

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## SINGASIA HOLDINGS LIMITED

### 星亞控股有限公司\*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8293)

### 截至2022年10月31日止三個月之 第一季度業績公告

#### 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM 的特色

GEM 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)作出，旨在提供有關星亞控股有限公司(「本公司」)的資料。本公司董事(「董事」)願共同及個別對此公告承擔全部責任。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載之資料在所有重要方面均屬準確及完整，並無誤導或欺騙成分，且並無遺漏其他事宜，以致本公告內任何聲明或本公告產生誤導。

公告原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。本公告之中英文版本如有任何歧義，概以英文版為準。

本公告將由刊登日期起計最少一連七日刊載於聯交所網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk) 之「最新上市公司公告」網頁內。本公告亦將刊載於本公司網站 [www.singasia.com.sg](http://www.singasia.com.sg) 內。

\* 僅供識別

## 摘要

- 本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2022年10月31日止三個月的未經審核收益約為4,798,000坡元，較截至2021年10月31日止三個月增加約2,976,000坡元。
- 截至2022年10月31日止三個月，本集團錄得未經審核虧損約1,000坡元，而截至2021年10月31日止三個月則錄得未經審核虧損約396,000坡元。
- 董事會不建議派發截至2022年10月31日止三個月的中期股息。

## 第一季度業績

董事會（「董事會」）謹此宣佈本集團截至2022年10月31日止三個月的未經審核簡明綜合業績，連同2021年同期未經審核比較數字，如下：

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2022年10月31日止三個月

	附註	截至10月31日止三個月	
		2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
收益	5	<b>4,798,143</b>	1,821,735
服務成本		<b>(3,744,295)</b>	(1,395,829)
毛利		<b>1,053,848</b>	425,906
其他收入	6	<b>105,113</b>	22,372
貿易應收款項、合約資產、按金及其他應收款項的預期信貸虧損（撥備）／撥回淨額		<b>(5,179)</b>	739
行政開支		<b>(1,075,423)</b>	(812,641)
其他營運開支		<b>(38,441)</b>	(14,708)
融資成本		<b>(22,929)</b>	(17,905)
分佔一間聯營公司的業績		<b>(3,426)</b>	–
除稅前溢利／（虧損）	7	<b>13,563</b>	(396,237)
所得稅開支	8	<b>(14,858)</b>	–
本公司擁有人應佔期內虧損		<b>(1,295)</b>	(396,237)
其他全面收入			
於其後期間或會重新分類至損益的項目： 換算海外業務產生的匯兌差異		<b>55,308</b>	7
本公司擁有人應佔期內全面收入／（虧損） 總額		<b>54,013</b>	(396,230)
本公司擁有人應佔每股虧損 基本及攤薄（坡仙）	9	<b>(0.0001)</b>	(0.0264)

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2022年10月31日止三個月

	股本 坡元	股份溢價 坡元	合併儲備 坡元	匯兌儲備 坡元	累積虧損 坡元	非控股 權益 坡元	總權益 坡元
<b>2022年(未經審核)</b>							
於2022年8月1日	626,240	16,138,803	(2,379,552)	(21,332)	(11,090,750)	(198)	3,273,211
期內虧損	-	-	-	-	(1,295)	-	(1,295)
期內其他全面收入：							
— 換算海外業務產生的 匯兌差異	-	-	-	55,308	-	-	55,308
期內全面收入總額	-	-	-	55,308	(1,295)	-	54,013
於2022年10月31日	<u>626,240</u>	<u>16,138,803</u>	<u>(2,379,552)</u>	<u>33,976</u>	<u>(11,092,045)</u>	<u>(198)</u>	<u>3,327,224</u>
<b>2021年(未經審核)</b>							
於2021年8月1日	519,800	14,228,837	(2,379,552)	47	(9,374,303)	-	2,994,829
期內虧損	-	-	-	-	(396,237)	-	(396,237)
期內其他全面收入：							
— 換算海外業務產生的 匯兌差異	-	-	-	7	-	-	7
期內全面收入／(開支)總額	-	-	-	7	(396,237)	-	(396,230)
於2021年10月31日	<u>519,800</u>	<u>14,228,837</u>	<u>(2,379,552)</u>	<u>54</u>	<u>(9,770,540)</u>	<u>-</u>	<u>2,598,599</u>

# 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至2022年10月31日止三個月

## 1. 公司資料

星亞控股有限公司（「本公司」）為一家於開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司及其股份於2016年7月15日在聯交所GEM上市。本公司的註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。本公司已於2015年12月22日根據公司條例（香港法例第622章）（「公司條例」）第16部向香港公司註冊處處長註冊為非香港公司，註冊在香港的主要營業地點為香港中環干諾道中111號永安中心9樓911-912室。本集團總辦事處及主要營業地點為60 Paya Lebar Road, #12-29 Paya Lebar Square, Singapore 409051。

本公司為投資控股公司。本集團主要從事提供人力外判及人力招聘服務。

## 2. 編製基準

該等未經審核簡明綜合財務報表乃根據國際財務報告準則（「國際財務報告準則」，此統稱包括國際會計準則理事會頒佈的所有適用國際財務報告準則、國際會計準則（「國際會計準則」）及詮釋）以及公司條例的適用披露規定編製。就編製綜合財務報表而言，倘可合理預計資料會影響主要使用者作出的決策，則有關資料被視為屬重大。該等綜合財務報表亦遵守香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）的適用披露條文。

除另有指明外，該等未經審核簡明綜合財務報表以本公司功能貨幣新加坡元（「坡元」）呈列。未經審核簡明財務報表應與截至2022年7月31日止年度的經審核綜合財務報表一併閱讀。

該等未經審核簡明綜合財務報表乃按歷史成本法編製。歷史成本通常按交換商品及服務所付代價的公平值得出。

該等未經審核簡明綜合財務報表所用會計政策與編製截至2022年7月31日止年度的經審核綜合財務報表所用者一致。

## 3. 應用經修訂國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）

於截至2022年10月31日止三個月，本集團應用由國際會計準則理事會（「國際會計準則理事會」）頒佈並於2022年8月1日或之後本集團的財務期間開始生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。採納該等新訂及經修訂國際財務報告準則對未經審核簡明綜合財務報表並無任何重大影響。

#### 4. 分部資料

在內部向本集團管理層匯報以供分配資源及評估分部表現的資料，著重於所交付或提供貨品或服務的類型。本集團主要於新加坡從事提供人力外判及招聘服務。

因此，本集團並無個別呈列分部資料。概無向本集團管理層定期提供按項目類別劃分的本集團業績或資產及負債分析以作審閱。此外，本集團全部收益均源自新加坡，而本集團資產及負債亦主要位於新加坡，故並無呈列業務或地區分部資料。

#### 地區資料

本集團主要於新加坡營運，而新加坡亦為本集團所在地。根據服務交付地點，所有收益均源於新加坡，而本集團的物業、廠房及設備均位於新加坡。

#### 主要客戶資料

截至2022年10月31日止三個月，收益2,370,763坡元（2021年：1,278,875坡元）源自向個別對本集團總收益貢獻超過10%的客戶提供人力服務。

#### 5. 收益

	截至10月31日止三個月	
	2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
客戶合約收益		
人力外判	4,758,523	1,808,235
人力招聘	39,620	13,500
	<u>4,798,143</u>	<u>1,821,735</u>

#### 6. 其他收入

	截至10月31日止三個月	
	2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
政府補助(附註)	65,182	16,421
雜項收入	32,220	4,953
沒收收入	7,675	350
出售商品	36	648
	<u>105,113</u>	<u>22,372</u>

附註： 期內確認的政府補助主要為新加坡政府發放的招聘獎勵及其他工資補貼計劃補助。

## 7. 除稅前溢利／（虧損）

本集團除稅前溢利／（虧損）已扣除下列各項：

	截至10月31日止三個月	
	2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
服務成本	3,744,295	1,395,829
物業、廠房及設備折舊	18,820	49,966
使用權資產折舊	105,766	106,004
僱員福利開支（不包括董事薪酬）：		
—薪金及花紅	3,974,414	1,513,710
—定額供款計劃供款	202,942	188,049
—外勞徵費	104,951	50,957
—其他短期福利	8,817	6,270

截至2022年10月31日止三個月，服務成本包括與薪金及花紅有關的款項3,490,052坡元（2021年：1,199,935坡元）、與定額供款計劃供款有關的款項157,311坡元（2021年：152,392坡元）以及與外勞徵費有關的款項94,397坡元（2021年：42,770坡元），上述金額亦有計入上表單獨披露的相關總額內。

## 8. 所得稅開支

本集團須按實體基準就本集團實體住所及營運所在的司法權區產生或取得的溢利繳納所得稅。

根據兩級利得稅率制度，合資格集團實體的首200萬港元溢利將按8.25%的稅率徵稅，超過200萬港元的溢利將按16.5%的稅率徵稅。

本集團認為實行兩級利得稅率制度後涉及的金額對綜合財務報表而言並不重大。香港利得稅乃根據兩個期間之估計應課稅溢利按16.5%的稅率計算。由於截至2022年及2021年10月31日止三個月概無於香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備。

新加坡企業所得稅在抵扣結轉的任何稅項虧損後按期內於新加坡產生的可徵稅收入的17%（2021年：17%）撥備。

	截至10月31日止三個月	
	2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
期內稅項開支	14,858	—

## 9. 本公司擁有人應佔每股虧損

	截至10月31日止三個月	
	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損 (坡元)	<u>(1,295)</u>	<u>(396,237)</u>
已發行股份加權平均數	<u>1,800,000,000</u>	<u>1,500,000,000</u>
每股基本及攤薄虧損 (坡仙)	<u>(0.0001)</u>	<u>(0.0264)</u>

由於本集團於截至2022年及2021年10月31日止三個月並無具潛在攤薄效果的已發行普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 10. 股息

董事會不建議派付截至2022年10月31日止三個月之中期股息 (2021年：無)。

## 11. 重大關聯方交易及關連交易

### (a) 與關聯方及關連人士的交易

	截至10月31日止三個月	
	2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
來自以下公司的人力外判服務收入 (附註1)：		
– G7 Sin Ma Live Seafood Restaurant Pte. Ltd. (「G7」)	<u>–</u>	<u>606</u>

附註1：本集團與G7有正在履行的人力外判服務協議。沈學助先生自2020年12月31日起成為該公司的董事及最終股東。沈學助先生為本集團主席兼執行董事。因此，根據GEM上市規則第20章，該公司成為關連人士。該等交易構成關連交易，但因屬符合最低豁免水平的交易而獲豁免遵守GEM上市規則第20章的申報及公告規定。

### (b) 主要管理人員的薪酬

	截至10月31日止三個月	
	2022年 坡元 (未經審核)	2021年 坡元 (未經審核)
薪金及花紅	199,668	113,506
定額供款計劃供款	<u>7,093</u>	<u>6,120</u>
	<u>206,761</u>	<u>119,626</u>

本集團執行董事及主要行政人員的薪酬乃經考慮個人的表現以及市場趨勢後釐定。

## 管理層討論及分析

### 財務回顧

#### 收益

本集團收益來自人力外判及人力招聘服務。本集團的收益由截至2021年10月31日止三個月的約1,822,000坡元增加約2,976,000坡元至截至2022年10月31日止三個月的約4,798,000坡元。該增加乃主要由於人力外判服務的收益增加。

來自人力外判服務的收益由截至2021年10月31日止三個月的約1,808,000坡元增加至截至2022年10月31日止三個月的約4,759,000坡元。人力外判服務的收益增加乃主要由於繼新加坡政府取消大部分COVID-19安全管理措施後，現有客戶對我們服務的需求上升。

#### 毛利

本集團整體毛利由截至2021年10月31日止三個月的約426,000坡元增加約628,000坡元至截至2022年10月31日止三個月的約1,054,000坡元，與收益增加一致。整體毛利率由截至2021年10月31日止三個月的約23.4%減少至截至2022年10月31日止三個月的約22.0%。毛利率減少主要是由於新加坡的勞動力緊缺導致人力外判服務的勞動力成本增加。本集團提供較高薪酬以保留及吸引工人，同時向客戶收取具競爭力的價格，以保持市場地位。

#### 其他收入

其他收入由截至2021年10月31日止三個月的約22,000坡元增加約83,000坡元至截至2022年10月31日止三個月的約105,000坡元，主要是由於截至2022年10月31日止三個月收到有關招聘獎勵及其他工資補助計劃的補助增加。

#### 行政開支

行政開支由截至2021年10月31日止三個月的約813,000坡元增加約262,000坡元至截至2022年10月31日止三個月的約1,075,000坡元，主要由於解除全球旅行限制及邊境重開後，本集團業務重拾升軌，導致本集團執行董事人數及支援人員的人數增加，進而令員工成本增加。

## 其他營運開支

其他營運開支由截至2021年10月31日止三個月的約15,000坡元增加約23,000坡元至截至2022年10月31日止三個月的約38,000坡元，主要是由於i)與職工宿舍有關的短期租賃產生租金開支及ii)物業發展開支引致。

## 年內虧損

由於上述因素的綜合影響，截至2022年10月31日止三個月，本集團錄得虧損約1,000坡元。

## 僱員資料

於2022年10月31日，本集團聘用合共143名僱員（2021年：104名），包括四名執行董事（2021年：三名）、30名支援員工（2021年：27名）及109名全職派遣員工（2021年：74名）。本集團的薪酬政策與現行市場常規一致，乃基於工作範圍及職責制定。我們的僱員亦有權收取根據個人表現而授出的酌情花紅。

## 業務回顧與展望

本集團是一家成熟的人力資源解決方案提供商，為希望在酒店及度假村、零售、餐飲（「餐飲」）行業及酒店業以外的其他行業精簡營運的公司及機構提供服務。

本集團的收益大幅提升，由截至2021年10月31日止三個月的約1,822,000坡元增加至截至2022年10月31日止三個月的約4,798,000坡元。該增加乃主要由於人力外判服務的收益增加。人力外判服務的客戶主要來自酒店業。由於大部分COVID-19限制措施已解除及新加坡邊境重新開放，酒店業的業務得以改善，因而對人力外判服務的需求強勁增長。

展望未來，本集團將繼續深化與現有客戶的關係，並尋求新客戶將帶來的新商機。本集團亦將積極尋求各種機會，以拓展我們的市場份額及推行新的業務戰略，從而保持我們在市場上的競爭力，提升股東價值。

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於2022年10月31日，各董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被視作或視為擁有的權益或淡倉）；或已記錄於證券及期貨條例第352條規定本公司須存置之登記冊之權益及淡倉；或根據GEM上市規則第5.48至5.67條所指董事進行交易之必守標準須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

#### 於本公司普通股之好倉

董事姓名	附註	所持股數、身份及權益性質			總計	佔已發行股本百分比
		直接實益擁有	透過受限制法團			
沈學助先生	1	-	399,990,000	399,990,000	22.22%	

附註：

1. Centrex Treasure Holdings Limited由沈學助先生實益擁有約94.89%。根據證券及期貨條例，沈學助先生被視為於Centrex Treasure Holdings Limited所持全部股份中擁有權益。Centrex Treasure Holdings Limited持有本公司權益的詳情，載於下文「主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉」一節。

#### 於相聯法團普通股之好倉

相聯法團名稱	姓名	身份／權益性質	所持股份數目	佔已發行股本的概約百分比
Centrex Treasure Holdings Limited (附註1)	沈學助先生	實益擁有人	4,826	94.89%
Centrex Treasure Holdings Limited (附註1)	陳雪玲女士	實益擁有人	109	2.14%

附註：

1. Centrex Treasure Holdings Limited分別由沈學助先生及陳雪玲女士實益擁有約94.89%及2.14%的權益。

除上文披露者外，於2022年10月31日，董事及主要行政人員概無於本公司或其任何相聯法團之股份、相關股份或債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例有關條文被視作或視為擁有的權益或淡倉），或已記錄於證券及期貨條例第352條規定本公司須存置之登記冊之權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.48至5.67條所指董事進行交易之必守標準須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

## 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份之權益及淡倉

於2022年10月31日，下列佔本公司已發行股本及購股權5%或以上之權益及淡倉已記錄於證券及期貨條例第336條規定本公司須存置之權益登記冊內或根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須予披露：

姓名／名稱	所持股數、身份及權益性質			佔已發行股本概約百分比
	直接實益擁有	透過受限制法團	總計	
Centrex Treasure Holdings Limited	399,990,000	–	399,990,000	22.22%
Irregular Consulting Limited	228,665,000 (附註1)	–	228,665,000	12.70%
謝聲宇先生	–	228,665,000 (附註1)	228,665,000	12.70%

附註：

1. Irregular Consulting Limited 由謝聲宇先生全資實益擁有。根據證券及期貨條例，謝聲宇先生被視為於 Irregular Consulting Limited 所持全部股份中擁有權益。

除上文披露者外，於2022年10月31日，除董事及本公司主要行政人員（彼等之權益載於上文「董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節）之外，董事概不知悉任何其他人士於本公司之股份或相關股份中，已登記根據證券及期貨條例第336條規定須予記錄或根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部的條文須予披露之權益或淡倉。

## 競爭權益

據董事所知，於回顧期間，本公司董事、控股股東或彼等各自的任何緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）概無任何與本集團業務直接或間接構成競爭或可能構成競爭的業務或權益，亦無任何該等人士與本集團有或可能有任何其他利益衝突。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

於回顧期內，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

## 董事證券交易

本公司已採納有關董事進行證券交易的行為守則，其條款嚴謹程度不低於GEM上市規則第5.48至5.67條所載的交易必守標準（「交易必守標準」）。本公司已向全體董事作出具體查詢，且彼等均已確認於回顧期間遵守交易必守標準。

## 企業管治守則

本公司已遵守GEM上市規則附錄15所載企業管治守則（「企業管治守則」）之原則及守則條文，惟以下者除外：

企業管治守則守則條文第C.2.1條規定須區分主席與行政總裁的角色，及不應由同一人擔任。沈學助先生（「沈先生」）為董事會主席。沈先生亦為執行董事，負責管理本集團的業務，實施主要策略及作出日常的業務營運決策，故此按照GEM上市規則，彼為本公司的行政總裁。

鑒於沈先生為本集團創辦人，彼自2004年起已負責本集團的整體管理、策略規劃及業務發展。董事會相信沈先生身兼兩職符合本集團的最佳利益，有利於本集團的高效管理及業務發展。董事會認為由經驗豐富及合資格人士（當中兩名為獨立非執行董事）組成的董事會運作能充分確保權力與授權得以平衡。因此，本公司並無遵照守則條文第C.2.1條規定區分主席與行政總裁的角色。

## 股息

董事會不建議派發截至2022年10月31日止三個月的中期股息（2021年：無）。

## 審核委員會

本集團於2016年6月20日成立審核委員會（「**審核委員會**」），並具有符合GEM上市規則第5.28至5.33條及企業管治守則第D.3.3條守則條文的書面職權範圍。審核委員會由楊文豪先生及蔡明輝先生兩名獨立非執行董事組成。楊文豪先生為具有適當專業資格的董事，擔任審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團的財務匯報系統、風險管理及內部監控制度是否行之有效提供獨立見解、監察審核程序、審閱本集團財務報告及履行董事會委派的其他職責。

審核委員會已審閱本集團截至2022年10月31日止三個月的未經審核簡明綜合業績，並已就此提供意見及建議。

承董事會命  
星亞控股有限公司\*  
主席  
沈學助

香港，2022年12月9日

於本公告日期，執行董事為沈學助先生、陳雪玲女士、鄧浩麟先生及林振業先生；以及獨立非執行董事為楊文豪先生及蔡明輝先生。