

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Tree Holdings Limited

齊家控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8395)

盈利警告

本公告乃由齊家控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見GEM上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」或「董事」)謹此知會本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本集團對本公司截至二零一九年三月三十一日止年度之未經審核綜合管理賬目(「管理賬目」)，本集團預期本集團截至二零一九年三月三十一日止年度的淨溢利將較二零一八年同期所錄得(未計上市開支)的淨溢利約5.65百萬港元下跌約80%至90%。董事會認為該跌幅主要是由於(i)員工成本增加；以及(ii)行政開支增加(主要歸因於上市後法律及專業費用增加)所致。

直至本公告日期，本公司仍正在落實本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之未經審核綜合財務業績。本公告所載資料僅以本集團相關的綜合管理賬目所作之初步評估為基準。有關資料未經本公司獨立核數師確認或審核，亦未經本公司審核委員會審閱，並可能有所變動。股東及潛在投資者應參閱本公司將於二零一九年六月底公佈的截至二零一九年三月三十一日止年度之年度業績公告中的詳情。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
齊家控股有限公司
主席
唐登

香港，2019年5月31日

於本公佈日期，執行董事為Mary Kathleen BABINGTON女士及徐穎德先生，非執行董事為唐登先生及Nicole Lucy HASLOCK女士，及獨立非執行董事為楊文忠先生、曾偉賢先生及薛海華先生。

本公告的資料乃遵照香港聯合交易所有限公司的GEM證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；各董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其
所載任何陳述產生誤導。

本公告將於登載日期起計最少七日保存於GEM網站www.hkgem.com內「最新公司公告」頁。本公告亦將於本公司網站www.treeholdings.com登載。