

綜合利潤表
CONSOLIDATED INCOME STATEMENT

		截至三月三十一日止年度 Year Ended 31st March 一九九七年 1997	截至十二月三十一日止九個月 Nine Months Ended 31st December 一九九七年 1997	截至十二月三十一日止年度 Year Ended 31st December		
		千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	一九九八年 1998	一九九九年 1999	二零零零年 2000
		千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000
營業額	Turnover	602,393	400,882	216,410	358,119	713,156
除稅前溢利 (虧損)	Profit (Loss) before taxation	90,335	(25,458)	(400,520)	(110,640)	120,966
稅項	Taxation	(29,622)	51,884	12,478	3,852	(18,858)
少數股東權益	Minority interests	60,713 (5,349)	26,426 (13,827)	(388,042) 117,856	(106,788) 27,141	102,108 (4,234)
年/期內溢利 (虧損)	Profit (Loss) for the year/period	55,364	12,599	(270,186)	(79,647)	97,874

綜合資產負債表
CONSOLIDATED BALANCE SHEET

		於三月三十一日 At 31st March 一九九七年 1997	一九九七年 1997	於十二月三十一日 At 31st December		二零零零年 2000
		千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	一九九八年 1998	一九九九年 1999	千港元 HK\$'000
		千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000	千港元 HK\$'000
固定資產	Fixed assets	1,947,938	1,652,501	1,278,381	1,141,874	1,073,405
發展中物業	Properties under development	1,961,374	1,721,780	1,338,472	1,401,019	1,847,639
於聯營公司及 合營企業權益	Interests in associates and jointly controlled entities	450,254	212,032	190,825	181,362	178,156
證券投資	Investments in securities	865	865	2,739	2,389	2,389
其他資產	Other assets	-	-	-	-	23,395
抵押存款	Pledged deposits	7,116	17,425	29,599	22,592	30,717
流動資產淨值	Net current assets	223,444	655,698	563,526	611,695	296,674
		4,590,991	4,260,301	3,403,542	3,360,931	3,452,375
股東資金	Shareholders' funds	3,863,058	3,797,129	3,242,617	3,118,284	3,195,546
少數股東權益	Minority interests	275,252	283,471	58,194	30,622	142,303
少數股東墊款	Advances from minority shareholders	48,716	48,724	35,115	139,651	42,472
長期負債	Long term liabilities	194,017	15,346	-	13,792	-
遞延稅項	Deferred taxation	176,958	82,110	33,047	23,866	18,334
欠合營企業款項	Amount due to a jointly controlled entity	32,990	33,521	34,569	34,716	53,720
		4,590,991	4,260,301	3,403,542	3,360,931	3,452,375