

## Analysis of Properties Held

於二零零一年六月三十日，  
所持有發展中及／或銷售物業之詳情如下：

Particulars of properties held for development and/or sale at 30th June, 2001:

位置	種類	地盤 面積約數	已發展／可發展 樓面面積約數	竣工階段	本集團權益	預期竣工日期
Location	Type	Approximate site area	Approximate developed/developable gross floor area	Stage of completion	Group's interests	Expected date of completion
中華人民共和國 北京市 朝陽區甘露園 南里二十五號 朝陽園 第三座、第四座 及第五座	住宅	不適用	71,988平方呎	已落成	95%	不適用
Towers 3, 4 and 5, Chaoyang Garden, No. 25 Nan Lane, Ganlouyuan, Chaoyang District, Beijing City, The PRC	Residential	N/A	71,988 sq.ft.	Completed	95%	N/A
中華人民共和國 北京市 朝陽區甘露園 南里二十五號 之發展土地	商業及住宅	287,539平方呎	1,293,911 平方呎 住宅 263,071平方呎 商業	第二期基礎 工程進行中	95%	第二期－ 二零零三年
Development site in No. 25 Nan Lane, Ganlouyuan, Chaoyang District, Beijing City, The PRC	Commercial and residential	287,539 sq.ft.	1,293,911 sq.ft. residential 263,071 sq.ft. commercial	Foundation Construction of Phase II in progress	95%	Phase II – 2003

## Analysis of Properties Held (Continued)

於二零零一年六月三十日， Particulars of properties held for investment at 30th June, 2001:  
所持有投資物業之詳情如下：

位置 Location	租期種類 Category of tenure	樓面 面積約數 Approximate floor area	佔用詳情 Particulars of occupancy	現時用途 Existing use	本集團權益 Group's interests
香港新界荃灣 楊屋道188號 達力貨櫃中心 2樓至7樓、9樓、10樓、 12樓至28樓及30樓	中期租約	718,168平方呎 (不包括泊車位 之樓面面積)	於二零零一年六月 三十日，此物業 有約99%已租予 第三者	貨倉	100%
丈量約443號地段 第454號及荃灣 市地段第99號					
2nd to 7th, 9th, 10th, 12th to 28th and 30th floors, Dynamic Cargo Centre, 188 Yeung Uk Road, Tsuen Wan, New Territories, Hong Kong	Medium-term leases	718,168 sq.ft. (gross floor area excluding carparking area)	As at 30th June, 2001 about 99% of the property was let to outside parties.	Warehousing	100%
Lot No. 454 in Demarcation District No. 443 and Tsuen Wan Town Lot No. 99					