

1. 持有作投資用途之主要物業

1. Major properties held for investment

地點 Location	現時用途 Existing use	租賃期 Lease term
香港中環雲咸街29號東方有色大廈 內地段1005號 ONFEM Tower, 29 Wyndham Street, Central, Hong Kong Inland Lot No. 1005	商業 Commercial	長期 Long
中國上海浦東張楊路海怡別墅怡翠閣8樓A及B座 Flat A and B on Level 8 of Yi Cui Court, Crest Villa, Zhang Yang Road, Pu Dong, Shanghai, the PRC	住宅 Residential	長期 Long

2. 主要待售物業

2. Major property held for sale

地點 Location	現有用途 Existing use	總樓面面積 (平方米) Gross floor area (square metre)	本集團 的權益 The Group's interest
Penthouse 801, 802 and 803, 10 Freeman Road, Chatswood, Sydney, Australia	住宅 Residential	353	100%

3. 主要發展中物業

3. Major property under development

地點 Location	施工階段 Stage of completion	預期落成日期 Expected completion date	擬定用途 Intended use	地盤面積／ 總樓面面積 (平方米) Site area/ gross floor area (square metre)	本集團 的權益 The Group's interest
中國廣東省珠海市 香洲區吉大海景路 與海洲路交界	正進行地下室 結構工程	二零零三年 十二月(第一期)	住宅及商業	16,454/89,000	80%
At the junction of Haijing Road and Haizhou Road, Jida, Xiangzhou District, Zhuhai, Guangdong Province, the PRC	Basement structure works in progress	December 2003 (Phase I)	Residential and commercial		