



環球數碼

GLOBAL DIGITAL CREATIONS HOLDINGS LIMITED

環球數碼創意控股有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：8271)

截至二零一七年六月三十日止六個月之  
中期業績

## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)的特色

創業板的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他老練投資者。

由於創業板上市公司新興的性質所然，在創業板買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告的資料乃遵照《聯交所的創業板證券上市規則》(「創業板上市規則」)而刊載，旨在提供有關環球數碼創意控股有限公司(「本公司」)的資料；本公司的董事(「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

\* 僅供識別

## 中期業績

本公司之董事會(「董事會」)謹此報告本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一七年六月三十日止三個月及六個月之未經審核簡明綜合財務業績，連同二零一六年同期之比較數字。

### 簡明綜合損益及其他全面收入報表

截至二零一七年六月三十日止六個月

	附註	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
		二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
收益	4	33,843	38,586	60,676	73,282
銷售成本		(14,241)	(19,607)	(28,978)	(39,500)
毛利		19,602	18,979	31,698	33,782
其他收入		2,186	6,968	4,487	8,922
分銷成本及銷售開支		(2,075)	(1,092)	(2,887)	(1,805)
行政開支		(13,624)	(18,875)	(27,430)	(35,770)
其他收益及虧損		(250)	12	(708)	262
除稅前溢利		5,839	5,992	5,160	5,391
所得稅開支	5	(939)	(2,163)	(1,238)	(3,716)
期內溢利	6	4,900	3,829	3,922	1,675
其他全面收入(開支)：					
將不會重新分類予損益之項目：					
財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣 所產生之匯兌差額		17,407	(27,630)	25,285	(19,994)
可能之後重新分類予損益之項目：					
可供出售投資公允值減少		(20,936)	(3,210)	(20,936)	(3,210)
出售可供出售投資之累積虧損由權益 重新分類予損益		16,879	–	16,879	–
		(4,057)	(3,210)	(4,057)	(3,210)
期內其他全面收入(開支)		13,350	(30,840)	21,228	(23,204)
期內總全面收入(開支)		18,250	(27,011)	25,150	(21,529)

	附註	截至六月三十日止		截至六月三十日止	
		三個月		六個月	
		二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
應佔期內溢利：					
本公司持有人		3,487	3,776	912	735
非控股權益		1,413	53	3,010	940
		<u>4,900</u>	<u>3,829</u>	<u>3,922</u>	<u>1,675</u>
應佔期內總全面收入(開支)：					
本公司持有人		16,367	(25,375)	21,478	(21,248)
非控股權益		1,883	(1,636)	3,672	(281)
		<u>18,250</u>	<u>(27,011)</u>	<u>25,150</u>	<u>(21,529)</u>
		港仙	港仙	港仙	港仙
每股盈利	8				
基本		<u>0.23</u>	<u>0.25</u>	<u>0.06</u>	<u>0.05</u>

## 簡明綜合財務狀況報表

於二零一七年六月三十日

	附註	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		199,249	199,086
投資物業	9	422,465	409,263
預付租賃款項		4,930	4,837
於一間聯營公司之權益		24	–
有限制銀行存款		30,227	17,797
		<u>656,895</u>	<u>630,983</u>
<b>流動資產</b>			
在製節目		34,641	19,416
就合約工作應向客戶收取之款項		165	2,455
應收貿易賬款	10	23,619	20,085
其他應收款項及按金		11,224	9,252
預付租賃款項		127	123
可供出售投資		–	20,936
結構性存款		163,665	19,007
銀行結餘及現金		119,399	274,528
		<u>352,840</u>	<u>365,802</u>
<b>流動負債</b>			
預收客戶款		5,310	4,733
就合約工作應向客戶支付之款項		–	101
應付貿易賬款	11	928	2,426
其他應付款項及應計費用	12	82,048	77,682
稅項負債		8,781	10,719
衍生金融工具		–	16,879
遞延收入		248	512
		<u>97,315</u>	<u>113,052</u>
<b>流動資產淨額</b>		<u>255,525</u>	<u>252,750</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>912,420</u>	<u>883,733</u>

	附註	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
遞延收入		2,596	121
遞延稅項負債		39,448	38,386
		<u>42,044</u>	<u>38,507</u>
<b>資產淨額</b>		<u>870,376</u>	<u>845,226</u>
<b>股本及儲備</b>			
股本	13	15,183	15,183
儲備		833,362	811,884
本公司持有人應佔權益		848,545	827,067
非控股權益		21,831	18,159
<b>權益總額</b>		<u>870,376</u>	<u>845,226</u>

# 簡明綜合權益變動表

截至二零一七年六月三十日止六個月

	本公司持有人應佔											非控股 權益	合計
	股本	股份 溢價賬 儲備	資本實繳 儲備	繳入盈餘 儲備	法定儲備	投資重估 儲備	匯兌儲備	特別儲備	保留盈利	小計			
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元		
於二零一七年一月一日(經審核)	15,183	75,856	445	245,881	4,316	4,057	(39,305)	(1,209)	521,843	827,067	18,159	845,226	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	912	912	3,010	3,922	
財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣所 產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	24,623	-	-	24,623	662	25,285	
可供出售投資公允價值減少	-	-	-	-	-	(20,936)	-	-	-	(20,936)	-	(20,936)	
出售可供出售投資之累積虧損由權益 重新分類予損益	-	-	-	-	-	16,879	-	-	-	16,879	-	16,879	
期內其他全面(開支)收入	-	-	-	-	-	(4,057)	24,623	-	-	20,566	662	21,228	
期內總全面(開支)收入	-	-	-	-	-	(4,057)	24,623	-	912	21,478	3,672	25,150	
於二零一七年六月三十日(未經審核)	15,183	75,856	445	245,881	4,316	-	(14,682)	(1,209)	522,755	848,545	21,831	870,376	
於二零一六年一月一日(經審核)	15,183	75,856	445	245,881	1,953	5,565	13,796	(1,209)	586,364	943,834	53,411	997,245	
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	735	735	940	1,675	
財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣所產生 之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(18,773)	-	-	(18,773)	(1,221)	(19,994)	
可供出售投資公允價值減少	-	-	-	-	-	(3,210)	-	-	-	(3,210)	-	(3,210)	
期內其他全面開支	-	-	-	-	-	(3,210)	(18,773)	-	-	(21,983)	(1,221)	(23,204)	
期內總全面(開支)收入	-	-	-	-	-	(3,210)	(18,773)	-	735	(21,248)	(281)	(21,529)	
於二零一六年六月三十日(未經審核)	15,183	75,856	445	245,881	1,953	2,355	(4,977)	(1,209)	587,099	922,586	53,130	975,716	

## 中期財務資料附註

截至二零一七年六月三十日止六個月

### 1. 編製基準

截至二零一七年六月三十日止六個月之簡明綜合財務報告(「中期財務資料」)乃遵照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)「中期財務申報」及香港聯合交易所有限公司創業板證券上市規則(「創業板證券上市規則」)第18章之適用披露規定而編製。

### 2. 主要會計政策

除若干按公允值計量之物業及金融工具(倘適用)外，中期財務資料乃按歷史成本基準編製。

除下列提及外，截至二零一七年六月三十日止六個月之中期財務資料所依循之會計政策及計算方法與編製本集團截至二零一六年十二月三十一日止年度之年度財務報告所採用者相同。

本中期期間，本集團已首次採用由香港會計師公會頒佈需於本中期期間強制性生效之若干經修訂之香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)。

### 3. 分部資料

就資源分配及評估分部表現向本公司行政總裁(即主要營運決策者(「主要營運決策者」))報告之資料，著重於所銷售之產品或提供之服務種類。本集團現時分為三個經營分部。該等經營分部乃按主要營運決策者定期審閱資料之編製基準並根據香港財務報告準則第8號分析如下：

- 電腦圖像創作及製作—電腦圖像創作及製作、展示電視連續劇及電影以及物業租金及物業管理費收入
- 電腦圖像培訓—提供電腦圖像及動畫培訓
- 文化產業園—文化、娛樂及相關商業物業投資

以上營運分部構成本集團之經營分部。

下列為本集團收益及業績按經營分部之分析：

截至二零一七年六月三十日止六個月(未經審核)

	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	合計 千港元
收益	<u>35,042</u>	<u>2,799</u>	<u>22,835</u>	<u>60,676</u>
分部業績	<u>3,536</u>	<u>190</u>	<u>10,444</u>	14,170
未分配收入				354
未分配開支				<u>(9,364)</u>
除稅前溢利				<u>5,160</u>

截至二零一六年六月三十日止六個月(未經審核)

	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	合計 千港元
收益	<u>48,082</u>	<u>3,153</u>	<u>22,047</u>	<u>73,282</u>
分部業績	<u>14,999</u>	<u>(5,138)</u>	<u>4,591</u>	14,452
未分配收入				196
未分配開支				<u>(9,257)</u>
除稅前溢利				<u>5,391</u>

以上呈報之所有分部收益均來自外界客戶。



下列為本集團資產按經營分部之分析：

#### 分部資產

	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
電腦圖像創作及製作	475,322	461,180
電腦圖像培訓	4,947	2,860
文化產業園	470,870	445,335
分部總資產	<u>951,139</u>	<u>909,375</u>

#### 4. 收益

本集團之收益分析如下：

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
電腦圖像創作及製作合約收益(附註)	6,901	12,895	8,702	21,489
租金及物業管理費收入	25,027	23,894	49,175	48,640
電腦圖像培訓費	1,915	1,797	2,799	3,153
	<u>33,843</u>	<u>38,586</u>	<u>60,676</u>	<u>73,282</u>

附註：截至二零一七年六月三十日止六個月，約4,497,000港元是來自放映一部動畫電影收入，而有關收入乃按約定票房收入之分成比例來計算。截至二零一六年六月三十日止六個月，並無放映動畫電影。

## 5. 所得稅開支

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
中國企業所得稅(「企業所得稅」)：				
即期稅項	<b>1,048</b>	2,619	<b>1,403</b>	3,975
於過往年度之撥備不足	<b>8</b>	42	<b>8</b>	42
	<b>1,056</b>	2,661	<b>1,411</b>	4,017
遞延稅項	<b>(117)</b>	(498)	<b>(173)</b>	(301)
所得稅開支	<b>939</b>	2,163	<b>1,238</b>	3,716

由於本集團並無在香港產生應課稅溢利，故並無於該兩個期間內之簡明綜合損益及其他全面收入報表就香港利得稅作出撥備。

根據中華人民共和國(「中國」，就本公告而言，不包括香港、澳門及台灣)關於企業所得稅之法律(「企業所得稅法」)及企業所得稅法之實施條例，自二零零八年一月一日起，本集團之中國附屬公司之企業所得稅率為25%，惟下文所述之附屬公司除外。

根據國家稅務總局關於扶持動漫產業發展有關稅收政策問題的通知(財稅[2009]第65號)，中國附屬公司符合動漫企業資格有權享有稅務優惠，故其適用稅率將逐步提升至25%。其稅務優惠已經在二零一六年屆滿。其中一間中國附屬公司因其符合動漫企業資格而可由二零一四年至二零一六年間享有12.5%優惠稅率。另外，根據國家稅務總局關於完善技術先進型服務企業有關企業所得稅政策問題的通知(財稅[2014]第59號)，其中一間中國附屬公司因其符合技術先進型服務企業資格可於二零一五年至二零一七年間享有15%優惠稅率。截至二零一七年六月三十日止六個月，本集團於中國之附屬公司之相關稅率介乎15%至25%(二零一六年六月三十日止六個月：12.5%至25%)。

由於本集團並無在其他司法權區產生應課稅溢利，故並無於該兩個期間內之簡明綜合損益及其他全面收入報表就其他司法權區就所得稅作出撥備。

## 6. 期內溢利

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
本年度之溢利已扣減(計入)：				
預付租賃款項攤銷	31	32	62	64
物業、廠房及設備之折舊	4,354	6,054	8,723	13,180
減：計入合約成本之款項	(6)	(616)	(45)	(1,352)
計入在製節目之款項	(457)	(234)	(878)	(634)
	<u>3,891</u>	<u>5,204</u>	<u>7,800</u>	<u>11,194</u>
廣告開支(包括在分銷成本及 銷售開支內)	1,186	390	1,227	589
匯兌虧損(收益)淨額	6	(56)	11	(41)
總員工成本	19,954	24,017	40,383	49,900
減：計入合約成本之款項	-	(4,415)	(263)	(8,691)
計入在製節目之款項	(3,317)	(2,247)	(6,648)	(4,890)
	<u>16,637</u>	<u>17,355</u>	<u>33,472</u>	<u>36,319</u>
確認為開支之合約成本				
員工成本	4,435	8,331	8,926	17,078
其他	817	1,895	2,979	2,150
	<u>5,252</u>	<u>10,226</u>	<u>11,905</u>	<u>19,228</u>

## 7. 股息

董事會不建議派發截至二零一七年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一六年六月三十日止六個月：無)。

## 8. 每股盈利

本公司持有人應佔每股基本盈利乃按下列數據計算：

	截至六月三十日止 三個月		截至六月三十日止 六個月	
	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)	二零一七年 千港元 (未經審核)	二零一六年 千港元 (未經審核)
<b>盈利</b>				
就計算每股基本盈利而言之 本公司持有人應佔期內溢利	<u>3,487</u>	<u>3,776</u>	<u>912</u>	<u>735</u>
	千股	千股	千股	千股

### 股份數目

用以計算每股基本盈利之

已發行普通股數目	<u>1,518,256</u>	<u>1,518,256</u>	<u>1,518,256</u>	<u>1,518,256</u>
----------	------------------	------------------	------------------	------------------

因在截至二零一七年及二零一六年六月三十日兩個期間並沒有已發行潛在普通股，故沒有呈列該兩個期間之每股攤薄後之盈利。

## 9. 投資物業

	已竣工物業		在建物業權益		合計	
	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元	二零一七年 千港元	二零一六年 千港元
於一月一日(經審核)	409,263	437,590	-	86,483	409,263	524,073
匯兌調整	<u>13,202</u>	<u>(9,702)</u>	<u>-</u>	<u>(1,917)</u>	<u>13,202</u>	<u>(11,619)</u>
於六月三十日(未經審核)	<u>422,465</u>	<u>427,888</u>	<u>-</u>	<u>84,566</u>	<u>422,465</u>	<u>512,454</u>

投資物業是指物業項目以經營租賃持有之物業權益，該物業項目是由本公司附屬公司廣東環球數碼創意產業有限公司(「廣東文化產業園」)與珠江電影製片有限公司(「珠影製片」)，於中國註冊成立的有限責任公司及國有企業，於二零零七年三月二十八日簽訂珠影文化產業園改造建設合作框架協議(於二零零八年四月三日增設補充協議)(「框架協議」)而產生。

珠影製片作為珠影文化產業園之地主，同意每月收取預定之租賃費用，給予廣東文化產業園租賃經營權至二零四五年十二月三十一日。廣東文化產業園負責珠影文化產業園之設計、融資，建設及營運，以及整個建設項目融資。於框架協議期滿時，廣東文化產業園必須歸還珠影製片所有物業。

珠影文化產業園位於中國廣州市海珠區新港中路352及354號，現時該土地的使用權由珠影製片持有。於改建後，珠影文化產業園整個項目將設有商業區、文娛區以及電影製作及開發區及將持作投資用途。於二零一七年六月三十日珠影文化產業園第一期已完成及包括為已竣工物業進一步描述如下。

在建物業權益指將予開發成為娛樂區以及電影製作及開發區之珠影文化產業園第二期，於二零一六年六月三十日因公允值無法可靠計量而按成本呈列，而成本主要包括資本化租賃支出及工程成本。根據框架協議內原定的建築竣工期已屆滿。珠影製片已入稟中國廣東省廣州市中級人民法院(「廣州中級人民法院」)啟動了對廣東文化產業園就涉嫌違反規管租賃及重建相關土地之框架協議(「涉嫌違反事項」)及賠償損失的法律訴訟程序。廣東文化產業園否認珠影製片的指控及涉嫌違反事項的責任，並於二零一六年五月入稟廣州中級人民法院向珠影製片提出反申索，要求珠影製片繼續履行框架協議及賠償損失(詳情請參閱附註14)。

廣東文化產業園接獲廣州中級人民法院一份發出日期為二零一六年十月十一日的《民事判決書》(「《民事判決書》」)。根據《民事判決書》所示，廣州中級人民法院裁定框架協議及其補充協議於二零一六年三月二十二日解除，且裁定廣東文化產業園需支付逾期支付租金的滯納金約人民幣2,722,000元(相當於約3,172,000港元)及珠影製片(珠影文化產業園之地主)有權保留廣東文化產業園已交納的建設保證金人民幣20,000,000元(相當於約23,310,000港元)，而珠影製片所有其他訴求申請以及廣東文化產業園提出的反申索則被駁回。

於二零一六年十一月，廣東文化產業園已就《民事判決書》向廣州中級人民法院提出上訴要求頒令駁回《民事判決書》並判廣東文化產業園勝訴兼獲得訟費（「上訴」）。

於二零一六年十二月三十一日止年度，鑒於《民事判決書》，本集團已就珠影文化產業園確認在建物業權益減值虧損及撤銷建設保證金分別約84,467,000港元及23,310,000港元。

首次開庭審理上訴已於二零一七年三月三十日進行。在首次開庭審理後，雙方律師就中國廣東省高級人民法院（「廣東高級人民法院」）要求提交補充文件。

已竣工物業指作為購物廣場的珠影文化產業園第一期，於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日按公允值呈列。於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日之公允值，乃基於與本集團並無關連的獨立合資格專業估值師中誠達資產評估顧問有限公司（「中誠達」）所作的估值而釐定。

廣東文化產業園繼續營運已竣工物業。因此，有關珠影文化產業園第一期已竣工物業及其相關租賃業務，本集團則繼續將該等資產列作投資物業，於二零一七年六月三十日按公允值計量約422,465,000港元，及將應收承租人租金列作本集團截至該六個月期間的收益約22,835,000港元（假設從承租人收取租賃收入的法定合約權利及支付珠影製片的租賃款項將維持不變，以及規管珠影文化產業園第一期的框架協議的條款及條件將繼續執行）。

公允值按收入法釐定，此乃按租金收入資本化，並計入租賃期滿後收入調整之可能性以及考慮到應付給珠影製片的租金，並假設如上文所述以及在未來年期分配給珠影文化產業園第一期及第二期的每月租賃費用之基礎仍然與框架協議繼續執行一樣。

市場租金乃參考物業可出租單位以及毗鄰相似物業的其他出租單位已取得的租金進行評估。貼現率經參考廣州類似商用物業的銷售交易分析所得的收益後釐定，並經考慮物業投資者的市場預期後作出調整，以反映本集團投資物業的特定因素。

本集團採用之估值方法與過往年期比較概無變動及截至二零一七年六月三十日止六個月投資物業的公允值概無變動。於評估物業之公允值時，物業之最高及最佳用途為其現時之用途。

評估投資物業時所用的關鍵數據包括的貼現率介乎6.6%至7.1%(二零一六年十二月三十一日：6.5%至7%)，風險溢價為3.5%(二零一六年十二月三十一日：3.5%)及市場租金介乎每月每平方米人民幣47至525元(二零一六年十二月三十一日：人民幣44至500元)或土地收益率為5%(二零一六年十二月三十一日：5%)。貼現率或風險溢價的增加將導致投資物業的公允值計量下降，反之亦然。市場租金或土地收益率的增加將導致投資物業的公允值計量增加，反之亦然。

於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日有關本集團投資物業及公允值等級之資料詳情如下：

	第三級 千港元	於二零一七年 六月三十日 之公允值 千港元
珠影文化產業園第一期	<u>422,465</u>	<u>422,465</u>
	第三級 千港元	於二零一六年 十二月三十一日 之公允值 千港元
珠影文化產業園第一期	<u>409,263</u>	<u>409,263</u>

於期內，不同級別之間並無相互轉換。

## 10. 應收貿易賬款

	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應收貿易賬款	<u>23,619</u>	<u>20,085</u>

除應向租戶收取之租金收入於簽發發票後到期結算外，本集團乃根據所銷售之產品或提供之服務種類而給予其貿易往來客戶不同之信貸期，介乎30日至120日。

於報告期末，應收貿易賬款(扣除呆賬撥備)按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
三個月內	20,224	17,142
三至六個月	666	645
六個月以上	2,729	2,298
	<u>23,619</u>	<u>20,085</u>

## 11. 應付貿易賬款

於報告期末，應付貿易賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
三個月內	68	1,528
三至十二個月	5	50
一年以上	855	848
	<u>928</u>	<u>2,426</u>

購買貨品之平均信貸期為60日。本集團已實施財務風險管理政策，確保所有應付賬款在信貸限期內繳付。



## 12. 其他應付款項及應計費用

	二零一七年 六月三十日 千港元 (未經審核)	二零一六年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應計費用	13,581	17,052
應付租金及滯納金(附註a)	22,160	14,302
應付工程成本款	2,403	2,634
其他應付稅額	1,716	1,669
預收款(附註b)	17,281	16,741
租戶繳交之租賃按金	14,456	14,229
其他	10,451	11,055
	<b>82,048</b>	<b>77,682</b>

### 附註:

- (a) 於二零一七年六月三十日，應付租金乃就珠影文化產業園物業租賃權而需支付月費約19,024,000港元(二零一六年十二月三十一日：11,264,000港元)，而該費用自二零一六年三月以來已逾期。

另外，約3,136,000港元(二零一六年十二月三十一日：3,038,000港元)為按《民事判決書》裁定而需付逾期支付珠影文化產業園由二零一五年十月一日至二零一六年三月二十一日期間租金之滯納金(詳情請參閱附註14)。

- (b) 於二零一六年十二月，本集團一間子公司與獨立第三方達成諒解備忘錄並已收到預付款人民幣15,000,000元。於二零一七年六月三十日，該預付款為約17,281,000港元(二零一六年十二月三十一日：約16,741,000港元)。該預付款項為無擔保、無息和無固定償還條款。本集團一間子公司收到的預付款項將會用作一個於佛山潛在共同開發電腦圖像創作和制作中心的營運資金。

## 13. 股本

於二零一七年六月三十日，股本約為15,183,000港元。本公司之股本於本期或去年中期期間均無任何變動。

## 14. 訴訟

於二零一六年四月十一日，廣東文化產業園接獲廣州中級人民法院一份日期為二零一六年四月六日的《應訴通知書》(「《應訴通知書》」)。於《應訴通知書》內載列珠影製片作為原告(「原告」)向廣東文化產業園就涉嫌違反事項啟動法律訴訟。原告要求終止框架協議及訴訟請求當中包括賠償因涉嫌違反事項而導致之原告經濟損失約人民幣75,779,000元。

於二零一六年四月十九日，廣州中級人民法院按原告的申請頒令保全廣東文化產業園於中國工商銀行的銀行賬戶(「銀行賬戶」)。銀行賬戶於二零一六年五月六日遭凍結。於二零一七年六月三十日，有限制銀行存款金額約為30,227,000港元(二零一六年十二月三十一日：約為17,797,000港元)。

於二零一六年五月二十四日首次開庭審理，並於二零一六年六月三日再次開庭。在第二次開庭審理時，廣州中級人民法院允許雙方進行調解一個月。於二零一六年六月三十日，廣東文化產業園的法律顧問申請把調解期延長至二零一六年八月三日，獲廣州中級人民法院允許。

就以上的法律訴訟，廣東文化產業園否認原告的指控及涉嫌違反事項責任，且就要求原告繼續履行框架協議及賠償廣東文化產業園經濟損失人民幣100,000,000元作出反申索申請，於二零一六年五月二十六日廣州中級人民法院接受有關申請。反申索案件於二零一六年八月二日首次開庭審理，廣東文化產業園的法律顧問要求就涉嫌違反事項訴訟及反申索案件一併把調解期再度延長一個月。

於二零一六年十月十七日，廣東文化產業園接獲廣州中級人民法院一份日期為二零一六年十月十一日的《民事判決書》。根據《民事判決書》所示，廣州中級人民法院裁定框架協議及其補充協議於二零一六年三月二十二日解除。此外，《民事判決書》裁定廣東文化產業園需支付逾期支付由二零一五年十月一日至二零一六年三月二十一日期間租金的滯納金約人民幣2,722,000元及珠影製片有權保留廣東文化產業園已交納的建設保證金人民幣20,000,000元，而珠影製片所有其他訴求申請以及廣東文化產業園提出的反申索則被駁回。

於二零一六年十一月，廣東文化產業園向廣州中級人民法院提出上訴，促請頒令駁回《民事判決書》，並判定廣東文化產業園勝訴兼獲得訟費，而廣東高級人民法院於二零一七年二月九日受理有關上訴。首次開庭審理上訴已於二零一七年三月三十日進行。在首次開庭審理後，雙方律師就廣東高級人民法院要求提交補充文件。於本公告獲批准當日，上訴仍在進行且未達成結論，而珠影文化產業園之已竣工物業仍現繼續由廣東文化產業園營運。

## 摘錄自獨立核數師審閱報告

下文摘錄自截至二零一七年六月三十日止六個月之中期財務資料之獨立核數師審閱報告：

### 「不表示結論的基礎

如中期財務資料附註12所披露，根據框架協議，貴集團於二零一七年六月三十日擁有珠影文化產業園(「珠影文化產業園」)第一期已竣工物業，涉及金額為422,465,000港元，以及擁有改造珠影文化產業園第二期的在建物業權益，而有關於在建物業根據規管相關土地租賃的框架協議內原定的建築竣工期已屆滿。

如中期財務資料附註26進一步披露，珠江電影製片有限公司(「珠影製片」)作為原告(「原告」)向貴公司附屬公司廣東環球數碼創意產業有限公司(「廣東文化產業園」)就涉嫌違反規管相關土地租賃及改造建設的框架協議(「涉嫌違反事項」)啟動法律訴訟。原告申索賠償因涉嫌違反事項而導致之經濟損失及要求終止框架協議。廣東文化產業園亦向原告提出反申索申請，要求原告繼續履行框架協議，並賠償廣東文化產業園的經濟損失。

廣東文化產業園接獲中國廣東省廣州市中級人民法院發出日期為二零一六年十月十一日的《民事判決書》(「《民事判決書》」)，裁定規管珠影文化產業園租賃及改造建設的框架協議已於二零一六年三月二十二日終止及廣東文化產業園需支付逾期支付租金的滯納金約人民幣2,722,000元(相當於約3,172,000港元)，以及珠影文化產業園擁有者珠影製片有權保留廣東文化產業園已交納的建設保證金人民幣20,000,000元(相當於約23,310,000港元)。珠影製片所有其他申索以及廣東文化產業園提出的反申索則被駁回。

於二零一六年十一月，廣東文化產業園向中國廣東省廣州市中級人民法院提出上訴，要求頒令駁回《民事判決書》，並判定廣東文化產業園勝訴兼獲得訟費(「上訴」)。

截至二零一六年十二月三十一日止年度，鑒於《民事判決書》，貴集團已就珠影文化產業園確認在建物業權益減值虧損及撤銷建設保證金分別約84,467,000港元及23,310,000港元。廣東文化產業園繼續營運已竣工物業。因此，有關珠影文化產業園第一期已竣工物業及其相關租賃業務，貴集團則繼續將該等資產列作投資物業，於二零一七年六月三十日之公允值約422,465,000港元，及將應收承租人租金列作貴集團截至該日止年度的收益約22,835,000港元（假設從承租人收取租賃收入的法定合約權利及支付珠影製片的租賃款項將維持不變，以及規管珠影文化產業園第一期的框架協議的條款及條件將繼續執行）。

首次開庭審理上訴已於二零一七年三月三十日進行。在首次開庭審理後，雙方律師就中國廣東省高級人民法院要求提交補充文件。

於本審閱報告日期，上訴仍在進行且未達成結論。視乎上訴的最終結果，貴集團中期財務資料之多項內容或會受到重大影響，其中包括，貴集團取消確認投資物業、取消確認已於收益反映之租賃收入，以及就損失賠償及其他成本計提撥備。然而，於現階段未能評估上訴的最終結果。鑒於與上訴之最終結果有關的重大不確定因素及其普遍影響，本行不會就此表示結論，此事項亦引致本行就截至二零一六年十二月三十一日止年度之綜合財務報告不發表意見。

### 不表示結論

因為於不表示結論的基礎一段描述之事項重要性，本行未能獲取足夠適當證據以對中期財務資料達成結論。因此，本行對此中期財務資料不表示結論。

本行謹請閣下注意載於此中期財務資料之截至二零一七年及二零一六年六月三十日止三個月各自之簡明綜合損益及其他全面收入報表及相關說明附註並未根據香港審閱準則第2410號而審閱。」

「中期財務資料附註12及26」的詳情已載於本公告「中期財務資料附註9及14」。

## 中期股息

董事會不建議派發截至二零一七年六月三十日止六個月之中期股息(截至二零一六年六月三十日止六個月：無)。

## 管理層論述與分析

### 財務回顧

截至二零一七年六月三十日止六個月，本集團錄得收益60,676,000港元，與二零一六年同期的73,282,000港元相比，下跌17%。於回顧期間，電腦圖像創作及製作分部收益比去年同期下跌13,040,000港元，主要由於國際項目製作合約收益大幅減少所致，另一方面，在第二季度再度推出之原創動畫電影《潛艇總動員V-時光寶盒》為集團帶來票房收益4,497,000港元。

截至二零一七年六月三十日止六個月之銷售成本為28,978,000港元，與二零一六年同期39,500,000港元相比，下跌10,522,000港元。該跌幅主要由於與製作合約收益相關的直接生產成本減少，而於本回顧內產生的原創項目直接生產成本將按有關收益確認時列作銷售成本。

截至二零一七年六月三十日止六個月之其他收入為4,487,000港元，較截至二零一六年六月三十日止六個月8,922,000港元下跌4,435,000港元，主要由於政府補助減少5,086,000港元。

截至二零一七年六月三十日止六個月之分銷成本及銷售開支為2,887,000港元，較二零一六年同期1,805,000港元相比，增加1,082,000港元，主要為《潛艇總動員V-時光寶盒》電影產生的市場推廣費用。

截至二零一七年六月三十日止六個月之行政開支為27,430,000港元與二零一六年同期的35,770,000港元相比，下跌8,340,000港元。行政開支於去年同期因培訓業務關閉上海及廣州業務增加開支及廣東文化產業園涉及訴訟而產生專業服務費用，而二零一七年同期則沒有該等開支，因此本回顧期間之行政開支相應回落。由二零一六年第一季開始行政開支包括珠影文化產業園第二期的租賃成本，鑒於截至本公告發出之日廣東文化產業園還未與珠影製片就珠影文化產業園未來合作安排達成最終的共識，因此本集團繼續採取審慎態度，按原框架協議所訂的租賃費用於其產生期間全數確認至損益，當中分配至第一期的租賃成本確認在銷售成本內，而第二期的租賃成本則在行政成本內確認。

截至二零一七年六月三十日止六個月之其他收益及虧損為虧損淨額708,000港元（截至二零一六年六月三十日止六個月：收益淨額262,000港元）。本回顧期虧損淨額主要為應收賬款計提呆賬撥備1,005,000港元所致。

整體而言，本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之本公司持有人應佔溢利為912,000港元，比去年同期的735,000港元，上升24%。

## 業務回顧及展望

### 電腦圖像創作及製作

本集團電腦圖像創作及製作分部收益，主要來自動畫電影和電視片製作服務、原創動畫電影票房及版權、動畫電視片版權、動畫品牌衍生產品營運、展覽展示影片製作等項目及出租物業收入。

於二零一七年上半年電腦圖像創作及製作分部主力製作原創影視項目，而國際項目製作服務方面，上半年項目比去年同期較少。原創影視項目製作中的動畫電影達到三部及電視片續集一部，並開始啟動多部動畫電影和電視片前期策劃。主題動畫大電影《玩偶奇兵》將於今年8月初暑假檔期在全國院線上映。動畫電影《潛艇總動員》系列和《聰明的順溜》及電視片《聰明的順溜之雄鷹小子》續集已經完成前期製作。分部於二零一七年第二季度分別參加北京國際電影節及法國安納西國際動畫電影節，於北京國際電影節上發佈多部動畫電影計劃，包括《潛艇總動員》及《聰明的順溜》系列電影及多部不同類型的作品，預計在未來五年內陸續完成並上映，而在法國安納西國際動畫電影節展示上述電影項目後，亦收到不少查詢洽談投資和創作合作。在前年上映的《潛艇總動員V-時光寶盒》在二零一七年「六一」國際兒童節檔期再度上映，在國際兒童節當天的入座率位列第一，成績高於同檔期新上映的美、日、印等進口電影和國產電影，為計劃於明年發行的《潛艇總動員》系列第六部電影增添信心。

本集團為增強動畫影片的題材開發、投資合拍、宣傳發行、品牌授權全產業鏈合作，在二零一七年第一季度完成對創作團隊的機制改革，新設立五大動畫工作室，在原創電影策劃開發、高品質動畫電影製作、動畫電視片創作方面提升專業水準和行業競爭力，推進原創動畫內容及創作團隊增值。在技術方面跟隨行業發展趨勢，積極推進在實時渲染、增強現實(AR)和虛擬現實(VR)應用技術研發課題，對動畫影視內容創作流程革新升級。



於二零一七年上半年電腦圖像創作及製作分部獲得「深圳市文化創意產業2016年度十佳優秀企業」、「深圳市文化創意產業2016年度十佳經營者」、「深圳市文化創意產業2016年度十佳原創人」、「中國金雞百花電影節第二屆國際微電影展映優秀作品」、「社會主義核心價值觀主題微電影征集展示活動30分鐘類三等優秀作品」及「廣東省版權興業示範基地」等榮譽稱號和獎項。另外，分部於上半年於澳門購入一家聯營公司股份，並與澳門科技大學澳門電影藝術研究院共同簽署戰略合作協議書，冀雙方能在未來就影視動畫培訓及影視動畫項目合作等方面建立全方位的校企戰略關係。

展望未來，分部除積極投入原創電影開發外，同時爭取國際及國內項目製作服務，儘量運用產能及人力資源，期望能達致最佳的整體效益及持續發展。

### 電腦圖像培訓

二零一七年上半年電腦圖像培訓分部業務團隊在各個方面不斷進行新嘗試，於三月開始啟動了虛擬現實專業的招生，擬開啟新一輪的教學改革。培訓重點提高在於教學質量、就業推薦以及學員服務等方面的競爭力，初步取得正面的效果，學員的就業率及基礎薪酬提升有所提高。培訓分部亦繼續與知名高校保持良好溝通及探討合作機會，分部已跟數間相關專業的高等院校簽定了實訓合作協議，旨在培養更多高藝術修養、高操作技能的人才。雖然分部在上半年收入略為低於預期，但同時亦控制了相應的成本。展望下半年，分部會將重點放在線上課程的推廣上，同時會採用終身就業推薦的方式或項目創投合作的方式來持續為已完成課程的學員提供服務，把培訓業務打造成電腦圖像人才合作創新的平台，以期望在職業培訓領域獲得更大的市場份額。



## 文化產業園

文化產業園分部由本公司之間接非全資附屬公司廣東文化產業園營運，於二零一七年上半年，文化產業園繼續營運，租金及管理費收入保持平穩(假設從承租人收取租賃收入的法定合約權利及支付珠影製片的租賃款項將維持不變，以及規管珠影文化產業園第一期的框架協議的條款及條件將繼續執行)，分部亦繼續嚴控成本，加強內部監控，務求獲得最高業務效益。

廣東文化產業園於二零一六年十月十七日接獲中國廣東省廣州市中級人民法院(「廣州中級人民法院」)之《民事判決書》裁定終止廣東文化產業園與珠影製片簽訂之框架協議及其補充協議。廣東文化產業園於二零一六年十一月提出上訴(「上訴」)，並已於二零一七年三月三十日首次開庭審理上訴，唯截至本公告發出之日尚未接獲中國廣東省高級人民法院回覆。有關訴訟的詳情載列於本公司日期為二零一六年四月十二日、二零一六年十月二十一日及二零一六年十二月十六日之公告及本公告「訴訟」一節內。倘上訴失敗及／或就新框架協議落實之條款並非有利於分部，例如應付珠影製片之租金大幅上調及／或新框架協議之年期大幅縮減，將對本集團綜合財務報告列賬之珠影文化產業園第一期公允值及未來分部盈利造成重大不利影響。

## 訴訟

本集團於期內涉及訴訟，該等訴訟詳情於本公告之中期財務資料附註14披露。

## 流動資金及財政資源

於二零一七年六月三十日，本集團擁有銀行結餘及現金119,399,000港元(二零一六年十二月三十一日：274,528,000港元)，主要以人民幣、美元及港元計值，有限制銀行存款30,227,000港元(二零一六年十二月三十一日：17,797,000港元)及結構性存款163,665,000港元(二零一六年十二月三十一日：19,007,000港元)。

於二零一七年六月三十日及二零一六年十二月三十一日，本集團並沒有任何借貸或透支。本集團之流動比率為3.6(二零一六年十二月三十一日：3.2)，乃根據流動資產352,840,000港元及流動負債97,315,000港元計算。

本集團貫徹審慎理財，現時手持之現金及銀行結存充裕，管理層相信本集團財務資源能足以應付未來營運資金要求。

## 資本結構

於二零一七年六月三十日，本公司持有人應佔權益848,545,000港元(二零一六年十二月三十一日：827,067,000港元)。增加原因是由於本公司持有人應佔財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣所產生之匯兌差額24,623,000港元及來自本公司持有人應佔截至二零一七年六月三十日止六個月之溢利912,000港元，惟當中有部分被投資重估儲備減少4,057,000港元所抵銷。

## 重大收購、出售及重要投資

於二零一四年十一月二十八日，本公司之全資附屬公司GDC Holdings Limited (「GDC Holdings」)，與獨立第三方Huayi Brothers International Investment Limited (「買方」)訂立買賣協議(「買賣協議」)，據此買方有條件地同意收購而GDC Holdings有條件地同意出售GDC Holdings持有之全數GDC Technology Limited (「GDC Tech」)之股份(即29,779,777股，相當於簽訂買賣協議當日GDC Tech已發行股份約11.38%)(「GDC Tech股份」)，初步代價為每股GDC Tech股份0.4778美元(可予調整)(「出售事項」)。

根據買賣協議之條款及條件的所有先決條件已達成，出售事項之首次完成於二零一五年二月二十六日進行，緊接首次完成後，本集團持有GDC Tech股份減至5,955,955股及本集團於GDC Tech之股權權益減至2.28%。出售事項之第二次完成於二零一七年六月二十八日進行，根據買賣協議內的代價調整機制，每股GDC Tech股份的初步代價已作調整，以名義代價1美元轉讓5,955,955股GDC Tech股份予買家。緊隨第二次完成後，本集團不再持有GDC Tech任何股本權益。

有關出售事項之進一步詳情，請參閱本公司日期為二零一四年十月十六日、二零一四年十一月十四日、二零一四年十一月二十八日、二零一四年十二月十九日、二零一四年十二月二十四日、二零一五年二月二十六日及二零一七年六月二十八日之公告及本公司日期為二零一四年十二月三十日之通函。

除以上披露事宜外，截至二零一七年六月三十日止六個月，本集團並無任何重大收購、出售及重要投資事項。

## **資產抵押**

於二零一七年六月三十日，並沒有就貸款及銀行融資抵押本集團任何資產。

## **外匯風險**

目前，本集團主要以人民幣及美元賺取收益，及主要以人民幣及港元產生成本。董事相信，本集團並無重大外匯風險，所以現時並無實施任何外匯對沖政策。然而，本集團將考慮於必要時採用遠期外匯合約對沖外幣風險。於二零一七年六月三十日，本集團並無重大外匯風險。

## **或然負債**

除於本公告之中期財務資料附註14所披露的訴訟外，於二零一七年六月三十日，本集團並無任何重大或然負債。

## 僱員

於二零一七年六月三十日，本集團僱用404名(二零一六年十二月三十一日：398名)全職僱員(不包括本集團聯營公司之僱員)。本集團主要參照市場慣例、個人表現及工作經驗釐定其僱員之薪酬。本集團向僱員提供之其他福利包括醫療保險、保險計劃、強制性公積金、酌情花紅及僱員購股權計劃。

截至二零一七年六月三十日止六個月，本公司及其附屬公司並無支付或承諾支付任何款項予任何人士，作為加入本公司及／或其附屬公司或於加入後之獎勵。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至二零一七年六月三十日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無在聯交所或任何其他證券交易所購買、出售或贖回本公司之任何上市證券。

## 董事於競爭業務之權益

截至二零一七年六月三十日止六個月，概無本公司董事(並不包括董事獲委任為有關公司之董事以代表本公司及／或本集團任何成員公司權益之業務)持有與本集團業務構成直接或間接競爭或可能構成競爭。

## 遵守企業管治守則

創業板上市規則附錄15所載之企業管治守則(「守則」)之守則條文第A.6.7條規定獨立非執行董事及其他非執行董事須出席股東大會，並對股東意見有公正之了解。本公司之獨立非執行董事羅文鈺教授未能出席本公司於二零一七年五月二十六日舉行之股東週年大會，此乃因彼身處香港境外之故。

除上文披露外，截至二零一七年六月三十日止六個月，本公司一直遵守守則內所有守則條文。

## 遵守董事進行證券交易之行為守則

本公司已採納有關董事進行證券之行為守則，其條款之嚴謹程度不遜於創業板上市規則第5.48至5.67條所規定之交易必守標準。在向所有董事作出特定查詢後，所有董事確認截至二零一七年六月三十日止六個月內已遵守規定之交易必守標準及董事進行證券交易之行為守則。

## 董事資料之變更

根據創業板上市規則第17.50A(1)條，董事資料變動如下：

- 1) 本公司之執行董事兼主席徐量先生於二零一七年六月十四日起獲調任為首長四方(集團)有限公司之主席、執行董事及董事總經理。
- 2) 本公司之獨立非執行董事鄺志強先生分別於二零一七年五月二十五日及二零一七年六月一日辭任為中遠海運控股股份有限公司(前名為「中國遠洋控股股份有限公司」)及中信國際電訊集團有限公司之獨立非執行董事。
- 3) 本公司之獨立非執行董事林耀堅先生於二零一七年五月二十四日辭任為茂宸集團控股有限公司(前名為「民信金控股有限公司」)之獨立非執行董事及於二零一七年六月一日獲委任為中信國際電訊集團有限公司之獨立非執行董事。

## 審核委員會

本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之中期業績未經審核。然而，本公司已委託本公司之核數師德勤•關黃陳方會計師行(「核數師」)協助本公司審核委員會(「審核委員會」)審閱本集團之二零一七年未經審核中期業績。審核委員會已與核數師及本公司管理層舉行會議，以審閱(其中包括)本集團截至二零一七年六月三十日止六個月之中期業績。

## 致謝

本人謹代表董事會對各股東、業務伙伴及客戶一直以來給予本集團支持致以衷心謝意；同時，本人對各董事、管理層及員工於本期間之努力不懈及齊心協力深表感謝及讚賞。

承董事會命  
徐量  
主席

香港，二零一七年八月四日

於本公告日期，董事會由徐量先生(主席兼執行董事)、陳征先生(行政總裁兼執行董事)、金國平先生(副總裁兼執行董事)、程曉宇女士(副總裁兼執行董事)、梁順生先生(非執行董事)、鄺志強先生(獨立非執行董事)、羅文鈺教授(獨立非執行董事)及林耀堅先生(獨立非執行董事)組成。

本公告將由其刊登之日起，最少一連七日在創業板網站 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)「最新公司公告」網頁及本公司網站 [www.gdc-world.com](http://www.gdc-world.com) 內刊載。