

綜合現金流量表

Consolidated Cash Flow Statement

截至二零零一年十二月三十一日 For the year ended 31 December 2001
(以港幣計算) (Expressed in Hong Kong dollars)

	附註 Note	2001 \$'000	2000 \$'000
經營業務所得			
現金淨額	25(a)	249,244	137,183
投資回報及融資費用			
上市證券投資收入		67,552	71,584
已收利息		1,241	3,149
已收聯營公司股息		3,000	-
已付利息		(30,395)	(44,236)
已派股息		(106,298)	(115,836)
派付九巴股份產生 之印花稅		(3,013)	-
附屬公司清盤時發還 少數股東應得之數		-	(8)
投資回報及融資費用 所耗現金淨額		(67,913)	(85,347)
稅項			
已繳利得稅		(22,845)	(17,137)
已退還利得稅		1	188
已繳稅項		(22,844)	(16,949)
投資項目			
出售固定資產		158	1,255
出售上市證券		12,994	687
出售投資物業		316,816	8,606
添置固定資產		(2,488)	(3,512)
添置發展中物業		(42,220)	(27,416)
購置上市證券		(9,949)	(84,772)
購置非上市證券		-	(7,880)
贖回上市債券		-	15,000
贖回非上市信託基金		8,422	-
聯營公司出售所得		86,984	54
投資聯營公司之賠款		520	-
收購聯營公司		-	(145,614)
增加聯營公司貸款		(4,744)	(4,850)
投資項目所得／(所耗) 現金淨額		366,493	(248,442)
融資項目前之現金淨額 所得／(所耗)轉次頁		524,980	(213,555)

綜合現金流量表
Consolidated Cash Flow Statement

Kowloon Development
Company Limited
Annual Report 2001
九龍建業有限公司
二零零一年年報

49

截至二零零一年十二月三十一日
(以港幣計算)

For the year ended 31 December 2001
(Expressed in Hong Kong dollars)

	附註 Note	2001 \$'000	2000 \$'000
融資項目前之現金淨額 所得／(所耗)承前		524,980	(213,555)
Net cash inflow/(outflow) before financing brought forward		524,980	(213,555)
融資項目 (減少)／增加銀行貸款			
Financing			
(Decrease)/Increase in bank loans	25(b)	<u>(142,717)</u>	<u>229,465</u>
Net cash (outflow)/inflow from financing		(142,717)	229,465
融資項目(所耗) ／所得現金淨額			
Net cash (outflow)/inflow from financing		(142,717)	229,465
現金及現金等價物增加		382,263	15,910
Increase in cash and cash equivalents		382,263	15,910
於一月一日現金及 現金等價物		(363,428)	(379,338)
Cash and cash equivalents at 1 January		(363,428)	(379,338)
於十二月三十一日現金 及現金等價物		18,835	(363,428)
Cash and cash equivalents at 31 December		18,835	(363,428)
現金及現金等價物 結餘分析			
Analysis of the balances of cash and cash equivalents			
銀行存款及現金		9,399	9,812
Cash at bank and in hand		9,399	9,812
定期存款		9,436	32,357
Time deposits		9,436	32,357
銀行貸款及透支－有抵押		－	(193,383)
Bank loans and overdrafts – secured		－	(193,383)
銀行貸款及透支－無抵押		－	(212,214)
Bank loans and overdrafts – unsecured		－	(212,214)
		<u>18,835</u>	<u>(363,428)</u>

第50頁至第91頁之帳項
附註屬本帳項之一部
份。

The notes on pages 50 to 91 form part of these accounts.