

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本聯合公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本聯合公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司任何證券之邀請或要約，亦不會於有關要約、招攬或銷售在並無遞交登記聲明或未有獲得適用登記豁免或其他豁免之情況下將為不合法之任何司法權區進行本公司證券之任何收購、購買或認購。倘此舉違反任何司法權區之相關法例，則本聯合公告不會於或向有關司法權區發佈、刊發或派發。

**CHAMPSWORD LIMITED**  
(於英屬處女群島註冊成立之有限公司)

  
**新威斯特頓**  
New Western  
**新威斯特頓集團有限公司**  
**NEW WESTERN GROUP LIMITED**  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)  
(股份代號：8242)

## 澄清公告

茲提述新威斯特頓集團有限公司（「本公司」）及Champsword Limited（「要約人」）刊發日期為2018年8月24日之聯合公告（「聯合公告」），內容有關（其中包括）由中泰國際證券有限公司代表要約人就本公司股份提出自願性有條件現金要約。除文義另有所指外，本公告內所用詞彙與聯合公告內所界定者具有相同涵義。

本公司及要約人注意到，聯合公告第5頁及第6頁內有關要約價與股份過往收市價比較之若干數字由於無心之失而計算錯誤，現擬按下文加底線文字所示作出更正：

### 要約價

要約價每股要約股份0.1港元較：

- (i) 股份於最後交易日在聯交所所報之收市價每股股份0.107港元折讓約6.5%；

- (ii) 股份於直至最後交易日（包括該日）之5個連續交易日在聯交所所報之平均收市價每股股份約0.103港元折讓約2.9%；
- (iii) 股份於直至最後交易日（包括該日）之10個連續交易日在聯交所所報之平均收市價每股股份約0.103港元折讓約2.9%；
- (iv) 股份於直至最後交易日（包括該日）之30個連續交易日在聯交所所報之平均收市價每股股份約0.103港元折讓約2.9%；
- (v) 於2018年6月30日之未經審核綜合每股資產淨值約0.229港元（按本集團於2018年6月30日（即本公司最近期未經審核財務報表之編製日期）之未經審核綜合資產淨值約319,497,000港元除以於本聯合公告日期之1,397,782,400股已發行股份計算）折讓約56.3%；及
- (vi) 於2017年12月31日之經審核綜合每股資產淨值約0.224港元（按本集團於2017年12月31日（即本公司最近期經審核財務報表之編製日期）之經審核綜合資產淨值約313,341,000港元除以於本聯合公告日期之1,397,782,400股已發行股份計算）折讓約55.4%。

除上文所列者外，聯合公告內之所有資料維持不變。

警告：股東及／或本公司潛在投資者應注意，要約事項須待條件達成或獲豁免（視情況而定）後方可作實，故此要約事項未必一定成為無條件。因此，股東及／或本公司潛在投資者於買賣股份時務請審慎行事。任何人士如對應採取之行動有任何疑問，應諮詢其持牌證券交易商或註冊證券機構、銀行經理、律師、專業會計師或其他專業顧問。

承董事會命  
**Champsword Limited**

劉武  
董事

承董事會命  
新威斯頓集團有限公司

張慶  
主席

香港，2018年9月5日

於本聯合公告日期，執行董事為張慶先生、宋得榮博士及劉武先生；非執行董事為廖金龍先生；及獨立非執行董事為張志文先生、趙汝宏先生及高賢偉先生。

董事願就本聯合公告所載資料（有關要約人及一致行動人士之資料除外）共同及個別地承擔全部責任，並且在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知，本聯合公告內發表之意見（要約人及一致行動人士發表之意見除外）乃經審慎周詳考慮後始行作出，且本聯合公告並無遺漏其他事實，足以令致本聯合公告所載任何陳述產生誤導。

本聯合公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事共同及個別對本聯合公告承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知及所信，本聯合公告所載資料（有關要約人及一致行動人士之資料除外）在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本聯合公告或其所載任何陳述產生誤導。

於本聯合公告日期，要約人之唯一董事為劉武先生。

要約人之唯一董事願就本聯合公告所載資料（有關本集團之資料除外）承擔全部責任，並且在作出一切合理查詢後，確認就其所知，本聯合公告內發表之意見（本集團發表之意見除外）乃經審慎周詳考慮後始行作出，且本聯合公告並無遺漏其他事實，足以令致本聯合公告所載任何陳述產生誤導。

本聯合公告將保留於GEM網站www.hkgem.com之「最新公司公告」頁內，自刊載日期起計至少保留7天，亦將刊載於本公司網站www.newwesterngroup.com.hk。