

SCHEDULE OF PRINCIPAL PROPERTIES

主要物業概要

31 March 2005

二零零五年三月三十一日

Particulars of the investment properties held by the Group as at 31 March 2005 are as follows:

於二零零五年三月三十一日，本集團持有之投資物業詳情如下：

Name/location	Tenure	Type	Approx. gross area (m ²)	Effective % held	Stage of completion
名稱／地點	佔用性質	類別	總面值約數 (平方米)	實際持有 百分比	完成階段
Hong Kong					
香港					
Unit B, 26th Floor Wyler Centre, Phase II, 200 Tai Lin Pai Road, Kwai Chung, New Territories	Leasehold	I	1,131 [#]	100	Completed
新界葵涌 大連排道200號 偉倫中心第二期 26樓B室	有年期	工			已落成
Ground Floor and Cockloft, 61 South Wall Road, Kowloon City, Kowloon	Medium term lease	C	87 [#]	100	Completed
九龍九龍城城南道 61號地下及閣樓	中期租約	商			已落成
Unit No. G37, Ground Floor, Peninsula Centre, 67 Mody Road, Tsimshatsui East, Kowloon	Long term lease	C	44 [#]	100	Completed
九龍尖沙咀東部麼地道 67號半島中心地下 G37號單位	長期租約	商			已落成
Tak Sing Alliance Building, 1/F-3/F, 15/F-18/F, 115 Chatham Road South, Tsimshatsui, Kowloon	Medium term lease	C	907 [#]	100	Completed
九龍尖沙咀 漆咸道南115號 達成商業大廈 1樓至3樓、 15樓至18樓	中期租約	商			已落成

SCHEDULE OF PRINCIPAL PROPERTIES

主要物業概要

31 March 2005

二零零五年三月三十一日

Name/location	Tenure	Type	Approx. gross area (M ²) 總面值約數 (平方米)	Effective % held 實際持有 百分比	Stage of completion 完成階段
名稱／地點	佔用性質	類別			
15th Floor and Carparking Space No. 5, Young Ya Industrial Building, 381-389 Sha Tsui Road, Tsuen Wan, New Territories 新界荃灣 沙咀道381-389號 榮亞工業大廈 15樓及 地下第5號泊車位	Medium term lease 中期租約	I 工	1,899#	100	Completed 已落成
Mainland China 中國大陸					
Units 9A-F, 10A-F, 22A-E Man Wah Mansion, Shenzhen Special Economic Zone 深圳經濟特區 文華大廈A座 9A-F, 10A-F, 22A-E	Medium term lease 中期租約	C/R 商／住	3,139#	100	Completed 已落成
Carrianna Friendship Square, Junction Renmin Road South and Chunfeng Road, Shenzhen Special Economic Zone 深圳經濟特區 人民南路及春風路交界 佳寧娜友誼廣場	Medium term lease 中期租約	C 商	50,339#	100	Completed 已落成
Imperial Palace, Hong Yi Cun, Baoan South Road, Shenzhen 深圳經濟特區 保安南路 法一村 駿庭名園	Long term lease 長期租約	C/R 商／住	8,299#	100	Completed 已落成
14 Zu Miao Road, Foshan Municipal 中國佛山市 祖廟路14號	Leasehold 有年期	C 商	6,838#	100	Completed 已落成

SCHEDULE OF PRINCIPAL PROPERTIES

主要物業概要

31 March 2005

二零零五年三月三十一日

Particulars of properties held as fixed assets by the Group as at 31 March 2005 are as follows:

於二零零五年三月三十一日，本集團以固定資產形式持有之物業詳情如下：

Name/location	Tenure	Type	Approx. gross area (M ²) 總面值約數 (平方米)	Effective % held 實際持有 百分比	Stage of completion 完成階段
名稱／地點	佔用性質	類別			
Hong Kong					
香港					
Unit A, 26th Floor and Carparking Space Nos. 19, 20, 21, 22, 39 and 40 on 2nd Floor and Lorry Parking Space No. L21 on 1st Floor, Wyler Centre, Phase II, 200 Tai Lin Pai Road, Kwai Chung, New Territories	Leasehold	I	1,249 [#]	100	Completed
新界葵涌 大連排道200號 偉倫中心第二期 26樓A室及2樓第19號、 20號、21號、22號、 39號、40號車位及 1樓L-21號貨車泊車位	有年期	工			已落成

SCHEDULE OF PRINCIPAL PROPERTIES

主要物業概要

31 March 2005

二零零五年三月三十一日

Name/location	Tenure	Type	Approx. gross area (M ²) 總面值約數 (平方米)	Effective % held 實際持有 百分比	Stage of completion 完成階段
名稱／地點	佔用性質	類別			
Mainland China					
中國大陸					
A building at Shi Lien Road, Chiu Tien Industrial Park, Shi Lou Town, Panyu County, Guangdong Province 位於廣東省 番禺縣石樓鎮 潮田工業村市蓮路 之一座樓宇	Leasehold 有年期	I 工	3,389#	100	Completed 已落成
A building at Gowtong Village, Panyu County, Guangdong Province 位於廣東省 番禺縣 菱塘村之樓宇	Leasehold 有年期	I 工	14,754#	100	Completed 已落成
Nos. 2-6, 5/F, Carrianna Friendship Square, Junction Renmin Road South and Chunfeng Road, Shenzhen Special Economic Zone 深圳經濟特區 人民南路及 春風路交界 佳寧娜友誼廣場 五樓2-6號	Leasehold 有年期	C 商	1,922#	100	Completed 已落成
14 Zu Miao Road, Foshan Municipal 中國佛山市 祖廟路14號	Leasehold 有年期	C 商	12,954#	100	Completed 已落成

SCHEDULE OF PRINCIPAL PROPERTIES

主要物業概要

31 March 2005

二零零五年三月三十一日

Name/location	Tenure	Type	Approx. gross area (M ²) 總面值約數 (平方米)	Effective % held 實際持有 百分比	Stage of completion 完成階段
名稱／地點	佔用性質	類別			
Republic of Guatemala					
危地馬拉共和國					
18 Avenida 39-60, Zona 12, Guatemala City	Freehold	I	5,576 [@]	100	Completed
	永久業權	工			已落成

Notes:

Types of properties: I - Industrial, R - Residential, C - Commercial

Gross floor area

@ Net floor area

附註：

物業類型：工－工業 住－住宅 商－商業

代號：# 總樓面面積

@ 實用面積