

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**PPS International (Holdings) Limited**

**寶聯控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8201)

### 自願公告

### 收購ELITE CAR SERVICES LIMITED之全部股權及銷售貸款

本公告乃本公司自願刊發。

董事會欣然公佈，於二零一五年三月十日，賣方與買方訂立收購協議，據此，(i)買方已有條件地同意收購而賣方已有條件地同意出售銷售股份及銷售貸款，總代價為5,000,000港元，該金額將由本公司於完成時以本票方式予以支付；及(ii)全部顧問已同意於完成時與本公司訂立諮詢協議。

### 收購協議

日期：二零一五年三月十日

### 協議方：

賣方：Shek Shuk Wah, Abby

買方：高萬有限公司

據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，賣方及彼之聯繫人均為獨立第三方。

標的事項：根據收購協議，買方已有條件地同意收購而賣方已有條件地同意出售銷售股份（即目標公司之全部已發行股本）及銷售貸款。

銷售貸款指於完成時目標公司全資附屬公司皇者汽車會欠結賣方之所有負債、貸款或責任，不論彼等為實際、或然、到期及應付亦或將到期及應付。於本公告日期，銷售貸款之金額為2,800,000港元。

**代價：** 銷售股份及銷售貸款之總代價為5,000,000港元，該金額將由本公司於完成時以本票方式支付。經計及（其中包括）(i)目標公司未來業務前景；及(ii)顧問將作為顧問加入目標公司，並就目標公司之日常營運及業務發展提供建議，代價由賣方與本公司經公平磋商後釐定。

**條件：** 待達成或豁免（視情況而定）以下條件後方告完成：

- (a) 買方信納滿意對目標集團資產、負債、業務及事宜進行之全面盡職審查之結果；
- (b) 賣方提供令買方信納之完成時經審核賬目；
- (c) 賣方及目標集團已就收購協議及該協議項下擬進行之交易取得所需獲取之一切必要同意及批文；
- (d) 根據收購協議作出之保證在所有方面仍屬真實準確；
- (e) 買方信納本公司與顧問妥為簽署之諮詢協議之闡釋；及
- (f) 買方信納有關賣方、買方與皇者汽車會之間訂立之轉讓銷售貸款有關之妥為簽署轉讓契據之闡釋。

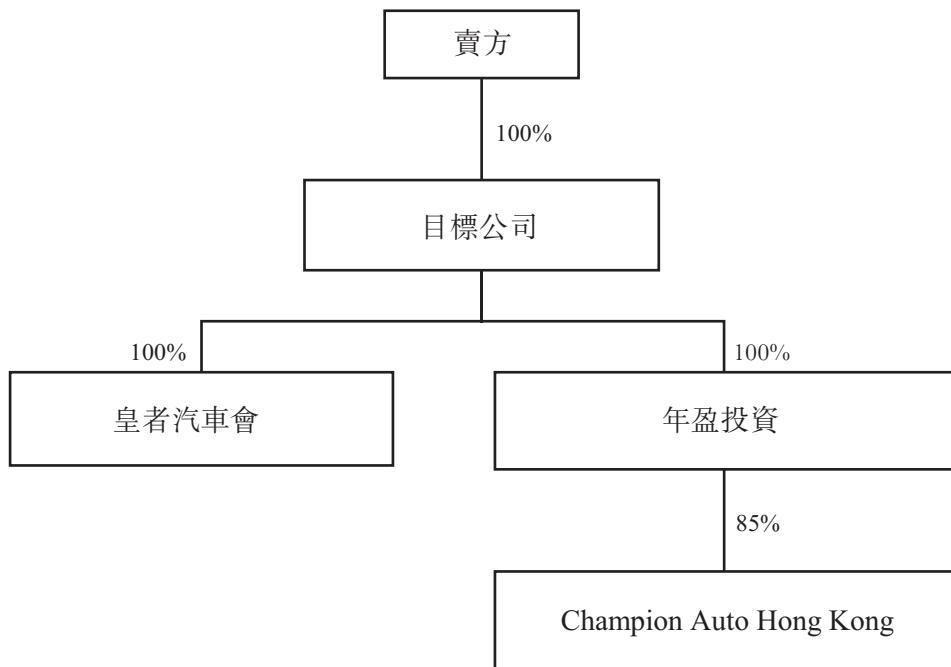
**完成：** 完成將於收購協議之所有條件獲達成或豁免（視情況而定）後於二零一五年四月一日（或賣方與本公司可能協定之其他日期）或之前落實。

## 有關目標集團之資料

目標公司為一家於香港註冊成立之有限公司並由賣方依法全資實益擁有。目標公司為一家投資控股公司。於本公告日期，目標公司分別為皇者汽車會及年盈投資全部已發行股份的唯一合法及實益擁有人，兩者均為於香港註冊成立之有限公司，而年盈投資持有Champion Auto Hong Kong（亦為於香港註冊成立之有限公司）全部已發行股份的85%。目標集團主要在香港從事汽車美容服務業務，包括汽車美容服務。

## 目標集團之架構

下圖說明目標集團於本公告日期之企業架構：



## 有關顧問及諮詢協議之資料

於本公告時間，顧問們作為目標集團之高級管理人員在管理、會計及市場營銷方面合作無間。所有顧問在汽車美容行業均擁有平均逾15年之經驗，尤其是賣方在汽車行業及市場管理方面擁有逾20年之豐富經驗。賣方持有國際汽車專業認可資格。彼曾在汽車美容行業的多家公司擔任董事職務，及在香港和中國的停車場發展汽車美容中心方面擁有雄厚的專業知識。

作為收購協議的條件之一，顧問已同意與目標公司訂立諮詢協議，內容有關彼自完成日期起計擔任目標公司為期兩(2)年的顧問。

根據諮詢協議的條款，顧問承諾確保在目標公司的所有權變更期間在日常業務過程中正常運營，並就客戶管理、人力資源事務、服務質量控制、營銷及推廣向目標公司提供建議，亦協助目標公司開設更多商舖及開發新服務的擴張計劃。

## **進行建議收購事項的理由**

本集團的主要業務為提供環境服務，包括提供下列各項清潔及相關服務：(i)公眾地方及辦公室清潔服務，其涉及清潔公眾地方、地氈、地板、廁所、更衣室、升降機及自動梯，以及在商業大廈、住宅屋苑、購物商場、酒店（及其租戶）及公共運輸設施（如機場、渡輪、渡輪碼頭、貨物及物流中心及車廠）等地方清空垃圾箱；(ii)通宵廚房清潔服務，有關服務主要提供予私人會所及酒店；(iii)外牆及玻璃清潔服務；(iv)石材地板保養及翻新服務；(v)滅蟲及焗霧處理服務；(vi)廢物管理及處置解決方案，其主要涉及收集、運輸及處置住戶廢物、建築廢物及商貿廢物及銷售在本公司業務過程中收集的廢紙、金屬及塑膠等可循環再用廢物；(vii)房務服務，我們為本地精品酒店、賓館及服務式公寓提供房務服務，每日進行專業的房務及清潔服務；(viii)為商業客戶提供敏感及保密文件銷毀服務；及(ix)為遊艇提供衛生解決方案；及為翻新公寓提供清潔及廢物管理解決方案。

目標集團的主要業務為汽車美容服務，包括在香港的汽車美容服務。收購事項使本集團的業務組合擴大至新領域。憑藉顧問在汽車美容行業的豐富經驗，本集團確信彼等將繼續取得成功，並於各個業務職能發揮領導能力。因此，董事認為，收購事項（倘若落實）將為本集團引入新收入來源。

鑑於上述情況，董事會認為收購協議的條款為正常商業條款且屬公平合理，且收購事項符合本公司及本公司股東的整體利益。

## **上市規則之涵義**

根據創業板上市規則第19.07條就收購事項計算的適用百分比率全部低於5%，故收購事項根據上市規則第19章並不構成本公司之須予公佈交易。本公告由本公司自願刊發。

## **釋義**

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「收購事項」	指	根據收購協議收購銷售股份及銷售貸款
「收購協議」	指	賣方與買方所訂立日期為二零一五年三月十日之協議，內容有關買賣目標公司的銷售股份及銷售貸款
「聯繫人」	指	具創業板上市規則賦予該詞之涵義

「董事會」	指	本公司不時之董事會
「營業日」	指	香港持牌銀行於其一般營業時間內全面開放營業之日子(星期六、星期日及公眾假期除外)
「皇者汽車會」	指	皇者汽車會有限公司，一家於香港註冊成立之有限公司，其全部已發行股份由目標公司全資擁有
「Champion Auto Hong Kong」	指	Champion Auto (Hong Kong) Limited，一家於香港註冊成立的有限公司，其85%的全部已發行股份由年盈投資擁有
「本公司」	指	寶聯控股有限公司，於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份在創業板上市
「完成」	指	根據收購協議的條款及條件完成收購事項
「完成時經審核賬目」	指	皇者汽車會於完成時經審核賬目日期之經審核資產負債表以及皇者汽車會截至完成時經審核賬目日期止年度之經審核損益賬目
「完成時經審核賬目日期」	指	二零一三年十二月三十一日及二零一四年十二月三十一日
「條件」	指	根據收購協議完成的先決條件
「關連人士」	指	具創業板上市規則賦予該詞之涵義
「代價」	指	銷售股份及銷售貸款之總代價5,000,000港元
「諮詢協議」	指	目標公司與顧問訂立之諮詢協議(作為收購協議之條件)
「顧問」	指	(1) 賣方 (2) 梁雅儀女士，獨立第三方；及 (3) 鄧慧芬女士，獨立第三方

「董事」	指	本公司不時之董事，包括獨立非執行董事
「創業板」	指	聯交所創業板
「創業板上市規則」	指	創業板證券上市規則
「本集團」	指	本公司及其不時之附屬公司
「港元」	指	香港法定貨幣港元
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及本公司關連人士（定義見創業板上市規則）之第三方
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「買方」	指	高萬有限公司，於英屬處女群島註冊成立之有限公司，為本公司之全資附屬公司
「銷售貸款」	指	目標集團於完成時結欠賣方之全部負債、貸款或責任，不論其是否實際、或然、到期及應付或將到期及應付
「銷售股份」	指	一股目標公司股份，相當於目標公司於本公佈日期及完成時之全部已發行股本
「股東」	指	已發行股份不時之持有人
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.01港元之股份
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「目標公司」	指	Elite Car Services Limited，於香港註冊成立之有限公司，其股份由賣方全資擁有
「目標集團」	指	目標公司、王者汽車會、Champion Auto Hong Kong 及年盈投資的統稱

「賣方」指 石淑華，銷售股份及銷售貸款的唯一合法實益擁有人，為獨立第三方

「年盈投資」指 年盈投資有限公司，於香港註冊成立之有限公司，其全部已發行股份由目標公司全資擁有

承董事會命  
**寶聯控股有限公司**  
執行董事  
曹志文

香港，二零一五年三月十日

於本公告日期，本公司董事會包括執行董事曹志文先生及張成林先生；及獨立非執行董事陳智棠先生、賴昌明先生及陳國宏先生。

本公告乃遵照創業板上市規則而提供有關本公司的資料，各董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將於刊登日期起於聯交所創業板網頁[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新公司公告」內刊登最少七日及於本公司網頁[www.hkpps.com.hk](http://www.hkpps.com.hk)刊登。