

主要物業

於二零零零年十一月三十日持有 (除另外說明外)

PROPERTIES IN HONG KONG

香港物業

A. Properties held for investment

持作投資物業

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. gross floor area (square feet) 總建築 面積約數 (平方呎)	Type 類型	Residual Lease Term 尚餘租約日期
1. Eight Commercial Tower Various units on 18th Floor 8 Sun Yip Street Chai Wan, Hong Kong 八號廣場 香港柴灣新業街 8 號 18 樓若干單位	100%	13,569	Industrial/ office 工商綜合	30th June, 2047 二零四七年 六月三十日
2. Various units in Star House 3 Salisbury Road Tsimshatsui, Kowloon Hong Kong 星光行若干單位 香港九龍尖沙咀 梳士巴利道 3 號	100%	14,965	Commercial 商業	999 years commencing 25th July, 1864 由一八六四年七月 二十五日起計 九百九十九年
3. Chuang's Enterprises Building 7th & 11th Floors 382 Lockhart Road Wanchai, Hong Kong 莊士企業大廈 香港灣仔駱克道 382 號 7 樓及 11 樓	100%	5,040	Commercial 商業	99 years commencing 1st July, 1927 and renewable for a further 99 years 由一九二七年七月 一日起計九十九年， 並可再續期九十九年

MAJOR PROPERTIES

Held at 30th November, 2000, unless otherwise stated

主要物業

於二零零零年十一月三十日持有 (除另外說明外)

B. Property held for sale

持作出售物業

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. gross floor area (square feet) 總建築 面積約數 (平方呎)	Type 類型
1. Various units in The Bellevue Place 8 U Lam Terrace Mid-levels, Hong Kong 御林豪庭若干單位 香港半山區儒林台 8 號	100%	9,297	Residential 住宅
<i>Note: 9,297 sq.ft. have been sold after the financial year end.</i>		附註：9,297 平方呎面積已於財政年度結束後售出。	
2. Various units in Kwong Kin Trade Centre 5 Kin Fat Street, Tuen Mun New Territories Hong Kong 廣建貿易中心若干單位 香港新界屯門建發街 5 號	80%	123,320	Industrial 工業
3. Various units in Hing Wai Centre 7 Tin Wan Praya Road Aberdeen, Hong Kong 興偉中心若干單位 香港香港仔田灣海旁道 7 號	100%	131,727	Industrial 工業
4. Various units in Claymore Lodge 33 Village Road Happy Valley Hong Kong 嘉樂居若干單位 香港跑馬地山村道 33 號	100%	4,232	Residential 住宅

主要物業

於二零零零年十一月三十日持有 (除另外說明外)

C. Other properties
其他物業

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. gross floor area (square feet) 總建築 面積約數 (平方呎)	Estimated Completion Date 預期建成日期	Type 類型	Stage of Completion 完成情況
1. The Golf Estates Lot No. 1861 in D.D. 100 Fan Kam Road Sheung Shui, New Territories Hong Kong 哥爾夫山莊 香港新界上水粉錦公路 丈量約份 100 號 地段 1861 號	95%	153,860	4th quarter, 2002 二零零二年 第四季	Residential 住宅	Testing and investigation of built structures in progress 現正測試 及勘查建築 結構
2. Various lots in D.D. 121 Tong Yan San Tsuen Yuen Long New Territories Hong Kong 香港新界元朗唐人新村 丈量約份 121 號若干地段	100%	44,578	4th quarter, 2002 二零零二年 第四季	Residential 住宅	Foundation work in progress 現正進行 地基工程
3. 11-15 Tin Wan Street Aberdeen Hong Kong 香港香港仔 田灣街 11 至 15 號	34.65%	63,600	1st half, 2001 二零零一年 上半年	Residential 住宅	Superstructure works completed and finishing works in progress 已完成上蓋工程及 現正進行修飾工程
4. One Exchange Plaza Nos. 124-142 Yeung Uk Road Tsuen Wan New Territories Hong Kong 一號交易廣場 香港新界荃灣楊屋道 124-142 號	100%	585,620	N/A 不適用	Service apartments/ commercial/ retail 服務式住宅/ 商用/零售	To be developed 待發展
5. Tai Yuen Street/ Wanchai Road Wanchai Hong Kong 香港灣仔太原街/灣仔道	25%	765,676	Phase 1: 4th quarter, 2003 Phase 2: 1st half, 2007 第一期: 二零零三年 第四季 第二期: 二零零七年 上半年	Residential/ commercial 住宅/商業	Demolition work in progress 現正進行 清拆工程

Note: The properties are held in the name of joint venturers.

附註：該物業乃以合營公司名義持有。

MAJOR PROPERTIES

Held at 30th November, 2000, unless otherwise stated

主要物業

於二零零零年十一月三十日持有 (除另外說明外)

C. Other properties (Cont'd)

其他物業 (續)

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. site area (square feet) 地盤 面積約數 (平方呎)	Estimated Completion Date 預期建成日期	Type 類型	Stage of Completion 完成情況
6. 10 lots in D.D. 77 and 183 lots in D.D. 79 New Territories Hong Kong 香港新界丈量約份 77 號 10 個地段 及 79 號 183 個地段	50%	1,863,700	N/A 不適用	Agricultural 農業	To be developed 待發展
7. 47 lots in D.D. 79 New Territories Hong Kong 香港新界丈量約份 79 號 47 個地段	87.5%	469,200	N/A 不適用	Agricultural 農業	To be developed 待發展

主要物業

於二零零零年十一月三十日持有 (除另外說明外)

PROPERTIES IN MAINLAND CHINA

中國內地物業

A. Property held for investment

持作投資物業

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. gross floor area (square meter) 總建築 面積約數 (平方米)	Type 類型
1. Peregrine Plaza Huaihai Zhong Road and 1 Baoxing Road Xuhui District, Shanghai 百富勤廣場 上海市徐匯區淮海中路及 寶慶路 1 號	70%	24,499	Commerical 商業

B. Other properties

其他物業

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. gross floor area (square meter) 總建築 面積約數 (平方米)	Type 類型
1. Shanghai Fortune World Lujiazui Finance and Trade Zone Pudong, Shanghai 上海富都世界 上海市浦東陸家嘴金融貿易區	10%	246,732	Sites 地盤
2. Shanghai Fortune Garden 1357-1369 Dongfang Road Pudong, Shanghai 上海海富花園 上海市浦東東方路 1357-1369 號	10%	84,190	Residential/ commercial 住宅／商業
3. Palace Apartment of Capital Square Ya Bao Road, Chaoyang District, Beijing 匯城廣場之京華豪園 北京市朝陽區雅寶路	17.63%	46,356	Residential/ commercial 住宅／商業

MAJOR PROPERTIES

Held at 30th November, 2000, unless otherwise stated

主要物業

於二零零零年十一月三十日持有 (除另外說明外)

PROPERTIES IN OTHER COUNTRIES

其他國家物業

Location 地點	Group's Interest 集團權益	Approx. gross floor area (square feet) 總建築 面積約數 (平方呎)	Type 類型
1. Menara Genesis 33 Jalan Sultan Ismail Kuala Lumpur, Malaysia 馬來西亞吉隆坡	20%	178,500	Commercial/ service apartments 商業/服務式住宅
2. Somerset Chancellor Court 21-23 Nguyen Thi Minh Khai District One HCM City, Vietnam 越南胡志明市	13.4%	160,000	Commercial/ service apartments 商業/服務式住宅