

目 錄

閣下應只倚賴本售股章程及申請表格所載之資料，作出投資決定。

本公司並無授權任何人士向閣下提供與本售股章程所載內容有別之資料。

閣下不應倚賴本售股章程所作或所載以外之任何資料或陳述，將其當作已獲本公司、東英、包銷商、彼等之董事或聯屬公司或參與股份發售之任何其他人士之授權。

	頁次
概要	
業務狀況	1
風險因素	2
營業記錄	4
未來計劃及前景	5
股份發售之原因及所得款項之用途	7
股份發售統計數字	7
釋義	9
技術詞彙	13
風險因素	16
有關本售股章程及股份發售之資料	23
董事	25
參與股份發售之各方	26
公司資料	29
行業概覽	31
業務	
集團架構	35
業務狀況	35
歷史及發展	37
產品	39
生產過程及設施	40
採購	43
銷售及市場推廣	44
品質控制及保證	47
存貨控制	47
知識產權	48
研究及開發	48
競爭	48

目 錄

	頁次
董事、高級管理人員及員工	
董事	49
審核委員會	50
高級管理人員	50
公司秘書	52
員工	52
主要股東	53
股本	54
財務資料	
債務	56
根據上市規則應用指引第十九條作出之披露	56
流動資金、財務資源及資本結構	57
營業記錄	57
物業權益	62
股息	62
營運資金	63
可供分派儲備	63
經調整有形資產淨值	63
無重大不利變動	64
未來計劃及前景	
未來計劃及前景	65
股份發售之原因及所得款項之用途	66
包銷	
包銷商	67
包銷安排及費用	67
股份發售之架構	
申請時應付股款	72
股份發售之條件	72
股份發售	72
發售新股	73
配售	73
發售新股及配售之間重新分配	74
發售新股股份及配售股份之配發基準	74

目 錄

	頁次
如何申請認購發售新股股份	
各種申請表格之用途	76
索取申請表格之地點	76
填寫申請表格之方法	77
閣下可作出申請之次數	77
發售新股股份之價格	78
公眾人士－申請認購發售新股股份之時間	79
惡劣天氣對開始登記認購申請之影響	79
不獲配發發售新股股份之情況	80
領取／寄發股票／退款支票及將股票存入中央結算系統	81
股份開始買賣	83
股份獲納入中央結算系統	83
附錄	
一－會計師報告	84
二－物業估值	114
三－本公司組織章程及百慕達公司法概要	121
四－法定及一般資料	145
五－送呈及備查文件	169