期貨條例，李太太被視為於 Ease Gain 擁有的全部股份中擁有權益。
3. 該等股份以 Chosen Leader 的名義登記，Chosen Leader 的全部已發行股本由李紫清博士擁有。李紫清博士為 Chosen Leader 的唯一董事，根據證券及期貨條例，李紫清博士被視為於 Chosen Leader 擁有的全部股份中擁有權益。由於 Holger Eick 博士為李紫清博士的配偶，根據證券及期貨條例，其被視為或當作於李紫清博士被視為或當作擁有的股份中擁有權益。

在交易所創業板或主板上市而與該公司屬 不適用
同一集團的公司的名稱：

財政年度結算日期：

十二月三十一日

香港聯合交易所有限公司
(香港交易及結算所有限公司之全資附屬公司)

註冊地址：	Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands
總辦事處及主要營業地點：	香港灣仔 皇后大道東 213 號 胡忠大廈 35 樓 3517 號辦公室
網址（如適用）：	http://www.southwesteco.com
股份過戶登記處：	開曼群島股份過戶登記總處： Royal Bank of Canada Trust Company (Cayman) Limited 4th Floor, Royal Bank House 24 Shedden Road, PO Box 1586 Grand Cayman KY1-1110 Cayman Islands 香港股份過戶登記分處： 卓佳證券登記有限公司 香港灣仔 皇后大道東28號 金鐘匯中心26樓
核數師：	香港立信德豪會計師事務所有限公司 香港 干諾道中 111 號 永安中心 25 樓

B. 業務活動

(請在此處插入該公司及其附屬公司進行的業務活動概述)

西南環保發展有限公司（連同其附屬公司統稱為「該集團」）為在開曼群島註冊成立的投資控股有限公司。該集團主要在中華人民共和國廣西南寧從事房地產開發、物業租賃及物業管理與諮詢業務。

C. 普通股

已發行普通股數目：	300,000,000
已發行普通股面值：	每股 0.10 港元
每手買賣單位（股份數目）：	4,000

其他證券交易所（該普通股亦於其不適用上市）的名稱：

D. 權證

證券代號：	不適用
每手買賣單位：	不適用
屆滿日：	不適用
行使價：	不適用

香港聯合交易所有限公司
(香港交易及結算所有限公司之全資附屬公司)

換股比率： 不適用
(倘權證以換股權的幣值計算則不適用)

尚未行使的權證數目： 不適用

因尚未行使的權證獲行使而須予發行的股份數目： 不適用

E. 其他證券

任何已發行其他證券的詳情。

不適用

(上文 C 所述的普通股及上文 D 所述的權證除外，但包括授予行政人員及／或僱員的期權)。

(如屬在創業板或主板上市證券，請註明證券代號或任何其他證券交易所上市的名稱)。

如有任何已發行的債務證券獲擔保，請填寫擔保人的名稱。

不適用

責任聲明

該公司於本聲明日期的在任董事(「董事」)謹表示共同及個別對資料報表所載資料(「該等資料」)的準確性承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，該等資料在所有重大方面乃屬真確、完整、及並無誤導或欺詐成份，亦概無遺漏其他事實，致使該等資料有失實或誤導成份。

董事亦共同及個別承擔全部責任，於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理而切實可行的情況下盡快提交經修訂的資料報表。

董事確認本交易所對該等資料概無任何責任，並承諾彌償本交易所因為或由於該等資料而承擔的一切責任或蒙受的一切損失。

香港聯合交易所有限公司
(香港交易及結算所有限公司之全資附屬公司)

簽署：

李啟鴻博士

陳莞媛女士
(又稱李陳莞媛女士)

李紫清博士

鄭鑛先生

黃拋維先生

黃達仁先生

陳振宜先生

附註

- (1) 本資料報表須由或根據授權書代表公司每名董事簽署。
- (2) 根據《創業板上市規則》第 17.52 條，公司必須於之前刊發的表格內所載的任何詳情不再準確後於合理切實可行的情況下儘快向本交易所（按本交易所不時所指定的電子格式）提交經修訂的資料報表及提交經每一位董事或代表每一位董事正式簽署的文本。
- (3) 向交易所提交本表格的同時，請將副本傳真至香港中央結算有限公司（2815-9353 或其不時指定的其他號碼）。