

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **KPM HOLDING LIMITED**

### **吉輝控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8027)

### **截至2017年12月31日止年度的 全年業績公佈**

#### **香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM 的特色**

GEM 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公佈(吉輝控股有限公司(「本公司」)各董事(「董事」)願共同及個別對此承擔全部責任)乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)的規定而提供有關本公司的資料。各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公佈所載資料在所有重要方面均屬準確及完整，不含誤導及欺騙成分，本公佈並無遺漏其他事宜，以致本公佈內任何聲明或本公佈產生誤導。

本公佈原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。

\* 僅供識別

## 業績

本公司（連同其附屬公司統稱「本集團」）董事會（「董事會」）欣然呈列本集團截至2017年12月31日止年度的經審核綜合業績，連同2016年相應年度的比較數字如下：

### 綜合損益及其他全面收益表

截至2017年12月31日止年度

	附註	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
收入	3	12,847,395	9,549,724
銷售成本		<u>(7,282,418)</u>	<u>(5,294,555)</u>
毛利		5,564,977	4,255,169
其他收入	4	189,363	246,315
其他收益及虧損	5	(1,959,625)	188,853
銷售及行政開支		(3,608,239)	(3,212,731)
其他開支	6	(14,000)	(121,800)
融資成本	7	<u>(13,981)</u>	<u>(13,550)</u>
除所得稅前利潤		158,495	1,342,256
所得稅	8	<u>(358,605)</u>	<u>(268,216)</u>
年內（虧損）／利潤		<u>(200,110)</u>	<u>1,074,040</u>
其他全面收益：			
其後或會重新分類至損益之項目：			
換算外國業務之匯兌差額		<u>35,178</u>	<u>—</u>
其他全面收益（扣除稅項）		<u>35,178</u>	<u>—</u>
本公司擁有人應佔年內全面（虧損）／ 收益總額	9	<u>(164,932)</u>	<u>1,074,040</u>
每股（虧損）／盈利			
基本及攤薄（新加坡分）	11	<u>(0.006)</u>	<u>0.034</u>

綜合財務狀況表  
於2017年12月31日

	附註	於2017年 12月31日 新加坡元	於2016年 12月31日 新加坡元
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
廠房及設備	13	759,019	851,384
無形資產	14	36,266	22,933
可供出售投資	15	–	2,907
<b>非流動資產總額</b>		<b>795,285</b>	<b>877,224</b>
<b>流動資產</b>			
存貨	16	455,329	745,633
貿易及其他應收款項	17	3,571,635	3,114,790
已抵押銀行存款	18	963,360	960,673
銀行及現金結餘	18	10,320,566	11,135,896
<b>流動資產總額</b>		<b>15,310,890</b>	<b>15,956,992</b>
<b>總資產</b>		<b>16,106,175</b>	<b>16,834,216</b>
<b>流動負債</b>			
貿易應付款項	19	580,150	607,040
其他應付款項及應計項目	20	998,738	1,623,305
融資租賃債項	21	83,888	103,450
應付所得稅		392,000	240,000
<b>流動負債總額</b>		<b>2,054,776</b>	<b>2,573,795</b>
<b>流動資產淨值</b>		<b>13,256,114</b>	<b>13,383,197</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>14,051,399</b>	<b>14,260,421</b>
<b>非流動負債</b>			
融資租賃債項	21	183,595	211,685
遞延稅項負債	22	28,000	44,000
<b>非流動負債總額</b>		<b>211,595</b>	<b>255,685</b>
<b>資產淨值</b>		<b>13,839,804</b>	<b>14,004,736</b>
<b>資本及儲備</b>			
股本	23	689,655	689,655
股份溢價		12,126,905	12,126,905
合併儲備		(4,570,095)	(4,570,095)
貨幣換算儲備		35,178	–
累計利潤		5,558,161	5,758,271
<b>權益總額</b>		<b>13,839,804</b>	<b>14,004,736</b>

## 綜合權益變動表

截至2017年12月31日止年度

	股本 新加坡元	股份溢價 (附註A) 新加坡元	合併儲備 (附註B) 新加坡元	貨幣換算 儲備 新加坡元	保留盈利 新加坡元	總計 新加坡元
於2016年1月1日	689,655	12,126,905	(4,570,095)	–	4,684,231	12,930,696
年內利潤(指年內全面 收益總額)	–	–	–	–	1,074,040	1,074,040
於2016年12月31日及 2017年1月1日	689,655	12,126,905	(4,570,095)	–	5,758,271	14,004,736
財政年度內虧損	–	–	–	–	(200,110)	(200,110)
其他全面收益：						
外幣換算	–	–	–	35,178	–	35,178
全面收益總額	–	–	–	35,178	(200,110)	(164,932)
於2017年12月31日	<u>689,655</u>	<u>12,126,905</u>	<u>(4,570,095)</u>	<u>35,178</u>	<u>5,558,161</u>	<u>13,839,804</u>

附註：

(A) 股份溢價指股份發行超出面值的部分。

(B) 合併儲備指本公司於2015年6月23日根據重組所收購附屬公司相關資產淨值與所發行股份總面值及股份溢價賬款額的差額。

## 綜合現金流量表

截至2017年12月31日止年度

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
<b>經營活動</b>		
除稅前利潤	158,495	1,342,256
調整：		
出售廠房及設備之收益	(36,360)	(71,460)
出售可供出售金融資產之虧損	1,411,169	-
撤銷廠房及設備	6,975	-
折舊及攤銷開支	287,407	240,587
利息收入	(12,996)	(27,780)
融資成本	13,981	13,550
呆賬撥備	100,073	20,570
已收回壞賬	(19,377)	(60,732)
存貨撥備	-	8,400
外匯虧損／(收益)	497,325	(97,013)
營運資金變動前的經營現金流量	2,406,692	1,368,378
貿易及其他應收款項	(698,022)	705,768
存貨	290,304	(227,640)
貿易應付款項	(20,405)	(437,586)
其他應付款項及應計項目	(614,537)	480,913
經營產生的現金	1,364,032	1,889,833
已付所得稅	(222,605)	(321,454)
經營活動產生的現金淨額	1,141,427	1,568,379
<b>投資活動</b>		
存入已抵押銀行存款	(2,687)	(2,066)
購買無形資產	(32,900)	(25,800)
購買廠房及設備	(184,657)	(295,398)
出售廠房及設備之所得款項	92,140	89,979
購買可供出售金融資產	(2,837,553)	-
出售可供出售金融資產之所得款項	1,429,291	-
已收利息	38,451	2,066
投資活動所用的現金淨額	(1,497,915)	(231,219)

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
<b>融資活動</b>		
償還融資租賃債項	(105,508)	(123,589)
已付融資租賃利息	(13,958)	(13,505)
其他已付利息	(23)	(45)
	<u>(119,489)</u>	<u>(137,139)</u>
融資活動所用的現金淨額		
	<u>(119,489)</u>	<u>(137,139)</u>
現金及現金等價物淨(減少)/增加	(475,977)	1,200,021
於1月1日的現金及現金等價物		
(指銀行及現金結餘)	11,135,896	9,838,862
匯率變動影響	(339,353)	97,013
	<u>(339,353)</u>	<u>97,013</u>
於12月31日的現金及現金等價物		
(指銀行及現金結餘)	<u>10,320,566</u>	<u>11,135,896</u>

## 綜合財務報表附註

### 1. 一般資料

本公司於2015年3月10日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限責任公司，其註冊辦事處地址為Clifton House, 75 Fort Street, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。本公司於2015年3月30日根據香港法例第622章公司條例（「公司條例」）第十六部向香港公司註冊處處長登記為非香港公司。自2017年10月13日起，已登記的香港主要營業地點為香港上環干諾道西28號威勝商業大廈10樓6室。本集團的總部及主要營業地點為424 Tagore Industrial Avenue, Sindo Industrial Estate, Singapore 787807。

本公司為投資控股公司，其營運附屬公司的主要業務為設計、製作、安裝及維護標牌及相關產品。

綜合財務報表乃以新加坡元（「新加坡元」）呈列，新加坡元亦為本公司的功能貨幣。

### 2. 編製基準及會計政策

此等綜合財務報表已按照國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）所頒佈的國際財務報告準則（「國際財務報告準則」，包括所有國際財務報告準則、國際會計準則（「國際會計準則」）及詮釋）及GEM上市規則第18章的適用披露規定編製。

於2017年1月1日，本集團已採納於該日已生效並與其業務相關的所有新訂及經修訂國際財務報告準則、修訂本及詮釋。採納該等新訂／經修訂國際財務報告準則、修訂本及詮釋不會導致本集團的會計政策有所變更，對本期間或過往期間所呈報的數額並無重大影響。

### 3. 收入與分部資料

本集團以單一分部營運，主要包括向位於新加坡的客戶出售標牌、廣告牌、可變訊息標誌、巴士站、連接通道及鋁圍欄。

本集團向主要營運決策者（「主要營運決策者」）報告資料，以進行資源分配及表現評估。主要營運決策者按合約性質（即「公共」及「私營」）審閱收入及年內整體溢利。概無定期向主要營運決策者提供本集團之資產及負債分析以供審閱。因此，僅按照國際財務報告準則第8號經營分部呈列有關實體產品、主要客戶及地區資料的披露資料。

本集團向主要營運決策者提供以進行資源分配及表現評估的收入分析如下：

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
公共	11,842,152	8,661,595
私營	1,005,243	888,129
	<u>12,847,395</u>	<u>9,549,724</u>

## 實體披露

### 主要客戶

並無個別客戶貢獻收入佔本集團總收入超過10%。

### 地區資料

本集團主要於新加坡（亦為原居地）經營業務。按客戶所在地及非流動資產劃分，本集團的所有收入及非流動資產分別源於外間客戶及位於新加坡。

## 4. 其他收入

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
銀行利息收入	12,996	27,780
政府補助	73,266	90,745
根據經營租賃就分租工作場所產生的租金收益	10,000	98,000
無人認領應付款項	52,557	—
其他	40,544	29,790
	<u>189,363</u>	<u>246,315</u>

## 5. 其他收益及虧損

	截至12月31日止年度	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
呆賬撥備 (附註17)	(100,073)	(20,570)
已收回壞賬 (附註17)	19,377	60,732
出售廠房及設備收益	36,360	71,460
外匯 (虧損) / 收益淨額	(497,145)	77,231
出售可供出售金融資產的虧損	(1,411,169)	—
撤銷廠房及設備	(6,975)	—
	<u>(1,959,625)</u>	<u>188,853</u>

## 6. 其他開支

其他開支與分租工作場所的直接應佔開支有關。

## 7. 融資成本

	截至12月31日止年度	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
須於五年內悉數償還的借款利息：		
– 融資租賃債項	13,958	13,505
– 其他	23	45
	<u>13,981</u>	<u>13,550</u>

## 8. 所得稅開支

	截至12月31日止年度	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
即期稅項—新加坡企業所得稅(「企業所得稅」)	392,000	240,000
過往年度(超額撥備)/撥備不足	(17,395)	24,216
遞延稅項(附註22)	(16,000)	4,000
	<u>358,605</u>	<u>268,216</u>

新加坡企業所得稅按估計應評稅利潤的17%計算，分別於2017及2018評稅年度合資格取得50%（上限25,000新加坡元）及20%（上限10,000新加坡元）的企業所得稅退稅。在新加坡註冊成立的公司的正常應課稅收入首10,000新加坡元的75%亦可豁免繳稅，正常應課稅收入的其後290,000新加坡元可豁免繳納50%稅項。

年內所得稅開支可與損益及其他全面收益表所示的除稅前利潤對賬如下：

	截至12月31日止年度	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
除稅前利潤	158,495	1,342,256
按新加坡企業所得稅17%計算的稅項	26,944	228,184
不可扣稅開支的稅務影響	536,759	123,819
免稅及退稅收入的稅務影響	(35,925)	(45,925)
增加免稅額的稅務影響(附註)	(149,469)	(61,938)
過往年度(超額撥備)/撥備不足	(17,395)	24,216
其他	(2,309)	(140)
期內所得稅開支	<u>358,605</u>	<u>268,216</u>

附註：即根據生產力及創新優惠計劃，就合資格資本開支及經營開支在新加坡取得額外300%稅項減稅/免稅額。

## 9. 年度（虧損）／利潤

	截至12月31日止年度	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
年度（虧損）／利潤已扣除下列各項：		
支付予本公司核數師的審核費用：		
– 本年度	103,000	130,000
支付予本公司核數師的非審核費用：		
– 本年度	–	7,200
– 過往年度	–	8,000
折舊及攤銷開支	287,407	240,587
存貨撥備	–	8,400
確認為開支的存貨成本	5,145,203	3,647,200
董事袍金（附註10）	79,388	76,135
董事及主要行政人員的薪酬（附註10）	344,936	339,772
其他員工成本		
– 薪金及其他員工成本	3,082,027	2,484,282
– 界定供款計劃之供款	102,610	104,087
經營租賃項下有關員工宿舍、辦公室及工作場所的 最低租賃款項	441,231	443,190

## 10. 董事、主要行政人員及僱員酬金

已付或應付予各董事及主要行政人員（陳光輝先生）的酬金如下：

	袍金 新加坡元	薪金及 其他福利 新加坡元	花紅 新加坡元	界定供款 計劃之供款 新加坡元	總計 新加坡元
截至2017年12月31日止年度					
執行董事：					
陳添吉先生	–	127,200	10,000	13,940	151,140
陳光輝先生	–	127,200	10,000	13,940	151,140
劉倩女士（於2017年1月25日辭任）	–	3,008	–	–	3,008
孔維嫻（於2017年1月25日獲委任）	–	39,648	–	–	39,648
	–	297,056	20,000	27,880	344,936
獨立非執行董事					
胡榮明先生	26,463	–	–	–	26,463
陳建華先生	26,463	–	–	–	26,463
鄧韻婷女士	26,462	–	–	–	26,462
	79,388	–	–	–	79,388
	79,388	297,056	20,000	27,880	424,324

	袍金 新加坡元	薪金及 其他福利 新加坡元	花紅 新加坡元	界定供款 計劃之供款 新加坡元	總計 新加坡元
<b>截至2016年12月31日止年度</b>					
執行董事：					
陳添吉先生	-	127,200	10,000	13,940	151,140
陳光輝先生	-	127,200	10,000	13,940	151,140
劉倩女士（於2016年2月12日獲委任 及於2017年1月25日辭任）	-	37,492	-	-	37,492
	-	291,892	20,000	27,880	339,772
獨立非執行董事					
胡榮明先生	25,378	-	-	-	25,378
陳建華先生	25,378	-	-	-	25,378
鄒韻婷女士	25,379	-	-	-	25,379
	76,135	-	-	-	76,135
	76,135	291,892	20,000	27,880	415,907

董事及高級管理層之薪酬包括酌情花紅乃經薪酬委員會考慮表現及市場趨勢而釐定。

袍金乃為作為本公司董事提供服務而支付，而薪金及其他福利、花紅及界定供款計劃之供款乃為作為本集團管理層提供服務而支付。

於截至2017年及2016年12月31日止年度，本公司主要行政人員及董事概無放棄任何酬金。

#### 僱員酬金

於截至2017年12月31日止年度，在本集團五名最高酬金人士中，有2名（2016年：2名）為本公司董事，其酬金已載於上文披露中。其餘3名（2016年：3名）人士的酬金如下：

	截至12月31日止年度	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
薪金及其他員工成本	224,874	258,669
花紅	26,354	16,808
界定供款計劃之供款	20,337	34,668
	<b>271,565</b>	<b>310,145</b>

彼等的酬金介乎於下列範圍：

	截至12月31日止年度	
	2017年 僱員人數	2016年 僱員人數
零至1,000,000港元	<u>3</u>	<u>3</u>

於兩個報告期間，本集團概無向本公司任何董事或本集團五名最高酬金人士支付任何酬金，作為加入本集團或於加入本集團後的獎勵或離職補償。

#### 11. 每股（虧損）／盈利

	截至12月31日止年度	
	2017年	2016年
本公司擁有人應佔（虧損）／利潤（新加坡元）	<u>(200,110)</u>	<u>1,074,040</u>
已發行普通股加權平均數	<u>3,200,000,000</u>	<u>3,200,000,000</u>
每股基本及攤薄（虧損）／盈利（新加坡分）	<u>(0.006)</u>	<u>0.034</u>

由於本公司並無根據購股權有任何未發行股份，故每股攤薄（虧損）／盈利與每股基本（虧損）／盈利相同。

截至2016年12月31日止年度，每股基本（虧損）／盈利乃基於本公司擁有人應佔年內（虧損）／利潤及已發行普通股加權平均數而計算並已作出追溯調整，以反映猶如於2016年8月19日開始生效的將1股已發行股份拆細為8股拆細股份的股份拆細於每股盈利資料呈列的最早期間開始時已發生。

#### 12. 退休福利供款

於截至2017年及2016年12月31日止年度，自損益扣除的總成本分別為130,490新加坡元及131,967新加坡元，為本集團向退休福利計劃支付的供款。

於2017年及2016年12月31日，就有關年度分別應付的供款47,346新加坡元及46,459新加坡元尚未向計劃支付。該等款項已於有關年度結束後支付。

### 13. 廠房及設備

	電腦 新加坡元	傢俬及 固定裝置 新加坡元	辦公設備及 機器 新加坡元	翻新 新加坡元	汽車 新加坡元	總計 新加坡元
成本						
於2016年1月1日	114,194	2,372	313,049	107,747	908,507	1,445,869
添置	1,283	–	56,000	–	494,201	551,484
於出售時對銷	–	–	–	–	(296,484)	(296,484)
於2016年12月31日及 2017年1月1日	115,477	2,372	369,049	107,747	1,106,224	1,700,869
添置	–	–	215,670	23,057	–	238,727
於出售時對銷	–	–	(12,500)	–	(95,623)	(108,123)
撇銷	(15,205)	–	(29,115)	–	–	(44,320)
匯兌調整	–	–	–	(528)	–	(528)
於2017年12月31日	<u>100,272</u>	<u>2,372</u>	<u>543,104</u>	<u>130,276</u>	<u>1,010,601</u>	<u>1,786,625</u>
累計折舊						
於2016年1月1日	59,372	948	157,626	34,265	609,933	862,144
年內撥備	38,208	474	54,788	21,550	122,700	237,720
於出售時對銷	–	–	–	–	(250,379)	(250,379)
於2016年12月31日及 2017年1月1日	97,580	1,422	212,414	55,815	482,254	849,485
年內撥備	15,076	474	70,008	23,086	159,196	267,840
於出售時對銷	–	–	(12,500)	–	(39,843)	(52,343)
撇銷	(15,205)	–	(22,140)	–	–	(37,345)
匯兌調整	–	–	–	(31)	–	(31)
於2017年12月31日	<u>97,451</u>	<u>1,896</u>	<u>247,782</u>	<u>78,870</u>	<u>601,607</u>	<u>1,027,606</u>
賬面值						
於2016年12月31日	<u>17,897</u>	<u>950</u>	<u>156,635</u>	<u>51,932</u>	<u>623,970</u>	<u>851,384</u>
於2017年12月31日	<u>2,821</u>	<u>476</u>	<u>295,322</u>	<u>51,406</u>	<u>408,994</u>	<u>759,019</u>

上述廠房及設備項目按下列估計可使用年期以直線基準折舊：

電腦	3年
傢俬及固定裝置	5年
辦公設備及機器	5年
翻新	5年
汽車	5年

添置廠房及設備的分析如下：

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
添置廠房及設備	238,727	551,484
已出售汽車的回收價	-	(27,586)
根據融資租賃協議購入	<u>(54,070)</u>	<u>(228,500)</u>
為收購廠房及設備所付現金	<u><u>184,657</u></u>	<u><u>295,398</u></u>

計入損益之折舊開支如下：

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
銷售成本	198,997	147,835
銷售及行政開支	<u>68,843</u>	<u>89,885</u>
	<u><u>267,840</u></u>	<u><u>237,720</u></u>

#### 14. 無形資產

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
軟件		
成本：		
於年初	25,800	-
添置	<u>32,900</u>	<u>25,800</u>
於年末	<u>58,700</u>	<u>25,800</u>
累計攤銷：		
於年初	(2,867)	-
年內攤銷	<u>(19,567)</u>	<u>(2,867)</u>
於年末	<u>(22,434)</u>	<u>(2,867)</u>
賬面值：		
於年末	<u><u>36,266</u></u>	<u><u>22,933</u></u>

無形資產按3年有限可使用年期攤銷。

攤銷開支已計入損益中「折舊及攤銷開支」項目內。

## 15. 可供出售投資

可供出售投資與按公平值入賬的的新加坡及香港上市股權證券有關。

於當前財政年度，上市股權證券投資已悉數出售。於上一財政年度，相關證券乃透過於過往財政年度作為償還部分客戶結餘之一部分而收購。

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
於年初	2,907	20
添置	2,837,553	2,887
出售	(2,840,460)	—
於年末	—	2,907

## 16. 存貨

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
原材料(扣除撥備)	193,355	201,274
在製品	200,116	502,937
製成品	61,858	41,422
	<u>455,329</u>	<u>745,633</u>

確認為開支的原材料成本包括存貨撇減至可變現淨值之零新加坡元(2016年：8,400新加坡元)。

## 17. 貿易及其他應收款項

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
貿易應收款項	2,600,549	2,142,727
減：呆賬撥備	(89,673)	(21,747)
	<u>2,510,876</u>	<u>2,120,980</u>
應收質保金	468,705	319,168
未出賬單的應收款項	—	30,643
支付予供應商的採購墊款	217,735	107,167
出售永久業權物業的應收款項(附註)	200,000	200,000
應收利息	945	26,400
租金及其他按金	127,774	156,598
預付款項	44,790	153,834
其他應收款項	810	—
	<u>3,571,635</u>	<u>3,114,790</u>

附註：200,000新加坡元已由一名律師預扣，原因為利益相關者尚未落實自Management Corporation Strata Title 轉讓部分相關共同物業，以增加所出售物業的總樓面面積。

董事認為，有關程序屬行政事宜，並有信心將會於適當時候落實。

此外，若干執行董事（為控股股東）已承諾就因未能清償有關金額而產生的任何損失向本集團提供彌償。

對大部分客戶而言，發票乃於產品的風險及回報轉移時發出。對某一特定客戶而言，發票將根據銷售合約所載列時間表發出（即附註20所披露確認為預開賬單），而收入將於直至貨品交付及由對手方驗收時確認。就貿易應收款項授出的信用期一般為向所有客戶發出貿易應收款項的發票日期起30日至60日。以下為於報告期末根據發票日期（與有關收入確認日期相若）呈列的貿易應收款項（扣除呆賬撥備）賬齡分析：

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
1至30日	639,883	1,034,048
31至60日	662,217	523,768
61至90日	377,568	233,195
91至180日	588,675	236,406
181至365日	180,065	74,079
365日以上	62,468	19,484
	<u>2,510,876</u>	<u>2,120,980</u>

本集團向新客戶授出信貸前，會審核客戶的狀況及可得綜合財務報表，評估潛在客戶的信貸質素，並為各客戶釐定信貸限額。

本集團於各報告期末評估是否有客觀證據顯示貿易及其他應收款項已減值。於各報告期末，未出賬單的應收款項（賬齡均為收入確認日期起的30日內）涉及於財政年度結束後就各年末前交付的產品所發出的發票。應收質保金為由客戶持有的質保金，並將根據銷售合約於工程問題責任期（一般為1年）屆滿後退還。

以下為根據到期日已逾期但未減值的貿易應收款項（扣除呆賬撥備）的賬齡分析：

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
逾期：		
31至60日	662,217	523,768
61至90日	377,568	233,195
91至180日	588,675	236,406
181至365日	180,065	74,079
365日以上	62,468	19,484
	<u>1,870,993</u>	<u>1,086,932</u>

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
已減值的貿易應收款項：		
即期	–	19,047
逾期61至90日	–	1,484
逾期超過90日	<b>89,673</b>	<b>1,216</b>
	<b>89,673</b>	<b>21,747</b>

對於根據管理層於各報告期末的評估被視為減值的個別應收款項，本集團已計提撥備，並撇銷管理層評估為不可能收回的個別長時間逾期債項。根據過往經驗，管理層認為無須就餘款計提減值撥備，因為信貸質素並無重大變動，而且餘款仍被視為可悉數收回。並未逾期及減值的貿易應收款項的結餘經本集團根據各客戶的還款紀錄評估後為均擁有良好的信貸質素。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

#### 貿易應收款項的呆賬撥備變動

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
於年初	<b>21,747</b>	136,867
年內已收回款項	<b>(19,377)</b>	(60,732)
於損益確認的呆賬撥備	<b>100,073</b>	20,570
已撇銷款項	<b>(12,770)</b>	(74,958)
於年末	<b>89,673</b>	<b>21,747</b>

#### 應收質保金的呆賬撥備變動

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
於年初	–	6,414
已撇銷款項	–	(6,414)
於年末	–	–

#### 18. 已抵押銀行存款以及銀行及現金結餘

已抵押銀行存款已質押作為就授予本集團的合約發出銀行擔保的抵押品。於2017年及2016年12月31日，已抵押銀行存款分別按現行市場年利率介乎0.20厘至0.35厘及0.20厘至0.35厘計息。

銀行結餘乃免息，惟於2017年12月31日161新加坡元（2016年12月31日：零新加坡元）按固定年利率0.025厘（2016年12月31日：零厘）計息。

## 19. 貿易應付款項

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
貿易應付款項	<u>580,150</u>	<u>607,040</u>

以下為於各報告期末根據購買確認日期（即貨品收悉日期）呈列的貿易應付款項賬齡分析：

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
0至30日	206,784	282,982
31至90日	238,084	78,695
90日以上	<u>135,282</u>	<u>245,363</u>
	<u>580,150</u>	<u>607,040</u>

## 20. 其他應付款項及應計項目

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
預付客戶賬款	265,285	855,182
應付供應商的質保金	65,928	44,602
應付商品及服務稅	167,092	107,287
應計經營開支	364,864	499,663
應計員工佣金	44,860	29,000
已收租賃按金	-	15,000
已收客戶按金	90,709	64,888
其他應付款項	<u>-</u>	<u>7,683</u>
	<u>998,738</u>	<u>1,623,305</u>

## 21. 融資租賃債項

本集團已與獨立第三方就若干汽車及辦公室設備訂立租賃安排。本集團認為該等租賃安排為融資租賃，因為該等汽車及辦公室設備擁有權附帶的絕大部分風險及回報由本集團保留。租期介乎4至5年（2016年：3至5年）。於2017年及2016年12月31日，於租約訂立日期所有融資租賃債項的相關年利率分別為4.0厘至6.3厘及4.0厘至6.4厘。

用於擔保租賃債項的租賃資產賬面淨值為436,927新加坡元（2016年：584,450新加坡元）。

	最低租賃款項 於12月31日		最低租賃款項現值 於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
融資租賃項下應付款項：				
不遲於一年	95,864	117,796	83,886	103,450
遲於一年並不遲於兩年	75,663	82,652	67,740	73,395
遲於兩年並不遲於五年	122,243	147,692	115,857	138,290
	<b>293,770</b>	348,140	<b>267,483</b>	315,135
減：未來融資費用	(26,287)	(33,005)	—	—
租賃債項現值	<b>267,483</b>	315,135	<b>267,483</b>	315,135
減：須於12個月內償付的款項 (於流動負債項下列示)			(83,888)	(103,450)
須於12個月後償付的款項 (於非流動負債項下列示)			<b>183,595</b>	211,685

#### 融資活動之負債對賬

下表詳列本集團融資活動之負債變動，包括現金及非現金變動。融資活動產生之負債乃指其現金流量及未來現金流量於本集團綜合現金流量表中分類為融資活動現金流量之負債。

	於2017年 1月1日 新加坡元	融資 現金流量 新加坡元	新融資 租賃 新加坡元	融資 成本 新加坡元	2017年 12月31日 新加坡元
融資租賃	315,135	(119,466)	57,856	13,958	267,483

附註： 為數57,856新加坡元之新融資租賃包括貨品及服務稅項3,786新加坡元。

## 22. 遞延稅項負債

遞延稅項負債主要因稅項高於廠房及設備賬面折舊而產生。

	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
於年初	44,000	40,000
於損益(抵免)／扣除(附註8)	(16,000)	4,000
於年末	<b>28,000</b>	44,000

## 23. 股本

於2016年8月19日，本公司每股面值0.01港元的普通股已拆細為八股每股面值0.00125港元的拆細普通股。

	股份數目	面值 港元	股本 港元
法定：			
於2016年1月1日	<u>5,000,000,000</u>	<u>0.01</u>	<u>50,000,000</u>
於2016年8月19日及2016年12月31日、 2017年1月1日及2017年12月31日 將一股股份拆細為八股拆細股份	<u>40,000,000,000</u>	<u>0.00125</u>	<u>50,000,000</u>

	股份數目	股本 新加坡元
已發行及繳足：		
於2016年1月1日	400,000,000	689,655
將一股已發行股份拆細為八股拆細股份	<u>2,800,000,000</u>	<u>-</u>
於2016年12月31日、2017年1月1日及2017年12月31日	<u>3,200,000,000</u>	<u>689,655</u>

## 24. 關聯方披露

本集團若干交易及安排乃與關聯方之間進行，按各方之間釐定之基準，其影響於該等財務報表反映。

### 主要管理人員薪酬

本集團主要管理人員薪酬乃於附註10披露之向本集團董事支付之款項。

## 25. 或然負債

於2017年及2016年12月31日，本集團的或然負債如下：

	於12月31日	
	2017年 新加坡元	2016年 新加坡元
銀行擔保	<u>23,271</u>	<u>82,260</u>

## 管理層討論及分析

### 一般資料

於財政期間至今，本集團一直主要從事標牌及相關產品的設計、製作、安裝及維護。本集團以單一分部營運，主要包括向位於新加坡的客戶出售標牌、廣告牌、可變訊息標誌、巴士站、連接通道及鋁圍欄。

### 財務回顧

#### 收入及業績

截至2017年12月31日止年度，本集團錄得收入約12,847,000新加坡元（2016年：約9,550,000新加坡元）及年度虧損約200,000新加坡元（2016年：年度利潤約1,074,000新加坡元）。

收入增加約34.5%或3,298,000新加坡元，乃歸因公共領域收入增加約3,181,000新加坡元及私營領域收入增加117,000新加坡元。截至2017年12月31日止年度，本集團已根據若干高價值合約向若干名主要客戶提供大量服務，其為收入貢獻約4,140,000新加坡元或32.2%。截至2016年12月31日止年度，該等客戶僅貢獻約1,474,000新加坡元或收入的15.4%。

截至2017年12月31日止年度的毛利及毛利率分別約為5,565,000新加坡元（2016年：約4,255,000新加坡元）及約43.3%（2016年：約44.6%）。毛利增加約1,310,000新加坡元乃主要由於收入增加。

於截至2017年12月31日止年度，其他收益及虧損包括本集團出售可供出售投資後錄得的可供出售投資出售虧損約1,411,000新加坡元。本集團亦錄得外匯虧損約497,000新加坡元，主要由於以港元計值的現金及現金等價物兌新加坡元時出現貶值。

截至2017年12月31日止年度的銷售及行政開支約為3,608,000新加坡元（2016年：約3,213,000新加坡元），增加約395,000新加坡元或12.3%，主要由於就員工成本、法律及專業費用及廣告開支所產生之開支增加所致。

本集團於截至2017年12月31日止年度錄得的除稅前利潤約為158,000新加坡元（2016年：約1,342,000新加坡元），較上個財政年度減少約1,184,000新加坡元或88.2%。假設剔除出售可供出售投資的虧損約1,411,000新加坡元，截至2017年12月31日止年度的除稅前利潤應約為1,569,000新加坡元。

儘管處於虧損狀態，本集團於截至2017年12月31日止年度仍錄得所得稅約359,000新加坡元，原因為可供出售投資的出售虧損等開支為不可扣稅。

截至2017年12月31日止年度的虧損約為200,000新加坡元，較截至2016年12月31日止年度的利潤約1,074,000新加坡元減少1,274,000新加坡元。

## 流動資金及財務資源

本集團所承受的流動資金風險來自本集團經營活動的一般資金，尤其是有關合約為期介乎1個月至4年，在此期間，每月可索取的進度款金額可能不同，視乎當月提供的標牌及相關產品而定。供應及安裝時間表由客戶根據主承包商的時間表規定。因此，本集團主動管理客戶信貸限額、賬齡及質保金償付狀況，並監察經營現金流量，以確保營運資金充足及滿足還款安排。

截至2017年12月31日止年度，本集團的現金及現金等價物已減少約476,000新加坡元。此乃主要由於買賣本集團可供出售投資產生現金流量淨額約1,409,000新加坡元及約106,000新加坡元用於償還融資租賃債項，被經營活動所產生的現金淨額約1,141,000新加坡元抵銷。

於2017年12月31日，本集團的現金及現金等價物約為10,321,000新加坡元（2016年：約11,136,000新加坡元），有關款項已存放於新加坡及香港的多家大型銀行。

於2017年12月31日，本集團的借款包括融資租賃債項約267,000新加坡元（2016年：約315,000新加坡元）。

## 外匯風險

本集團主要以新加坡元（為本集團的功能貨幣）進行交易。然而，本集團保留港元配售所得款項，而因港元兌新加坡元貶值而導致未變現外匯虧損約497,000新加坡元。

## 所持重大投資、附屬公司的重大收購及出售事項，以及有關重大投資或資本資產的未來計劃

於2017年12月31日，本集團並無持有重大投資。於截至2017年12月31日止年度，並無任何附屬公司的重大收購及出售事項。投資活動所用現金淨額約為1,498,000新加坡元，其中約2,838,000新加坡元乃用於購買可供出售投資，抵銷出售可供出售投資所得款項約1,429,000新加坡元。於本公佈日期，董事會並無就任何重大投資或添置資本資產而批准任何計劃。

## 本集團的資產抵押

於2017年12月31日，本集團融資租賃債項由出租人相關租賃汽車及辦公設備的所有權作抵押，總賬面值為約437,000新加坡元（2016年：約584,000新加坡元）。

## 或然負債

於2017年12月31日，本集團以客戶為受益人就履約保證金約23,000新加坡元（2016年：約82,000新加坡元）提供擔保，並以已抵押銀行存款作抵押。

## 資本承擔

於2017年12月31日，本集團並無任何資本承擔（2016年：零）。

## 業務目標與實際業務進展的比較

於2015年7月10日（「上市日期」）至2017年12月31日期間，本公司日期為2015年6月30日的招股章程（「招股章程」）所載的業務目標載列如下：

業務目標	上市日期至 2017年12月 31日業務目 標的 計劃開支 （按招股 章程所載） （百萬港元）	所得款項 用途 （百萬港元）	可用結餘 （百萬港元）
購買有關擴展現有領域的材料及／或 設備以及瞄準及獲取更多非道路 基建相關項目	8.2	4.9	3.3
透過新公司或收購拓展 擴大及加強勞動力，以支持我們在 現有領域及非道路基建相關項目的 業務擴展	8.2	—	8.2
營運資金及其他一般企業用途	4.7	1.0	3.7
	2.3	2.3	—
總計	<u>23.4</u>	<u>8.2</u>	<u>15.2</u>

鑒於充滿挑戰的經濟及建造業環境，本集團已將該等業務目標及有關計劃業務開支押後至下一年度實施。

於本公佈日期，董事預期所得款項用途的計劃並無任何變動。

## 僱員資料

於2017年12月31日，本集團合共聘用82名（2016年：78名）僱員。

本集團僱員的薪酬乃根據其工作範圍及責任而釐定。本地僱員亦視乎其各自表現而享有酌情花紅。外籍工人乃按一或兩年合約方式受僱，而薪酬乃根據其工作技術而釐定。

於截至2017年12月31日止年度，總員工成本（包括董事薪酬）約為3,530,000新加坡元（2016年：約2,928,000新加坡元）。

## 業務回顧

收入包括來自於新加坡公私營領域銷售標牌及相關產品的收入，截至2017年及2016年12月31日止年度分別約為12,847,000新加坡元及9,550,000新加坡元。

公共領域包括路標、教育機構、公共房屋單位／建築、國防大樓、機場及國家公園等的標牌及相關產品。

私營領域包括商用樓宇、工業樓宇、私營住宅樓宇、醫院及快餐連鎖店的標牌及相關產品。

於本財政年度，業務收入及淨虧損分別約為12,847,000新加坡元及200,000新加坡元。儘管業務收益提升34.5%（主要來自公共領域項目），惟有關業務收入被較高的營運成本約2,383,000新加坡元及出售可供出售投資虧損約1,411,000新加坡元所抵銷。

## 股息

董事不建議派付截至2017年12月31日止年度之末期股息。

## 展望

根據新加坡貿易和工業部於2018年1月2日的公佈，建造業增長由2016年的0.2百分點回落8.3百分點至2017年的-8.1百分點，主要由於私營領域工業活動減少所致。

本集團將繼續管理其開支，不時檢討其業務戰略並審慎尋求機會應對現時市場環境。

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2017年12月31日，本公司董事及主要行政人員各自於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份或債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例之該等條文被當作或視為擁有之權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.46條至第5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

#### 於本公司股份及相關股份中的好倉總額

董事／主要 行政人員姓名	權益性質	所持股份 數目	佔已發行 股本的概約 百分比
<b>執行董事：</b>			
陳添吉先生	受控制公司權益 <sup>(1)</sup>	983,440,000	30.73%
陳光輝先生	受控制公司權益 <sup>(1)</sup>	983,440,000	30.73%

附註：

- (1) Absolute Truth Investments Limited 的全部已發行股本分別由陳添吉先生及陳光輝先生各自實益擁有50%及50%。根據證券及期貨條例，陳添吉先生及陳光輝先生各自被視為於Absolute Truth Investments Limited 持有的全部股份中擁有權益。有關Absolute Truth Investments Limited 於本公司持有的權益詳情，載於下文「主要股東及其他人士於股份及相關股份中的權益及淡倉」一節。

除上文所披露者外，於2017年12月31日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、債權證或相關股份中，並無擁有任何根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例之該等條文被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益或淡倉。

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份中的權益及淡倉

於2017年12月31日，下列持有本公司已發行股本5%或以上的權益及淡倉的主要股東及其他人士記錄於根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置的登記冊：

### 於本公司股份及相關股份中的好倉總額

主要股東姓名／名稱	權益性質	所持股份 數目	佔已發行 股本的概約 百分比
Absolute Truth Investments Limited	實益擁有人	983,440,000	30.73%
王亞飛	實益擁有人	240,000,000	7.50%
韓東伸	實益擁有人	176,000,000	5.50%

除上文所披露者外，於2017年12月31日，本公司董事及主要行政人員並不知悉任何人士（除上文已披露權益的本公司董事或主要行政人員外）於本公司證券中擁有須向本公司及聯交所披露的權益或淡倉。

## 競爭權益

董事並不知悉本公司董事及控股股東及彼等各自的任何緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）於截至2017年12月31日止年度內進行與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的任何業務及權益，亦不知悉任何有關人士與本集團產生或可能產生任何其他利益衝突。

## 購股權計劃

本公司自其註冊成立日期以來，並無根據GEM上市規則採納任何購股權計劃及並無發行任何購股權。

本公司或附屬公司並無根據購股權有任何未發行股份。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於截至2017年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 遵守企業管治守則

董事會致力堅守於GEM上市規則附錄15所載的企業管治守則（「企業管治守則」）載列的企業管治原則，並採納多項措施以加強內部監控系統、董事的持續專業發展及本公司其他常規範疇。董事會在努力保持高水平企業管治的同時，亦致力為其股東創造價值及爭取最大回報。董事會將繼續參照本地及國際標準檢討及提高企業管治常規的質量。

董事認為，本公司於截至2017年12月31日止年度一直遵守企業管治守則。

## 董事的證券交易

本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則，其條款不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所載有關董事進行證券交易的規定買賣準則（「標準守則」）。經作出特定查詢後，全體董事確認彼等於截至2017年12月31日止年度內一直遵守標準守則所載的規定買賣準則。

## 截至2017年12月31日止財政年度後事項

就本公司所知，截至2017年12月31日止財政年度後概無影響本公司或其任何附屬公司的重大事項須於本公佈披露。

## 審核委員會

本公司已於2015年6月23日成立審核委員會，並遵照GEM上市規則第5.28條以及GEM上市規則附錄15所載企業管治守則C.3段制定書面職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即郜韻婷女士、陳建華先生及胡榮明先生。郜韻婷女士（具備合適專業資格的董事）為審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為（其中包括）協助董事會就本集團的財務申報程序、內部監控及風險管理系統的有效性提供獨立意見、監察審核程序及履行董事會指派的其他職責及責任。於截至2017年12月31日止年度，審核委員會舉行了四次會議。

本集團截至2017年12月31日止年度之經審核全年業績已經審核委員會審閱。

## 股東週年大會

本公司將於2018年5月8日（星期二）舉行股東週年大會。召開股東週年大會之通告將於適當時候刊發及寄發予本公司股東。

承董事會命  
吉輝控股有限公司  
主席  
陳添吉

新加坡，2018年3月20日

於本公佈日期，執行董事為陳添吉先生、陳光輝先生及孔維姍女士，而獨立非執行董事為胡榮明先生、陳建華先生及邵韻婷女士。

本公佈將於其刊登日期起計最少一連七天於GEM網站 [www.hkgem.com](http://www.hkgem.com) 的「最新公司公告」一頁內刊登並於本公司網站 [www.kpmholding.com](http://www.kpmholding.com) 刊登。