

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CBK Holdings Limited

國茂控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8428)

盈利警告

本公告由國茂控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見GEM上市規則)刊發。

經本公司管理層初步審閱本集團未經審核管理賬目及評估目前可得資料後，本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東及潛在投資者，預期本集團將會就截至二零一九年三月三十一日止年度錄得不少於14.5百萬港元的除稅後虧損，截至二零一八年三月三十一日止年度的除稅後虧損則約為9.7百萬港元。截至二零一九年三月三十一日止年度錄得虧損，主要由於(i)受到經濟不景氣及餐飲市場的激烈競爭所影響，以致現有餐廳客戶訪問次數減少；(ii)若干現有餐廳於重續租賃協議後物業租金及相關開支上升；(iii)年內有三間餐廳翻新，導致暫時停業一至兩個月；及(iv)油麻地餐廳及灣仔餐廳分別於二零一八年四月及二零一八年六月結業。有關影響被收益增加所部分抵銷，反映於二零一七年九月開始營運的油尖旺餐廳的全年業績。

由於本公司仍在落實本集團截至二零一九年三月三十一日止年度之綜合業績，故本公告所載資料僅為董事會根據目前可得之最新資料所作之初步評估，而非以本公司核數師或審核委員會已落實或審閱之數據或資料為依據。本集團實際財務業績可能與本公告所披露者有所不同。股東及潛在投資者務請細閱本公司就截至二零一九年三月三十一日止年度本集團業績而將於二零一九年六月底前刊發之公告。

股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

代表董事會
國茂控股有限公司
主席及執行董事
黃惠芳

香港，二零一九年六月十一日

於本公告日期，本公司主席及執行董事為黃惠芳女士；本公司執行董事為陳立平先生；本公司獨立非執行董事為陳海權先生、鍾永賢先生及羅裔麟先生。

本公告乃遵照GEM上市規則的規定提供有關本公司的資料，本公司董事願共同及個別對此承擔全部責任。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且並無誤導或欺詐成分，及本公告並無遺漏任何其他事宜，致使本公告或其所載任何聲明產生誤導。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日刊載於GEM網站www.hkgem.com「最新公司公告」一頁內，亦將刊載於本公司網站www.cbk.com.hk內。