

技術詞彙

本技術詞彙載有於本招股章程所用與本公司及其業務有關的若干詞彙的解釋。此等詞彙及其涵義或有別於行內標準釋義或用途。

「建築遴選委員會」	指	政府建築署轄下建築及有關顧問公司遴選委員會
「建築師註冊管理局」	指	根據建築師註冊條例第4條成立的建築師註冊管理局
「建築師註冊條例」	指	香港法例第408章建築師註冊條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「平均完工階段」	指	年度／期間已確認總收益除以年度／期間已確認收益應佔項目合約總額
「認可綠建專才」	指	香港綠色建築議會認可的香港建築環境評估法專業資格
「建築物(管理)規例」	指	香港法例第123A章建築物(管理)規例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「屋宇署」	指	政府轄下的屋宇署
「建築物條例」	指	香港法例第123章建築物條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「複合年增長率」	指	複合年度增長率
「合約金額」	指	就有關我們的項目或與客戶訂立的服務合約而言，指根據與客戶所訂立服務合約而協定的總酬金金額
「僱傭條例」	指	香港法例第57章僱傭條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「本地生產總值」	指	本地生產總值

技術詞彙

「甲級資質」	指	建築行業(建築工程)甲級資質，為中國建設項目設計的專業資質，有關詳情載於本招股章程「監管概覽」及「業務」兩節
「香港藍籌發展商」	指	為市場術語，一般指於香港主要從事物業發展及歸類為恒生指數成份股的上市公司
「香港建築師學會」	指	根據香港建築師學會法團條例第3條註冊成立的香港建築師學會
「香港建築師學會理事會」	指	根據香港建築師學會法團條例第7條成立的香港建築師學會理事會
「香港建築師學會規則」	指	香港建築師學會規則，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「香港園境師學會」	指	根據香港園境師學會法團條例第3條註冊成立的香港園境師學會
「香港園境師學會附例」	指	香港園境師學會附例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「香港園境師學會理事會」	指	根據香港園境師學會法團條例第7條成立的香港園境師學會理事會
「香港規劃師學會」	指	根據香港規劃師學會法團條例第3條註冊成立的香港規劃師學會
「香港規劃師學會附例」	指	香港規劃師學會附例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「香港規劃師學會理事會」	指	根據香港規劃師學會法團條例第7條成立的香港規劃師學會理事會
「香港建築師學會法團條例」	指	香港法例第1147章香港建築師學會法團條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改

技術詞彙

「香港園境師學會法團條例」	指	香港法例第1162章香港園境師學會法團條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「香港規劃師學會法團條例」	指	香港法例第1153章香港規劃師學會法團條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「ISO」	指	國際標準化組織(International Organisation for Standardisation)的簡稱，為總部設於瑞士日內瓦的非政府組織，專責制定及頒佈管理制度標準等國際準則
「ISO 9000」	指	由ISO設定的質量管理體系標準系列，一個組織據此需要顯示其有能力提供符合客戶要求及適用監管規定的產品，並旨在提高客戶滿意度。ISO 9001為該系列標準之一，而ISO 9001:2008制定了一套質量管理體系標準要求
「園境師註冊條例」	指	香港法例第516章園境師註冊條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「園境師註冊管理局」	指	根據園境師註冊條例第3條成立的園境師註冊管理局
「能源環境先導設計認證」	指	美國綠色建築委員會的能源與環境先導設計專業認證
「規劃師註冊條例」	指	香港法例第418章規劃師註冊條例，經不時修訂、補充或以其他方式修改
「規劃師註冊管理局」	指	根據規劃師註冊條例第3條成立的規劃師註冊管理局
「平方尺」	指	平方尺
「平方米」	指	平方米
「%」	指	百分比