

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FY FINANCIAL (SHENZHEN) CO., LTD.
富銀融資租賃(深圳)股份有限公司
(在中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)
(股份代號：8452)

截至二零一七年十二月三十一日止年度
年度業績公告
非執行董事辭任
建議委任執行董事

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM的特色

GEM的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在主板上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

財務摘要

- 截至二零一七年十二月三十一日止年度的收益約為人民幣122,739,198元(二零一六年：人民幣76,047,487元)，同比增長約61.40%。
- 截至二零一七年十二月三十一日止年度的溢利及全面收入總額為人民幣20,689,009元(二零一六年：人民幣16,169,208元)，同比增長約27.95%。
- 截至二零一七年十二月三十一日止年度的經調整上市開支後溢利為人民幣30,089,126元(二零一六年：人民幣24,860,514元)，同比增長約21.03%。
- 截至二零一七年十二月三十一日止年度的每股基本盈利約為人民幣0.06元(二零一六年：人民幣0.06元)。
- 董事會欣然建議派發截至2017年12月31日止年度之股息，每股普通股人民幣0.02元(含稅)(二零一六年：人民幣0元)。

年度業績

富銀融資租賃(深圳)股份有限公司(「本公司」或「公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」或「集團」)截至二零一七年十二月三十一日止年度(「報告期間」)的經審核年度業績連同比較數字。除另有指明外，本公告所載金額均以人民幣(「人民幣」)列示。

綜合全面收益表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	附註	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
收益	5	122,739,198	76,047,487
直接成本		(44,362,671)	(10,451,224)
毛利		78,376,527	65,596,263
其他收入及收益	5	2,838,184	2,277,136
經營開支		(12,223,289)	(7,903,396)
行政開支		(25,266,648)	(18,721,255)
應收賬款減值虧損淨額		(4,907,614)	(7,990,994)
上市開支		(9,400,117)	(8,691,306)
除所得稅前溢利	6	29,417,043	24,566,448
所得稅開支	7	(8,728,034)	(8,397,240)
年內溢利及全面收入總額		20,689,009	16,169,208
每股盈利：	8		
基本		0.06	0.06
攤薄		0.06	0.06

綜合財務狀況表

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
資產及負債			
非流動資產			
廠房及設備		610,441	821,559
應收賬款	10	588,345,948	476,402,577
遞延稅項資產		4,772,528	4,150,647
		593,728,917	481,374,783
流動資產			
應收賬款	10	674,951,626	432,711,434
預付款項、按金及其他應收款項		26,392,929	32,290,337
現金及現金等價物		35,007,495	40,918,934
		736,352,050	505,920,705
流動負債			
其他應付款項及應計費用		60,652,839	54,358,525
預收款項		2,711,801	360,061
應付稅項		4,016,526	1,749,669
計息銀行及其他借款	11	694,305,147	500,916,459
		761,686,313	557,384,714
流動負債淨額		(25,334,263)	(51,464,009)
資產總值減流動負債		568,394,654	429,910,774
非流動負債			
預收款項		3,200,769	70,454
來自融資租賃客戶及供應商的按金		140,950,616	120,555,582
		144,151,385	120,626,036
資產淨值		424,243,269	309,284,738

綜合財務狀況表(續)

於二零一七年十二月三十一日

	附註	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	12	359,340,000	269,500,000
儲備		64,903,269	39,784,738
權益總額		424,243,269	309,284,738

綜合權益變動表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	股本 人民幣元	合併儲備* 人民幣元	資本儲備* 人民幣元	(累計虧損)/		權益總值 人民幣元
				法定儲備* 人民幣元	保留溢利* 人民幣元	
於二零一六年一月一日	269,500,000	1,582,035	26,667,317	602,652	(5,236,474)	293,115,530
年內溢利及全面收入總額	—	—	—	—	16,169,208	16,169,208
撥入法定儲備	—	—	—	1,976,284	(1,976,284)	—
於二零一六年十二月三十一日						
及二零一七年一月一日	269,500,000	1,582,035	26,667,317	2,578,936	8,956,450	309,284,738
年內溢利及全面收入總額	—	—	—	—	20,689,009	20,689,009
撥入法定儲備	—	—	—	3,129,490	(3,129,490)	—
與擁有人進行的交易：						
發行H股	89,840,000	—	13,951,150	—	—	103,791,150
股份發行開支	—	—	(9,521,628)	—	—	(9,521,628)
	89,840,000	—	4,429,522	3,129,490	17,559,519	114,958,531
於二零一七年十二月三十一日	359,340,000	1,582,035	31,096,839	5,708,426	26,515,969	424,243,269

* 該等儲備金額合共人民幣64,903,269元(二零一六年：人民幣39,784,738元)的結餘總額已於綜合財務狀況表列作儲備。

綜合現金流量表

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
經營活動之現金流量		
除所得稅前溢利	29,417,043	24,566,448
調整以下各項：		
銀行利息收入	(105,335)	(81,740)
廠房及設備折舊	266,729	303,380
可供出售金融資產的利息收入	(519,230)	(9,643)
短期投資的利息收入	(382,627)	—
應收賬款減值虧損淨額	698,927	7,990,994
修改應收賬款的虧損	629,912	—
出售廠房及設備的虧損	5,316	493
營運資金變動前的經營溢利	30,010,735	32,769,932
應收賬款增加	(355,512,403)	(135,516,562)
預付款項、按金及其他應收賬項減少	5,897,409	14,894,647
其他應付款項及應計費用增加／(減少)	6,294,314	(4,455,296)
預收款項增加／(減少)	5,482,056	(605,188)
來自融資租賃客戶及供應商的按金 增加(非即期部分)	20,395,034	12,170,541
經營所用現金	(287,432,855)	(80,741,926)
已收利息	105,335	81,740
已付所得稅	(7,083,059)	(10,963,094)
經營活動所用現金淨額	(294,410,579)	(91,623,280)

綜合現金流量表(續)

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
投資活動之現金流量		
應收一家中介控股公司款項減少	—	45,000,000
已抵押銀行存款減少	—	785,250
購買可供出售金融資產	(1,702,507,000)	(96,900,000)
出售可供出售金融資產所得款項	1,702,507,000	96,900,000
購買短期投資	(532,405,000)	—
出售短期投資所得款項	532,405,000	—
可供出售金融資產所得的利息	519,230	9,643
短期投資所得的利息	382,627	—
出售廠房及設備的所得款項	2,300	360
購買廠房及設備	(63,227)	(42,782)
投資活動所得現金淨額	840,930	45,752,471

綜合現金流量表(續)

截至二零一七年十二月三十一日止年度

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
融資活動之現金流量		
應付一家中介控股公司款項減少	—	(322,377,868)
應付股東款項減少	—	(9,324,627)
發行H股所得款項	103,791,150	—
股份發行開支	(9,521,628)	—
計息銀行及其他借款所得款項	584,400,000	500,000,000
償還計息銀行及其他借款	(391,011,312)	(100,340,875)
融資活動所得現金淨額	287,658,210	67,956,630
現金及現金等價物(減少)/增加淨額	(5,911,439)	22,085,821
年初現金及現金等價物	40,918,934	18,833,113
年末現金及現金等價物	35,007,495	40,918,934
現金及現金等價物分析：		
銀行及手頭現金	35,007,495	7,918,934
高流動性投資	—	33,000,000
	35,007,495	40,918,934

簡明綜合財務報表附註

截至二零一七年十二月三十一日止年度

1. 公司資料

本公司於二零一二年十二月七日在中華人民共和國(「中國」)成立為中外合資經營企業並於二零一五年九月十日根據《中國公司法》改制為股份有限公司。其註冊辦事處地址為中國廣東省深圳市前海深港合作區前灣一路1號A棟201室，主要營業地點為中國廣東省深圳市福田區福田路深圳國際文化大廈3001室。自二零一七年五月二十三日，本公司的境外上市外資股(「H股」)已於聯交所GEM上市。

本公司主要從事融資租賃、諮詢服務及客戶轉介。本集團主要在中國從事融資租賃、提供商業保理、諮詢服務及買賣醫療設備。

於本公告日期，本公司的最終母公司為一家於中國成立的有限責任公司，寧波青剛投資有限公司。

2. 應用香港財務報告準則

(a) 採納新訂／經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」) – 於二零一七年一月一日生效

於本年度，本集團首次應用香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的下列香港財務報告準則的修訂：

香港會計準則第7號的修訂
香港會計準則第12號的修訂
香港財務報告準則
二零一四年至二零一六年
週期的年度改進

披露計劃
就未變現虧損確認遞延稅項資產
香港財務報告準則第12號的修訂，
披露於其他實體的權益

香港會計準則第7號的修訂－披露計劃

有關修訂引入一項額外披露，將使財務報表使用者能夠評估融資活動所產生的負債變動。

採納有關修訂已導致於現金流量表附註中呈列額外披露。

香港會計準則第12號的修訂－就未變現虧損確認遞延稅項資產

有關修訂與確認遞延稅項資產及澄清若干必要考慮有關，包括如何計算與以公平值計量的債務工具相關的遞延稅項資產。

採納有關修訂對該等財務報表並無影響，此乃由於已澄清處理方式與本集團過往確認遞延稅項資產的方式一致。

香港財務報告準則二零一四年至二零一六年週期的年度改進－香港財務報告準則第12號的修訂，披露於其他實體的權益

根據年度改進過程頒佈的有關修訂對多項準則作出不明確、微細且並不急切的修訂。該等修訂包括對香港財務報告準則第12號披露於其他實體的權益的修訂，據此釐清香港財務報告準則第12號的披露規定(披露財務資料概要的規定除外)亦適用於實體於根據香港財務報告準則第5號持作出售的非流動資產及已終止經營業務分類為持作出售的其他實體或已終止經營業務的權益。

採納香港財務報告準則第12號的修訂對本集團財務報表並無影響，此乃由於修訂後的處理方式與本集團先前處理有關其於根據香港財務報告準則第5號分類為持作出售的其他實體或已終止經營業務的權益的披露方式一致。

(b) 已頒佈但尚未生效的新訂／經修訂香港財務報告準則

本集團尚未採納以下可能與本集團財務報表有關的已頒佈但尚未生效的新訂／經修訂香港財務報告準則。本集團目前打算於該等修訂生效日期應用該等修訂。

香港財務報告準則第9號 (二零一四年)	金融工具 ¹
香港財務報告準則第15號 香港財務報告準則第15號的修訂	客戶合約收益及相關修訂 ¹ 客戶合約收益(香港財務報告準則 第15號的澄清) ¹
香港財務報告準則第16號 香港財務報告準則第17號	租賃 ² 保險合約 ⁴
香港(國際財務報告詮釋委員會)－ 詮釋第22號	外幣交易及預付代價 ¹
香港(國際財務報告詮釋委員會) －詮釋第23號	所得稅處理的不確定性 ²
香港財務報告準則第2號的修訂 香港財務報告準則第4號的修訂	以股份為基礎付款交易的分類及計量 ¹ 應用香港財務報告準則第9號金融工具 與香港財務報告準則第4號保險合約 ¹
香港財務報告準則第9號的修訂 香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號的修訂	具有負補償之提前還款特性 ² 投資者與其聯營公司或合營企業之間 的資產出售或注資 ³
香港會計準則第40號的修訂 香港會計準則第28號的修訂	轉讓投資物業 ¹ 作為香港財務報告準則二零一四年至二 零一六年週期的年度改進一部分 ¹
香港會計準則第28號的修訂 二零一五年至二零一七年週期的 年度改進	於聯營公司及合營企業的長期權益 ² 香港財務報告準則第3號、香港財務 報告準則第11號、香港財務報告準則 第12號及香港會計準則第23號的 修訂 ²

附註：

- 1 於二零一八年一月一日或之後開始的年度期間生效
- 2 於二零一九年一月一日或之後開始的年度期間生效
- 3 於待釐定日期或之後開始的年度期間生效
- 4 於二零二一年一月一日或之後開始的年度期間生效

3. 編製基準

綜合財務報表乃根據所有適用香港財務報告準則、香港會計準則(「**香港會計準則**」)及詮釋(以下統稱「**香港財務報告準則**」)以及香港法例第622章公司條例披露規定予以編製。另外，綜合財務報表包括GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)規定的適用披露。

綜合財務報表已根據歷史成本法編製。

綜合財務報表以本公司及其附屬公司的功能貨幣人民幣呈列。

4. 分部資料

(a) 可呈報分部

本集團根據主要經營決策者所審閱用於作出本集團戰略決策的報告確定其經營分部。

本集團有兩個可呈報分部。由於各業務分部提供不同產品及服務，且需要不同的業務策略，故分開管理該等分部。以下概要描述本集團各可呈報分部的營運：

- 金融及諮詢業務包括 (a) 直接融資租賃；(b) 售後回租；(c) 保理；(d) 諮詢服務及 (e) 客戶推介。
- 貿易運營業務主要包括醫療設備的出口及國內貿易，以及主要在醫療設備行業內提供維護服務。

	金融及諮詢業務		貿易運營業務		總計	
	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
外部客戶收益	97,897,982	76,047,487	24,841,216	—	122,739,198	76,047,487
分部間收益	—	—	—	—	—	—
可呈報分部收益	97,897,982	76,047,487	24,841,216	—	122,739,198	76,047,487
可呈報分部溢利	36,384,995	33,257,754	2,432,165	—	38,817,160	33,257,754
利息收益	1,004,957	91,383	2,235	—	1,007,192	91,383
利息開支	22,380,822	9,786,751	—	—	22,380,822	9,786,751
折舊	261,830	303,380	4,899	—	266,729	303,380
應收賬款減值虧損淨額	4,775,615	7,990,994	132,000	—	4,907,615	7,990,994
所得稅開支	8,289,318	8,397,240	438,716	—	8,728,034	8,397,240
可呈報分部資產	1,301,478,285	987,295,488	28,602,682	—	1,330,080,967	987,295,488
可呈報分部負債	905,393,917	678,010,750	443,781	—	905,837,698	678,010,750
非流動資產增加	63,227	42,782	—	—	63,227	42,782

(b) 可呈報分部溢利或虧損、資產及負債的對賬

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
除所得稅前溢利		
可呈報分部溢利	38,817,160	33,257,754
上市開支	(9,400,117)	(8,691,306)
除所得稅前綜合溢利	29,417,043	24,566,448
	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
資產		
可呈報分部資產	1,330,080,967	987,295,488
未分配公司資產	—	—
綜合資產總值	1,330,080,967	987,295,488
	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
負債		
可呈報分部負債	905,837,698	678,010,750
未分配公司負債	—	—
綜合負債總額	905,837,698	678,010,750

(c) 地域資料

本公司於中國成立，本集團的主要經營地點為中國。本集團的所有收益及非流動資產均主要來源於中國。

(d) 有關主要客戶的資料

來自本集團貿易運營業務分部一名客戶的收益為人民幣13,144,202元，佔本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度收益10%或以上。除上述外，截至二零一七年十二月三十一日止年度，概無其他客戶佔本集團收益超過約10%。

5. 收益及其他收入及收益

本集團主要活動(附註1)所得收益及其他收入及收益的分析如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
收益		
融資租賃收入	71,123,010	45,396,217
保理收入	6,815,761	11,837,756
諮詢服務費收入	15,977,994	19,138,409
貨品銷售	24,841,236	—
佣金收入	4,043,171	—
營業稅及附加	(61,974)	(324,895)
	122,739,198	76,047,487
其他收入及收益		
銀行利息收入	105,335	81,740
可供出售金融資產的利息收入	519,230	9,643
短期投資的利息收入	382,627	—
保險費補還(附註(a))	1,048,942	795,877
政府補助(附註(b))	473,291	906,939
其他	308,759	482,937
	2,838,184	2,277,136

附註：

- (a) 該金額主要指本集團就租賃資產代表其融資租賃客戶支付並向其收回的標高保險費。
- (b) 截至二零一七年十二月三十一日止年度，本公司的附屬公司獲得地方政府補助人民幣473,291元並將該補助確認為收入。根據此政府補助的條款，該附屬公司須確保其經營不違反本公司附屬公司成立所在國家及地區的任何法律及法規，且其二零一六年度收益及所付稅項總額須達到某一水平。

6. 除所得稅前溢利

除所得稅前溢利乃經扣除以下各項後達致：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
核數師薪酬*	761,080	264,091
銷售成本所含借款成本：	22,402,592	10,451,224
— 計息銀行及其他借款的利息開支***	19,713,917	6,404,856
— 公司擔保的安排費***	—	361,644
— 銀行手續費及其他開支	21,770	302,829
— 應付一家中介控股公司款項的利息費用***	2,666,905	3,381,895
已售存貨成本	21,960,079	—
廠房及設備折舊**	266,729	303,380
土地及樓宇的經營租賃租金	1,389,063	1,400,927
修正應收賬款的虧損	629,912	—
匯兌虧損	840,255	—
出售廠房及設備的虧損	5,316	493
僱員福利開支	21,912,776	15,938,328

* 截至二零一六年十二月三十一日止年度的核數師薪酬與支付予各集團公司核數師的法定核數服務費有關。

** 折舊開支於年度在綜合全面收益表中確認為行政開支。

*** 該等項目指本集團的融資成本。

7. 所得稅開支

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
所得稅		
— 本年度	10,109,925	8,233,025
— 過往年度(超額撥備)/撥備不足	(760,010)	89,055
遞延稅項		
— 年內(抵免)/支出	(621,881)	75,160
所得稅開支	8,728,034	8,397,240

本公司及其附屬公司於中國成立，須繳納中國企業所得稅。

於本年度及過往年度的中國企業所得稅撥備乃按根據相關中國所得稅法釐定的估計應課稅溢利25%的法定稅率計算。

8. 每股盈利

每股基本盈利

每股基本盈利是按本公司權益持有人應佔利潤人民幣20,689,009元(二零一六年：人民幣16,169,208元)，以及截至二零一七年十二月三十一日止年度已發行加權平均股份324,388,548股(二零一六年：269,500,000股股份)計算。

每股攤薄盈利

截至二零一七年及二零一六年十二月三十一日止年度，概無發行在外的潛在攤薄普通股，因此每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

9. 股息

截至二零一七年十二月三十一日止年度並無派付或宣派股息(二零一六年：無)。董事欣然建議派付截至二零一七年十二月三十一日止年度的末期股息每股人民幣0.02元(含稅)。該等財務報表不能反映此應付股息，原因為末期股息於財務狀況表日期後建議派付並將於下屆股東週年大會獲批准後於截至二零一八年十二月三十一日止年度於權益中入賬列作保留溢利的轉撥。

10. 應收賬款

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
融資租賃應收款項	1,189,396,413	974,740,986
減：未實現融資收益	(100,680,896)	(100,638,800)
最低租賃付款現值(附註(a))	1,088,715,517	874,102,186
保理應收款項(附註(b))	168,962,931	51,614,411
貿易應收賬款(附註(c))	24,841,236	—
應收賬款小計	1,282,519,684	925,716,597
減：融資租賃應收款項撥備(附註(a))	(16,437,270)	(15,045,114)
保理應收款項撥備(附註(b))	(2,652,840)	(1,557,472)
貿易應收賬款撥備(附註(c))	(132,000)	—
	1,263,297,574	909,114,011

就報告所作之分析如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
流動資產	674,951,626	432,711,434
非流動資產	588,345,948	476,402,577
	1,263,297,574	909,114,011

於二零一七年十二月三十一日，應收賬款為人民幣44,288,800元(二零一六年：人民幣5,558,851元)，其中包括應收關聯公司的貿易結餘，詳情如下：

本集團

關聯方名稱	未償還款項		年內 未償還的 最高金額 人民幣元
	於 一月一日 人民幣元	於 十二月三十一日 人民幣元	
二零一六年			
龍鼎華源#			
融資租賃應收款項	13,259,910	5,598,037	13,259,910
減：集體減值撥備	(66,300)	(39,186)	
	13,193,610	5,558,851	

關聯方名稱	未償還款項		年內 未償還的 最高金額 人民幣元
	於 一月一日 人民幣元	於 十二月三十一日 人民幣元	
二零一七年			
龍鼎華源#			
融資租賃應收款項	5,598,037	2,670,487	5,598,037
保理應收款項	—	41,846,006	41,846,006
減：集體減值撥備	(39,186)	(227,693)	
	5,558,851	44,288,800	

北京市龍鼎華源房地產開發有限責任公司(「龍鼎華源」)為本公司主要股東之一北京市大苑天地房地產開發有限公司(「大苑天地」)的全資附屬公司。

附註：

- (a) 於二零一七年十二月三十一日，上述融資租賃的實際年利率的範圍主要介於約0.69%至約17.57%(二零一六年：年利率約0.69%至約17.55%)。

於所示報告期末對融資租賃應收款項的賬齡分析如下，乃根據自相關租賃合約有效日期起的應收款項的賬齡釐定：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
融資租賃應收款項：		
一年內	676,274,401	449,593,306
超過一年但不超過五年	513,122,012	525,147,680
	1,189,396,413	974,740,986
最低租賃付款現值：		
一年內	609,860,907	396,473,136
超過一年但不超過五年	478,854,610	477,629,050
	1,088,715,517	874,102,186

對融資租賃應收款項於所示各報告期末的信貨質素分析如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
既無逾期亦無減值	1,042,000,089	831,717,350
已逾期但未個別減值	5,459,312	1,607,872
已逾期及個別減值	41,256,116	40,776,964
	1,088,715,517	874,102,186
減：集體減值撥備	(7,305,817)	(5,794,960)
個別減值撥備	(9,131,453)	(9,250,154)
	1,072,278,247	859,057,072

於二零一七年十二月三十一日，為數人民幣19,885,343元(二零一六年：人民幣4,346,747元)的款項已逾期但並無個別減值，而倘一筆融資租賃應收款項的某次分期還款逾期，則該融資租賃應收款項的全部未償還結餘被視為逾期。

融資租賃應收款項主要由租賃資產、客戶及供應商的按金及租賃資產回購安排(如適用)擔保。其他抵押品或自客戶取得，以擔保彼等於融資租賃下的還款責任，該等抵押品包括物業、廠房及設備、客戶及／或其關聯方的擔保。

本集團於各報告期末的融資租賃安排或或然租賃安排，無任何無擔保剩餘價值須入賬。

下文為基於已逾期但未個別減值之融資租賃應收款項到期日的賬齡分析：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
少於一個月	631,070	307,686
超過一個月但少於三個月	1,033,404	424,186
超過三個月但少於一年	2,300,838	876,000
超過一年但少於兩年	1,494,000	—
	5,459,312	1,607,872

管理層根據客戶還款記錄及已質押資產的價值個別進行減值檢討及評估。於二零一七年十二月三十一日，賬面總值為人民幣5,459,312元(二零一六年：人民幣1,607,872元)的款項已逾期，但本集團並未作出個別減值虧損撥備，原因是管理層認為該等客戶的信貸質素並無出現重大變動。於二零一七年十二月三十一日，就已逾期但未個別減值的融資租賃應收款項計提人民幣139,197元(二零一六年：人民幣30,427元)的集體減值撥備。

於二零一七年十二月三十一日，計入個別減值撥備的總結餘為人民幣9,131,453元(二零一六年：人民幣9,250,154元)的個別減值融資租賃應收款項，該等客戶處於財政困難。

於下列年度末，本集團的融資租賃應收款項均個別釐定為減值。融資租賃應收款項減值撥備的變動如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
年初	15,045,114	14,185,980
年內已確認的減值虧損(附註)	4,071,595	8,382,351
撤銷	(2,679,439)	(7,523,217)
年末	16,437,270	15,045,114

附註：計入於截至二零一七年十二月三十一日止年度內確認的減值虧損主要是因提早完成與債務人的三份融資租賃合約所產生的虧損人民幣2,288,089元。於年內，本集團注意到債務人可能遇到財務困難，於是發起談判，以低於尚未償還融資租賃應收款項的代價償付，從而限制其所面對的風險。

作為其正常業務的一部分，本集團分別於二零一七年及二零一六年訂立一項融資租賃應收款項保理安排(「安排」)，將若干融資租賃應收款項轉讓予一名獨立第三方及一家中國國有商業銀行(「保理商」)。根據該等安排，倘任何債務人逾期付款達致一天，本集團或須就利息虧損賠償保理商。由於本集團保留與應收賬款有關的主要風險及回報(包括違約風險)，故應收賬款被視為不可終止確認的已轉讓金融資產。

下表提供與按攤銷成本計量整體不可終止確認已轉讓金融資產及相關負債有關的賬面值概要：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
資產賬面值	502,343,857	221,542,693
相關負債賬面值	454,091,152	196,498,959
僅對已轉讓資產有追索權的相關負債：		
資產公平值	502,343,857	221,542,693
相關負債公平值	(454,091,152)	(196,498,959)
淨頭寸	448,252,705	25,043,734

來自二零一五年十二月三十一日所發生的安排餘下融資租賃應收款項的所有權因償還截至二零一六年十二月三十一日止年度的相關借款而於二零一六年三月十四日轉回至本公司。

(b) 於報告期間期末，保理應收款項的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
少於一個月	79,510,461	1,333,300
超過一個月但少於三個月	26,891,200	23,215,449
超過三個月但少於一年	44,725,841	20,095,270
超過一年但少於兩年	15,182,589	5,412,920
	166,310,091	50,056,939

本年度，上述保理應收款項的實際利率主要介乎每年8.7%至14%（二零一六年：每年7%至14.5%）。

於二零一七年十二月三十一日，本集團就該等結餘持有賬面值人民幣263,303,666元（二零一六年：人民幣131,695,417元）的抵押品。

以下為於報告期末基於已逾期但未個別減值的保理應收款項的到期日所作之賬齡分析：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
既無逾期亦無減值	158,052,388	44,644,019
逾期少於一個月	—	—
逾期超過一個月但少於一年	4,000,000	—
逾期超過一年但少於兩年	4,257,703	5,412,920
	166,310,091	50,056,939

既無逾期亦無減值的應收款項與近期並無拖欠記錄的客戶有關。已逾期但未減值的應收款項與和本集團保持長期業務關係的其他客戶有關。根據過往經驗，管理層認為無須作出減值撥備，因為信貸質素並無重大變動。

於各報告期末，本集團的保理應收款項均個別釐定為減值。保理應收款項減值撥備的變動如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
年初	1,557,471	2,948,829
年內已確認減值虧損／(撥回)	1,095,369	(391,357)
撤銷	—	(1,000,000)
年末	2,652,840	1,557,472

(c) 貿易應收款項的賬齡分析如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
少於一個月	15,213,675	—
超過一個月但少於三個月	846,322	—
超過三個月但少於一年	2,538,964	—
超過一年但少於兩年	6,110,275	—
	24,709,236	—

下文為於各報告期末基於已逾期但未個別減值的貿易應收款項的到期日所作之賬齡分析：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
既無逾期亦無減值	9,495,561	—
逾期少於一個月	15,213,675	—
	24,709,236	—

貿易應收款項並不包括已減值資產。既無逾期亦無減值的應收款項與近期並無拖欠記錄的客戶有關。已逾期但未減值的應收款項與和本集團保持長期業務關係的其他客戶有關。根據過往經驗，管理層認為無須作出減值撥備，因為信貸質素並無重大變動。

於各報告期末，本集團的貿易應收款項均個別釐定為減值。減值撥備的變動如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
年初	—	—
年內已確認的減值虧損	132,000	—
撇銷	—	—
年末	132,000	—

11. 計息銀行及其他借款

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
有抵押		
— 銀行貸款(附註(a)及(b))	—	196,498,959
有擔保		
— 銀行貸款(附註(a)及(b))	240,213,996	—
有抵押及有擔保		
— 銀行貸款(附註(a)及(b))	454,091,151	—
無抵押		
— 委託貸款(附註(a)及(c))	—	304,417,500
	694,305,147	500,916,459

於各報告期間期末，計劃償還的流動及非流動計息銀行及其他借款總額如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
按要求或於一年內	474,057,304	380,691,742
一年以上但不超過兩年	154,825,372	71,265,974
兩年以上但不超過五年	65,422,471	48,958,743
	694,305,147	500,916,459

附註：

- (a) 到期款項乃按貸款協議內的計劃還款日期釐定，而未考慮任何按要求還款條款的影響。

所有融資均須待與本集團若干財務狀況比率有關的契諾達成後，方可獲得，這常見於與金融機構或獨立第三方訂立的貸款安排中。倘本集團違反契諾，則已提取的融資將須按要求償還。此外，本集團若干貸款協議載有賦予貸款人權利可全權酌情隨時要求即時還款的條款，而不論本集團是否已遵守契諾及履行計劃還款義務（「按要求償還條款」）。

本集團定期監察其遵守該等契諾的情況，迄今一直按計劃償還銀行及其他借款，並認為只要本集團繼續遵守該等規定，貸款人將不大可能行使其酌情權要求還款。有關本集團管理流動性風險的更多詳情載於綜合財務報表附註。於二零一七年十二月三十一日，概無違反與已提取融資有關的契諾（二零一六年：無）。

- (b) 本集團的計息銀行借款以下列方式作出抵押及／或擔保：

- 於二零一七年十二月三十一日賬面值為人民幣502,343,857元的融資租賃應收款項（二零一六年：人民幣221,542,693元）。
- 本公司的中介控股公司已就本集團銀行貸款最高為人民幣620,000,000元（二零一六年：無）作出擔保。

銀行貸款的實際年利率範圍如下：

	二零一七年 人民幣元	二零一六年 人民幣元
固定利率銀行貸款	4.75% 至 5.13%	4.75%

- (c) 委託貸款指透過中國國有商業銀行自一名獨立第三方取得的借款。結餘按5.7%的固定年利率計息。人民幣300,000,000元的委託貸款已於二零一七年年末償付。
- (d) 於二零一七年十二月三十一日，本集團擁有銀行融資人民幣960,000,000元(二零一六年：人民幣400,000,000元)，其中本集團已動用人民幣694,305,147元(二零一六年：人民幣196,498,959元)。於二零一七年十二月三十一日，本集團有可供提取的未動用銀行融資人民幣265,694,853元(二零一六年：人民幣203,501,041元)。

於二零一七年十二月三十一日，本集團的銀行融資為人民幣520,000,000元(二零一六年：人民幣200,000,000元)已由賬面值為人民幣502,343,857元的融資租賃應收款項(二零一六年：人民幣221,542,693元)作抵押。

董事通過按市場利率貼現計息銀行及其他借款的未來現金流量，來估計其公平值，且董事認為於各報告日期，本集團計息銀行及其他借款的賬面值與其公平值相若。

12. 股本

	股份數目	人民幣元
註冊內資股及非上市外資股股本及H股：		
於二零一六年一月一日、二零一六年十二月三十一日及二零一七年一月一日	269,500,000	269,500,000
發行H股(附註)	89,840,000	89,840,000
於二零一七年十二月三十一日	359,340,000	359,340,000

附註：

於二零一七年五月二十三日，本公司合共發行89,840,000股每股人民幣1元的H股(「股份發售」)，價格為每股1.31港元。經扣除股份發售所產生的相關上市開支前，本集團籌得約人民幣103,791,150元，令本公司已發行股本增加人民幣89,840,000元及資本儲備增加人民幣4,429,522元(經扣除相關股份發行開支人民幣9,521,628元後)。

管理層討論及分析

業務回顧

二零一七年五月二十三日(「上市日期」)，本公司H股於聯交所GEM成功上市。於報告期內，本集團經營業績穩步提升，收益主要包括融資租賃收入、保理服務收入、諮詢服務收入、貨品銷售收入及佣金收入，約佔總收益的57.94%、5.50%、13.02%、20.24%及3.30%。於二零一七年十二月三十一日，本集團擁有逾933名客戶，較上年度同期272名客戶增長約243.01%。

融資租賃業務

我們提供的融資租賃服務包括新品直租、新品回租及舊品回租交易。二零一七年度，本集團融資租賃業務實現收入人民幣71.12百萬元，較上年度的人民幣45.40百萬元增長約56.65%。本集團在確保風險可控的前提下，將會加大在醫療設備、工業運輸及商業運輸的專案投放量。提升僱員專業能力、加強隊伍建設，並提升業務管理水準以支撐公司戰略的實施。另一方面，本集團亦將提前佈局國家政策支持、行業前景良好的產業。積極探索新的業務機會。

保理業務

就商業保理業務而言，我們向客戶提供融資及應收賬款管理服務，以換取(i)利息及管理費收入及(ii)將應收賬款的法定所有權由客戶轉移至我們。二零一七年度，本集團保理業務實現收入人民幣6.82百萬元，較上年度的人民幣11.84百萬元下降約42.40%。保理業務於二零一七年上半年大幅下降，主要因為過往少數項目逾期，公司針對此情況重點改進業務風險管理並進行相應的人員調整。下半年經過公司的有效戰略調整，由二零一七年上半年最低時保理業務合計未償還款項餘額二零一七年人民幣58.05百萬元恢復至二零一七年下半年的合計未償還款項款額餘額人民幣166.31百萬元。未來本公司也將持續保持與現有客戶的關係，提高對現有供應鏈上下遊客戶的研究和掌握，有針對性的挖掘潛力客戶，並進行以保理為基礎的業務創新。

諮詢服務業務

我們的諮詢服務包括常規諮詢服務，如提供市場諮詢、產品建議、業內競爭分析、優化營運流程解決方案以及財務管理及資產管理諮詢，以獲取諮詢服務費收入；諮詢服務也包括在集團熟悉的細分領域，如快速消費品、電子產品、醫療、可替代能源、運輸行業及其他行業內推薦客戶，以獲取傭金(以諮詢服務費模式)。本集團重視培養僱員的專業素養，一直向其僱員提供內部培訓機會，並鼓勵僱員積極參與行業內各項培訓以提升其技能並貼近行業最新趨勢。本集團提倡以客戶為中心，以最好的服務和態度，為客戶提供一系列有效的諮詢方案。二零一七年度，本集團諮詢業務實現收入約人民幣15.98百萬元，較上年度的約人民幣19.14百萬元減少約16.51%。

貿易業務

於報告期內，集團新發展貿易業務，主要包括醫療設備的出口及國內貿易，以及主要在醫療設備行業內提供維護服務。於二零一七年十二月三十一日，本集團錄得收益約人民幣24.84百萬元(二零一六年：零)。集團認為醫療行業與民生緊密相關，需求較穩定，風險可控，且收益率較高。集團將加深佈局醫療行業，在專業背景、管理效率及服務結構設計的方面突出競爭優勢。也將積極尋求開拓熟悉細分領域的貿易業務，增加集團收益。

展望

展望未來，全球經濟和政治仍面臨着巨大的不確定性。中國在未來仍將處於產業轉型升級的過程中，在此背景下，本集團管理層已制定詳盡的戰略規劃。於報告期內，天津富銀租賃有限公司(本公司的全資附屬公司)已做好基礎建設及團隊組建工作。未來公司也將整合現有資源開展經營租賃服務，打造多元化的產品結構。本集團將聚焦於與其行業領域的龍頭企業建立關係，優化融資租賃及保理資產組合的結構，使得資產更具有安全性及降低風險。集團亦將加大隊伍建設力度、提升整體管理效率，在穩步提升快速消費品、電子產品業務的同時，重點推動運輸、可替代能源及醫療行業的業務規模。集團將以提高市場份額為目標，以降低資產風險性為守則，繼續加強與銀行溝通、合作，拓展融資管道，並致力於為客戶提供專業化的服務，打造本公司品牌形象。

收益

於報告期內，本集團的收益維持穩定增長，錄得收益約人民幣122.74百萬元，較去年同期約為人民幣76.05百萬元增加約61.40%。收益增加主要是由於融資租賃業務擴張所致。

毛利

本集團毛利由截至二零一六年十二月三十一日止年度的約人民幣65.60百萬元增加約19.48%至截至二零一七年十二月三十一日止年度的約人民幣78.38百萬元。

直接成本

本集團主要成本賬項為銀行借款利息開支。於報告期內，本集團直接成本約為人民幣44.36百萬元，較去年同期約為人民幣10.45百萬元增加約324.50%，主要由於計息銀行借款增加所致。

其他收入及收益

於報告期內，本集團其他收入及收益約為人民幣2.84百萬元，較去年同期約為人民幣2.28百萬元增加約24.56%，增加主要是由於轉撥保險費收入、政府補助及可供出售金融資產的利息收入增加。

經營開支

於報告期內，本集團經營開支約為人民幣12.22百萬元，較去年同期約為人民幣7.90百萬元增加約54.68%，主要由於市場擴張令本集團銷售人員總數增加，以及經營開支增加。

行政開支

於報告期內，本集團行政開支約為人民幣25.27百萬元，較去年同期約為人民幣18.72百萬元增加約34.99%，增長主要由於本集團行政員工總數增加導致薪金及福利增加所致。

應收賬款減值虧損

於報告期內，本集團應收賬款減值虧損撥備約為人民幣4.91百萬元，而去年同期應收賬款減值虧損撥備約為人民幣7.99百萬元，這歸功於本集團審慎的風險管理及內部控制程序。應收賬款減值虧損減少說明本集團風險管理制度的有效性及成熟度。

上市開支

於報告期內，本集團產生上市開支約為人民幣9.40百萬元，屬非經常性質。

所得稅開支

於報告期內，本集團所得稅開支約為人民幣8.73百萬元，較去年同期約為人民幣8.40百萬元增加約3.9%，主要原因是收益增加及除所得稅前溢利增加。

重大收購或出售

於報告期內，本集團概無進行附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購或出售。

外匯風險

本集團的呈報貨幣為人民幣，而本集團的重大交易是以人民幣計值。股份發售所得款項淨額是以港元計值，使本集團面對因外匯匯率變動而產生的市場風險。本集團現時並無外幣對沖政策，然而，本集團的管理層會密切監控外匯風險，並在有需要時考慮採用對沖工具。

流動資金及資本資源

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一七年 人民幣	二零一六年 人民幣
銀行及手頭現金	35,007,495	7,918,934
流動性高投資	—	33,000,000
經營活動所用現金淨額	(294,410,579)	(91,623,280)
投資活動所得現金淨額	840,930	45,752,471
融資活動所得現金淨額	287,658,210	67,956,630

於二零一七年十二月三十一日，本集團之手頭現金及現金等價物約為人民幣35.01百萬元，而於二零一六年十二月三十一日約為人民幣7.92百萬元。於二零一七年十二月三十一日，本集團無流動性高的投資，而於二零一六年十二月三十一日有人民幣33.00百萬元。

截至二零一七年十二月三十一日止年度，經營活動所用現金淨額約為人民幣294.41百萬元，而截至二零一六年十二月三十一日止年度約為人民幣91.6百萬元。截至二零一七年十二月三十一日止年度，投資活動所得現金淨額約為人民幣0.84百萬元，而截至二零一六年十二月三十一日止年度投資活動所得現金淨額約為人民幣45.75百萬元。截至二零一七年十二月三十一日止年度，融資活動所得現金淨額約為人民幣287.66百萬元，而截至二零一六年十二月三十一日止年度融資活動所得現金淨額約為人民幣67.96百萬元。

於二零一七年十二月三十一日，本集團錄得流動資產淨額約人民幣736.35百萬元，而於二零一六年十二月三十一日約人民幣505.92百萬元。本集團之流動比率於二零一七年十二月三十一日約為0.97，而於二零一六年十二月三十一日約為0.91。

資本管理

本集團管理資本，確保本集團實體將能夠持續經營，同時透過優化債務及股本平衡將股東回報最大化。於報告期間，本集團的整體策略維持不變。

於報告期末，股本對整體融資比率如下：

	二零一七年 人民幣	二零一六年 人民幣
權益總額	424,243,269	309,284,738
整體融資		
— 計息銀行及其他借款	694,305,147	500,916,459
股本對整體融資比率	0.61	0.62

抵押資產

於二零一七年十二月三十一日，本集團的若干資產已被抵押以取得本集團的借款。本集團於二零一七年十二月三十一日的抵押資產的總賬面值如下：

	於二零一七年 十二月三十一日 人民幣千元
應收賬款－金融租賃應收款項	502,343,857
	502,343,857

董事及監事進行證券交易的標準守則

本公司已採納有關董事及本公司監事進行證券交易的行為守則（「行為守則」），其條款不遜於 GEM 上市規則第 5.48 至 5.67 條所載的買賣必守標準。本公司已向全體董事及本公司監事（「監事」）作出特定查詢，全體董事及監事已確認於上市日期至二零一七年十二月三十一日止整個期間均已遵守行為守則。

遵守企業管治守則

董事會相信，良好的企業管治對維持本公司的成功起重要作用。本集團致力維持高標準的企業管治，以保障本公司股東（「股東」）利益，加強企業責任感。

於上市日期至二零一七年十二月三十一日止整個期間，本公司一直遵守 GEM 上市規則附錄十五所載企業管治守則的所有適用守則條文。本公司將繼續不時檢討現有企業管治架構並適時作出必要調整並向股東匯報。

僱傭及薪酬政策

截至二零一七年十二月三十一日止年度，本集團有 101 名全職僱員，而截至二零一六年十二月三十一日止年度有 85 名全職僱員。截至二零一七年十二月三十一日止年度的員工成本總額(包括董事薪酬)約為人民幣 21.91 百萬元，而截至二零一六年十二月三十一日止年度約為人民幣 15.94 百萬元。本集團相信僱員乃其最重要資產之一，故本集團盡力為其僱員提供具競爭力的薪酬。本集團按個人的在職表現及發展潛力招聘及晉升僱員。全體僱員的薪酬待遇經參考彼等的表現、資歷、經驗及市場當時的薪金水平釐定。本集團一直向其僱員提供培訓機會，以提升其資歷及使其具備必要技能。

或然負債

於二零一七年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零一六年十二月三十一日：無)。

重大投資

於二零一七年十二月三十一日，本集團並無進行任何重大投資。

股份發售的所得款項用途

於二零一七年五月二十三日，本公司發行合共 89,840,000 股每股面值人民幣 1.00 元的 H 股(「股份發售」)。扣除與股份發售相關的包銷佣金及一切其他開支後，股份發售所得款項淨額約為人民幣 92.52 百萬元。於上市日期至二零一七年十二月三十一日止期間，本集團並無計劃更改其於本公司日期為二零一七年五月十日有關股份發售的招股章程所述的所得款項用途。

截至二零一七年十二月三十一日，本集團自股份發售所得款項的動用情況載列如下：

所得款項用途	計劃金額 (人民幣 百萬元)	實際已用金額 (人民幣 百萬元)	實際結餘金額 (人民幣 百萬元)
融資租賃業務	69.39	69.39	—
保理業務	18.50	18.50	—
營運資金及其他一般企業用途	4.63	4.63	—
總計	92.52	92.52	—

資本承擔

於二零一七年十二月三十一日，本集團就收購廠房及設備已訂約但尚未產生的承擔約為人民幣0.41百萬元(二零一六年十二月三十一日：人民幣0.41百萬元)。

審核委員會

本公司審核委員會已審閱本集團截至二零一七年十二月三十一日止年度的年度業績，並同意本集團所採納的會計原則及常規。

香港立信德豪會計師事務所有限公司的工作範圍

本公司核數師香港立信德豪會計師事務所有限公司同意本公告所載的截至二零一七年十二月三十一日止年度的本公司綜合財務狀況表、綜合全面收益表、綜合權益變動表及相關附註的數據，等同截至二零一七年十二月三十一日止年度本公司經審核綜合財務報表所呈列的金額。香港立信德豪會計師事務所有限公司就此執行的相關工作並不構成按香港會計師公會所頒佈的香港審計準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則而進行的鑒證業務保證，因此香港立信德豪會計師事務所有限公司並無就此初步公告作出具體保證。

報告期後事項

除本公告所披露者外，報告期後，概無可能影響本集團的其他重大事項。

購買、出售或贖回本公司上市證券

自上市日期至二零一七年十二月三十一日止期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

末期股息

於二零一八年三月二十二日，董事會建議派付截至二零一七年十二月三十一日止年度的末期股息每股人民幣0.02元，總額為人民幣7,186,800元（「末期股息」）。董事會建議以現金向於二零一八年五月十八日（星期五）營業時間結束後名列H股股東名冊的股東宣派末期股息。末期股息的宣派須經股東於二零一八年五月十九日（星期二）舉行的應屆股東週年大會（「股東週年大會」）批准。

* 於二零一七年十二月三十一日已發行股份數目為359,340,000股（包括H股、內資股及非上市外資股）。

根據自二零零八年一月一日起生效實施的《中華人民共和國企業所得稅法》及其實施條例以及於二零零八年十一月六日發佈的《關於中國居民企業向境外H股非居民企業股東派發股息代扣代繳企業所得稅有關問題的通知》(國稅函[2008]897號)，本公司向名列H股股東名冊上的非居民企業股東派發末期股息時，有義務代扣代繳中國企業所得稅，稅率為10%。任何以非個人H股股東名義，包括以香港中央結算(代理人)有限公司、其他代理人或受託人，或其他組織及實體名義登記的股份皆被視為非居民企業股東所持的股份，因此其應得的股息將被扣除企業所得稅。非居民企業股東在獲得任何股息之後，可以根據稅收協定(安排)等相關規定申請辦理退稅(如有)。

根據於一九九四年五月十三日發佈的《財政部、國家稅務總局關於個人所得稅若干政策問題的通知》(財稅字[1994]020號)的規定，外籍個人從外商投資企業取得的股息、紅利所得，暫免徵收中國個人所得稅。由於本公司屬於外商投資股份有限公司，在派付末期股息時，本公司對名列H股股東名冊上的個人股東將不代扣代繳個人所得稅。

對於H股個人股東的納稅身份或稅務待遇及因H股個人股東的納稅身份或稅務待遇未能及時確定或不準確確定而引致任何申索或對於代扣機制或安排的任何爭議，本公司概不負責，亦不承擔任何責任。

暫停辦理股份過戶登記

為確定股東出席股東週年大會並於會上投票的資格，本公司將自二零一八年四月十四日(星期六)至二零一八年五月十五日(星期二)止期間(包括首尾兩日)暫停辦理H股過戶登記及股東登記，期間不會辦理任何股份過戶登記手續。為符合資格出席股東週年大會並於會上投票，未登記H股持有人應確保不遲於二零一八年四月十三日(星期五)下午四時三十分將所有H股過戶文件連同相關H股股票送達本公司香港H股股份過戶登記處(「H股股份過戶登記處」)卓佳證券登記有限公司進行登記，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

於二零一八年四月十三日(星期五)營業時間結束後名列H股股東名冊的股東有權出席股東週年大會並於會上投票。

為確定股東享有末期股息的資格，本公司將自二零一八年五月二十一日(星期一)至二零一八年五月二十五日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理H股過戶登記及股東登記，期間不會辦理任何股份過戶登記手續。為符合資格享有末期股息，待於股東週年大會上通過相關決議案後，未登記H股持有人應確保將所有H股過戶文件連同相關H股股票必須不遲於二零一八年五月十八日(星期五)下午四時三十分送達H股股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司，地址為香港皇后大道東183號合和中心22樓。

於二零一八年五月十八日(星期五)營業時間結束後名列H股股東名冊的股東有權享有末期股息，惟須待相關決議案於股東週年大會通過後，方可作實。

競爭權益

董事已確認，於二零一七年十二月三十一日，概無本公司董事或控股股東及彼等各自的緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)於任何與本集團業務競爭或可能競爭的業務(本集團除外)中擁有任何權益，該等人士與本集團亦無任何其他必須於本公告披露的利益衝突。

給予某實體的貸款

根據GEM上市規則第17.15及17.17條，倘本集團向實體借出的有關貸款按GEM上市規則第19.07(1)條所界定的資產比率計算超過8%，將須履行披露責任。有鑒於此，本公司刊發了日期為二零一七年八月六日有關融資租賃協定及向一家實體珠海光宇電池有限公司(「承租人」)作出墊款的公告(「該公告」)。

如該公告所披露，於二零一五年九月七日至二零一七年六月二十三日，本公司與承租人訂立若干新品回租交易及與(其中包括)承租人訂立直租交易，據此，本公司將向承租人(於新品回租交易中)或相關供應商(於直租交易中)購買租賃資產並可向承租人出租該等租賃資產，年期為36個月，以獲取租賃付款。

於二零一七年十二月三十一日，承租人欠付本公司的款項超過本集團總資產的8%。因此，本公司須根據GEM上市規則第17.22條作出進一步披露。

下表載列新品回租交易及直租交易的詳情：

於二零一七年 約人民幣96.94百萬元

十二月三十一日

欠付本公司的款項：

融資期間： 自各筆墊款日期起36個月或本公司及承租人約定的其他日期

實際年利率： 介乎約4.89%至約5.48%

償還條款： 承租人須於融資期間各分期首日(就直租交易而言)或最後一日(就售後回租而言)以36期按月支付融資租賃本金及利息(含增值稅)

抵押品：若干生產設備及其他附屬、額外生產設備或生產設備替代物業及於生產設備中的權利及應計利益作為抵押

合規顧問的權益

本公司已根據GEM上市規則第6A.19條委任東興證券(香港)有限公司(「東興證券」)為本公司的合規顧問。據東興證券告知，截至本公告日期，除本公司與東興證券訂立日期為二零一六年九月十四日的合規顧問協議外，東興證券、其董事、僱員或緊密聯繫人概無於本公司或本集團任何成員公司的股本中擁有任何須根據GEM上市規則第6A.32條而須通知本公司的權益。

刊發年度業績公告及年報

本年度業績公告登載於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站(www.fyleasing.com)。二零一七年年報將於適當時寄發予股東並刊登於聯交所及本公司網站。

非執行董事辭任

董事會宣佈，惠穎女士(「惠女士」)辭任非執行董事，自二零一八年三月二十二日起生效，以尋求其他需要彼更加專注的商業利益。惠女士確認，彼與董事會之間並無意見分歧，亦無有關彼辭任之任何事宜須提請股東或聯交所垂注。彼同時確認彼對本公司並無現正發生或將會發生的訴訟或索償。董事會謹此對惠女士於任內對本公司所作貢獻致謝。

建議委任執行董事

待股東於股東週年大會上批准後，在本公司提名委員會推薦下，董事會建議委任王瑩女士(「王女士」)擔任執行董事，於股東週年大會結束後即時生效。股東週年大會上將提呈一項獨立的普通決議案，以委任王女士擔任執行董事。

待於股東週年大會上批准王女士的選舉後，本公司將與王女士訂立服務合約，初步由股東週年大會日期起為期三年。王女士將享有薪酬(包括袍金、薪金、退休金計劃供款、房屋津貼及其他津貼以及實物利益)約每年人民幣481,892元，金額乃由董事會參考彼任務職責、通行市況及薪酬委員會建議而釐定。

王女士的履歷詳情載列如下：

王瑩女士，29歲，為本公司董事會秘書、財務部主管及聯席公司秘書。王女士於二零一三年一月加入財務部擔任會計師，負責本集團的財務管理及董事會的行政事宜。彼於財務管理方面擁有逾五年經驗。於加入本集團之前，於二零一一年三月至二零一二年十二月，王女士擔任寧波杉杉股份有限公司的財務行政人員，負責編製財務報告。彼於二零一一年六月取得中國的中國地質大學財務管理學士學位。

除上文所披露者外及於本公告日期，王女士確認：(i)彼於過去三年並無出任任何其證券於香港及／或海外任何證券市場上市的公眾公司的任何其他董事職務，亦無持有任何其他主要職務或專業資格；(ii)彼並無擁有香港法例第571章證券及期貨條例第XV部所界定的任何本公司股份或證券權益；及(iii)彼與本公司其他現任董事、監事、高級管理層或主要股東或控股股東概無任何其他關係。概無有關王女士委任的其他事宜需提請股東垂注，亦無根據GEM上市規則第17.50(2)條須予披露的任何資料。

代表董事會

富銀融資租賃(深圳)股份有限公司

主席

莊巍先生

香港，二零一八年三月二十二日

於本公告日期，董事會的成員如下：

執行董事：

李鵬先生

翁建興先生

非執行董事：

莊巍先生

錢程先生

孫路然先生

獨立非執行董事：

馮志偉先生

韓亮先生

劉升文先生

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料。各董事願就本公告的資料共同及個別承擔全部責任，並在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本公告所載資料在所有重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將於刊登日期起至少七天在GEM網站www.hkgem.com的「最新公司公告」網頁上登載。本公告亦將於本公司網站www.fyleasing.com登載。