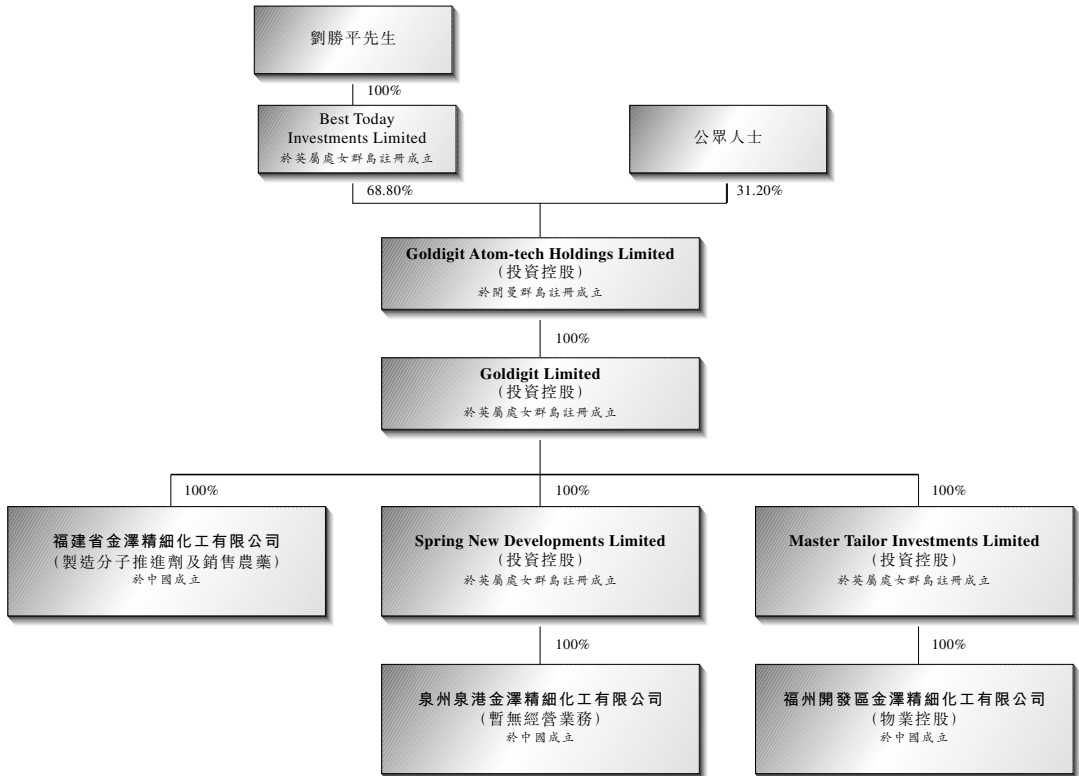


集團架構

下圖概述本公司於最後實際可行日期的持股架構及附屬公司：



附註：

1. 於本文件刊發日期，Best Today持有1,169,479,600股股份，約佔本公司已發行股本68.80%。
2. Best Today是一家於二零零一年二月二十八日在英屬處女群島註冊成立的公司，由劉先生全資擁有。

歷史及發展

歷史

蔡教授與哈爾濱工業大學科研團隊於一九九五年一月初步開發了一種全新的水稻農藥劑，命名為殺虱霸。由於這種新農藥可令農藥的化學分子迅速在水面擴散，因此無需使用任何噴灑設備，可直接應用於水面。根據中國有關規例，每一種新型農藥都必須註冊登記。在登記證頒發以前，農藥必須先行經過田間試驗階段。田間試驗的目的是為了測試該農藥在兩年以上時間在兩個不同地區的有效性（該規例於二零零一年四月十二日已轉制為兩年內在四個不同地區進行試驗）。一九九五年十月，殺虱霸的田間試驗經由不同的獨立農業部門開始實行。在殺虱霸的田間試驗取得令人滿意的效果後，毒性實驗由化學工業部測試中心於一九九七年九月進行。在一九九五年十月至一九九七年九月期間，蔡教授為殺虱霸的商業生產尋

找投資資金，其後與陳先生（本集團股份於二零零一年七月九日在創業板上市當時的副總經理之一）接洽。陳先生隨後與另外三位投資者—鄭子旺先生、郭大捷先生及翁如梅女士（彼等為獨立第三方）於一九九七年十月成立了福建金澤。福建金澤當時的註冊資本為人民幣3,000,000元，並已悉數繳足。陳先生隨後起草了殺虱霸的產品質量標準，在一九九七年十一月，福建金澤透過福建省石油化學工業廳向福建省技術監督局申請採納殺虱霸的產品質量標準。本公司中國法律顧問的意見認為，福建金澤直接隸屬福建省石油化學工業廳，透過該機關向福建省技術監督局申請採納殺虱霸產品質量標準乃福建金澤的唯一合法途徑及渠道。一九九七年十二月，福建省技術監督局根據福建金澤起草的質量標準，頒佈了農藥的強制執行產品質量標準。一九九八年一月，福建金澤以代價人民幣2,000,000元，向哈爾濱工業大學收購殺虱霸的獨有生產權與分銷權。代價由福建金澤與哈爾濱工業大學經考慮該項目所需的技術人員數目及開發該技術所投入的人力時間後按公平原則磋商後釐定。董事確認，該代價已根據收購協議分五期悉數支付，首期為人民幣200,000元，於收購協議生效當日支付。第二期、第三期及第四期分別為人民幣300,000元、人民幣200,000元及人民幣500,000元，分別已於一九九八年、二零零零年及二零零一年支付。最後一期為人民幣800,000元，已於二零零二年償付。

於一九九八年二月四日取得農業部頒發的臨時登記證書之後，陳先生開始計劃生產殺虱霸。於一九九八年三月二十一日，根據四份股份轉讓協議，鄭子旺先生、郭大捷先生及翁如梅女士分別持有福建金澤註冊資本中30%、20%及20%的股本權益，連同陳先生的10%股本權益一併轉讓予劉先生的胞姊劉蘭花女士，轉讓的代價為人民幣2,400,000元。代價由劉先生全數撥支，並根據福建金澤的註冊資本釐定。福建金澤餘下的20%股本權益由陳先生持有。劉先生與劉蘭花女士於一九九八年三月二十一日訂立一項信託協議，據此，劉蘭花女士獲授權收購福建金澤的80%股本權益，並以信託形式替劉先生持有。本公司中國法律顧問的意見認為，上述信託協議具有法律約束力，並無抵觸中國任何法例，並可由訂立協議的有關人士強制執行。根據執行董事劉先生的建議，採用信託協議旨在讓其抓緊完成投資福建金澤的時間優勢。根據本公司中國法律顧問的意見，任何國外投資者收購中國國內企業的權益，均需時約三個月。於訂立信託協議時，陳先生、鄭子旺先生、郭大捷先生和翁如梅女士（「該等投資者」）有意出售彼等於福建金澤所持的股權。倘若劉先生不採用信託協議完成轉讓，該等投資者將會向其他投資者而非劉先生出售於福建金澤的股權。除此以外，本公司中國法律顧問的意見認為，即使劉勝平先生的身份是外商，但是以訂立信託協議的方式持有中國內資企業的權益並無抵觸外商在中國投資的有關法規。

福建金澤於一九九八年三月邀請蔡教授加盟本集團，領導本集團的研發工作。本集團亦對農藥進行進一步的研發工作，並於一九九八年十二月，從農藥的化學成份成功分離出推進劑分子。該推進劑分子隨後由本集團命名為「分子推進劑」，並將該新型水稻農藥的核心技術命名為「分子推進劑」技術。本集團自一九九八年十二月開始利用分子推進劑，大規模生產殺虱霸，而農藥的生產流程則由合資格農藥生產商兼獨立第三方－福州一化精細負責。自二零零零年十月起，本集團開始在中國福州自行大量生產分子推進劑。

本集團於一九九八年九月成功將分子推進劑應用於另一種農藥化學原材料毒死蜱的研製。這一種全新的農藥由本集團命名為稻癭蚊淨。稻癭蚊淨是一種殺滅亞洲水稻毒蚊的農藥。稻癭蚊淨於一九九八年十一月展開田間試驗階段，而毒性試驗則於一九九九年四月開始。鑑於市場對農藥的需求，加上殺滅亞洲水稻毒蚊農藥效果顯著，稻癭蚊淨獲農業部提前發出農藥臨時登記證的特別批文。一九九九年八月，本集團獲授稻癭蚊淨的農藥臨時登記證。稻癭蚊淨於二零零一年八月開始大量生產，並於二零零一年下半年推出市場。金澤靈1號（前稱殺虱霸）及稻癭蚊淨預期於二零零五年五月或前後獲頒發正式農藥登記證。

為整頓和精簡福建金澤的持股架構，Goldigit Limited 於二零零零年九月二十五日與陳先生與劉蘭花女士（以劉先生的信託身分）訂立一項股份轉讓協議，將彼等各佔福建金澤的20%和80%股本權益，根據福建金澤的註冊資本，分別以代價人民幣600,000元及人民幣2,400,000元轉讓予劉先生當時全資擁有的公司－Goldigit Limited（「股份轉讓」）。根據福建省對外貿易經濟合作廳於二零零零年九月二十九日所頒布的批文，福建金澤取得外商獨資企業的地位，註冊資本為3,000,000港元（從原有人民幣3,000,000元增加）。Goldigit Limited於二零零零年十二月二十二日向福建金澤注資3,000,000港元，以符合福建金澤註冊資本及驗資要求，並指示福建金澤分別將原本的人民幣2,400,000元及人民幣600,000元（人民幣註冊資本金額）轉賬予劉蘭花女士（以劉先生的信託身分）及陳先生，以作為向劉蘭花女士（以劉先生的信託身分）及陳先生支付股份轉讓的代價。在收取人民幣2,400,000元的款項後，劉蘭花女士將同等款項付還予其胞弟劉先生。因此，劉先生透過投資控股公司Goldigit Limited於福建金澤的投資成本為3,000,000港元。福建金澤是本集團在中國發展核心業務的旗艦公司。

劉先生在福建興業證券股份有限公司的介紹下，分別於二零零零年十二月二十八日及二零零一年二月十五日，分別以代價17,500,000港元、15,750,000港元及15,750,000港元向三位投資者－李荔明先生、何平女士及曾文鎮先生分別轉讓其當時於Goldigit Limited所持的5%、4.5%及4.5%股權。所有該三名投資者乃獨立於劉先生並為獨立第三方。彼等注資本集團，是因為預期本集團的業務可為彼等的投資帶來理想回報，並期望可令投資增值。

業 務

於二零零一年六月二十二日，本公司向劉先生、李荔明先生、何平女士及曾文鎮先生收購Goldigit Limited之全部已發行股本。代價為本公司分別向Best Today（按劉先生之指示）、李荔明先生、何平女士及曾文鎮先生配發及發行85,998股、5,000股、4,500股及4,500股入賬列為繳足股本的股份。上述股份配發及發行乃根據彼等於Goldigit Limited的持股量，當中不涉及貨幣代價。因此，Goldigit Limited及福建金澤成為本公司之全資附屬公司。據此，Best Today、李荔明先生、何平女士及曾文鎮先生分別持有本公司股權的86.0%、5.0%、4.5%及4.5%。

為加強本集團之資本基礎，以便為擴展計劃及推行其業務策略時籌得資金，本公司尋求將其股份於創業板上市，根據配售（定義見招股章程），本公司提呈340,000,000股新股以供認購，而李荔明先生、何平女士及曾文鎮先生則提呈85,000,000股待售股份以供銷售。緊隨配售及資本化發行（該等詞彙的定義見招股章程）完成後，Best Today、李荔明先生、何平女士及曾文鎮先生乃分別持有1,169,479,600股、37,637,000股、33,869,700股以及33,873,700股股份，即佔本公司經配售及資本化發行（該等詞彙的定義見招股章程）擴大後之已發行股本分別約68.80%、2.22%、1.99%及1.99%。股份於二零零一年七月九日成功在創業板上市，所籌得的款項淨額約158,000,000港元。

於二零零一年十一月，本集團購入一幅土地興建研發中心及生產設施，以生產分子推進劑。該幅土地位於中國福建省福州倉山區金山工業區金塘路37號，佔地約9,953平方米。研發中心的第一期建築工程總建築樓面面積約7,699平方米，已於二零零二年四月動工，並於二零零二年十二月竣工。預期研發中心第二期總建築樓面面積約7,969平方米，計劃作為研發及測試新產品用途。預期研發中心的第二期建築工程將於二零零四年首季動工，並於二零零四年下半年竣工。

根據本集團加強分子推進劑的生產能力及應付未來生產新產品的策略，本集團於二零零一年十一月十六日成立泉州泉港。泉州泉港其後於二零零一年十一月二十四日在中國福建省泉州市以代價約人民幣5,690,000元購得一塊面積約25,307平方米的地皮，計劃設立生產設施，以備生產本集團分子推進劑及其他新農藥。然而，本集團其後於二零零三年三月二十五日從開發商得悉，由於該地區進行城鎮規劃改造，開發商須向本集團重購該地皮，於二零零三年四月四日，本集團與開發商訂立一項協議，以代價約人民幣6,070,000元向該開發商售回該幅土地。延遲興建額外生產設施不會對本集團的生產能力造成重大不利影響，皆因本集團現時只有兩款產品在市場出售，而新產品則有待二零零四年左右才推出市場。

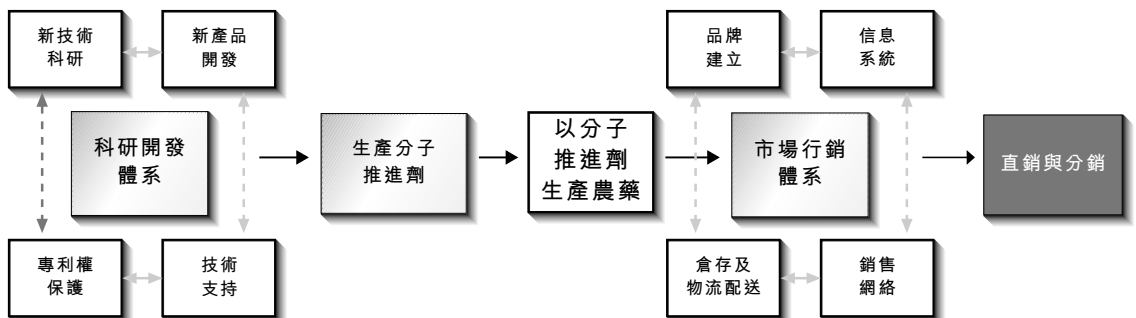
業 務

由福建東方拍賣行於二零零二年十二月十八日舉行之一次拍賣中，本集團以投標價人民幣27,500,000元競投一幅位於中國福建省福州市馬尾區之土地及其上所建樓宇，地盤面積為21,313.4平方米。該物業（原先為獨立第三方福州開發區奧力威電子科技發展有限公司（「奧力威」）於福州開發區第一期內的土地、廠房及輔助大廈）原先由奧力威持有。奧力威乃牽涉一宗其與承判商的法律訴訟，惟奧力威於該宗訴訟中敗訴，且奧力威最終未能履行其責任向承判商支付有關款項。福州市中級人民法院查封該物業，並授權福建東方拍賣行以拍賣方式出售該物業。根據於二零零三年三月十二日發出之民事裁定書，福州市中級人民法院裁定該物業之所有權自二零零三年三月二十四日起須轉讓予Master Tailor。該物業前業主於二零零三年三月十四日將有關物業之所有權轉讓予Master Tailor。Master Tailor已於二零零三年三月十五日授權福州金澤可以使用該物業。是次收購之總代價約為人民幣35,400,000元，當中包括中標價及拍賣行手續費分別為人民幣27,500,000元及約人民幣1,400,000元，而本集團已於二零零三年七月十七日全數支付人民幣27,500,000元及約人民幣1,400,000元。本集團另於二零零三年七月二十一日向福州市馬尾區國土資源局支付地價約人民幣5,400,000元和物業稅及土地管理費約人民幣300,000元。餘下代價，即物業稅約人民幣800,000元將於本集團獲發土地使用權證時支付。本集團及福州市馬尾區國土資源局於二零零三年五月二十三日訂立協議轉讓所述物業的土地權益。本集團現正申請領取土地使用權證，並預計於二零零三年十月左右領取該土地使用權證。預期生產設施的裝修工程將於二零零四年第一季動工。本集團計劃利用該地作為新生產設施之用，並預期新生產設施可望於二零零四年第四季試產。由於該物業目前尚未投入生產，加上董事認為位於馬尾區的土地及樓宇須於二零零四年第四季方可投入運作，故位於馬尾區的土地及樓宇被視為對本集團業務的重要性不大。

本集團業務

目前，本集團將農藥生產外判予獨立第三方福州一化精細，本集團則專注把握發展及生產分子推進劑與建立市場網絡兩方面。此運作模式大大簡化了本集團的組織結構，減省經營成本，以及提高了營運效率。本集團得以將企業最大資源投入到研發和市場行銷等戰略性重點上，取得了良好的經營業績。

經營模式流程圖



□：本集團從事的運作

本集團的科研開發體系圍繞「新技術科研、新產品開發、專利權保護、技術支持」四大要素展開。本集團市場行銷體系亦圍繞四大要素，即「品牌建設、信息系統、倉存及物流配送、銷售網絡」展開。

本集團業務經營模式的特色如下：

- 經營結構簡單－透過將製造農藥的工序外判予福州一化精細，集中生產分子推進劑，本集團得以將其資源分配至資本管理和人力資源管理上。此舉令本集團得以精簡內部組織。
- 低經營成本和低水平存貨量－由於主要的生產職能均由福州一化精細負責，因此可抵銷生產的所有經常費用，亦降低行政開支。故此，本集團可有效控制經營成本。此外，由於本集團只會在收到銷售訂單時方會指示加工代理開始生產，因此存貨可控制在低水平。
- 及時回應市場變動－由於所有生產職能均外判予福州一化精細，因此內部營運的職能具有一定規範和效率，有助本集團迅速回應市況的任何轉變。

分子推進劑技術

技術來源

一九九四年，蔡教授開始研究將分子化學理論應用於農藥改進與創新的研究當中。一九九五年底，蔡教授通過應用超分子化學理論，發明了一種新型水稻農藥，名為殺虱霸，後來易名為金澤靈1號。

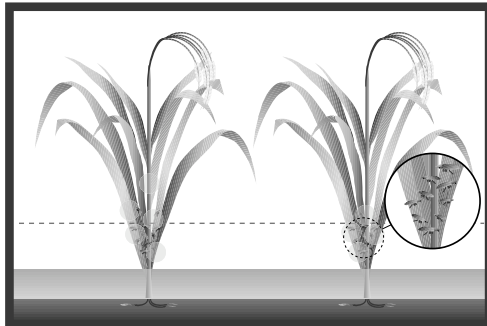
創新技術

分子推進劑技術的核心以超分子化學理論為基礎。根據蔡教授所指，當兩個分子締合（即非共價鍵結合）時，新形成混合物的每一個分子會在鄰近分子的影響下，帶來某種新的特點，在此以前，則不具有此特點（即任何新形成的超分子化學混合物內每一個相關分子的特點不僅取決於其分子結構，也取決於其鄰近分子的影響）。依據這個概念，鄰近帶有排斥特質的粒子便可排列成與殺蟲劑的主要粒子相聯，而不會影響主要粒子本身的粒子結構。這些分子推進劑是為了產生具備排斥特質而專門設計，於是，新形成的混合物令農藥的主要粒子可沿著水面廣泛擴散，達到實現預期目標的目的。

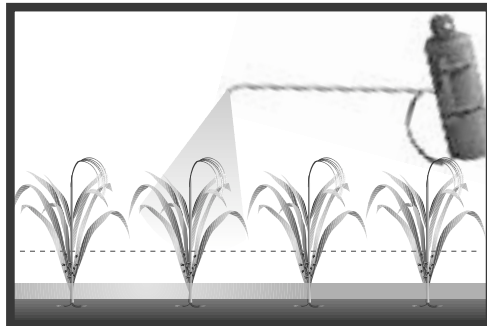
分子推進劑乃一種能於水面自動擴散及推進的化學溶劑，而本集團將水稻殺蟲劑的核心技術命名為分子推進劑技術。分子推進劑本身並非一種殺蟲劑，不能殺滅任何昆蟲或害蟲，但當混合殺蟲劑後，混合劑便可自動沿水面廣泛擴散並沿水稻表面爬升，殺滅昆蟲或害蟲。

傳統水稻農藥

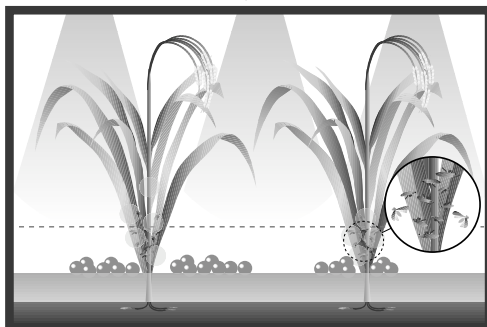
傳統水稻農藥乃採用「由上而下」的施藥方法，使用設備將農藥的顆粒噴灑在稻葉表面。這種施藥方法的效用很大程度上視乎噴咀而定，因為噴咀會影響噴出農藥的多小和分佈。使用傳統的噴射方法灑藥，噴出的農藥可能會分佈不均勻，而且，由於噴出的農藥大多落在稻葉的上部分，滲透率亦偏低。因此，這種施藥方法對殺滅害蟲並不有效，在使用時需要用上大量農藥。此外，傳統施藥方法會有不中目標的問題，造成不必要的環境污染。



臨近收割期前，蟲害聚集在接近水面的稻莖部分，吸吸稻莖並在其上產卵，對水稻造成嚴重影響。



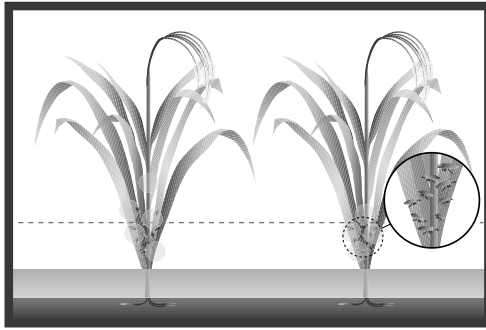
傳統農藥採取「由上而下」方式，利用設備將農藥顆粒噴灑在稻葉表面。



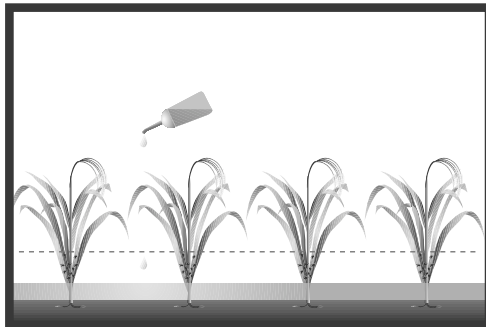
利用噴灑方法，農藥難以殺滅聚集在稻莖底部的蟲害。農藥大多殘留在葉面和水面，浪費農藥，造成污染。

靶向新型農藥

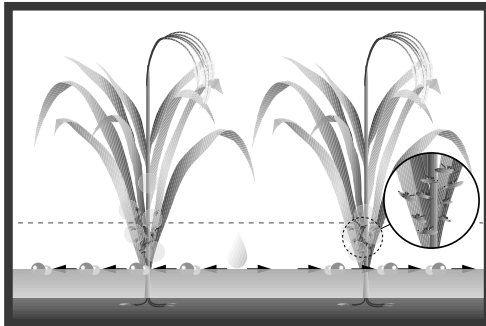
靶向新型農藥的應用方法可直接用於水面。由於分子推進劑令農藥分子可沿水面迅速擴散，農藥可均勻散佈在水面，而且覆蓋範圍最廣。利用此方法下藥更為直接，無需使用灑藥設備。此外，由於農藥可迅速沿水面散佈，故農藥的滲透率較高。因此，靶向新型農藥可有效降低因不中目標而造成的污染，減輕環境污染問題。



臨近收割期前，蟲害聚集在接近水面的稻莖部分，吸吸稻莖並在其上產卵，對水稻造成嚴重影響。



直接在水面施藥。



靶向新型農藥的化學分子會自動沿水面擴散，沿水稻表面爬升，免除繁複的噴灑程序，卻可有效殺滅蟲害。

靶向新型農藥的水面擴散應用方法與傳統水稻農藥的主要分別如下：

- 靶向新型農藥將農藥的顆粒流動改為分子擴散，減少了農藥使用過程中的無端浪費，大大提高了農藥的功效，減少了殘留數量；
- 由於大多數水稻害蟲居於水上10厘米左右的稻莖上，傳統應用方法是將農藥噴灑在水稻的葉子上，無法達到農藥被吸收被擴散的目的。靶向新型農藥可在水面擴散的特點，有助將農藥推進到稻莖的水面。由於稻莖裹著潮濕的薄膜濕潤，農藥可沿著稻莖表面自動爬升到目標位置；
- 靶向新型農藥將傳統笨重、勞累、對人有害的施藥方法，改為通過分子推進劑的分子，將農藥推動並自動擴散到水面的新方法。因此，靶向新型農藥不僅令生產力得以提高，且對灑藥者的個人健康造成的損害較少；及
- 由於靶向新型農藥的農藥是以分子的大小擴散，農藥的聚集有效程度極低（在百萬分之一水平），因此，理論上，提高了環境保護的安全層面。

根據國家經濟貿易委員會於一九九八年十一月十三日發表的評估報告和國家科學技術信息研究所於二零零零年三月二十七日發表的研究報告表示，靶向新型農藥具有以下特點：

- 新概念新配方以及全新的使用方法；
- 全球首創且具有國際先進水平；
- 大大提高勞動生產力和防治率；
- 高速高效，施藥後8至20天內殺蟲率達85%至90%；及
- 低毒，減少對環境造成的污染。

登記與批准

農藥臨時登記證

根據《中國農藥管理條例》，中國政府實行農藥登記制度，只有辦理了農藥登記（或農藥臨時登記）並領取了農藥登記證（或農藥臨時登記證）的農藥，方可於市場推銷。首先，農藥要先經過產品質量標準檢定階段，即農藥須符合若干標準。通過農藥產品質量標準測試後，當地質檢機構將就該農藥發出產品質量標準批文。其次，農藥須領取農業部的農藥臨時登記證後，方可於市場推售。農藥須按臨時登記程序進行一連串的測試，包括成分含量測定及質量檢驗、毒理學試驗、室內活性測定報告、兩年四地區測驗、環境生態測驗及殘留測驗。農藥臨時登記證須每年重續。其三，領取農藥臨時登記證後，必須在四年內向農業部遞交領取正式農藥登記證的申請。在申請正式登記證前，農藥須進行另外一連串的測試，包括兩年常溫儲存試驗、毒理學試驗、一年兩地區測驗、殘留測驗及環境生態測驗，該農藥只有在通過測試後，方可獲頒發正式農藥登記證。

福建金澤已分別於一九九八年二月四日及一九九九年八月二日獲農業部頒發金澤靈1號及稻癭蚊淨的農藥臨時登記證。上述兩種農藥的臨時登記證經農業部延期，有效期分別至二零零四年一月十三日及二零零四年六月三十日。本公司中國法律顧問預計，本集團就該兩項產品的登記證申請延期時，應不會出現任何困難。此外，本集團已於二零零三年八月十九日取得農業部有關《農藥管理條例》發出之確認書，表明福建金澤根據農藥臨時登記證分別銷售金澤靈1號及稻癭蚊淨乃屬合法有效，且在任何方面均不受限制。本集團預期可於二零零五年五月左右取得金澤靈1號及稻癭蚊淨的正式農藥登記證。

農藥生產許可證

另外，國家實行農藥生產許可證制度，農藥生產商只有領取了農藥生產許可證後，方可生產農藥。兩份有關金澤靈1號及稻癭蚊淨的農藥生產許可證已分別於一九九八年三月一日和一九九九年八月一日以福州一化精細的名義發出。福州一化精細乃獨立第三方兼屬國有企業，負責農藥的生產程序，以及將分子推進劑加入本集團的農藥之中。該兩份農藥生產許可證分別於二零零三年三月一日及二零零二年八月一日屆滿，而福州一化精細已分別於二零零三年二月十日及二零零二年七月九日申請許可證續期，國家發展和改革委員會已於二零零三

年五月二十一日批准並於二零零三年五月二十二日發出稻癭蚊淨的農藥生產許可證續期。根據二零零三年九月八日於國家發展和改革委員會網站刊發的公佈，國家發展和改革委員會已於二零零三年八月二十七日向福州一化精細授出金澤靈1號農藥生產許可證續期的批文，而重續農藥生產許可證將於二零零六年八月十五日屆滿。預期福州一化精細可於二零零三年九月左右取得金澤靈1號的重續農藥生產許可證。

儘管金澤靈1號及稻癭蚊淨的各別農藥生產許可證已到期而續期證書未獲發出，福州一化精細已取得福建省經濟貿易委員會（該委員會已與國家發展和改革委員會聯絡）的書面同意，表示福州一化精細可繼續使用現有的農藥生產許可證進行生產，直至取得農藥生產許可證續期為止。本公司的中國法律顧問表示，福建省經濟貿易委員會發出書面同意，實屬合法。此外，根據本公司中國法律顧問的意見，本集團及福州一化精細自金澤靈1號及稻癭蚊淨的農藥生產許可證屆滿日後至重續許可證的各自發出日期為止期間由福州一化精細生產並透過本集團銷售的產品並無違反中國任何法規。

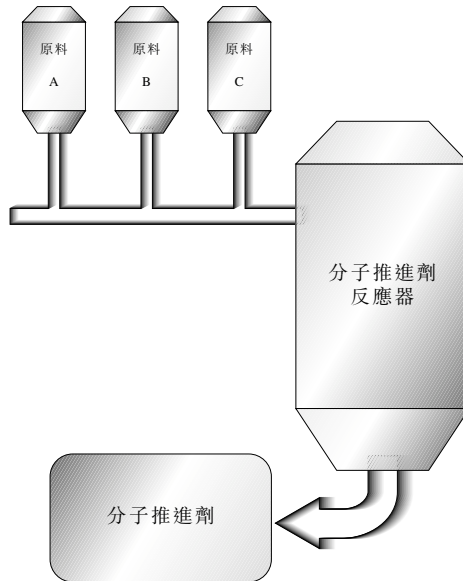
其他法規

本集團的中國附屬公司亦須遵守《農業法》、《農藥管理條例》、《安全生產法》及《產品質量法》。於最後實際可行日期，據董事所知，本集團概無違反任何法規。

有關其他詳情，請參閱本文件「行業概覽」一節「中國關於農藥業的規定」一段。

分子推進劑的生產

分子推進劑的生產流程



液態分子推進劑的生產流程主要涉及以下幾個步驟：

- 將特定數量的有機溶劑、化合物裝入不同的容器（這些化合物的應用比例是技術訣竅，為本集團機密技術知識其中一部份）；
- 化工原料在反應器內混合，然後將化工原料混合物加熱至攝氏100度以上；
- 加熱過程中，反應器同時對化工原料進行高速分子切割，並添加油劑；
- 經過兩小時的加溫和高速切割，生產出分子推進劑。

董事認為本集團所用的化工原料為常見化學材料，在中國貨源充足。目前，本集團大部分原料採購自中國一個化工產品供應商。董事認為本集團與供應商的關係穩定，而且過去在採購原料方面亦從沒遇上困難。由於本集團需要的化工原料貨源充足且不難採購，董事預期在可預見將來，本集團在採購原料方面將不會遇上任何困難。

本集團與原料供應商簽訂購貨協議，當中訂明釐定所需原料價格、質量與規格的安排。所有原料交貨都須經本集團派人定期檢驗，確保質量符合標準和要求。本集團大多數在送貨

後三個月內支付購貨的款項。由於生產農藥所需分子推進劑的數量相對較低（每噸已製成農藥少於3%），而董事認為所需原料在市場上可隨時取得供應，本集團的原料存貨量通常都處於低水平，待幾乎耗盡方會入貨。

截至二零零二年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團兩名供應商分別約佔本集團總採購額的100%、100%、100%和100%，而最大供應商分別約佔本集團總採購額的89.9%、92.0%、94.4%及94.7%。本集團與其最大供應商的合作關係超過三年。董事、彼等各自的聯繫人及持有本公司已發行股本5%以上的股東在本集團兩名供應商中任何一方概無擁有任何權益。

於二零零零年八月，本集團與其最大供應商—福州一化精細訂立一項協議，本集團將於每年三月、六月、九月及十二月等季度清償應付貿易賬款。應付賬款周轉日數比率於截至二零零二年十二月三十一日止三個年度及截至二零零三年六月三十日止六個月分別為0.34%、零、零及零。本集團於截至二零零一年及二零零二年十二月三十一日止年度已清償應付貿易賬款，故於該兩個年度內顯示應付賬款周轉日數比率為零。

農藥生產及加工

為了盡量降低經常生產成本，發揮中國現有農藥生產廠商所具有生產線較為完備的優勢，本集團一貫的戰略是將所有生產農藥的流程外判予獨立第三方—福州一化精細負責。福州一化精細是透過董事介紹本公司的加工代理。自殺虱霸於一九九八年開發後，董事已籌劃投產，透過委任一個位於福州的農藥製造商為農藥生產流程的加工代理，此乃由於福州位於本集團的主要業務地點毗鄰，而揀選福州一化精細是由於其在生產農藥上具有一定靈活性。根據本集團與福州一化精細於二零零零年八月一日訂立的加工協議，本集團須向福州一化精細提供分子推進劑及農藥配方，而福州一化精細則需依據本集團的訂單及配方，採購農藥的原材料，負責生產工序。福州一化精細則有權收取由本集團支付的加工費用。根據加工協議，本集團與福州一化精細會釐定每瓶農藥的生產價格。價格乃按原料成本、包裝成本以及加工費用作為基準，而該等費用全部均參考市價並於每年磋商後釐定。截至二零零二年十二月三十一日止三個年度及截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團向福州一化精細支付的加工費用分別為人民幣1,400,000元、人民幣35,300,000元、人民幣27,500,000元及人民幣22,500,000元，即分別佔各期間的銷售成本約46.6%、91.1%、89.5%及98.2%。加工協議為期五年，由二零零零年九月一日起至二零零五年八月三十一日止。加工協議（包括加工費用）的條款是按公平原則磋商後的一般商業條款。在該協議內，本集團已考慮福州一化精細負責進行的生產農藥工作、生產農藥動用的員工成本以及所付人力時間。本集團在釐定加工費用時，亦已就中國勞動成本的市價作出比較。

業 務

生產農藥所需的所有主要原材料均由福州一化精細採購。董事認為，本集團生產農藥所需的原材料為常見化工材料，在中國的貨源充足。由於本集團所需之原材料貨源充足且不難採購，董事預期福州一化精細採購生產農藥所需之原材料時不會遇上任何重大問題。福州一化精細完成整個農藥生產的工序需時約2小時，過程差不多全自動化，主要包括加熱及拌動等簡單工序。整個生產工序必須由本集團的質量管理人員嚴格監控及監督，以維持本集團的產品質素。由於生產時間只需約2小時，而本集團產品的籌造時間（由接獲客戶訂單的時間起至完成產品準備送交客戶止期間）約為5天，故本集團能經常將存貨維持於低水平。由於透過福州一化精細進行的農藥生產工序並不複雜，亦不需特別技巧，董事預期假如福州一化精細不能履行其於加工協議所定的責任，外判予另一加工代理應不會有重大困難。於最後實際可行日期，本集團仍未物色任何加工代理代替福州一化精細。倘若福州一化精細未能履行加工協議所定的責任，本集團有權控告福州一化精細，就本集團因其加工代理未能履行加工協議所定責任而蒙受的損失提出索償。

福州一化精細是獨立第三方兼為國有企業，主要在中國從事農藥生產。福州一化精細是合資格的農藥生產商，主要生產液體殺蟲劑，在產品質量、工作環境、安全及行業環境衛生方面屢次榮獲多個省政府機構批授獎項。據董事的理解，福州一化精細不單為本集團製造產品，亦以本身的品牌製造產品及兼任其他品牌的原設備製造商。

儘管農藥生產工序交由外間加工代理負責，董事相信本集團產品不會被他人輕易地仿效，原因是本集團核心技術分子推進劑仍由集團旗下研發中心自行生產，再轉交加工代理以生產農藥，因此，有關技術對加工代理嚴格保密，不會洩露分子推進劑成份及配方。本集團還與加工代理保持穩定關係，故本集團從未遇到與農藥生產過程有關的難題。

存貨政策

為確保生產的材料供應充裕，本集團一般習慣將分子推進劑所需的原材料及其他重要包裝原料的存貨，維持在不超逾三個月的平均銷售所需水平。截至二零零二年十二月三十一日止三個年度及截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團的存貨分別為11,000港元、523,000港元、401,000港元及2,039,000港元，即各個期間的存貨周轉期比率分別為0.63、1.72、1.70及7.37，於各個期間，單以分子推進劑的存貨量計算分別約為1,000港元、103,000港元、122,000港元及127,000港元。截至二零零二年十二月三十一日止三個年度及截至二零零三年

六月三十日止六個月，製成品的存貨分別為零、402,000港元、260,000港元及1,783,000港元。於二零零三年六月三十日，存貨相比二零零二年十二月三十一日增加約1,600,000港元，此乃由於二零零三年第三季是農作物生長旺季，預期將會帶動銷售訂單上升所致。

本集團的存貨按成本或可變現淨值（兩者較低者）入賬。存貨成本以加權平均法計算，存貨的可變現淨值乃以估計售價減除產品至完成所涉及的一切市場營銷、銷售及分銷的預計成本計算。

為盡量減少陳舊存貨，本集團已定期檢查及清點存貨，以檢驗存貨狀況。本集團會備存最新的存貨記錄以反映存貨的實際流動情況。本集團根據已確定陳舊存貨的實際狀況制定存貨撥備政策。本集團會為陳舊存貨計提悉數特定撥備，並會為存放期超過一年的滯銷存貨計提50%的一般撥備。截至二零零二年十二月三十一日止三個年度及截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團並無為存貨提呈撥備及撇銷存貨。

生產計劃

本集團主要依據年度的蟲害評估而制訂生產計劃。據董事所知，在每年的十二月底或一月初，省級、市級及鎮級的植保站將舉辦一次年會，預測中國不同地區水稻病蟲害的傳播情況。參加年會後，本集團的管理層即開始著手制訂生產計劃，評估銷售訂單數量（同時擬定最高和最低存貨水平）。根據本集團以往經驗，本集團的生產計劃的準確度與年內實際銷量一致。

產品

本集團已取得所需的農藥臨時登記證，開始推廣兩大產品：金澤靈1號和稻癭蚊淨。金澤靈1號用於殺滅稻飛虱，而稻癭蚊淨則主要用於殺滅稻癭蚊。

於二零零二年七月以前，本集團所有產品都以「五谷」商標銷售。該商標歸加工代理福州一化精細所有。根據本集團與福州一化精細於一九九八年五月一日簽署的商標使用協定，福州一化精細許可本集團非獨家使用「五谷」商標及品牌25年，以生產及銷售本集團農藥。由於本集團有意提升旗下產品的品牌知名度及宣傳公司本身形象，因此訂約雙方已於二零零二年六月三十日終止該商標使用協定。自二零零二年七月起，本集團所有產品均以「金澤精化」及「金澤靈」商標銷售，該等商標由福建金澤擁有，並以其名義於中國有關機關註冊。

業 務

本集團的產品以液體塑膠瓶包裝，標準容積，金澤靈1號有100毫升及200毫升裝；稻癭蚊淨有120毫升和240毫升裝。

中國政府對農業公司的利潤實行稅務優惠待遇。若干種類的農藥已獲豁免繳納增值稅，而從事農業的外資企業可根據中國有關的法例享有更多優惠。財政部與國家稅務總局共同決定豁免就若干農藥徵收增值稅。本集團產品稻癭蚊淨已獲豁免繳納增值稅，惟金澤靈1號未獲中國有關機關授出該項豁免，故不獲豁免增值稅。福建金澤在首兩個獲利年度可獲豁免繳納所得稅，隨後第三至五年則減半納稅。於二零零一年八月，本集團獲福建省國家稅務局批准延期享有中國向外資企業提供的稅務優惠待遇。利得稅的稅務優惠及減半繳納優惠期在屆滿後將延至二零零五年十二月三十一日。福建金澤目前亦享有所得稅減半優惠。

本集團連同其他中國機構目前利用分子推進劑技術開發兩種新農藥產品，即3%氟蟲腓•展膜油劑（銳勁特）（前稱1.2%銳勁特•展膜油劑（象甲淨））及水稻螟蟲的新型靶向推進劑。3%氟蟲腓•展膜油劑（銳勁特）（前稱1.2%銳勁特•展膜油劑（象甲淨））乃一種可殺死稻象甲的農藥產品。根據農業部的通知，該農藥產品的配方強度已由1.2%農藥加強至3%。該農藥產品目前在四個地區進行為期兩年的試驗，預期將於二零零四年底推出市場。水稻螟蟲的新型靶向推進劑是一種可殺死水稻螟蟲的新農藥產品。該產品正在四個地區進行為期兩年的試驗，預期將於二零零四年底推出市場。

為了減少本集團過份集中農藥業的水稻農藥範疇，本集團計劃將產品種類擴展至殺蟲劑範疇。本集團連同其他中國機構正利用分子推進劑技術開發一種新產品－蚊子殺蟲劑。蚊子殺蟲劑乃一種可殺死市區排水道內蚊子的殺蟲劑藥產品，該產品之可行性研究工作已告完成，而哈爾濱工業大學現正進行進一步的研發工作，廈門大學環境科學研究中心則進行產品測試，預計將於二零零六年第三季左右推出市場。

品質監控

本集團的品質監控人員嚴格監督農藥的整個生產過程，對各個加工工序實施品質檢驗，並根據本集團品質監控守則列明的準則對原材料以至製成品進行品質管理。本集團目前有三名員工在福州一化精細實施品質監控措施。員工會定期進行品質監控測試。

為確保本集團的產品品質，本集團的銷售人員和技術人員會定期拜訪其主要客戶，提供產品使用方面的技術指導以及收集客戶對產品品質和使用效果方面的反饋資訊。本集團將憑藉此等反饋資訊來加強品質管理措施。

業 務

於最後實際可行日期，本集團從未出現產品大量退貨，也從未接獲客戶對產品的任何激烈投訴。董事相信，退貨不多是由於本集團採取嚴格品質監控措施。

行銷和市場推廣

本集團已建立一個分銷網絡，其中包括農資公司、植保站及個體農資公司。植保站為國有、非牟利單位，由中國當地農業部所設立，為農民提供蟲禍的資料，並協助農民改善耕作方法。植保站亦設有輔助活動向農民推銷農藥。農資公司及個體農資公司為牟利實體，為農民提供農藥、肥料，以及不同種類的農業必須品。本集團與該等客戶訂立銷售合約，並向客戶直銷產品。此等客戶負責示範及推廣本集團產品給最終用戶－農民。截至二零零二年十二月三十一日止年度上述各類客戶銷售額分析如下：

客戶	銷售額 (百萬港元)	於截至二零零二年
		十二月三十一日止年度 營業額所佔百分比
農資公司	20.8	24.2%
個體農資公司	43.1	50.2%
植保站	22.0	25.6%

截至二零零二年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零零三年六月三十日止六個月，本集團五大客戶的銷售額佔其總銷售額分別約50.7%、54.0%、37.5%及39.2%。最大客戶則佔本集團總銷售額分別約30.7%、12.2%、8.3%及9.3%。董事、彼等各自的聯繫人和擁有本公司已發行股本5%以上的股東在截至二零零二年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零零三年六月三十日止六個月概無擁有本集團五大客戶任何一方的任何權益。

本集團的產品定價不受法律或監管規定制約。本集團所有銷售均以人民幣列值。本集團過去從未出現呆壞賬。在二零零三年二月以前，本集團對其所有客戶均實施貨到付款的付款條款。本集團經考慮客戶與本集團過往的交易記錄以及購貨量後，會向信譽良好的客戶提供三十天的信貸期。董事乃根據個別客戶的信譽授出三十天的信貸期。董事會定期檢討該等信貸條款。自二零零三年二月起至二零零三年六月三十日止，本集團並無逾期三十天以上未償還的應收賬款結餘。

業 務

董事或會考慮延長部份付款記錄良好及大額訂單客戶為期三十天的信貸期。據此，本集團將實施一套信貸控制政策以監控延長客戶信貸期的情況。信貸期如超過三十天，必須先獲得董事批准。

本集團將會定期審閱應收賬款賬齡，務求盡早確定有問題的賬款。在確定任何呆壞賬後，本集團會按指定基準計提撥備。呆壞賬的撥備政策如下：

應收賬款賬齡	呆壞賬撥備
賬齡介乎30至180天內	0%
賬齡介乎180至365天內	50%
賬齡超逾365天	100%

本集團目前在華南及華中地區銷售其產品，此等地區包括福建、安徽、江西、河南、江蘇、湖南、山東、廣西、廣東、湖北及浙江各省。

董事認為，由於中國各區域的氣候狀況、植被狀況存在很大的差異，這就決定了針對農村市場採用的推廣示範方式的重要性。因此，本集團主要依靠各地的農資公司以及植保站向下推銷。除上述分銷網絡外，本集團亦與個體農資公司攜手合作在中國安徽、江蘇、湖南及江西各省建立可增強本集團分銷之銷售服務中心，以期進一步提升本集團產品在中國農藥市場之滲透力。該等銷售服務中心主要負責提供售後服務及推行市場推廣活動。本集團於截至二零零二年十二月三十一日止三個年度及截至二零零三年六月三十日止六個月的銷售開支分別為9,000港元、2,550,000港元、4,512,000港元及5,687,000港元，分別佔各別期間已售貨品成本約0.3%、7.0%、15.6%及26.4%。

根據過往的市場實踐，從農藥市場的特徵和本集團產品的特色出發，本集團已採用以下銷售及市場推廣策略：

- 示範與服務策略。針對農村市場農戶文化素質較低的特點，本集團擬通過現場的示範進行推廣工作，提高農戶對本集團農藥的認識。
- 互聯網策略。由於目標市場分散，行銷隊伍與合作夥伴分佈中國各地，同時，由於產品銷售中市場情報非常重要，因此本集團已建立其網站 (<http://www.goldigit.com>、www.goldigit.com.cn及www.goldigit-hi-tech.com)以支援其市場分銷。
- 銷售渠道促銷策略。由於過往歷史的影響，各地農資公司及植保站等銷售渠道對農藥的銷售起著舉足輕重的作用。因此，本集團尤其重視與此等銷售渠道維持聯係。

- 新品名牌廣告策略。對比該等農藥供應商不太注重廣告宣傳的做法，本集團銳意透過實施「新品名牌」策略，大力加強企業形象與產品宣傳力度，憑藉此競爭優勢，務求在眾多農藥供應商中脫穎而出。自二零零一年八月至十一月期間，本集團開始在各省的電視媒體投放稻癭蚊淨廣告，同時，本集團為了配合各地銷售渠道亦已投資製作大量海報、產品宣傳單張及VCD等各類廣告促銷工具，在廣大農村推廣起本集團產品的名牌形象。

本集團的行銷及市場推廣部目前由16人組成，主要負責本集團的產品推廣和提供客戶支援服務。行銷人員已定期與植保站及農資公司的人員會面，探討農民對使用本集團產品的反饋意見。

董事認為，向客戶和最終使用者提供足夠的諮詢和幫助更加重要，使其能夠有效地使用本集團產品。因此，本集團把重點放在提供全方位的售後服務。本集團已指派一位人員專門為客戶提供有關如何適當使用本集團產品的諮詢服務與幫助，務求可達到最佳效果。本集團並無就提供該等售後服務而取得任何收益。

競爭

董事相信，全中國擁有逾百種與本集團產品功效相同的農藥。董事認為，本集團在勞動生產力以及環境保護等方面擁有一定的競爭優勢。

董事相信，中國目前每年只有少量水稻化學農藥通過進口。自中國在二零零一加入世貿後，董事預期，更多外國化學農藥可進口中國。董事相信，相比其他國內農藥製造商，本集團受中國加入世貿後進口農藥可能上升產生的衝擊影響較少，究其原因，是因為外國化學農藥絕大部分採取噴霧施藥的方式，而董事認為這種傳統的施藥方式與本集團採用之先進免噴技術相比則普遍缺乏競爭力。此外，任何進口產品在中國境內銷售前，務必首先符合中國官方規定的產品註冊及必要測試，需時最少長達兩年。董事相信，這會令將於中國出售的進口農藥成本大幅上漲，而且費時。然而，進口農藥的數目上升，對本集團產品的定價亦可能構成一定壓力。

本集團產品的主要特色，在於降低了消費者的施藥成本。董事認為，由於防治水稻蟲害費時費力，在購買和施藥的綜合成本上，施藥的工本已大大超過農藥購買成本。因此，對今後農藥供應商所開發的新產品將不僅僅要求產品價格存有競爭力，該產品的施藥工本也必須不斷降低，從而為農戶提供綜合成本低廉的優質產品。董事認為，有鑑本集團產品的綜合成本

較低，在市場推廣中，本集團將強調「更低綜合成本」的概念，引導最終使用者建立新的農藥產品選擇標準。

物業、廠房及機器

本集團於二零零一年十一月以代價約10,400,000港元購入一塊位於中國福建省福州市倉山區金山工業區金塘路37號面積約9,953平方米的土地，以作為設立研發中心及生產分子推進劑的生產設施之用，而本集團已經於二零零二年六月全數償付有關代價。本集團於二零零二年三月八日獲授該幅土地的土地使用權證，可作工業用途。該土地使用權證之有效期為一年，自二零零二年三月八日起至二零零三年三月七日為止。本集團需每年向有關土地註冊局申請續期以防止本集團在建築工程竣工前按揭或出售該幅土地。於二零零三年四月二十二日，該土地註冊局以書面同意該土地使用權證於該地盤上之建築工程竣工前仍然有效。董事預期，建築工程將於二零零四年下半年竣工。待建築工程竣工後，有關土地註冊局可發出新土地使用權證而毋須提出年度續期。本公司的中國法律顧問確認，該土地的所有權並無欠妥。研發中心的第一期建築工程於二零零二年四月動工，並於二零零二年十二月完成。研發中心第一期包括兩幢主要大樓，總建築面積約為7,699平方米。研發中心現由本集團佔用及使用作為其於中國的總辦事處，研發中心及該中心其中一層全層已裝設生產分子推進劑反應器。預期研發中心第二期佔地約7,969平方米，計劃作為研發及測試新產品用途。預期研發中心第二期建築工程將於二零零四年首季動工，並於二零零四年下半年落成。

用作生產分子推進劑的反應器於二零零零年九月按公平原則磋商後以代價約人民幣3,850,000元，從獨立第三方購入。該筆代價已全數清償。反應器乃設於本集團的研發中心內。由於本集團的生產過程涉及特別技術，該機器是由哈爾濱工業大學科研人員特別設計，而整個生產過程均由本集團監控。據董事的最佳估計，本集團的分子推進劑的年產力約為87,600,000毫升。分子推進劑截至二零零二年十二月三十一日止年度的實際生產力約為53,700,000毫升，使用率約61.3%。

為了提升本集團之生產力及維持日後發展，於二零零二年四月，本集團與獨立第三方訂立協議，以代價約人民幣15,500,000元購入另一台新反應器，將會暫時設於本集團的研發中心內。該筆代價由賣方、獨立第三方與本集團按公平原則磋商，並根據董事於行內的知識及過往經驗，以及專為本集團而設的新反應器的生產力及規格而釐定。該項購買事項以股份於二零零一年七月在聯交所創業板配售上市所得款項撥付。新反應器現時仍處於安裝階段，預計將於二零零三年十月左右進行測試，繼而於二零零四年第一季進行試產。新反應器擬定用

於推出新產品上，由於重訂推出新產品的計劃，預計新反應器將於二零零四年底投產。據董事的最佳估計，新反應器的分子推進劑的年產力約達125,000,000毫升。本集團的策略，是具備充裕的生產力，以應付未來的產品發展及潛在需求。

預期待本集團新購入位於中國福建省福州馬尾區的生產設施於二零零四年落成後，董事有意屆時將兩台反應器由研發中心遷往該生產設施。該生產設施將成為本集團的主要生產設施，而本集團將繼續在研發中心進行研發工作。

在二零零二年十二月遷往生產設施目前所在位置前，本集團向福建省廣源聯合發展有限公司（「廣源」）和上海大眾汽車福州特約維修站（「大眾汽車」）租用兩項位於中國福州的物業，其中向廣源租用之物業，年租為人民幣105,600元，為期10年，用作本集團行政辦公室、分子推進劑的生產設施及產品開發中心用途；而向大眾汽車租用之物業，年租則為人民幣19,200元，用作倉庫用途。租賃條款乃經參照租金市價按公平原則磋商後達成。廣源和大眾汽車均為獨立第三方。

本集團位於中國福建省福州金山工業區金塘路37號的研發中心第一期興建落成後，本集團隨即將行政辦公室、分子推進劑的生產設施及產品開發中心從廣源租出的物業搬遷至該中心。

本集團向廣源租賃的物業租期已於二零零二年十二月三十一日終止。本集團與大眾汽車訂立之租賃協議於二零零一年十二月三十一日屆滿後終止。本集團隨後將其倉庫搬遷至福州一化精細的新倉庫。

由於本集團有意興建用作生產分子推進劑及本集團其他新農藥的生產設施，本集團遂於二零零一年十一月在中國福建省泉州市購入一塊土地之土地使用權，代價約為人民幣5,690,000元，佔地約25,307平方米。開發商隨後於二零零三年三月二十五日通知本集團，由於該地區的城鎮規劃有變，開發商須向本集團購回該幅土地。於二零零三年四月四日，本集團與開發商訂立一項協議，將該塊土地售回開發商，代價約為人民幣6,070,000元。本集團與開發商進行的有關售回安排錄得約人民幣379,600元的收益，對本集團的財務狀況概無重大不利影響。

另一地點已被選作取代泉州的物業。由福建東方拍賣行於二零零二年十二月十八日舉行之一次拍賣中，本集團以投標價人民幣27,500,000元競投一幅位於中國福建省福州市馬尾區之土地及其上所建樓宇，地盤面積為21,313.4平方米。該物業（原先為獨立第三方福州開發區奧力威電子科技發展有限公司（「奧力威」）於福州開發區第一期內的土地、廠房及輔助大廈）原先由奧力威持有。奧力威乃牽涉一宗其與承判商的法律訴訟，惟奧力威於該宗訴訟中

敗訴，且奧力威最終未能履行其責任向承判商支付有關款項。福州市中級人民法院查封該物業，並授權福建東方拍賣行以拍賣方式出售該物業。根據於二零零三年三月十二日發出之民事裁定書，福州市中級人民法院裁定該物業之所有權自二零零三年三月二十四日起須轉讓予Master Tailor。該物業前業主乃於二零零三年三月十四日將有關物業之所有權轉讓予Master Tailor。Master Tailor已於二零零三年三月十五日授權福州金澤可以使用該物業。是次收購的總代價約為人民幣35,400,000元，當中包括中標價及拍賣行手續費分別為人民幣27,500,000元及約人民幣1,400,000元，而本集團已於二零零三年七月十七日全數支付人民幣27,500,000元及約人民幣1,400,000元。本集團另於二零零三年七月二十一日向福州市馬尾區國土資源局支付地價約人民幣5,400,000元和物業稅及土地管理費約人民幣300,000元。餘下代價，即物業稅約人民幣800,000元將於本集團獲發土地使用權證時支付。收購事項的費用乃透過本公司於二零零一年七月以配售方式首次公開發售股份的上市所得款項支付。誠如招股章程內所述，本集團擬從所得款項淨額中撥出約51,300,000港元作為設立生產基地及購買設備和設施之用。本集團與福州市馬尾區國土資源局於二零零三年五月二十三日訂立一份協議，轉讓該物業的土地權益。本集團現正申請土地使用權證，並預期於二零零三年十月左右領取該土地使用權證。該土地連樓宇將用作興建生產分子推進劑及未來新農藥產品的生產設施，本集團預期生產設施可於二零零四年試產。有關該幅土地的其他詳情，敬請參閱本文件附錄二「估值概要」一段。由於該物業目前尚未投入生產，加上董事預期位於馬尾區的土地及樓宇須於二零零四年第四季方可投入運作，故位於馬尾區的土地及樓宇被視為對本集團業務的重要性不大。

本集團已向一獨立第三方租用一個位於香港北角渣華道191號嘉華國際中心九樓908室面積為135.73平方米之辦公室，月租為13,149港元。本集團已簽訂一項租賃協議，自二零零三年四月一日起至二零零五年三月三十一日止為期兩年。月租是由業主按公平原則磋商，並參照香港市場當時之公開市價而釐定。本集團將該辦公室作其於香港的主要經營地點及加強集團與投資者關係之用。

安全問題

本集團所有產品均屬化學產品。然而，本集團在生產或處理化學品或農藥產品時，不曾發生任何意外。為了確保員工的安全，本集團特別著重安全，繼續留意生產或處理化學品過程中可能存在的危險。本集團的中國附屬公司須遵守《農業法》、《農藥管理條例》、《安全生產法》及《產品質量法》。於最後實際可行日期，據董事所知本集團概無違反上述任何法規。

環保問題

本集團在生產分子推進劑的過程中並無排放任何污水或固體廢物，亦未造成任何空氣污染。然而，本集團在生產分子推進劑過程中會造成一定的噪音，但本集團已確保會將噪音控制在中國環保當局規定的允許範圍內。福州一化精細生產農藥過程中會產生污水。由於福州一化精細屬於農藥製造商，在排放污水前，必須遵守國家及地方環保局特定的規例處理污水。倘若製造商未能符合有關規定，則需繳付罰款。直至最後實際可行日期，據董事所知，福州一化精細一直遵守有關規定，並未因嚴重違反國家或地方的環保規例而受罰。

除此之外，董事認為本集團的產品還具有環保安全特點，避免對水稻造成不必要的污染。董事認為使用時僅需數小滴，用量與其他農藥產品相比大大減少，因此使用本集團產品有助減少環境污染和降低施藥成本。

知識產權

專利

分子推進劑來自農藥殺虱霸，由蔡教授及哈爾濱工業大學的研究團隊攜手開發。一九九八年一月，本集團以代價人民幣2,000,000元購買此農藥的獨家製造權和銷售權。經過兩年的成功運作，本集團於二零零零年六月以代價人民幣8,000,000元（此為獨家製造權和銷售權有關而支付的代價人民幣2,000,000元以外之費用），向哈爾濱工業大學購買有關殺虱霸研究成果的一切技術專利。所需的材料數量、材料加工時間及加工溫度等保密技術訣竅是本集團生產過程中的關鍵，只有蔡教授、劉先生及高級經理方會知悉。蔡教授及本集團其他相關人員，依據其服務合同，須對本集團的生產技術嚴格保密。

由於本集團最重要的生產技術與生產分子推進劑有關，因此分子推進劑的生產過程仍屬保密資料。本集團分別於二零零零年十月及二零零一年一月向國家知識產權局申請分子推進劑有關的生產技術專利登記。據董事所知，本集團的專利申請將取得國家知識產權局的公開通知（包括分子推進劑的技術配方）。收到通知後，國家知識產權局將審核該專利申請並在國內外進行有關查冊，以確認目前是否存在相同或類似的生產技術的專利申請，倘若國家知識產權局對審核結果表示滿意，則會通過該專利申請。一旦通過（即未提出導議），專利登記即告生效，有效期自申請新發明專利註冊當日起計為期二十年。專利申請人獲授專利權後，

有權禁止一切未經專利申請人（此時已為專利權持有人）許可而使用的專利技術。如有任何侵犯專利權的行為，專利權持有人可向人民法院要求侵權人停止侵權行為並賠償所引起的損失。



本集團中國法律顧問認為，在公布後，專利申請人無權禁止他人使用由他人獨立研制出與申請專利的技術相同的發明，但有權要求使用該發明的有關人士（「第三方人士」）支付適當的費用。若該第三方人士不支付費用，專利申請人可要求有關當局指令該第三方人士在指定的期限內，向專利申請人支付適當的費用。有關第三方人士對專利管理機關的決定不服，可以向中國人民法院提出上訴。

儘管在公布後至專利權授出期間，專利申請人無權禁止他人使用獨立研制出與申請專利的技術相同的發明，惟倘他人所使用的技術並非自行獨立研制，而是抄襲或盜取專利申請人所公布的技術，則使用該技術的行為構成侵權，發明申請人可向人民法院提出起訴，要求勒令禁止使用該技術，並要求支付適當的費用及向專利申請人賠償因此造成的損失。

完成整個申請過程可長達三年時間。因此，本集團預期專利登記申請在二零零三年底前也不能完成。在獲授專利後，本集團有權禁止未經許可使用其專利技術，或要求任何實體或人士應用其技術時支付適當費用。於最後實際可行日期，本集團已為兩項專利申請註冊，詳情載於本文件附錄四「有關本公司業務的其他資料」一段「專利」分段內。

商標

於二零零二年七月以前，本集團產品以「五谷」商標出售，該商標為福州一化精細所有。按照本集團與福州一化精細於一九九八年五月一日訂立的商標使用協定，准許本集團自一九九八年五月一日起計至二零二三年四月三十日止二十五年固定年期內，在中國及香港生產和銷售有關本集團農藥時非獨家使用「五谷」商標和品牌。本集團應付許可專用費逐年計算，按其每年總營業額的0.1%，每三年支付一次。二零零零年、二零零一年及二零零二年已付加工代理許可專用費總額分別約為6,000港元、111,000港元及64,000港元。

本集團已於二零零二年六月三十日與福州一化精細終止使用協定，而自二零零二年七月起，本集團旗下所有產品已停止使用「五谷」商標，改為轉用本集團本身的商標。本集團已於中國根據第35類（商業宣傳）、第5類（農藥產品）及第42類（植保）註冊登記旗下產品的「金澤精化」商標（包括本集團的三個元素，即「公司標誌」、「金澤精化」及「Goldigit Chemical」）。本集團亦已於中國根據第五類（農藥產品）註冊登記「金澤靈」商標（包括本集團的三個元素，即「公司標誌」、「金澤靈」及「Jin Ze Ling」）。

董事表示，福州一化精細仍以「五谷」商標生產本身的產品。董事相信，本集團並無停止福州一化精細使用該商標，此乃由於該商標由福州一化精細擁有。即使本集團於二零零二年七月起停用該商標，福州一化精細仍有權於本身的產品上使用該商標。本集團原先使用由福州一化精細授權本公司特許使用的商標，乃旨在於本集團產品推出市場初期時可透過農藥製造商的商標打開產品市場。經過兩年的開發及拓展後，本集團在農藥市場成功定位，因此，有意用回本身的商標，以宣傳本集團的公司形象及旗下產品。

本集團亦已於香港申請登記註冊本集團的公司標誌以及商標，有關申請已獲批准。有關詳情請參閱本文件附錄四「有關本公司業務的其他資料」一節「商標」分段內。

互聯網域名

本集團乃「goldigit.cn」、「goldigit.com.cn」、「goldigit.net.cn」、「goldigit.com」、「goldigit-online.com」、「goldigit-chemical.com」、「goldigit-hi-tech.com」、「goldigit-agriculture.com」及「goldigit.com.hk」等互聯網域名的登記擁有人。

有關詳情請參閱本文件附錄四「有關本公司業務的其他資料」一節「互聯網域名」分段。

研發

本集團擁有一支研發團隊，共有七位員工，三位具備博士學位。蔡教授為本集團研發團隊的主管，彼亦分別為哈爾濱工業大學環境保護工程學系主任及上海交通大學環境保護工程學院的院長。研發團隊主要負責研發分子推進劑、研製生產農藥所需的分子推進劑配方，以及產品的最後測試及調整。本集團一直與中國其他組織聯手研發產品。合作的組織主力負責產品研發工作及測試。

本集團與哈爾濱工業大學保持緊密的合作關係。由於蔡教授為本集團研發團隊的主管，同時又是哈爾濱工業大學環境保護工程學系的主任，因此，可以嚴格監督哈爾濱工業大學所進行的研究工作。根據福建金澤與哈爾濱工業大學於二零零一年一月十五日訂立的備忘錄，本集團同意支付研發費用，而哈爾濱工業大學則同意提供開發產品的研究成果、專利權與技術權利。除此以外，雙方訂立了獨立協議，列明福建金澤就獲轉讓各特定產品的成果及資訊

業 務

應付之研發費用。有關轉讓是無須支付任何其他代價。獨立協議亦列明哈爾濱工業大學完成特定產品研發工作的日期。本集團亦委聘哈爾濱工業大學進行本集團四項新產品的可行性研究及研發工作，即3%氟蟲腓•展膜油劑（銳勁特）、水稻螟蟲的新型靶向推進劑、水稻用新型除草劑及城市溝渠滅蚊劑。本集團就哈爾濱工業大學進行的研發工作合共已付人民幣7,000,000元，且無需支付其他款項。董事認為這項合作安排可讓本集團以符合成本效益的方式開發新產品。

除哈爾濱工業大學外，本集團還與中國其他科研機構訂立合作安排。本集團已委聘廈門大學環境科學研究中心就納米技術應用於化學農藥進行可行性研究和研發及城市溝渠滅蚊劑的試驗。根據本集團與廈門大學環境科學研究中心於二零零一年二月二十一日簽訂的協議，本集團同意向廈門大學支付約人民幣2,000,000元，為本集團產品進行研發及試驗工作，廈門大學同意無需其他代價向本集團提供產品的研究及試驗結果。代價約人民幣2,000,000元乃由本集團與廈門大學按公平原則磋商後釐定。本集團亦已考慮所涉及的技術人員數目及人力時間。

本集團亦與上海交通大學訂立一份協議。據此，該大學同意就泰國使用金澤靈1號的可行性研究及水稻用新型化肥靶向推進劑進行可行性研究。

於二零零一年十一月，本集團在中國福州購入一幅土地，佔地面積約為9,953平方米，以建立其本身的研發中心。研發中心的第一期建築工程已於二零零二年底竣工，目前由本集團佔用作行政辦公室、分子推進劑生產設施及研發中心用途。預期研發中心第二期佔地約8,118平方米，計劃作為研發及測試新產品用途。預期研發中心的第二期建築工程將於二零零四年首季動工，並於二零零四年下半年竣工。

於往績記錄期，本集團研究及發展六項產品，包括3%氟蟲腓•展膜油劑（銳勁特）、水稻螟蟲的新型靶向推進劑、水稻用新型靶向推進劑、水稻用新型化肥靶向推進劑、城市溝渠滅蚊劑及在化學農藥中採用納米技術。有關本集團於最後實際可行日期進行的研發項目資料載列如下：

產品	項目名稱	合作組織	開始日期	進度
1	3%氟蟲腓• 展膜油劑（銳勁特）	哈爾濱工業大學	二零零一年 七月十日	田間試驗自二零零二年 七月起延長兩年，且農業部 通知本集團，將產品的配方 從1.2%農藥強度更改為3%。

業 務

產品	項目名稱	合作組織	開始日期	進度
2	水稻螟蟲的 新型靶向推進劑	哈爾濱工業大學	二零零一年 九月十五日	已於二零零二年六月完成可行性研究。該產品現正進行兩年四地的田間試驗。
3	水稻用新型除草劑 的靶向推進劑	哈爾濱工業大學	二零零一年 七月十日	已於二零零一年十二月完成可行性研究。本集團已經擱置開發該產品。
4	水稻用新型化肥 的靶向推進劑	上海交通大學	二零零一年 七月三十日	已於二零零一年十二月完成可行性研究。鑑於中國當時的化肥市場狀況，開發該產品在商言商並不可行，因此，本集團已擱置開發該產品。
5	城市溝渠滅蚊劑 (附註)	哈爾濱工業大學	二零零一年 七月十日	該產品已進行研發工作。
		廈門大學環境 科學研究中心	二零零一年 八月三日	已於二零零一年十二月完成可行性研究。現正進行有關產品的測試。
6	開發在化學農藥中 應用納米技術	廈門大學環境 科學研究中心	二零零一年 八月三日	已於二零零二年六月完成可行性研究。由於納米技術於化學農藥的應用有限，故本集團已擱置開發該產品。

附註：

董事認為，哈爾濱工業大學其中一項優勢，在於其開發的應用分子推進劑技術，而廈門大學環境科學研究中心的優勢，則在於其對環境事宜上的專業知識，以及於不同環境對產品進行測試的能力。哈爾濱工業大學負責農藥的研發工作，而廈門大學環境科學研究中心則負責測試本集團產品。

有關本集團研發項目的其他詳情，請參閱本文件「業務目標與實際業務進度之比較」一節。

除了新研發中心所耗支的成本外，本集團截至二零零二年十二月三十一日止三個年度

及截至二零零三年六月三十日止六個月分別耗費約100,000港元、4,100,000港元、6,900,000港元及零進行研發工作，分別佔各個期間總營業額約1.0%、3.7%、8.1%及0%。

保險

董事認為，本集團已為因意外或自然災害可能造成的廠房和機器設備損壞購買充足保險。本集團並無就個人傷亡索償購買第三方責任保險。由於董事認為本集團的業務運作不會對環境造成任何破壞，因此無需購買任何有關環境破壞索償的保險。據董事所知，中國目前並沒有適合本集團產品的產品責任保險。因此，本集團目前並沒有購買任何產品責任保險。董事將會繼續尋找合適的產品責任保險，並且會在覓得合適的保單後購買有關保險。本集團從未遇到任何與其產品有關的第三方責任索償。每一種使用分子推進劑的特殊用途農藥均經過本集團與獨立機構的綜合科學研究、測試以及田間試驗。根據化工部農藥安全評價監督檢驗中心發出的《毒性試驗報告》，本集團產品的毒性水平低，而董事相信產品造成環境污染及為第三方帶來損害的可能性不大。故董事認為保險保額毋須涵蓋環境損害賠償。為控制產品責任風險，本集團重點加強質量管理，並不斷監察產品可能造成的不良後果。

主要優勢

董事相信本集團具備以下主要優勢：

- 擁有分子推進劑技術；
- 研發團隊經驗豐富，取得中國多家大學鼎力支持；
- 有效的分銷渠道；
- 有效的業務模式；
- 管理隊伍饒富經驗，全心盡意為集團效力；及
- 維持產品一貫的優良質素及提供銷售支援服務。