

## Schedule of Principal Properties

### 主要物業概要

<b>Investment properties</b> 投資物業		<b>Attributable beneficial interest to the Group</b> 集團應佔實際權益	<b>Floor area m<sup>2</sup></b> 樓面面積 平方米	<b>Type</b> 類別	<b>Lease term</b> 租賃年期	
1	Liwan Plaza At the border between Shang Xia Jiu Road, Chang Shou Road with De Xing Road and Kang Huang Road, Guangzhou 荔灣廣場 廣州橫跨上下九路及長壽路· 縱貫德星路及康皇路	100%	79,667	C	Medium lease 商 中期租賃	
2	Wanhao Bazaar, Meizhou Jiang Bian Road, Meizhou 梅州萬豪商業街 梅州市江邊路	100%	27,440	C	Medium lease 商 中期租賃	
<b>Properties under development</b> 發展中物業		<b>Attributable beneficial interest to the Group</b> 集團應佔實際權益	<b>Floor area m<sup>2</sup></b> 樓面面積 平方米	<b>Type</b> 類別	<b>Progress</b> 進度	<b>Estimated date of completion</b> 估計落成日期
3	Yue Xiu Plaza, Guangzhou No.198, Xiao Bei Road, Guangzhou 廣州越秀廣場 廣州小北路198號	100%	101,588	C/CP/O/R 商 / 停 / 辦 / 住	Construction works in progress 動工中	End of 2003 2003年年底
4	Jiangnan Nam Fong Garden Phase II, Guangzhou Nos. 168-170 Chang Gang Zhong Road Guangzhou 廣州江南南方花園第二期 廣州昌崗中路168-170號	100%	95,039	C/CP/R 商 / 停 / 住	Site cleared 地盤已平整	End of 2004 2004年年底

## Schedule of Principal Properties

### 主要物業概要

Properties held for future development 持作未來發展之物業		Attributable beneficial interest to the Group 集團應佔實際權益	Floor area m <sup>2</sup> 樓面面積 平方米	Type 類別	Lease term 租賃年期
5	Yue Xiu Central Plaza, Guangzhou Nos. 180-186, Yue Xiu Road Central 廣州越秀中廣場 廣州越秀中路180-186號	100%	60,184	C/CP/O/R 商 / 停 / 辦 / 住	Long lease 長期租賃
6	Futian District, Shenzhen City Nos.91-196, Caitian Road West, Shennam Road South, Futian District, Shenzhen City 深圳市福田區深南路南邊·彩田路西側·編號91-196地段	100%	120,030	C/R 商 / 住	Long lease 長期租賃
7	Wanhao Mansion, Shenzhen City Lot No H309-29, North Tianbei Fourth Road, Wenjin Road, Shenzhen 深圳市萬豪大廈 深圳市文錦北路田貝四路宗地號H309-29	100%	38,694	C/R 商 / 住	Long lease 長期租賃
8	Nam Fong International Plaza, Heyuan At the junction of Jianshe Da Road and Shang Ye Bu Xing Street, Railway Station, Heyuan 河源南方國際廣場 河源市火車站小區·建設大道及商業步行街交界	100%	17,414	C 商	Medium lease 中期租賃
9	Shaoguan Nam Fong International Plaza, Shaoguan Both sides of Jiefang Road between Qu Jiang Bridge and Jin Kang Bridge, Shaoguan 韶關南方國際廣場 韶關市中心曲江橋至金康橋解放路兩側	70%	50,000	C/H 商 / 酒	Long lease 長期租賃
10	Shantou Nam Fong International Plaza, Shantou Jin Sha Dong Road, Shantou 汕頭南方國際廣場 汕頭市金砂東路	100%	132,118	C/CP/H/O/R 商 / 停 / 酒 / 辦 / 住	Long lease 長期租賃
C – Commercial 商 – 商業		CP – Carpark 停 – 停車場	H – Hotel 酒 – 酒店	O – Office 辦 – 辦公室	R – Residential 住 – 住宅