



2012 第三季度報告

GreaterChina Professional Services Limited
漢華專業服務有限公司

股份代號：8193

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）創業板（「創業板」）之特色

創業板的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他資深投資者。

由於創業板上市公司的新興性質使然，在創業板買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所創業板證券上市規則（「創業板上市規則」）之規定提供有關漢華專業服務有限公司（「本公司」）的資料。本公司各董事（「董事」）願共同及個別承擔全部責任。各董事在進行一切合理查詢後確認，就彼等所知及所信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺騙成份；及並無遺漏任何其他事實致使本報告所載任何陳述或本報告產生誤導。

本報告之中、英文版本已登載於本公司網站www.gca.com.hk。

本公司董事會（「董事會」）謹此呈報本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2012年12月31日止三個月及九個月的未經審核簡明綜合業績連同2011年同期的比較數字如下。

簡明綜合全面收益表

	附註	截至12月31日止三個月		截至12月31日止九個月	
		2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核 (經重列)
營業額	2	32,263	15,105	62,768	35,638
服務成本		(17,253)	(5,591)	(26,056)	(11,912)
毛利		15,010	9,514	36,712	23,726
其他收入	2	612	835	1,851	2,494
市場推廣、行政及其他營運開支		(8,832)	(9,198)	(26,609)	(22,111)
財務成本		(4)	(6)	(12)	(6)
分佔一間聯營公司業績		(192)	25	63	164
除稅前溢利		6,594	1,170	12,005	4,267
所得稅開支	3	(643)	(415)	(1,674)	(1,361)
本公司擁有人應佔期內溢利		5,951	755	10,331	2,906
其他全面收入					
換算外國業務的匯兌差異		(12)	11	(32)	14
本公司擁有人應佔期內 全面收入總額		5,939	766	10,299	2,920
每股盈利					
基本及攤薄 (港仙)	4	1.19	0.15	2.07	0.62

附註：

1. 編製基準

本公司為於開曼群島註冊成立的有限責任公司。本集團截至2012年12月31日止三個月及九個月的簡明未經審核綜合業績乃根據創業板上市規則第18章編製。

本集團截至2012年12月31日止三個月及九個月的簡明未經審核綜合業績乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」，包括所有適用個別香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋）及香港公認會計原則編製。編製此等季度業績所用的會計政策，與本公司截至2012年3月31日止年度的全年經審核綜合財務報表所用者貫徹一致。香港會計師公會已頒佈多項首次生效或可供本集團及本公司於本會計期間提前採納的新訂及經修訂香港財務報告準則。採納此等新訂及經修訂香港財務報告準則不會對本集團的會計政策及於本期間及過往期間的呈報金額構成重大變動。本集團尚未應用已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則。應用此等新訂香港財務報告準則將不會對本集團的財務報表構成重大影響。

第三季度業績乃未經審核，但已經本公司審核委員會審閱。

2. 營業額及其他收入

營業額及其他收入分析如下：

	截至12月31日止三個月		截至12月31日止九個月	
	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核 (經重列)
營業額				
資產評估服務收入	16,403	5,683	31,442	17,427
資產顧問服務收入	12,813	6,162	18,669	6,792
企業服務及諮詢收入	3,047	3,260	12,657	11,419
	32,263	15,105	62,768	35,638
其他收入				
利息收入	31	57	100	58
其他	581	778	1,751	2,436
	612	835	1,851	2,494

3. 所得稅開支

截至2012年12月31日止三個月及九個月，本集團按16.5%（2011年：16.5%）的稅率計提香港利得稅撥備。

	截至12月31日止三個月		截至12月31日止九個月	
	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核
即期—香港	643	415	1,674	1,361

於相關期間及各報告期末，並無重大未撥備遞延稅項。

4. 本公司擁有人應佔每股盈利

每股基本及攤薄盈利乃根據以下數據計算得出：

	截至12月31日止三個月		截至12月31日止九個月	
	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核	2012年 千港元 未經審核	2011年 千港元 未經審核 (經重列)
本公司擁有人應佔溢利	5,951	755	10,331	2,906
就計算每股基本盈利而言之 普通股加權平均數(千股)	500,040	500,000	500,038	472,727
潛在攤薄普通股之影響： 購股權(千份)	-	-	-	-
就計算每股攤薄盈利而言之 普通股加權平均數(千股)	500,040	500,000	500,038	472,727

截至2012年12月31日(2011年12月31日：相同)止各三個月及九個月內，每股攤薄盈利相等於每股基本盈利，因並無潛在攤薄普通股份。

5. 簡明綜合權益變動表

	本公司擁有人應佔						
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	外幣換算 儲備 千港元	保留盈利 千港元	以股份 為基礎之 付款儲備 千港元	權益總值 千港元
於2012年4月1日 (經審核)	5,000	71,468	5,359	-	14,246	340	96,413
全面收入							
期內溢利	-	-	-	-	10,331	-	10,331
其他全面收入							
換算外國業務的匯兌差異	-	-	-	(32)	-	-	(32)
全面收入總額	-	-	-	(32)	10,331	-	10,299
因購股權計劃而發行股份 以權益結算以股份 為基礎之付款	-	8	-	-	-	(3)	5
就上一財政年度派付之 末期股息	-	-	-	-	(5,000)	-	(5,000)
儲備間轉撥	-	-	-	-	47	(47)	-
於2012年12月31日 (未經審核)	5,000	71,476	5,359	(32)	19,624	568	101,995
於2011年4月1日 (經審核)	3,200	-	2,159	15	30,967	-	36,341
期內全面收入總額 (經重列)	-	-	-	14	2,906	-	2,920
重組	(3,200)	-	3,200	-	-	-	-
資本化發行	3,750	(3,750)	-	-	-	-	-
配售股份	1,250	88,750	-	-	-	-	90,000
股份配售開支	-	(13,532)	-	-	-	-	(13,532)
附屬公司派發之中期股息	-	-	-	-	(30,000)	-	(30,000)
於2011年12月31日 (未經審核)	5,000	71,468	5,359	29	3,873	-	85,729

6. 報告期後事件

期內，本集團透過一間全資附屬公司訂立一系列合約安排以購買一間評估公司（於中華人民共和國（「中國」）註冊成立之私營實體，於中國提供評估服務）之30%股權，總代價為人民幣1,800,000元。該收購已於2013年1月完成。由於本集團於該實體之決策機構並無投票權，故本集團無法對該實體之財務及營運決策行使重大影響力。

7. 比較數字

於2011年8月，本集團與一名獨立第三方訂立認購協議及收購協議以購買及認購 TodayIR Holdings Limited（「TodayIR」）之20%股權，總代價為約26,017,000港元，同時本集團以1港元的代價購買認股權證，有關認股權證可讓本集團按行使價每股87,000港元行使購股權以進一步認購該聯營公司的150股普通股。該聯營公司及認股權證同時獲收購，而認股權證將於2013年8月16日屆滿。

該認股權證的公允價值於開始日期約為1,716,000港元。於編製截至2011年9月30日止六個月之中期財務報表時，本集團已要求自一間專業會計師行取得商定程序報告（「商定程序報告」），該報告乃根據香港會計師公會頒佈之香港相關服務準則第4400號「就財務資料執行商定程序之委聘工作」（「香港相關服務準則第4400號」）編製。商定程序報告列明已取得新聯營公司TodayIR於收購日期之可識別資產及負債之估值（「估值」），以及根據估值之初步確認及上述投資之披露資料乃分別符合香港會計準則（「香港會計準則」）第28號「於聯營公司的投資」及香港會計準則第34號「中期財務報告」。

7. 比較數字(續)

因此，該投資按成本約26,017,000港元初步確認及該認股權證按於開始日期按公允價值計入損益的公允價值收益金額約1,716,000港元初步確認。

於編製截至2012年3月31日止年度的年度財務報表時，董事會重新檢查對該聯營公司及認股權證的初步確認，並觀察到更適宜將認股權證的初步公允價值列賬作為於該聯營公司投資成本的分配及隨後於各報告期末按公允價值重新計量。因此，於該聯營公司的投資代價從約26,017,000港元重新計量至24,301,000港元，而於截至2011年12月31日止九個月之透過損益按公允價值列賬的投資的公允價值收益的初步確認約1,716,000港元已於該等季度業績內取消確認。

中期股息

董事並不建議就截至2012年12月31日止九個月派付中期股息（截至2011年12月31日止九個月：無）。

業務回顧

本集團服務大致分為兩大部分(i)資產顧問服務及資產評估；及(ii)企業服務及諮詢。

資產顧問服務及資產評估通常涉及為多家上市集團提供獨立估值服務，以配合市場、監管及受信責任要求，找尋及物色潛在投資機會或投資者，對相關資產進行盡職審查及評估，以及提供程序性及策略性業務意見。

資產顧問服務收入主要屬成功收費性質，一般按相關資產價值的百分比或相關交易各方協定的代價計算。

企業服務及諮詢分部主要包括企業管治、內部監控、企業風險管理、按成功收費的企業顧問服務及其他營運方面等領域向企業提供意見，並提供後勤行政服務。

財務回顧

於截至2012年12月31日止九個月，本集團錄得收益約62,800,000港元（截至2011年12月31日止九個月：約35,600,000港元），較2011年增加約76.4%。期內，本集團的收益增加主要由於完成一項資產顧問服務委聘產生的收益增加所致。受益於本集團自上市以來的業務拓展，本集團整體收益較上一期間增加。

於截至2012年12月31日止九個月，本集團的服務成本約為26,100,000港元（截至2011年12月31日止九個月：約11,900,000港元），較2011年增加約119.3%。服務成本增加主要由於分包成本增加所致。

本集團於截至2012年12月31日止九個月的市場推廣、行政及其他營運開支約為26,600,000港元（截至2011年12月31日止九個月：約22,100,000港元），較2011年增加約20.4%。該等開支增加主要由於銷售及行政員工成本及租金開支增加所致。

因此，於截至2012年12月31日止九個月，本公司擁有人應佔溢利約為10,300,000港元（截至2011年12月31日止九個月（經重列）：約2,900,000港元），較2011年增加約255.2%。

展望

全球經濟仍面臨嚴峻挑戰。儘管中國經濟已於去年第四季度顯示溫和復甦跡象，全球需求未見熾熱，歐洲仍需要更深層次的改革以恢復增長，而美國經濟全面復甦有待時日。然而，大中華區對專業企業服務的需求仍見持續。區內（尤其是中國）公司的規模不斷拓展、業務越趨複雜、市場位置越見分散，對資產評估、程序及規則以及投資配對方面的領先專業顧問服務的需要預期將仍然存在。憑藉本集團核心業務分部的現有競爭優勢及市場地位、透過橫向收購而令客戶基礎持續增長、專業團隊經驗豐富以及提供方便的一站式專業服務等競爭優勢，本集團將不斷把握市場機會，提高本集團服務質量及範圍，冀能為股東帶來持續增長的回報。

董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團中之股份、相關股份及債券權益及淡倉

於2012年12月31日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債券中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部已知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例的該等條文被當為或視為擁有的權益及淡倉）或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指之登記冊內之權益及淡倉，或根據創業板上市規則第5.46至5.67條的規定須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

(a) 於本公司每股面值0.01港元之股份之好倉

董事姓名	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本 概約百分比
葉國光先生（「葉先生」） （附註1）	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%

附註：

1. 358,575,000股股份由Brilliant One Holdings Limited（「Brilliant One」）持有，而Brilliant One由漢華專業服務集團有限公司（「漢華專業」）（前稱為尊義國際有限公司）全資擁有。漢華專業由Smart Pick Investments Limited（「Smart Pick」）及葉先生分別擁有51%及6.12%權益。Smart Pick由GC Holdings Limited（「GC Holdings」）擁有58.76%權益，而GC Holdings則由葉先生全資擁有。

(b) 於相聯法團股份之好倉

董事姓名	相聯法團名稱	權益性質	所持股份數目	佔於相聯法團 權益概約百分比
葉先生(附註1)	Brilliant One	受控制法團的權益	200	100%
葉先生(附註1)	漢華專業	受控制法團的權益	5,100	51%
葉先生(附註1)	漢華專業	實益擁有人	612	6.12%
葉先生(附註1)	Smart Pick	受控制法團的權益	5,876	58.76%
葉先生(附註1)	GC Holdings	實益擁有人	1	100%

附註：

1. 本公司由Brilliant One擁有71.71%權益。Brilliant One由漢華專業全資擁有，而漢華專業則由Smart Pick及葉先生分別擁有51%及6.12%權益。Smart Pick由GC Holdings擁有58.76%權益。GC Holdings由葉先生全資擁有。

(c) 根據股本衍生工具於本公司相關股份之好倉

董事姓名	權益性質	所持相關 股份數目	佔已發行股本 概約百分比
歐陽長恩先生(附註1)	實益擁有人	200,000	0.04%
胡志強先生(附註1)	實益擁有人	200,000	0.04%
尹錦滔先生(附註1)	實益擁有人	200,000	0.04%

附註：

1. 董事已根據本公司的購股權計劃於2012年1月6日獲授購股權，可按行使價每股0.20港元於2012年5月18日至2021年5月17日期間行使。

除上文所披露者外，於2012年12月31日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、相關股份或債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部已知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例的該等條文被當為或視為擁有的權益或淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須列入該條例所指之登記冊內之權益或淡倉，或根據創業板上市規則第5.46條至5.67條須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

主要股東於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於2012年12月31日，以下人士於本公司股份及相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部已知會本公司及聯交所之權益或淡倉，以及根據證券及期貨條例第336條已記錄在本公司備存的登記冊內之權益或淡倉如下：

於本公司每股面值0.01港元之股份之好倉

名稱	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本 概約百分比
Brilliant One (附註1)	實益擁有人	358,575,000	71.71%
漢華專業(附註1)	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%
Smart Pick (附註1)	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%
Easy Gain Development Limited ([Easy Gain]) (附註1)	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%
GC Holdings (附註1)	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%
葉先生(附註1)	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%
黃之強先生([黃先生]) (附註1)	受控制法團的權益	358,575,000	71.71%

名稱	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本 概約百分比
Golden Trump Limited (附註2)	持有保證權益	358,575,000	71.71%
ADM Galleus Fund II Limited (「ADM Fund II」) (附註2)	持有保證權益	358,575,000	71.71%
ADM Investment Management Limited (附註2)	投資經理	358,575,000	71.71%

附註：

1. Brilliant One由漢華專業全資擁有，而漢華專業則由Smart Pick、Easy Gain及葉先生分別擁有51%、42.88%及6.12%權益。Smart Pick由GC Holdings擁有58.76%權益，而GC Holdings則由葉先生全資擁有。Easy Gain由黃先生全資擁有。
2. Golden Trump Limited由ADM Galleus Fund I Limited (「ADM Fund I」)及ADM Fund II分別擁有17.86%及82.14%權益，而ADM Fund I及ADM Fund II則由ADM Investment Management Limited全資擁有。

除上文所披露者外，於2012年12月31日，概無任何人士曾知會本公司擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部須向本公司披露或根據證券及期貨條例第336條已記錄在本公司備存的登記冊內的本公司股份或相關股份之權益或淡倉。

其他人士的權益

於2012年12月31日，除以上所述的本公司董事、主要行政人員及主要股東於本公司及其相聯法團的股份的權益外，並無其他人士擁有須記錄在根據證券及期貨條例第336條本公司須予備存的登記冊內的權益。

管理合約

於回顧期間內，並無訂立或存在任何與本公司業務全部或任何主要部分的管理及行政有關的合約。

競爭權益

於回顧期間內，概無董事或本公司控股股東或彼等各自的聯繫人士（定義見創業板上市規則）於與本集團業務構成或可能構成競爭的業務中擁有任何權益。

購買、出售或贖回上市證券

本公司及其任何附屬公司於回顧期間內並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

合規顧問的權益

於2012年12月31日，大唐域高融資有限公司及其任何董事、僱員或聯繫人士於本公司或本集團任何成員公司股份中概無擁有任何權益，或擁有任何可認購或提名他人認購本公司或本集團任何成員公司股份之權利。

審核委員會

本公司的審核委員會已審閱本集團截至2012年12月31日止九個月的簡明未經審核綜合業績，並認為該等業績已符合適用會計準則，且已作出充分披露。

承董事會命
漢華專業服務有限公司
董事總經理
葉國光

香港，2013年2月4日

於本報告日期，執行董事為葉國光先生，而獨立非執行董事為歐陽長恩先生、胡志強先生及尹錦滔先生。