

發展中物業資料

Particulars of Properties under Construction

項目 Project Name	動工項目面積 Total Floor Area 平方米 m ²	集團所佔權益 Interest Held by the Group	集團所佔面積 Floor Area Attributable to the Group 平方米 m ²	動工日期 Construction Date	預計完工日期 Estimated Completion Date	截至31/12/2001 集團所佔售出面積 Total Attributable Floor Area Sold up to 31/12/2001 平方米 m ²
1. 深圳天安數碼城 – 數碼時代大廈 Shenzhen Tian An Cyber Park – Cyber Times Building	86,000	50%	43,000	3Q01	4Q02	– (1)
2. 深圳俊安苑 Shenzhen Jun An Garden	34,900	65%	22,700	3Q01	2Q02	– (1)
3. 南海天安鴻基花園 (一期) Nanhai Tian An Hung Kai Garden (Phase 1)	37,100	30%	11,100	3Q01	3Q02	– (1)
4. 上海嘉富麗苑 Shanghai California Court	76,000	65%	49,400	3Q01	4Q02	– (1)
5. 上海天安中心 Shanghai Tian An Centre	47,700	98%	46,700	1Q97	4Q03	– (1)
6. 上海天安花園 (二期) Shanghai Central Garden (Phase II)	26,800	80%	21,400	4Q00	1Q02	12,600
7. 南京天安國際商城 Nanjing Tian An International Building	104,000	60%	62,400	4Q93	2Q03	– (1)
8. 常州國際商城塔樓 Changzhou International Commercial Plaza, Tower	25,300	40%	10,100	4Q94	4Q02	– (1)
9. 常州新城市花園 (二期玫瑰園次批) Changzhou New City Garden (Phase 2, Rose Garden, Part 2)	21,100	90%	19,000	2Q01	3Q02	13,100
10. 常州新城市花園 (三期百合園首批) Changzhou New City Garden (Phase 3, Lily Garden, Part 1)	25,000	90%	22,500	4Q01	4Q02	2,900
11. 常州河濱花園 (三期) Changzhou Riverside Garden (Phase 3)	30,200	51%	15,400	1Q02	1Q03	1,000
12. 南通天安花園 (一期首批) Nantong Tian An Garden (Phase 1, Part 1)	36,000	100%	36,000	1Q02	4Q02	– (1)
13. 無錫紅山半島 (一期首批) Wuxi Redhill Peninsula (Phase 1, Part 1)	23,000	95%	22,000	1Q02	4Q02	– (1)

發展中物業資料 (續)

Particulars of Properties under Construction (continued)

項目 Project Name	動工項目面積 Total Floor Area	集團所佔權益 Interest Held by the Group	集團所佔面積 Floor Area Attributable to the Group	動工日期 Construction Date	預計完工日期 Estimated Completion Date	截至31/12/2001 集團所佔售出面積 Total Attributable Floor Area Sold up to 31/12/2001
						平方米 m ²
14. 大連天安國際大廈 Dalian Tian An Tower	66,400	100%	66,400	3Q94	4Q03	- (1)
15. 大連天安海景花園(二期) Dailan Tian An Seaview Garden (Phase 2)	30,200	60%	18,100	3Q01	3Q02	2,100
16. 長春天安花園(一期) Changchun Tian An Garden (Phase 1)	110,000	100%	110,000	2Q01	4Q02	- (1)
17. 北京福華大廈 Beijing Fu Hua Building	41,800	70%	29,300	2Q01	3Q03	- (1)
總數: Total:	821,500		605,500			31,700

附註:

Notes:

- (1) 未推出發售。
(1) Not yet offered for sale.
- (2) 上表根據二零零二年三月二十六日之資料編製。
(2) The above table is based on information as of 26th March, 2002.