

# Contents

## 目錄

- 1** *Corporate Information*  
公司資料
- 2** *Chairman's Statement*  
主席報告
- 5** *Managing Director's Report*  
董事總經理報告
- 17** *Unaudited Condensed Consolidated Financial Statements and Notes*  
未經審核簡明財務報告及附註
- 32** *Additional Information*  
其他資料



# Corporate Information

## 公司資料

### BOARD OF DIRECTORS

#### EXECUTIVE DIRECTORS

IP KI CHEUNG (CHAIRMAN)  
CHEUNG SHUI KWAI (MANAGING DIRECTOR)  
CHAN SIU CHUNG

#### INDEPENDENT NON-EXECUTIVE DIRECTORS

WONG TAT TONG  
CHAN WING YAU, GEORGE

#### COMPANY SECRETARY

LEUNG CHUI WAN  
AHKSA

#### PRINCIPAL PLACE OF BUSINESS IN HONG KONG

SUITE 2803, TOWER 6, THE GATEWAY,  
HARBOUR CITY, 9 CANTON ROAD, TSIM SHA TSUI,  
KOWLOON, HONG KONG

#### REGISTERED OFFICE

CENTURY YARD, CRICKET SQUARE,  
HUTCHINS DRIVE,  
P.O. BOX 2681 GT, GEORGE TOWN  
GRAND CAYMAN, BRITISH WEST INDIES

#### PRINCIPAL BANKERS

BANK OF CHINA (HONG KONG) LIMITED  
THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORPORATION LIMITED

#### AUDITORS

ERNST & YOUNG  
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

#### SHARE REGISTRAR

TENGIS LIMITED  
4TH FLOOR, HUTCHISON HOUSE  
10 HARCOURT ROAD, CENTRAL, HONG KONG

#### FINANCIAL RELATIONS CONSULTANT

STRATEGIC FINANCIAL RELATIONS LIMITED  
UNIT A, 29/F, ADMIRALTY CENTRE I,  
18 HARCOURT ROAD, HONG KONG

U SIX HOLDINGS LIMITED  
SUITE 6209, 62/F., THE CENTER  
99 QUEEN'S ROAD, CENTRAL, HONG KONG

### 董事會

#### 執行董事

葉紀章 (主席)  
張瑞貴 (董事總經理)  
陳兆忠

#### 獨立非執行董事

黃達堂  
陳永祐

#### 公司秘書

梁翠環  
AHKSA

#### 香港主要營業地點

香港九龍尖沙咀廣東道9號  
海港城港威大廈第六座2803室

#### 註冊辦事處

CENTURY YARD, CRICKET SQUARE,  
HUTCHINS DRIVE,  
P.O. BOX 2681 GT, GEORGE TOWN  
GRAND CAYMAN, BRITISH WEST INDIES

#### 主要來往銀行

中國銀行(香港)有限公司  
香港上海匯豐銀行有限公司

#### 核數師

安永會計師事務所  
執業會計師

#### 股份登記處

登捷時有限公司  
香港中環夏愨道10號  
和記大廈4樓

#### 財經公關顧問

縱橫財經公關顧問有限公司  
香港金鐘夏愨道18號  
海富中心第一期29樓A室

裕陸控股有限公司  
香港中環皇后大道中99號  
中環中心62樓6209室