

**已向公司註冊處遞交的文件**

本招股章程所附並已提交香港公司註冊處以供註冊的文件，包括白色和黃色申請表格、附錄六第 F.8 段所述的書面同意書、附錄六第 B.1 段所述的各項重大合約的副本、羅兵咸永道會計師事務所起草的會計師報告相關調整報告表的副本及售股股東的名稱、地址及描述列表。

**備查文件**

下列文件的副本由即日起至本招股章程刊發之日後的十四日（包括該日）期間的辦公時間內，在香港中環遮打道十號太子大廈 16-19 樓孖士打律師行辦公室可供查閱：

- (a) 公司組織大綱及章程附則；
- (b) 由羅兵咸永道會計師事務所編製及載於本招股章程附錄一(A)、(B)和(C)的會計師報告；
- (c) 由羅兵咸永道會計師事務所簽署及載於附錄二(A)及(B)有關未經審核的備考綜合財務資料及未經審核的經調整備考綜合有形資產淨值報表的函件；
- (d) 附錄三所載有關本公司盈利預測的函件；
- (e) 羅兵咸永道會計師事務所起草的會計師報告相關調整報表的副本；
- (f) 為本集團各成員公司編製的截至二零零三年十二月三十一日止的三個財政年度的經審核財務報表；
- (g) 由萊坊國際物業顧問就本公司物業權益所編製及載於附錄四的函件、估值概要及估值證書；
- (h) 附錄六第 B.1 段所述的重大合約；
- (i) 附錄六第 C2 段所述的服務合約；
- (j) 附錄六第 F.8 段所述的同意書；
- (k) Conyers Dill & Pearman 起草並載於附錄五的函件，概述了百慕達公司法的重要規定；
- (l) 公司法；
- (m) 認股權計劃的規則；及
- (n) 售股股東的名稱、地址及描述列表。