

## Investment Property Factsheet

## 投資物業一覽表

Details of the investment properties of the Group as at 31st December 2002 are as follows:

於二零零二年十二月三十一日止，集團投資物業詳列如下：

Location	位置	Group's interest 集團所佔權益	Existing use 目前用途	Approximate gross floor area 概約建築樓面面積
Phases 5A, 6A, 6B and 6C Huajing New City 105 Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州天河區 中山大道105號 華景新城第5A、 6A、6B及6C期	90%	Commercial, retail and carparking 商業、零售及停車場	109,188 square metres 109,188平方米
Phase 2, Jinan Garden South side of Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區中山大道南面 暨南花園第二期	90%	Commercial, retail and carparking 商業、零售及停車場	13,161 square metres 13,161平方米
Phases 1, 2 and 3 Fairview Garden 238 Xingang West Road Haizhu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 海珠區新港西路238號 愉景雅苑第一、二及三期	90%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	28,926 square metres 28,926平方米
Phases 1, 2 and 3 Gallopade Park South side of Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區中山大道南面 駿景花園第一、二及三期	95%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	18,796 square metres 18,796平方米
Phases 1 and 2, Regal Court East side of Longkou West Road Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區龍口西路東面 帝景苑第一及二期	100%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	46,722 square metres 46,722平方米
Phase 1, Gallopade Park-South Court South side of Zhongshan Avenue Tianhe District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 天河區中山大道南面 駿景花園一南苑第一期	95%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	19,350 square metres 19,350平方米
Phase 1, Fairview South Court 212 Xingang West Road Haizhu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 海珠區新港西路212號 愉景南苑第一期	70%	Commercial, retail and carparking 商業、零售及停車場	2,805 square metres 2,805平方米
Phase 1, Huanan New City 168 Nam Da Road Panyu District Guangzhou Guangdong Province Mainland China	中國大陸廣東省廣州 番禺區南大路168號 華南新城第一期	60%	Commercial, retail, clubhouse and carparking 商業、零售、會所及停車場	133,843 square metres 133,843平方米