

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Wan Leader International Limited

(萬勵達國際有限公司)

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8482)

須予披露交易－收購資產

於二零一八年十月二十四日交易時段後，本公司全資附屬公司富友與根據GEM上市規則為獨立第三方的航空保安服務供應商，就租借兩台不同的大型物件雙視圖掃描儀及提供相關安全檢查服務訂立協議。本公司擬於協議期限屆滿後獲取兩台掃描儀的所有權。

由於有關協議的其中一項適用百分比率(定義見GEM上市規則第19.07條)超過5%但低於25%，故根據GEM上市規則第19章，協議構成本公司的須予披露交易。

緒言

萬勵達國際有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，作為實施本公司業務策略及未來計劃的一部分，尤其是改善我們的倉儲及相關增值服務，於二零一八年十月二十四日交易時段後，本公司全資附屬公司富友倉庫物流有限公司(「富友」)與根據GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)為獨立第三方(「獨立第三方」)的航空保安服務供應商(「供應商」)，就租借兩台不同的大型物件雙視圖掃描儀(「掃描儀」)及提供相關安全檢查服務訂立一般服務協議(「協議」)。

協議

簽立日期：	二零一八年十月二十四日
期限：	自二零一九年五月一日開始為期五年(見下文)
訂約方：	富友及供應商(「訂約方」)
資產：	兩台掃描儀
資產的代價：	3,549,600港元(見下文)

協議的主要條款概述如下：

- (a) 協議期限自二零一九年五月一日開始為期五年(「期限」)(包括固定期限四年及富友有權額外延長的一年期限)；
- (b) 供應商須於期限內(i)向富友租出兩台掃描儀(「租賃」)及(ii)於本公司的設施提供相應安全檢查服務(「服務」)；
- (c) 富友須於期限的首四年內就租賃支付月租61,000港元，及於期限的第五年支付月租51,800港元(「租金」)；
- (d) 富友須根據協議條款及條件就服務支付服務費(「服務費」)；及
- (e) 於期限屆滿後，除協議的條款及條件外，待根據協議悉數結清所有款項或費用後，兩台掃描儀的所有權將轉移至富友。

協議條款(包括租金及服務費)乃由訂約方參考兩台掃描儀的市值及租借可資比較設備及提供可資比較服務的現行市價後經公平磋商而協定。本公司及／或富友將透過其內部資源撥支租金及服務費。

資產所有權

本公司擬於期限屆滿後獲取兩台掃描儀的所有權，並認為就兩台掃描儀而言，協議屬先租後買性質。尤其是，於期限屆滿後，根據協議的條款及條件，兩台掃描儀的所有權將歸屬於富友。

根據協議，由於富友於期限內應付供應商的租金總額（即代價）為3,549,600港元，故董事認為，兩台掃描儀價值約為3,549,600港元。

有關供應商的資料

供應商為根據香港法律成立的有限公司，主要從事提供航空保安服務。

據董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，供應商及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

進行交易的理由

本公司向各客戶提供物流服務，包括貨運代理服務及倉儲服務。

本公司認為，收購兩台掃描儀為本公司向其現有及潛在客戶提供新檢查服務提供良機。

尤其是，兩台掃描儀將能（其中包括）(i)處理批量及散裝貨物檢查；(ii)提供經檢查物件的水平及垂直視圖，從而縮短檢查時間；及(iii)提供將符合機場當局的相關規定及海關條例的高質圖像。通過運用兩台掃描儀及服務，本公司將能向其客戶提供新安全檢查服務，其將滿足航空貨物檢查的相關規定。本公司認為，收購兩台掃描儀符合本公司的業務策略，以改善我們的倉儲及相關增值服務。

董事認為，協議條款屬公平合理，且符合本公司及本公司股東的整體利益。

上市規則涵義

由於有關協議的其中一項適用百分比率(定義見GEM上市規則第19.07條)超過5%但低於25%，故根據GEM上市規則第19章，協議構成本公司的須予披露交易，並因此須遵守GEM上市規則第19章項下的申報及公告規定。

董事注意到，協議項下擬進行的交易可能不會對本公司的財務表現構成任何重大影響。本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命
萬勵達國際有限公司
主席兼執行董事
呂克宜先生

香港，二零一八年十月二十四日

於本公告日期，執行董事為呂克宜先生、呂克滿先生及勞永生先生；及獨立非執行董事為伍鑑津先生、胡家慈博士及周浩雲博士。

本公告乃遵照GEM上市規則的規定而提供有關本公司的資料。董事願共同及個別對此負全責。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，(i)本公告所載資料在所有重大方面均屬準確完整，並無誤導或欺詐成分；且(ii)概無遺漏任何其他事宜，致使本公告任何陳述或本公告帶有誤導成分。

本公告將由其刊登之日起計在聯交所GEM網站<http://www.hkgem.com>及聯交所網站www.hkexnews.hk內的「最新公司公告」網頁至少保存七日。本公告亦將於本公司網站www.wanleader.com內刊載。