

PROPERTIES HELD BY THE GROUP 本集團擁有之物業

Dated at 30th June, 2001
二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

HONG KONG 香港

1. No. 1 Chatham Path Mid-levels, Hong Kong 香港半山漆咸徑1號	2072	100.0%	—	7,800	R	Completed 完成	Existing 現有
2. No. 8 Mount Cameron Road The Peak, Hong Kong 香港金馬麟山道8號	2082	100.0%	15,617	5,500	R	Completed 完成	Existing 現有
3. 38 Repulse Bay Road Hong Kong 香港淺水灣道38號	2084	100.0%	16,716	15,000	R	Completed 完成	Existing 現有
4. 148 Electric Road North Point, Hong Kong 香港北角電器道148號	2047	100.0%	13,160	197,400	C	Completed 完成	Existing 現有
5. Bayview Park 3 Hong Man Street, Chai Wan, Hong Kong 香港柴灣康民街3號灣景園	2047	100.0%	17,122	107,684	R	Completed 完成	Existing 現有
6. Central Plaza 18 Harbour Road, Wan Chai, Hong Kong 香港港灣道18號中環廣場	2047	10.0%	77,824	140,000	C	Completed 完成	Existing 現有
7. The Centrium 60 Wyndham Street, Central, Hong Kong 香港中環雲咸街60號 中央廣場	2047	70.0%	17,061	179,138	C	Completed 完成	Existing 現有
8. Conrad Hong Kong Pacific Place, 88 Queensway, Hong Kong 香港金鐘道88號太古廣場 港麗酒店	2047	30.0%	—	165,506	H	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

HONG KONG 香港

9. The Hacienda 90 Repulse Bay Road, Hong Kong 香港淺水灣道90號海堤花園	2071	100.0%	34,923	71,414	R	Completed 完成	Existing 現有
10. Harbour Centre Harbour Road & Fleming Road, Hong Kong 香港港灣道及菲林明道海港中心	2128	16.7%	32,626	40,167	C	Completed 完成	Existing 現有
11. Hollywood Centre 233 Hollywood Road, Hong Kong 香港荷李活道233號 荷李活商業中心	2128	50.0%	6,706	44,988	C	Completed 完成	Existing 現有
12. Island Resort Mall 28 Siu Sai Wan Road, Chai Wan, Hong Kong 香港柴灣小西灣道28號 藍灣廣場	2047	40.0%	275,470	75,676 53,602 <u>129,278</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
							* 1,201 carparks
13. Marina House 68 Hing Man Street, Shau Kei Wan, Hong Kong 香港筲箕灣興民街68號 海天廣場	2047	100.0%	7,818	119,298	C	Completed 完成	Existing 現有
14. The Mayfair No. 1 May Road, Hong Kong 香港梅道1號	2047	100.0%	30,709	2,885	R	Completed 完成	Existing 現有
15. One Capital Place 18 Luard Road, Wan Chai, Hong Kong 香港灣仔盧押道18號海德中心	2127	100.0%	5,315	73,443	C	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

HONG KONG 香港

16. Pacific Palisades 1 Braemar Hill Road, Hong Kong 香港寶馬山道一號寶馬山花園	2047	20.0%	165,550	93,550	R	Completed 完成	Existing 現有
17. Pacific Plaza 418 Des Voeux Road West, Hong Kong 香港德輔道西418號太平洋廣場	2860	100.0%	9,450	164,460	C	Completed 完成	Existing 現有
18. 15 Shek O Headland, Hong Kong 香港石澳山仔15號	2047	100.0%	2,970	2,228	R	Completed 完成	Existing 現有
19. 25/F United Centre Queensway, Hong Kong 香港金鐘統一中心25樓	2128	50.0%	—	10,225	C	Completed 完成	Existing 現有

KOWLOON 九龍

20. The Astrid 180 Argyle Street, Kowloon 九龍亞皆老街180號雅麗居	2047	100.0%	61,118	22,789	R	Completed 完成	Existing 現有
21. Cameron Plaza 23 Cameron Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀金馬倫道23號 金馬倫廣場	2038	100.0%	5,413	65,550	C	Completed 完成	Existing 現有
22. China Hong Kong City 33 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀廣東道33號中港城	2135	25.0%	165,334	359,433	C	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

KOWLOON 九龍

23. Corporation Square 8 Lam Lok Street, Kowloon Bay, Kowloon 九龍九龍灣臨樂街8號商業廣場	2047	100.0%	21,745	155,910	I	Completed 完成	Existing 現有
24. Energy Plaza Tsim Sha Tsui East, Kowloon 九龍尖沙咀東部幸福中心	2130	44.5%	16,140	80,886	C	Completed 完成	Existing 現有
25. Fullerton Centre 19 Hung To Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘鴻圖道19號富登中心	2047	100.0%	10,394	114,334	I	Completed 完成	Existing 現有
26. Hong Kong Pacific Centre 28 Hankow Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀漢口道28號亞太中心	2039	100.0%	18,028	232,606	C	Completed 完成	Existing 現有
27. Kent Court 137 Boundary Street, Kowloon 九龍界限街137號根德閣	2047	100.0%	—	3,072	R	Completed 完成	Existing 現有
28. Kwun Tong Harbour Plaza 182 Wai Yip Street, Kwun Tong, Kowloon 九龍偉業街182號 觀塘碼頭廣場	2047	100.0%	31,018	156,770 198,758* <u>355,528</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
							* 474 carparks
29. Kwun Tong Plaza 68 Hoi Yuen Road, Kwun Tong Plaza, Kowloon 九龍觀塘開源道68號 觀塘廣場	2047	100.0%	25,995	941 192,694* <u>193,635</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
							* 366 carparks

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

KOWLOON 九龍

30. Olympian City 1 Shopping Mall, 11 Hoi Fai Road, MTR Olympic Station, Kowloon 九龍地鐵奧運站海輝道11號 奧海城一期商場	2047	30.0%	712,614	41,979	C	Completed 完成	Existing 現有
31. Omega Plaza 32 Dundas Street, Kowloon 九龍登打士街32號歐美廣場	2047	100.0%	5,385	80,775	C	Completed 完成	Existing 現有
32. Pacific Trade Centre 2 Kai Hing Road, Kowloon Bay, Kowloon 九龍九龍灣啟興道2號 太平洋貿易中心	2047	50.0%	59,062	126,311	I	Completed 完成	Existing 現有
33. Parmanand House 51-52 Haiphong Road, Kowloon 九龍海防道51-52號百萬龍大廈	2863	100.0%	1,800	18,043	C	Completed 完成	Existing 現有
34. Po Hing Centre 10 Wang Chiu Road, Kowloon Bay, Kowloon 九龍九龍灣宏照道10號寶興中心	2047	50.0%	29,063	122,850	I	Completed 完成	Existing 現有
35. Remington Centre 23 Hung To Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘鴻圖道23號利登中心	2047	100.0%	10,370	114,103	I	Completed 完成	Existing 現有
36. Sino Centre 582-592 Nathan Road, Kowloon 九龍彌敦道582-592號信和中心	2047	100.0%	8,578	12,723	C	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

KOWLOON 九龍

37. Sunshine Plaza Commercial Complex, 17 Sung On Street, Hung Hom, Kowloon 九龍紅磡崇安街17號 陽光廣場商場	2047	100.0%	26,598	58,887	C	Completed 完成	Existing 現有
38. Tsim Sha Tsui Centre Salisbury Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀梳士巴利道 尖沙咀中心	2127	45.0%	42,835	231,309	C	Completed 完成	Existing 現有
39. Westley Square 48 Hoi Yuen Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘開源道48號威利廣場	2047	100.0%	21,110	245,738	I/O	Completed 完成	Existing 現有
40. Yau Tong Industrial City 17 Ko Fai Road, Yau Tong, Kowloon 九龍油塘高輝道17號油塘工業城	2047	90.0%	100,580	464,627	I	Completed 完成	Existing 現有

NEW TERRITORIES 新界

41. Avon Park Shopping Mall, 15 Yat Ming Street, Fanling, New Territories 新界粉嶺一鳴路15號 碧湖花園商場	2047	100.0%	145,649	101,980	C	Completed 完成	Existing 現有
42. Golden Plaza 28 Shui Che Kwun Street, Yuen Long, New Territories 新界元朗水車館街28號 萬金中心	2047	100.0%	21,420	32,178 173,571* <u>205,749</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有

* 438 carparks

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

NEW TERRITORIES 新界

43. Mansfield Industrial Centre 19 Hong Yip Street, Tung Tau, Yuen Long, New Territories 新界元朗東頭康業街19號 萬輝工業中心	2047	100.0%	52,582	111,253	I	Completed 完成	Existing 現有
44. Maritime Bay Shopping Mall, 18 Pui Shing Road, Tseung Kwan O, New Territories 新界將軍澳培成路18號 海悅豪園商場	2047	100.0%	64,261	57,316	C	Completed 完成	Existing 現有
45. Parklane Centre 25 Kin Wing Street, Tuen Mun, New Territories 新界屯門建榮街25號百利中心	2047	100.0%	26,522	84,988 166,976 * <u>251,964</u>	I P	Completed 完成	Existing 現有
							* 116 carparks
46. Ping Wui Centre 13-17 Ping Wui Street, Yuen Long, New Territories 新界元朗屏會街13-17號屏會中心	2047	100.0%	20,376	20,401 173,267 * <u>193,668</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
							* 450 carparks
47. Shatin Galleria 18-24 Shan Mei Street, Fo Tan, Shatin, New Territories 新界火炭山尾街18-24號 沙田商業中心	2047	100.0%	38,234	268,798 93,691 * <u>362,489</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
							* 268 carparks

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Completed investment properties 已完成之投資物業

NEW TERRITORIES 新界

48. Springdale Villas Shopping Arcade, 80 Ma Tin Road, Yuen Long, New Territories 新界元朗馬田路80號御庭居商場	2047	100.0%	45,273	39,668 87,102* <u>126,770</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
				* 261 carparks			
49. Tuen Mun Town Plaza, Phase I 1 Tuen Shun Street & 1 Tuen Shing Street, Tuen Mun, New Territories 新界屯門屯順街1號及屯盛街1號 屯門市廣場第一期	2047	100.0%	262,715	741,177 269,711* <u>1,010,888</u>	C P	Completed 完成	Existing 現有
				* 956 carparks			
50. The Waterside Shopping Mall, 15 On Chun Street, Ma On Shan, Shatin, New Territories 新界沙田馬鞍山鞍駿街15號 雅濤居商場	2047	40.0%	69,428	22,772	C	Completed 完成	Existing 現有

OVERSEAS – SINGAPORE 海外 — 新加坡

51. The Fullerton Singapore and One Fullerton 1 Fullerton Square and 1 Fullerton Road, Singapore 新加坡1號浮爾頓廣場及 浮爾頓路1號浮爾頓酒店 及1號浮爾頓	2096	100.0%	232,115	466,423 80,433 <u>546,856</u>	H C	Completed 完成	Existing 現有
--	------	--------	---------	-------------------------------------	--------	-----------------	----------------

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties held for sales 已完成之出售物業

HONG KONG 香港

1. Far East Finance Centre 16 Harcourt Road, Hong Kong 香港夏慤道16號遠東金融中心	2130	19.1%	34,595	9,869	C	Completed 完成	Existing 現有
2. Island Resort 28 Siu Sai Wan Road, Chai Wan, Hong Kong 香港柴灣小西灣道28號 藍灣半島	2047	40.0%	275,470	481,258	R	Completed 完成	Existing 現有

KOWLOON 九龍

3. No. 1 Hung To Road Kowloon 九龍觀塘鴻圖道1號	2047	33.3%	60,970	195,958	I	Completed 完成	Existing 現有
4. The Astoria 198 Argyle Street, Kowloon 九龍亞皆老街198號雅士花園	2047	50.0%	63,000	1,080	R	Completed 完成	Existing 現有
5. Chevalier Commercial Centre Wang Hoi Road, Kowloon Bay, Kowloon 九龍九龍灣宏開道其士商業中心	2047	33.3%	44,350	12,168	C	Completed 完成	Existing 現有
6. Dynasty Heights 8 Yin Ping Road, Kowloon Tong, Kowloon 九龍畢架山頂峰延坪道8號帝景峰	2047	50.0%	468,275	22,524	R	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties held for sales 已完成之出售物業

KOWLOON 九龍

7. Hewlett Centre 54 Hoi Yuen Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘開源道54號豐利中心	2047	100.0%	38,000	15,099	I	Completed 完成	Existing 現有
8. Kowloon Plaza 485 Castle Peak Road, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣青山道485號 九龍廣場	2047	100.0%	19,375	25,702	I	Completed 完成	Existing 現有
9. Island Harbourview 11 Hoi Fai Road, MTR Olympic Station, Kowloon 九龍地鐵奧運站海輝道11號 維港灣	2047	30.0%	712,614	91,183	R	Completed 完成	Existing 現有
10. Majestic Park 11 Farm Road, Kowloon 九龍農圃道11號帝庭豪園	2047	20.0%	75,982	3,775	R	Completed 完成	Existing 現有
11. Metro Centre 32 Lam Hing Street, Kowloon Bay, Kowloon 九龍九龍灣臨興街32號美羅中心	2047	100.0%	27,125	18,395	I	Completed 完成	Existing 現有
12. Olympian Tower 11 Hoi Fai Road, MTR Olympic Station, Kowloon 九龍地鐵奧運站海輝道11號 奧海中心	2047	30.0%	712,614	90,417	C	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties held for sales 已完成之出售物業

KOWLOON 九龍

13. Park Avenue 18 Hoi Ting Road, MTR Olympic Station, Kowloon 九龍地鐵奧運站海庭道18號 柏景灣	2047	42.5%	708,577	130,988	R	Completed 完成	Existing 現有
14. Sunshine Plaza 17 Sung On Street, Hung Hom, Kowloon 九龍紅磡崇安街17號陽光廣場	2047	100.0%	26,598	556	R	Completed 完成	Existing 現有
15. Westin Centre 26 Hung To Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘鴻圖道26號威登中心	2047	50.0%	17,280	103,576	I	Completed 完成	Existing 現有

NEW TERRITORIES 新界

16. Belair Monte Shopping Arcade, 3 Ma Sik Road, Fanling, New Territories 新界粉嶺馬適路3號綠悠軒商場	2047	8.0%	223,685	5,367	C	Completed 完成	Existing 現有
17. Grand Palisades 8 Shan Yin Road, Tai Po, New Territories 新界大埔山賢路8號大埔寶馬山	2047	20.0%	199,026	935	R	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties held for sales 已完成之出售物業

NEW TERRITORIES 新界

18. Greenfields 1 Fung Kam Street, Yuen Long, New Territories 新界元朗鳳琴街1號雍翠豪園	2047	12.9%	63,389	905	R	Completed 完成	Existing 現有
19. Lincoln Centre 20 Yip Fung Street, On Lok Tsuen, Fanling, New Territories 新界粉嶺安樂村業豐街20號 利亨中心	2047	100.0%	21,163	61,144	I	Completed 完成	Existing 現有
20. Miami Beach Towers, Phase I 268 Wu Chui Road, Tuen Mun, New Territories 新界屯門湖翠路268號 邁亞美海灣第一期	2047	50.0%	142,000	1,071	R	Completed 完成	Existing 現有
21. Poly Centre 26 On Lok Tsuen, Fanling, New Territories 新界粉嶺安樂村26號寶利中心	2047	100.0%	18,191	10,430	I	Completed 完成	Existing 現有
22. Raleigh Centre 25 On Lok Tsuen, Fanling, New Territories 新界粉嶺安樂村25號利來中心	2047	100.0%	10,194	8,386	I	Completed 完成	Existing 現有
23. Sea Crest Terrace Mui Wo, Lantau Island, New Territories 新界大嶼山梅窩海榆花園	2047	100.0%	7,976	800 7,498 <u>8,298</u>	R C	Completed 完成	Existing 現有

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties held for sales 已完成之出售物業

NEW TERRITORIES 新界

24. Techno Centre 33 On Chuen Street, Fanling, New Territories 新界粉嶺安全街33號 上水得利中心	2047	100.0%	9,215	2,170	I	Completed 完成	Existing 現有
25. Technology Plaza 29-35 Sha Tsui Road, Tsuen Wan, New Territories 新界荃灣沙咀道29-35號科技中心	2047	100.0%	20,000	15,468	I	Completed 完成	Existing 現有
26. The Waterside 15 On Chun Street, Ma On Shan, Shatin, New Territories 新界沙田馬鞍山鞍駿街15號 雅濤居	2047	40.0%	69,428	1,223	R	Completed 完成	Existing 現有

PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA 中華人民共和國

27. Beverly Garden 89 Chang Qing Lu, Xiamen 廈門長青路89號金龍花園	2039	100.0%	35,807	42,644 2,851 <u>45,495</u>	R C	Completed 完成	Existing 現有
---	------	--------	--------	----------------------------------	--------	-----------------	----------------

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties under development 在發展中物業

HONG KONG 香港

1. Sky Horizon 35 & 37 Cloud View Road, North Point, Hong Kong IL 8921 香港北角雲景道35及37號 海天峰內地段8921號	2049	100.0%	26,845	134,225	R	Superstructure works in progress 上蓋工程 現正施工	October 2002 二零零二年 十月
--	------	--------	--------	---------	---	--	--------------------------------

KOWLOON 九龍

2. Central Park and Olympian City 2, MTR Olympic Station, Site B, Kowloon KIL 11090 帝栢海灣及奧海城2期 九龍地鐵奧運站B地盤 九龍內地段11090號	2047	42.5%	708,577	466,456 217,297 <u>683,753</u>	R C	Superstructure works in progress 上蓋工程 現正施工	October 2001 二零零一年 十月
---	------	-------	---------	--------------------------------------	--------	--	--------------------------------

3. Futura Plaza 111-113 How Ming Street, Kwun Tong, Kowloon KTIL 705 九龍觀塘巧明街111-113號 富利廣場 觀塘內地段705號	2047	100.0%	18,783	225,396	I	Superstructure works in progress 上蓋工程 現正施工	November 2001 二零零一年 十一月
--	------	--------	--------	---------	---	--	----------------------------------

4. King's Park, Junction of Princess Margaret Road, and Wylie Road, Kowloon KIL 11118 九龍京士柏公主道及衛理道交界 九龍內地段11118號	2050	30.0%	387,569	271,253	R	Planning stage 籌劃階段	March 2004 二零零四年 三月
--	------	-------	---------	---------	---	---------------------------	------------------------------

5. Commercial Square 12 Kai Shun Road, Kowloon Bay, Kowloon NKIL 5846 九龍九龍灣啟順道12號商貿城 新九龍內地段5846號	2047	50.0%	68,960	413,916	C	Foundation completed 地基工程 完成	December 2004 二零零四年 十二月
--	------	-------	--------	---------	---	---------------------------------------	----------------------------------

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties under development 在發展中物業

NEW TERRITORIES 新界

6. Horizon Place 100 Kwai Luen Road, Kwai Chung, New Territories KCTL 480 新界葵涌葵聯路100號月海灣 葵涌市地段480號	2049	100.0%	40,322	205,580	R	Superstructure works in progress 上蓋工程 現正施工	September 2002 二零零二年 九月
7. Beas Stable Sheung Shui, New Territories DD94L943 新界上水雙魚河 丈量約份第94約943號地段	2050	100.0%	247,281	98,909	R	Foundation works in progress 地基工程 現正施工	December 2002 二零零二年 十二月
8. Grand Regentville 9 Wo Mun Street, Fanling, New Territories FSSTL 195 新界粉嶺和滿街9號御庭軒 粉嶺上水市地段195號	2049	100.0%	131,448	379,883 69,018 131,450 <u>580,351</u>	R C P	Superstructure works in progress 上蓋工程 現正施工	March 2003 二零零三年 三月
9. Kam Tsin Lodge Sheung Shui, New Territories DD92L2543 新界上水金錢村 丈量約份第92約2543號地段	2047	100.0%	484,376	166,842	R	Planning stage 籌劃階段	May 2003 二零零三年 五月
10. Ocean View Ma On Shan Area 77 Sha Tin Town Lot No 481 New Territories 新界馬鞍山第77區海典灣 沙田市地段481號	2050	100.0%	122,494	612,465	R	Foundation works in progress 地基工程 現正施工	September 2003 二零零三年 九月

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
----------------------	-------------------------	-----------------------------------	---	--	------------	--------------------------------	---

Properties under development 在發展中物業

NEW TERRITORIES 新界

11. Tsuen Wan Area 40 Lot No. 395 New Territories 新界荃灣 第40區地段395號	2050	25.0%	275,881	206,909	R	Planning stage 籌劃階段	September 2003 二零零三年 九月
12. Tsuen Wan Area 40 Lot No. 404 New Territories 新界荃灣 第40區地段404號	2050	50.0%	75,025	112,538	R	Foundation works in progress 地基工程 現正施工	September 2003 二零零三年 九月
13. Sham Tseng Tsuen Wan Lot No. 214 in DD 387 New Territories 新界深井荃灣 丈量約份第387約214號地段	2050	50.0%	84,444	88,668	R	Planning stage 籌劃階段	December 2003 二零零三年 十二月

PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA 中華人民共和國

14. Hu Li Nan Bu & North of Hai Tian Lu, Xiamen Lot No. 89-C5 廈門湖里南部及海天路北側 地塊編號89-C5	2059 2039	100.0%	28,084	42,116 28,084 <u>70,200</u>	R C	Site investigation complete 地盤勘測 完成	March 2004 二零零四年 三月
15. Guangzhou Economic & Technological Development District, Guangzhou Lot No. SZ-8-2 廣州經濟技術發展區 地塊編號SZ-8-2	2039	100.0%	53,131	239,069 53,131 <u>292,200</u>	R C	Planning stage 籌劃階段	June 2004 二零零四年 六月
16. Hu Bien Bei Lu, Xiamen Lot No. 88-C5 廈門湖濱北路 地塊編號88-C5	2058 2038	100.0%	64,907	258,329 64,907 <u>323,236</u>	R C	Site investigation completed 地盤勘測 完成	June 2004 二零零四年 六月

PROPERTIES HELD BY THE GROUP (Continued)

本集團擁有之物業 (續)

Dated at 30th June, 2001

二零零一年六月三十日

Description 名稱、地點	Lease expiry 滿約年份	Group's interest 集團所佔 權益	Approx. site area (sq.ft.) 地盤面積 約數 (平方呎)	Approx. floor area attributable to the Group (sq.ft.) 集團 所佔樓面 面積約數 (平方呎)	Type 類別	Stage of completion 完成階段	Estimated completion date 估計 完成日期
Properties under development 在發展中物業							
PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA 中華人民共和國							
17. Junction of Fuxia Gong Lu & Lian E Lu, Xiamen Lot No. 88-C6 廈門蓮岳路與福廈公路交界地塊編號88-C6	2058 2038	100.0%	64,584	161,416 64,584 <u>226,000</u>	R C	Planning stage 籌劃階段	June 2004 二零零四年六月
18. West Side of Gia Hor Lu & North of Xung Bor Zhong Lu, Xiamen Lot No. 89-C2 廈門嘉禾路西及松柏中路北地塊編號89-C2	2059 2039	100.0%	33,963	101,837 33,963 <u>135,800</u>	R C	Site investigation completed 地盤勘測完成	June 2004 二零零四年六月
19. East of Gia Hor Lu & South of Lian Hwa Bei Lu, Xiamen Lot No. 89-C4 廈門嘉禾路東及蓮花北路南地塊編號89-C4	2059 2039	100.0%	44,405	66,595 44,405 <u>111,000</u>	R C	Site investigation completed 地盤勘測完成	June 2004 二零零四年六月
20. Gia Hor Lu, Xiamen Lot No. 90-C5, C6 廈門嘉禾路及呂嶺路東南側地塊編號90-C5, C6	2060 2040	100.0%	106,308	372,066 106,308 <u>478,374</u>	R C	Planning stage 籌劃階段	June 2004 二零零四年六月
21. Wu Xi Lu, Fu Zhou 福州五四路	2059	100.0%	57,404	470,000	C	Foundation works in progress 地基工程現正施工	December 2004 二零零四年十二月

Note: C : Commercial 商業
R : Residential 住宅
I : Industrial 工業
I/O : Industrial/Office 工商綜合樓宇
H : Hotel 酒店
P : Multi-storey carpark 多層停車場